Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Stalna služba u Belom Manastiru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-14398/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Željki Petrović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bogosanović Vesne, OIB: 55044375528, 135. baranjske brigade 6, Darda, protiv protustranke Bognar Magdalene, OIB: 93621002185, Kralja Zvonimira 3, Batina, Vereš Janoša, OIB: 17470739390, Bessungerstr. 151, Griesheim, Njemačka, zastup. po punomoćniku Bognar Magdaleni, OIB: 93621002185, Kralja Zvonimira 3, Batina i Sloboda Jelisavete, Bessunger Str 151, 64347 Njemačka, Griesheim, zastup. po punomoćniku Bognar Magdaleni, OIB: 93621002185, Kralja Zvonimira 3, Batina, radi uknjižbe prava vlasništva dana 09. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3115 katastarske općine Batina dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji br. OV-998/2026 od 08.09.2026., ovjerenog prijevoda punomoći s njemačkog jezika br. OV-105/25 od 12.06.2026., Apostille br. 910e 2/1-2871/25, ovjerenog prijevoda punomoći s njemačkog jezika br. OV-104/25 od 12.06.2026., Apostille br. 910e 2/1-2872/25 i rodnog lista Matičnog ureda Beli Manastir, KLASA: 223-01/26-02/1712, URBROJ: 2158-21-01/27-26-1 od 08.09.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Bognar Magdalene, OIB: 93621002185, Kralja Zvonimira 6, 31300 Batina (2/4), Vereš Janoša, OIB: 17470739390, Bessungerstr. 151, 64347 Griesheim, Njemačka (1/2) i Sloboda Jelisavete, Bessunger Str 151, 64347 Griesheim, Njemačka (1/2), koje se sastoje od kčbr. 318 Gradac od 1378 m2 (vinograd od 1378 m2) i kčbr. 917 V. Nazora 4 od 429 m2 (dvorište od 282 m2, zemljišta pod zgrada od 147 m2) za korist:

Bogosanović Vesne, OIB: 55044375528, 135. baranjske brigade 6, 31326 Darda.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Beli Manastir, 09. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Željka Petrović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Bogosanović Vesna, 135. baranjske brigade 6, 31326 Darda,
2. Bognar Magdalena, Kralja Zvonimira 3, 31306 Batina,
3. Vereš Janoš, zastup. po punomoćniku Bognar Magdaleni, OIB: 93621002185, Kralja Zvonimira 3, 31306 Batina,
4. Sloboda Jelisaveta, zastup. po punomoćniku Bognar Magdaleni, OIB: 93621002185, Kralja Zvonimira 3, 31306 Batina.

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Beli Manastir, 31300 Beli Manastir, Kralja Tomislava 53.

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	09.09.2026 11:22	**Serijski broj certifikata**	286803251251684647199627804765736709102000215514
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z18973903441ef4b8	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -