

Ugovorne strane

**Ostrea d.o.o. Stankovci**, Hrvatske vlade 1, OIB: 33106438639, po dir. Nevenu Badurini, OIB: 09164029093 (dalje i: Zakupoprimalac)

i

**Regionalna veletržnica Benkovac d.d. u stečaju, Benkovac**, Benkovačke bojne 17, OIB: 16205687638, po stečajnom upravitelju Anti Poljaku, OIB: 30653663301 (dalje i: Zakupodavac)  
dana 29.06.2015. god. u Benkovcu sklapaju slijedeći

**ANEKS br. 5  
UGOVORA O ZAKUPU  
od 01.05.2016. god.**

članak 1.

Stranke suglasno utvrđuju da su dana 01.08.2014. god. sklopile Ugovor o zakupu u pogledu imovine navedene u čl. 1. tog Ugovora, Aneks br. 2 dana 01.07.2015 god., Aneks br. 3 dana 01. 12. 2015 g., Aneks br. 4 dana 01. 04. 2016 g., kojim su produživali zakupni odnos za period od 5 (pet) mjeseci, odnosno za Aneks Ugovora br. 4 za period za 1 (jedan) mjesec.

članak 2.

Zakupni odnos temeljem Ugovora o zakupu se produljuje i nakon isteka roka zakupnog odnosa iz Aneksa br. 4. i to za daljnji period od 5 (pet) mjeseci.

članak 3.

Članak 3. Ugovora o zakupu mijenja se i glasi:

„Mjesečna zakupnina iznosi 15.000,00 kuna uvećano za PDV, te dospijeva svakog prvog dana u mjesecu za tekući mjesec“.

Članak 4.

Sve ostale odredbe Ugovora o zakupu od 01.08.2014. i dalje ostaju na snazi.

Članak 5.

Zakupodavac Zakupoprimalcu vraća 2 (dvije) bjanko zadužnice u iznosu od 50.000,00 kuna svaka, nakon što zakupoprimalac podmiri sve svoje dospjele obveze.

Kao osiguranje urednog plaćanja zakupnine Zakupodavac predaje Zakupoprimalcu bjanko zadužnicu do iznosa od 100.000,00 kn koju mu je dužan vratiti nakon prestanka važenja zakupnog odnosa, te ukoliko Zakupoprimalac uredno podmiri svoje obveze.

Zakupoprimalac se obvezuje uredno i u rokovima dospelosti plaćati buduće zakupnine.

Članak 6.

Potpisom ovog Aneksa stranke potvrđuju da su ga pročitale, razumjele i na njega u cijelosti pristale.

Zakupodavac:  
**Regionalna veletržnica Benkovac d.d. u stečaju**  
po stečajnom upravitelju Anti Poljaku

Zakupoprimalac:  
**Ostrea d.o.o.**  
po dir. Nevenu Badurini