Poslovni broj: Z- 17353/2026-6

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Roberti Krstić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Željka Školjareva iz Kali, Zanatska ulica 9, OIB: 96411586632, zastupanog po punomoćnicima odvjetnicima u Odvjetničkom društvu Franko Kotlar, Ana Vidov & partneri d.o.o., sa sjedištem u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka dana 19. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

O G L A S

glede nekretnina oznake:

- čest.zem. 525/2, KALI, DVORIŠTE površine 79 m2, upisane u zk.ul. 600 k.o. Kali u korist Mariee Školjarev gm Jure za 20106/362880 dijela i drugih,

- čest.zem. 527/13, KALI, DVORIŠTE površine 91 m2, DVORIŠTE površine 4 m2, POMOĆNA ZGRADA površine 69 m2, ukupne površine 164 m2 i čest.zem. 527/14, KALI, DVORIŠTE površine 6 m2, koje su obje upisane u zk.ul. 1861 k.o. Kali u korist Marije Školjarev pok. Jure, za 1/6 dijela i drugih,

- čest.zem. 533/2, KALI, DVORIŠTE površine 31 m2, upisane u zk.ul. 9 k.o. Kali, u korist Radoslava Končurata – Rade Ivinog, za ¼ dijela drugih,

- čest.zem. 533/3, KALI, DVORIŠTE površine 7 m2, DVORIŠTE površine 2 m2, IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE površine 17 m2, ukupne površine 26 m2, upisane u zk.ul. 3183 k.o. Kali, u korist Bare Končurata pok. Ante za ¼ dijela i drugih,

- čest.zem. 533/4, KALI, DVORIŠTE površine 32 m2, DVORIŠTE površine 1 m2, IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE površine 87 m2, upisane u zk.ul. 1 k.o. Kali, u korist Šime Končurata pok. Mate, za 2/4 dijela i drugih

- čest.zem. 4062/63, KALI, IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE površine 6 m2, upisane u zk.ul. 886 k.o. Kali, u korist Općenarodne imovine za cijelo s organom upravljanja Mjesni narodni odbor-Kali,

uz naknadni otpis čest.zem. 525/2 k.o. Kali, čest.zem. 527/13 k.o. Kali, čest.zem. 527/14 k.o. Kali, čest.zem. 533/2 k.o. Kali, čest.zem. 533/4 k.o. Kali, čest.zem. 4062/63 k.o. Kali te čest.zem. 533/3 k.o. Kali uz prijenos zabilježbe pod poslovnim brojem Z-5292/18, u nove zemljišnoknjižne uloške koji će se naknadno formirati.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim isti predlaže da se na nekretninama oznake čest.zem. 525/2, čest.zem. 527/13, čest.zem. 527/14, čest.zem. 533/2, čest.zem. 533/3, čest.zem. 533/4, čest.zem. 4062/63 sve k.o. Kali, izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagatelja za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., 127/24., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave upisa prava vlasništva Željka Školjareva iz Kali, Zanatska ulica 9, OIB: 96411586632 na nekretninama oznake čest.zem. 525/2, čest.zem. 527/13, čest.zem. 527/14, čest.zem. 533/2, čest.zem. 533/3, čest.zem. 533/4 i čest.zem. 4062/63 (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. stavkom 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak predlagatelja predlagatelja Željka Školjareva iz Kali, Zanatska ulica 9, OIB: 96411586632, na nekretninama oznake čest.zem. 525/2, čest.zem. 527/13, čest.zem. 527/14, čest.zem. 533/2, čest.zem. 533/3, čest.zem. 533/4 i čest.zem. 4062/63 (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 19. listopada 2026.

Sudska savjetnica

Roberta Krstić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju po punomoćnicima odvjetnicima u Odvjetničkom društvu Franko Kotlar, Ana Vidov & partneri d.o.o., sa sjedištem u Zadru

O tome obavijestiti:
- e-Oglasna ploča suda
- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Oglasna ploča Općine Kali
- Lovrenco Školjarev, Put Male Luke 40, Kali 23273 Preko
- Vanessa Školjarev, 25 Rue Louis Braille Bourgelat Meaux (77), Francuska
- Ivo Školjarev, Šetalište Brgačelj 78, 23205 Kali
- Jasna Matek, Put Murata 22 B, Zadar,
- Merica Školjarev, Kali 16, Kali 23273 Preko
- Milan Kolega, Šetalište Brgačelj 27, Kali 23273 Preko,
- Milena Ćuk, Jagnedje 1, 10090 Zagreb-Susedgrad
- Neven Končurat, Kuljička 5, Kali 23273 Preko
- Slaven Končurat, Put Male Luke 29, Kali 23273 Preko
- Milivoj Končurat, Ulica Sv Lovre 77, Kali 23273 Preko
- Nela Kolega, Šetalište Brgačelj 48, Kali 23273 Preko
- Barbara Kurtin, Zadarska ulica 3, Kali 23273 Preko
- Martina Rubelj, Put Dragulina 33L, 21220 Trogir
- Branko Školjarev, Ulica Sv. Lovre 51, Kali 23273 Preko
- Edita Šimićev, Raccordement 118E, 6221 He Maastricht, Nizozemska
- Zrinka Prusac, Petra Skoka 1C, Zadar
- Anka Končurat, Oko Vrulja 10, Zadar
- Mirjana Končurat, Put Murvice 33, Zadar
- Sunajko Končurat, Ulica Vrnjina 3, Kali 23273 Preko
- Mladen Končurat, Kukljička ulica 6, Kali 23273 Preko,
- Ivan Karamarko, Ivana Meštrovića 10, Zadar,
- Mario Karamarko, Ulica Ivana Meštrovića 10A, Zadar,
- Krešimir Končurat, Frana Supila 6, Zadar,
- Marija Rajilić, Ulica Frana Folnegovića 6F, 10000 Zagreb
- Davorka Končurat, Put Goričine 28, Sutomišćica 23273 Preko
- Republika Hrvatska zastupana po ODO GUO u Zadru
- Općina Kali, Trg Marnjiva 23, 23272 Kali

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	19.10.2026 10:14	**Serijski broj certifikata**	519981490968472096009506751056888521980051798270
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z19112080970a8e5e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -