



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB  
Stanje na dan: 09.12.2020. 23:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 2724

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18594/2020  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 7, 8 (OSTALO KAO NEPOTREBNO  
IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	633/10	POSLOVNI OBJEKT OZNAKE PO - 2/4		585	2102	
		UKUPNO:		585	2102	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.	Suvlasnički dio: 7,04/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) Poslovni prostor oznake PP-5 s nusprostorjama u trećem katu objekta, diletacija A, netto korisne površine 602,95 m2, u etažnom eloboratu sve označeno žutom bojom INTERPETROL D.O.O., OIB: 04581074688, AVENIJA DUBROVNIK 10, 10000 ZAGREB	
8.	Suvlasnički dio: 2,41/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) Skladišni prostor oznake SKL2 s nusprostorjama u podrumu objekta, diletacija B, netto korisne površine 206,40 m2 u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom INTERPETROL D.O.O., OIB: 04581074688, AVENIJA DUBROVNIK 10, 10000 ZAGREB	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.	Na suvlasnički dio: 7 (7,04/100)		
17.1	Zaprimljeno 19.09.2019.g. pod brojem Z-20487/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 31.07.2019, u iznosu od 1.166.171,70 EUR (slovima: jedan milijun sto šezdeset šest tisuća sto sedamdeset jedan eur i sedamdeset centi) što u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan otvaranja predstečajnog postupka iznosi 8.932.883,39 HTK (osam milijuna devetsto trideset dvije tisuće osamsto osamdesetri kune trideset devet lipa) , uvećano za pripadajuće redovne i zatezne kamate i druge troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	1.166.171,70 EUR	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 7 (7.1)

## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.2	Zaprimljeno 17.10.2019.g. pod brojem Z-22977/2019  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, na temelju Rješenja Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, Zemljišnoknjižni odjel, posl.br. Z-21084/2019 od 07. listopada 2019., zabilježuje se da su sporedni ulošci z.k.ul.br. 3726, 3732, 3745 sve k.o. Zaprešić pri Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću.		na 17.1
17.3	Zaprimljeno 11.09.2020.g. pod brojem Z-18594/2020  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OVRHU PODNESENOG OPĆINSKOM SUDU U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. OVR-727/20 04.09.2020, ovrhe ovrhovoditelja B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, iz Radnička cesta 41, Zagreb.		na 17.1, 17.2
<b>18. Na suvlasnički dio: 8 (2,41/100)</b>			
18.1	Zaprimljeno 19.09.2019.g. pod brojem Z-20487/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 31.07.2019, u iznosu od 1.166.171,70 EUR (slovima: jedan milijun sto šezdeset šest tisuća sto sedamdeset jedan eur i sedamdeset centi) što u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan otvaranja predstečajnog postupka iznosi 8.932.883,39 HTK (osam milijuna devetsto trideset dvije tisuće osamsto osamdesettri kune trideset devet lipa) , uvećano za pripadajuće redovne i zatezne kamate i druge troškove, za korist: <b>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</b>	1.166.171,70 EUR	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 8 (8.1)
18.2	Zaprimljeno 17.10.2019.g. pod brojem Z-22977/2019  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, na temelju Rješenja Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, Zemljišnoknjižni odjel, posl.br. Z-21084/2019 od 07. listopada 2019., zabilježuje se da su sporedni ulošci z.k.ul.br. 3726, 3732, 3745 sve k.o. Zaprešić pri Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću.		na 18.1
18.3	Zaprimljeno 11.09.2020.g. pod brojem Z-18594/2020  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OVRHU PODNESENOG OPĆINSKOM SUDU U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. OVR-727/20 04.09.2020, ovrhe ovrhovoditelja B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, iz Radnička cesta 41, Zagreb.		na 18.1, 18.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.12.2020.