FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
1
26 -10- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-01/26-10/18
UR. BROJ 118-08-5012-26-673

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Per. Luje Maruna 1, Šibenik

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud **SPLIT**

Poslovni broj spisa **St-431/2026**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
GRAD VODICE

OIB **74633363090**

Adresa / sjedište
BLATA 83, 22211 VODICE

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
STUDENAC d.o.o.

OIB **02023029348**

Adresa / sjedište
ČETVRT RIBNJAK 17, OMIŠ

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)
RJEŠENJE, KLASA: UP/I-363-03/26-01/458, URBROJ: 2182-4-01/14-26-01, OD 12.1.2026.g.

Iznos dospjele tražbine **0,00** (EUR)

Glavnica **0,00** (EUR)

Kamate **0,00** (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
117,07 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
Kartica kupca - otvorene stavke

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos **117,07** (EUR)

Naziv ovršne isprave

RJEŠENJE, KLASA: UP/I-363-03/26-01/458, URBROJ: 2182-4-01/14-26-01, OD 12.1.2026.g.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

/

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

/

Iznos tražbine / (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje

ODRIČEM ☐ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

/

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

/

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

VODICE, 9.10.2026.g.

Potpis vjerovnika

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD VODICE 1 VODICE GRADONAČELNIK ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
GRAD VODICE

Radno područje
Šifra posl. par. kao '1100261'
Naziv posl. par. kao 'STUDENAC d.o.o.%'
Šifra radnog naloga kao 'kn'
Otvorene stavke

KARTICE KUPACA - OTVORENE STAVKE

1100261 STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš OIB: 02023029348

Valuta: EUR

Dokument	Poziv na broj	Datum knj.	Dospijeće	Duguje otv.	Potražuje otv.	Saldo	Opis
IRA-2026-66235	5770-11002610926-1	10.9.2026.	30.9.2026.	117,07	0,00	**117,07**	Površina:257,8 Bod: 0,1
IRA-2026-66723	5770-11002611026-1	6.10.2026.	31.10.2026.	309,36	0,00	**426,43**	Površina:257,8 Bod: 0,1
Ukupno EUR za 1100261 STUDENAC d.o.o.:				426,43	0,00	**426,43**	
Ukupno za izvješće:				426,43	0,00	**426,43**	

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
GRAD VODICE

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO-VODNI SUSTAV, ZAŠTITU OKOLIŠA I GRADITELJSTVO

OVO RJEŠENJE POSTALO JE
IZVRŠNO DANA 19.1.2026.
PRAVOMOĆNO DANA 19.2.2026.
GOD
REFERENT

REPUBLIKA HRVATSKA – GRAD VODICE – ZAŠTITU OKOLIŠA I GRADITELJSTVO – UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO-VODNI SUSTAV – ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

KLASA: UP/I-363-03/26-01/458
URBROJ: 2182-4-01/14-26-01
Vodice, 12.1.2026. godine

Šifra obveznika : 1100261

Grad Vodice, Upravni odjel za komunalno-vodni sustav, zaštitu okoliša i graditeljstvo Grada Vodica, OIB: 74633363090, na osnovi članaka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne Novine", br. 68/18, 110/18 i 32/20), u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđenja visine komunalne naknade za obveznika STUDENAC d.o.o., OIB: 02023029348, Omiš, ČETVRT RIBNJAK 17 donio je

R J E Š E N J E

1. Obvezniku komunalne naknade STUDENAC d.o.o., OIB: 02023029348, Omiš, ČETVRT RIBNJAK 17 za građevinu označenu kao č.zem.7178/20, k.o. Vodice i pripadajućeg građevinskog zemljišta u ZONA I na adresi TRG HRVATSKIH MUČENIKA 2, 22211 Vodice određuje se visina komunalne naknade u 2026. godini i nadalje, u ukupnom mjesečnom iznosu 309,36 EUR kako slijedi:

Vrsta prostora	Površina m2	Bod	Kz	Kn	Iznos EUR
- poslovni objekt	257,80	0,12	1,00	10,00	309,36
- građ. zemljište -poslovno	0,00	0,12	1,00	1,00	0,00
				UKUPNO:	**309,36 EUR**

2. Godišnji iznos komunalne naknade za nekretnine iz točke 1. ovog rješenja ukupno iznosi 3.712,32 EUR.
3. Obveza komunalne naknade po ovom rješenju obračunava se od 1. siječnja 2026. godine i nadalje, te je istu obveznik dužan plaćati uplatom ukupnog iznosa komunalne naknade navedenog na dostavljenom obrascu za plaćanje na žiro - račun Grada Vodica (OIB: 74633363090) na broj HR7724020061850000005 do datuma dospijeća navedenog na obrascu za plaćanje.
4. Nadležni upravni odjel će vršiti obračun i dostavu obrazaca za plaćanje na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda sukladno predmetnoj Odluci Grada Vodica.
5. U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade ili drugog podatka bitnog za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu, te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja, donijeti će se novo rješenje o visini komunalne naknade.
6. Žalba na rješenje ne odgađa izvršenje rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Odredbom članka 92. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu-u daljnjem tekstu ZKG ("Narodne Novine" br. 68/18,110/18 i 32/20), i članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi Grada Vodica ("Službeni glasnik Grada Vodica" broj 06/24), propisana je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika, odnosno korisnika stambenog prostora, garažnog prostora, poslovnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta koje se nalazi na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samoupravne.

Prema članku 91. ZKG, komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture. Komunalna naknada je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 93. ZKG, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika odnosno korisnika.

U provedenom prvostupanjskom postupku, Upravni odjel za komunalno-vodni sustav, zaštitu okoliša i graditeljstvo Grada Vodica, utvrdio je u točci 1. izreke ovog rješenja, da je STUDENAC d.o.o. iz Omiš, ČETVRT RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, obveznik plaćanja komunalne naknade odnosno da je vlasnik/korisnik poslovnog prostora površine 257,80 m2, i gradevnog zemljista koje sluzi u poslovne namjene povrsine 0,00 m2, na lokaciji u VODICE, TRG HRVATSKIH MUČENIKA 2.

Predmetni prostor nalazi se u ZONA I., za koju je koeficijent (Kz) 1,00, a s obzirom da prostor ima namjenu "O-1.6 - trgovački lanci, trgovački centri, prodajni saloni i prodajni centri" koeficijent namjene (Kn) mu je 10,00, odnosno 1,00 sve sukladno odgovarajućim odredbama navedene Odluke o komunalnoj naknadi Grada Vodica.

Množenjem obračunskih koeficijenata i vrijednosti boda Kz x Kn x B, sukladno odredbi stavka 2. članka 99. citiranog ZKG, utvrđena je visina komunalne naknade u ukupnom mjesečnom iznosu od 309,36 EUR za poslovni prostor, te 3.712,32 EUR godišnje.

Vrijednost boda za obračun komunalne naknade iznosi 0,12 EUR/m^2, sukladno Odluci o vrijednost boda komunalne naknade Grada Vodica („Službeni glasnik Grada Vodica“, broj 10/25).

Točka 6. Izreke temelji se na članku 186. stavku 2. Općeg poreznog zakona ("Narodne Novine" br. 115/16 i 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba osobno ili putem pošte preporučeno u roku od 30 dana od dana primitka istoga, Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije, a putem ovog upravnog odjela neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti na zapisnik.

Stranke imaju pravo odreći se prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNIK

Marko Lugović, dipl.inž.građ.

REPUBLIKA HRVATSKA – GRADSKI UREDI VODICE – ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA – UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO-VODNI SUSTAV, ZAŠTITU OKOLIŠA I GRADITELJSTVO VODICE

DOSTAVITI:
1. STUDENAC d.o.o., Omiš, ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš
2. Upravni odjel za financije i javne prihode Grada Vodica
3. Pismohrana - ovdje

01/01

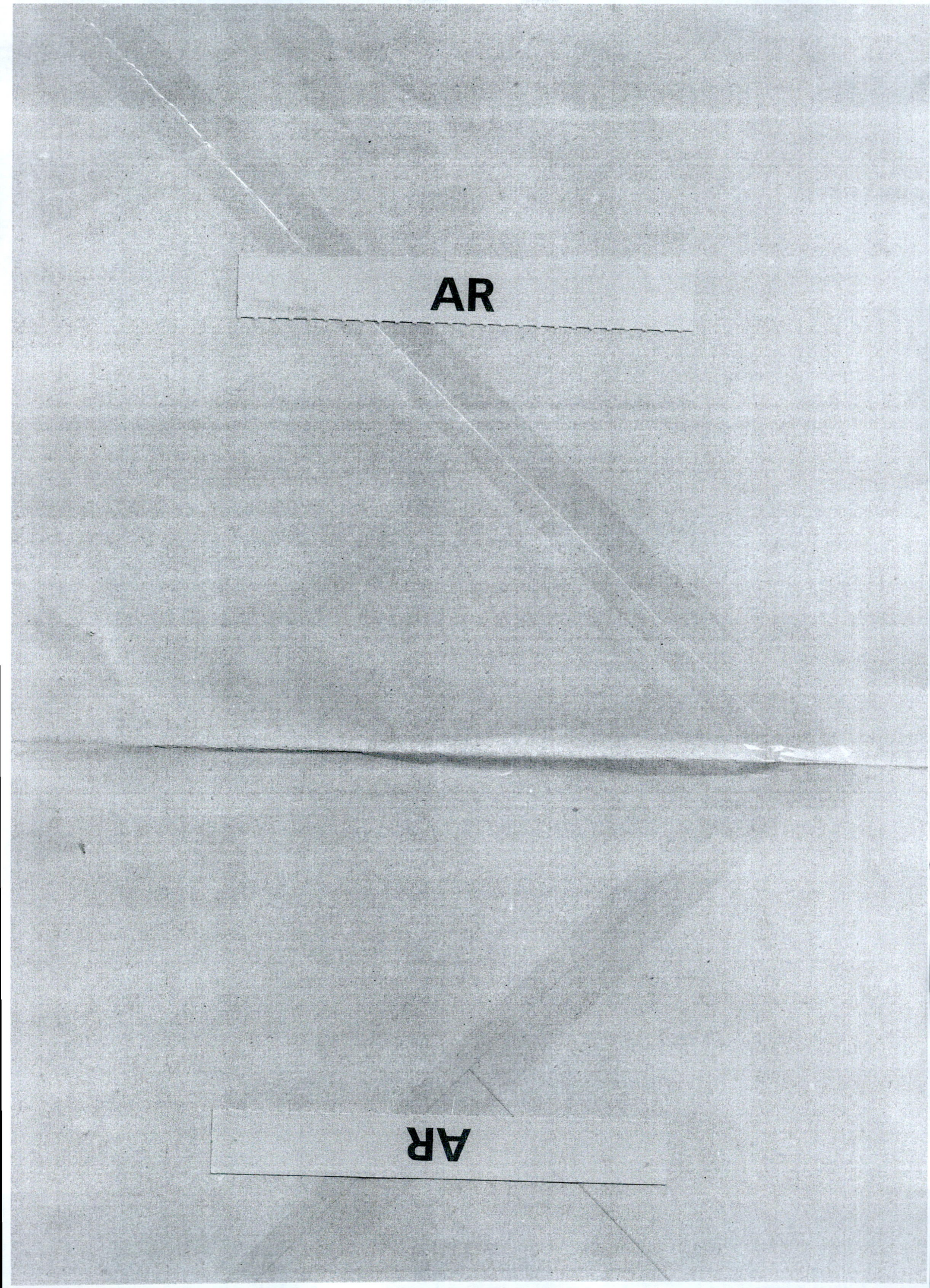
R RG 93 235 424 2 HR

Poštarina plaćena HP-u d d
u poštanskom uredu,
22211 Vodice

FINANCIJSKA AGENCIJA ŠIBENIK

PERIVOJ LUJE MARUNA 1

22000 ŠIBENIK


AR
AR