

18-04-2017

FINANCIJSKA AGENCIJA
NAGODBENO VIJEĆE ZG01
Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠT
KLASA
VR. OPIŠI

Vjerovnik: PODRAVSKA BANKA d.d. Koprivnica, Opatička 3, OIB: 97326283154 koje zastupa predsjednik Uprave, mr. Julio Kuruc i član Uprave gđa Davorka Jakir, a njih po punomoći direktor Rizičnih plasmana, gđa Vlatka Đipalo Dergez, mr.iur.

Predstečajni dužnik: Drvo Vrhovine d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Veliki Bukovac, Dravska ulica 24, OIB: 82503610311,

OBAVIJEST O POTENCIJALNOJ TRAŽBINI I PRIJAVA TRAŽBINE PREMA PREDSTEČAJNOM DUŽNIKU

Temeljem Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/2015.), Rješenja o otvaranju predstečajnog postupka nad Dužnikom Trgovačkog suda u Varaždinu br. 6 St-80/17-5 od dana 31.ožujka 2017. g. objavljenom na E - oglasnoj ploči, obavještava se Financijska agencija o pravu vjerovnika Podravska banka d.d. prema predstečajnom dužniku Drvo Vrhovine d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Veliki Bukovac, Dravska ulica 24, s osnove jamstva prema dužniku Požgaj d.o.o. Dravska 24, Veliki Bukovac, OIB:97022429963 kao POTENCIJALNU OBVEZU, obračunato na dan 31.ožujka 2017. g. temeljem izvotka iz poslovnih knjiga na dan s osnova;

Ugovora o okvirnom kreditu za obrtna sredstva, kreditni račun br.00-411-02005366 od 12.07.2016. g., iznos od ukupno: 1.005.899,61 kn

Ugovora o dugoročnom kreditu, kreditni račun br. 00-411-01035415 od 03.03.2016.g. iznos od ukupno: 2.443.965,68 kn

Ugovora o dugoročnom kreditu, kreditni račun br.00-411-01038350 od 19.10.2016. iznos od ukupno: 2.991.486,07 kn

UKUPAN IZNOS POTENCIJALNE OBVEZE PREMA PREDSTEČAJNOM DUŽNIKU
IZNOSI: 6.441.351,36 kn

PRIJAVA TRAŽBINE:

Banka prijavljuje u predstečajnu nagodbu iznos duga s osnova Okvirnog ugovora o platnim uslugama od 13.10.2015.g. - iznos duga naknade obračunato na dan 31.ožujka 2017. g. sukladno izvotku iz poslovnih knjiga u ukupnom iznosu od 434,61 kn

D o k a z:

1. Ugovor o okvirnom kreditu za obrtna sredstva, kreditni račun br.00-411-02005366 od 12.07.2016. g.

Ugovora o dugoročnom kreditu, kreditni račun br. 00-411-01035415 od 03.03.2016.g.

Ugovor o dugoročnom kreditu, kreditni račun br.00-411-01038350 od 19.10.2016.

Okvirni ugovor o platnim uslugama od 13.10.2015.g.

Izvadak iz poslovnih knjiga dužnika na dan 31.03.2017. g.

Punomoć punomoćniku Vlatki Đipalo Dergez
U Koprivnici, 14.04.2017.g.

Za Podravsku banku d.d.
punomoćnik
Vlatka Đipalo Dergez
Podravska banka
Koprivničko društvo
KOPRIVNICA

Podravska banka d.d. OIB: 97326283154 Koprivnica, Opatička 3,
zastupana po predsjedniku Uprave mr. Juliju Kurucu i članu Uprave Davorki Jakir
daje sljedeću

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o)

Vlatku Đipalo – Dergez, mr.iur. iz Koprivnice

..... da me (nas) zastupa u građanskom,
parničnom, vanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom
predmetu, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne
uprave koji se vodi kod

.....
Fina Zagreb,
predstečajna nagodba 6 St-80/17-5
.....
nad dužnikom Drvo Vrhovine d.o.o. za proizvodnju,
trgovinu i usluge, Veliki Bukovac, Dravska ulica 24,
zbog OIB: 82503610311
.....
.....
.....

pod poslovnim brojem

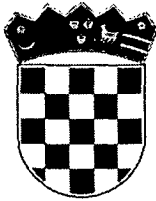
Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim
poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite
i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve
pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva a naročito da
podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja, da daje nasljedne
izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje

U U Koprivnici, dana 14. travnja 2017.g. god.

Član Uprave: Predsjednik Uprave:
Davorka Jakir Mr. Julio Kuruc





REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić br. 2.

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, po sucu toga suda Hugu Wedemeyeru, u predstečajnom postupku u povodu prijedloga dužnika DRVO VRHOVINE d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, iz Velikog Bukovca, Dravska ulica br. 24, OIB: 82503610311, izvan ročišta 31. ožujka 2017.,

riješio je

- I. Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom DRVO VRHOVINE d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, iz Velikog Bukovca, Dravska ulica br. 24, OIB: 82503610311.
- II. Za povjerenika se imenuje ZVONKO HRAIN, iz Varaždina, Zagrebačka br. 51, OIB: 25731960062.
- III. Pozivaju se vjerovnici dužnika DRVO VRHOVINE d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, iz Velikog Bukovca, Dravska ulica br. 24, OIB: 82503610311, da u roku od 15 (petnaest) dana od dana objave ovog rješenja na stranici e-Oglasna ploča, prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije.
- IV. Poziva se dužnik i povjerenik u roku od 8 (osam) dana od dana objave tablice prijavljenih tražbina, dostaviti Financijskoj agenciji pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razlog osporavanja.
- V. Pozivaju se vjerovnici, da u roku od 8 (osam) dana od dana objave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja.
- VI. Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogući uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza.

- VII. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispune dužniku.
- VIII. Pozivaju se vjerovnici, dužnik i povjerenik pristupiti na ročište radi ispitivanja tražbina dana 5. lipnja 2017. u 9,00 sati, kod Trgovačkog suda u Varaždinu, Braće Radić br. 2, soba broj 222, drugi kat.
- IX. Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka dostaviti će se sudskom registru ovog suda radi upisa zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka u sudskom registru.

Objasnenje

Dužnik je podnio ovome sudu prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka, na temelju odredbe čl. 25. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/2015., dalje: SZ-a).

Uz prijedlog je sukladno čl. 26. SZ-a dostavio financijske izvještaje, dokaz o ukupnoj aktivnosti i ukupnom prihodu za prethodnu godinu, dokaz o broju zaposlenih na zadnji dan u mjesecu koji je prethodio danu podnošenja prijedloga, te plan restrukturiranja.

Sud je utvrdio kako plan restrukturiranja sadrži sve elemente propisane odredbom članka 27. SZ-a.

Odredbom čl. 33. st. 1. SZ-a je određeno da će sud, ako utvrdi da su ispunjene pretpostavke za otvaranje predstečajnog postupka, donijeti rješenje o otvaranju predstečajnog postupka, odredbom čl. 33. st. 2. SZ-a propisano je da će sud imenovati povjerenika, a odredbom čl. 34. SZ-a propisan je sadržaj rješenja o otvaranju predstečajnog postupka.

Radi svega iznijetog temeljem citiranih odredbi čl. 33. st. 1. i st. 2. SZ-a i odredbe čl. 34. SZ-a, riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu, 31. ožujka 2017.

SUDAC:

Hugo Wedemeyer, v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu (čl. 33. st. 4. SZ-a) u roku od osam (8) dana od dana primitka. Žalba se ulaže putem ovog suda Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u tri (3) primjerka.

DNA:

- 1) e-Oglasna ploča ovoga suda,
- 2) Povjerenik Zvonko Hrain, iz Varaždina, Zagrebačka br. 51,
- 3) Financijska agencija, Podružnica Varaždin, A. Cesarca br. 2,
- 4) Sudski registar ovoga suda,

Pisarnica – ročište 5. lipnja 2017. u 9,00 sati.

U Varaždinu, 31. ožujka 2017.

SUDAC :

Kreditni račun: 00-411-01035415

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU

sklopljen između:

Podravske banke dioničko društvo Koprivnica, Opatička 3-----
(u daljnjem tekstu: Banka), OIB: 97326283154-----**POŽGAJ d.o.o.**, Dravska 24, Veliki Bukovec, OIB: 97022429963, MB: 03454312
zastupan po Nikola Požgaj, OIB: 46036775558 (u daljnjem tekstu: Korisnik
kredita)-----1. Iznos
kredita:**=392.000,00 EUR** (slovima: tristodevedesetdvijetisuće eura)-----
Kredit će se koristiti u kunskoj protuvrijednosti na dan stavljanja kredita u tečaj,
računano po srednjem tečaju HNB za EUR-----2. Namjena
kredita:Dugoročni kredit za refinanciranje kredita Croatia banke d.d. i plaćanje obveza
prema dobavljačima-----3. Način
korištenja:a) isplata kredita direktno sa kreditne partije u Podravska banka d.d. na kredit u
Croatia banka d.d. u svrhu konačnog zatvaranja, a sve temeljem dostavljenog
pisma namjere od Croatia banka d.d.-----
b) isplata preostalog dijela kredita na poslovni račun Korisnika kredita u
Podravskoj banci d.d., a koji će se u cjelokupnom iznosu iskoristiti za plaćanje
obveza dobavljaču prema Hrvatske šume d.o.o. – OIB: 69693144506 po Ugovoru,
fakturama ili situacijama-----4. Rok
korištenja:01.05.2016. (slovima: prvi svibnja dvijetisućešesnaeste) godine-----
Korisniku kredita stavlja se na korištenje i prenosi u otplatu iznos kredita utvrđen
na dan sklapanja ovog Ugovora.-----
Ako Korisnik kredita potpuno ili djelomično ne iskoristi kredit u ugovorenom roku,
a nije zatražio produženje roka korištenja kredita, smatrat će se da je odustao od
kredita, odnosno dijela kredita, te je dužan Banci platiti naknadu za odustajanje
od kredita sukladno računu kojeg ispostavlja Banka, na adresu Korisnika kredita iz
ovog Ugovora. Ukoliko Korisnik kredita ne plati troškove po obračunu, izričito
dozvoljava i ovlašćuje Banku da te troškove naplati korištenjem bilo kojeg
instrumenta osiguranja kojeg je Korisnik kredita dao za naplatu po ovom
Ugovoru o kreditu odnosno da sa bilo kojeg računa Korisnika kredita-kunskog ili
deviznog te a vista depozita, prenese dugovani iznos s osnova tih troškova na
partiju ovog kredita.-----
Korištenjem kredita smatra se razdoblje od prvog dana korištenja do prijenosa
kredita u otplatu.-----

Kredit se može koristiti nakon što Korisnik kredita uruči Banci sve instrumente osiguranja vraćanja kredita, određene ovim Ugovorom, a na dan koji Banka odredi prema svojim mogućnostima. Za sve vrijeme korištenja kredita Banka obračunava i naplaćuje interkalendarne kamate po stopi ugovorenoj za redovne kamate.

Po isteku roka korištenja, iskorišteni iznos kredita prenosi se u otplatu.-----
Ako za vrijeme roka korištenja kredita Korisnik kredita postane kreditno nesposoban, a koju kreditnu nesposobnost utvrđuje Banka temeljem svojih internih akata ili ako nastupi blokada bilo kojeg računa korisnika kredita u Banci, Banka može raskinuti ovaj ugovorni odnos i odbiti isplatu ukupno odobrenih sredstava, odnosno ostatka neiskorištenih sredstava odobrenog kredita.-----
Kreditno nesposobnim Banka može proglasiti onog korisnika kredita za koga se ustanovi da zbog blokade računa, nesposobnosti da podmiruje dospjele obveze, poteškoća u poslovanju, prestanka plaćanja dospjelih obveza, pred stečajne nagodbe ili stečaja, može doći u situaciju da nije u mogućnosti uredno izvršavati svoje obveze iz ovog ugovora prema Banci. Banka će u pismu kojim Korisniku kredita otkazuje daljnje korištenje kredita i isti proglašava dospjelim navesti razloge proglašenja Korisnika kredita kreditno nesposobnim, odnosno navesti razloge otkaza, a učinak otkaza nastupa danom predaje preporučene pisma pošti o proglašenju kreditno nesposobnim Korisnika kredita i otkazu tog kredita i prije nego je Korisnik kredita primio pismo o proglašenju kreditno nesposobnim i otkazu ovog kredita. Ukoliko se pošiljka s otkazom vrati neuručena s adrese Dužnika naznačene u ovom Ugovoru ili s adrese iz dužnikove obavijesti o promjeni adrese uz naznaku, „obaviješten nije podigao“, „odselio“ ili nepoznat“ i tome slično, odnosno, ako on odbije primitak iste, suglasan je da će se svaka dostava pismena smatrati urednom već od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili nije.

5. Način
vraćanja:

U 60 (slovima: šesdeset) jednakih mjesečnih rata. Rate su izražene u EUR, a uplaćuju se u kunskoj protuvrijednosti obračunanoj po srednjem tečaju HNB za EUR na dan dospjeća obroka, odnosno na dan plaćanja, prema planu otplate kredita je sastavni dio Ugovora. Kredit se stavlja u otplatu nakon završetka roka korištenja. Plan otplate kredita je sastavni dio Ugovora, a njegov primitak Korisnik kredita potvrđuje potpisom na ovom Ugovoru, te ga se je dužan pridržavati za cijelo vrijeme korištenja ovog kredita i plaćati svoje obveze sukladno tom planu. Uplaćeni obrok, Banka će upotrijebiti za naplatu svojih potraživanja po sljedećem redoslijedu: zatezne kamate, redovne kamate, naknade, glavnica.

6. Vrijeme
počeka:

bez početka.

7. Krajnji rok
vraćanja:

01.05.2021. (slovima: prvi svibnja dvijetisućedvadesetprve) godine-----
Temeljem pisanog zahtjeva Banci, Korisnik kredita može, kako čitav iznos kredita tako i dio istog, vratiti Banci prije ugovorenih rokova. Naknada za prijevremeno vraćanje kredita regulirana je Odlukom o tarifi naknada za usluge Podravske banke d.d. i njenim izmjenama i dopunama, koje su dostupne Korisniku kredita na svim prodajnim mjestima Banke i Internet stranici Banke www.poba.hr, a s kojim je Odlukama Korisnik kredita upoznat prije sklapanja ovog Ugovora i u cijelosti ih prihvaća te je suglasan s njihovom primjenom na ovaj Ugovor.

Svaka promjena Odluke o tarifi naknada Podravske banke d.d. odnosi se na ovaj Ugovor od dana njenog stupanja na snagu, pa do isteka ovog ugovornog odnosa bez sklapanja aneksa ovog Ugovora.

8. Osiguranje
naplate:

- 2 (slovima: dvije) bjanko potpisane mjenice Korisnika kredita s klauzulom "bez pro testa" -----
- 4 (slovima: četiri) bjanko zadužnice Korisnika kredita solemnizirane kod javnog bilježnika u ukupnom iznosu od 4.000.000,00 kn (slovima: četiri milijuna kuna),
- 2 (slovima: dvije) bjanko potpisane mjenice Drvo Vrhovine d.o.o. – oib: 82503610311 s klauzulom "bez protesta"-----
- 4 (slovima: četiri) bjanko zadužnice Drvo Vrhovine d.o.o. – oib: 82503610311 solemnizirane kod javnog bilježnika u ukupnom iznosu od 4.000.000,00 kn (slovima: četiri milijuna kuna)-----
- 2 (slovima: dvije) bjanko potpisane mjenice Drvena industrija Bohor d.o.o. – oib: 12251966370 s klauzulom "bez protesta"-----
- 4 (slovima: četiri) bjanko zadužnice Drvena industrija Bohor d.o.o. – oib: 12251966370 solemnizirane kod javnog bilježnika u ukupnom iznosu od 4.000.000,00 kn (slovima: četiri milijuna kuna)-----
- 1 (slovima: jedna) bjanko potpisana mjenica Nikola Požgaj – oib: 46036775558 s klauzulom „bez protesta“-----
- zasnivanje založnog prava na nekretnini katastarske čestice 732, redni broj 1, suvlasnički dio: 803/10000 etažno vlasništvo (E-1), broj zemljišno knjižnog uloška 17967, katastarske općine 320668, Osijek, koja u naravi predstavlja poslovni prostor P 1, namjene trgovina maloprodaje, osim prodaje građevinskog materijala koji ne služe za završne radove u građevinarstvu, nalazi u prizemlju i galeriji, a sastoji se od: prostorije za poslovnu djelatnost, toaleta za djelatnike, toaleta za goste, stepenica i galerije, ukupne površine 207,82 m2, te sporednog dijela koji se sastoji od: podrumskog skladišta površine 40,74 m2, stepenica površine 6,49 m2, parkirališnog mjesta P7 površine 12,52 m2 i parkirališnog mjesta P8 površine 12,57 m2 u vlasništvu T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - d.o.o. Veliki Bukovec sa sjedištem na adresi Dravska 24, 42231 Veliki Bukovec, OIB: 38134916213, temeljem javnobilježnički solemniziranog sporazuma ugovornih strana, procijenjene od strane Erste nekretnine d.o.o., OIB: 12103019543, dana 02.05.2011. (slovima: drugi svibnja dvijetisućejedanaeste) godine na iznos 375.895,61 eur (slovima: tristosedamdesetpettisućaoamstodevedesetpet eura i šesdesetjedan cent)-----
- zasnivanje založnog prava na nekretnini katastarske čestice 1171, redni broj 22, suvlasnički dio: 993/10000 etažno vlasništvo (E-22), broj zemljišno knjižnog uloška 19759, katastarske općine 320668, Osijek, koja u naravi predstavlja STAN 21 nalazi se na 5.katu, a sastoji od: predsoblja, kupaonice, dnevne sobe sa kuhinjom, blagovaonice, ostave i galerije ukupne korisne površine 150,79 m2, te sporednog, te sporednog dijela koji se sastoji od: natkrivenog balkona površine 10,67 m2 i parkirališnog mjesta P17, u podzemnoj garaži površine 12,50 m2 u vlasništvu ALPHA-DRVO - d.o.o. Varaždin sa sjedištem na adresi Miroslava Krleže 1/1, 42000 Varaždin, OIB: 87735306219 temeljem javnobilježnički solemniziranog sporazuma ugovornih strana, procijenjene od strane Erste nekretnine d.o.o., OIB: 12103019543, dana 02.02.2012. (slovima: drugi veljače dvijetisućedvanaeste) godine na iznos 175.365,00 eur (slovima: stosedamdesetpettisućatristošesdesetpet eura)-----

- zasnivanjem založnog prava na pokretnini, a koja se odnosi na liniju za briketiranje BRIK MD 80, proizvođača DI PIU srl, tvornički broj: 1708, godina proizvodnje 2014 u vlasništvu POŽGAJ d.o.o. sa sjedištem na adresi Dravska 24, Veliki Bukovec, 42231 Mali Bukovec, OIB: 97022429963 temeljem javnobilježnički solemniziranog sporazuma ugovornih strana, procijenjen od strane stalnog sudskog vještaka za strojarstvo, promet i analizu cestovnih prometnih nezgoda Županijskog suda u Zagrebu, mr.sc.dipl.inž. Krunoslav Ormuž, dana kolovoz 2015. godine na iznos 118.650,79 eur (slovima: stoosamnaestisućastopedeset eura i sedamdesetdevet centi)-----

- zasnivanjem založnog prava na pokretnini, a koja se odnosi na automatska linija za foliranje ploča RS42-15ITC1TS proizvođača Mećanica Moderna 2 srl, tvornički broj: 707, godina proizvodnje 2014. u vlasništvu POŽGAJ d.o.o. sa sjedištem na adresi Dravska 24, Veliki Bukovec, 42231 Mali Bukovec, OIB: 97022429963 temeljem javnobilježnički solemniziranog sporazuma ugovornih strana, procijenjen od strane stalnog sudskog vještaka za strojarstvo, promet i analizu cestovnih prometnih nezgoda Županijskog suda u Zagrebu, mr.sc.dipl.inž. Krunoslav Ormuž, dana kolovoz 2015. godine na iznos 33.465,60 eur (slovima: tridesettritisućečetristošesdesetpet eura i šesdeset centi)-----

- zasnivanjem založnog prava na pokretnini, a koja se odnosi na stroj za kantiranje drvenih ploča marke STEFANI, model MONO MATIC, tvornički broj G 1266, godina proizvodnje 2010, inventarski broj 2858 u vlasništvu POŽGAJ d.o.o. sa sjedištem na adresi Dravska 24, Veliki Bukovec, 42231 Mali Bukovec, OIB: 97022429963 temeljem javnobilježnički solemniziranog sporazuma ugovornih strana, procijenjen od strane stalnog sudskog vještaka za strojarstvo, promet i analizu cestovnih prometnih nezgoda Županijskog suda u Zagrebu, mr.sc.dipl.inž. Krunoslav Ormuž, dana rujna 2013. godine na iznos 64.473,70 eur (slovima: tridesettritisućečetristošesdesetpet eura i šesdeset centi)-----

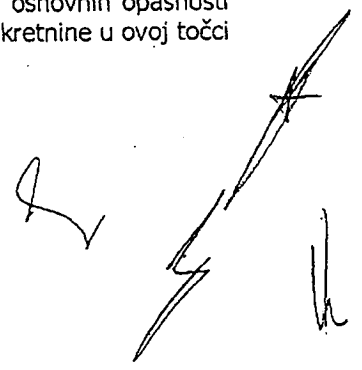
U slučaju da bilo koje od navedenih sredstava osiguranja bude iskorišteno prije vraćanja cjelokupnog iznosa kredita, Banka je ovlaštena zahtijevati izdavanje novih sredstava osiguranja radi nadopune pokrivenja, a također i u slučaju da postojeći izgube pravnu snagu, postanu nedostatno osiguranje ili se smanji dužnikova kreditna sposobnost.-----

Korisnik kredita uz sredstva osiguranja iz stavka 1. ovog članka predaje Banci i izjavu o brojevima i stanju svih svojih žiro računa, deviznih i drugih računa kod banaka ili drugih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.-----

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora zalaže te prenosi na Banku svakodobno svoju tražbinu, koju ima s osnove svojih računa ili depozita, kunskih ili deviznih kod Banke, radi osiguranja tražbine Banke temeljem ovog Ugovora, te izričito i neopozivo ovlašćuje Banku da namiri osiguranu tražbinu iz ovog Ugovora iz predmetnog zalogu, po dospelju iste, bez posebnog naloga Korisnika kredita, kao i svako dospelje potraživanje iz ovog Ugovora.-----

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ili Javni bilježnik kojeg odredi Banka, ovlašten naknadno odrediti visinu tražbine Banke do iznosa glavnice kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, kao i vrijeme dospelje tražbine.-----

Založni dužnici, odnosno Korisnik kredita se obvezuju nekretnine opisane u ovoj točki Ugovora za cijelo vrijeme trajanja zalogu osigurati kod osiguravajućeg društva prema novoj građevinskoj vrijednosti nekretnine, od osnovnih opasnosti (požara, i nekih drugih opasnosti), te se obvezuje osigurati pokretnine u ovoj točki



ugovora kod osiguravajućeg društva za cijelo vrijeme trajanja kredita, a sve police osiguranja vinkulirati u korist Banke, o čemu se osobno obvezuju Banci dostaviti dokaz.

Korisnik kredita je suglasan i izričito pristaje, da će dostaviti Banci ponovnu procjenu vrijednosti nekretnine, odnosno reviziju iste, svake godine, (ako se radi o poslovnoj nekretnini), odnosno svake treće godine (ako se radi o stambenom prostoru), od dana odobrenja kredita, dok će za pokretnine dostaviti Banci ponovnu procjenu vrijednosti pokretnina svake godine temeljem knjigovodstvene vrijednosti iz poslovnih knjiga tražitelja kredita ili procjenom od strane procjenitelja s tim da je Banka ovlaštena zatražiti procjenu/reviziju, pri nastupu svakog bitnog događaja ili okolnosti koji bi po razumnoj procjeni Banke, mogli utjecati na vrijednost nekretnina ili pokretnina, pri čemu će sve troškove navedenih procjena snositi Korisnik kredita.

Ukoliko Korisnik kredita ne postupi po zahtjevu Banke, i ne dostavi reviziju ili procjenu nekretnina ili pokretnina koje služe kao osiguranje po ovom kreditu, u rokovima određenim prethodnim stavkom ove točke ili po zahtjevu Banke, Korisnik kredita je suglasan i izričito dozvoljava da to učini Banka na njegov trošak, na način da za trošak revizije ili procjene, Banka tereti kreditni račun Korisnika kredita.

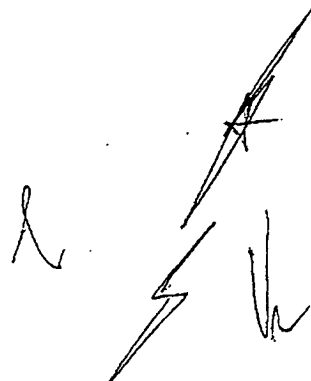
9. Redovne kamate:

Tromjesečni EURIBOR uvećan za 6,50% (slovima: šestcijelapedeset posto) godišnje, a najmanje u visini ugovorene kamatne marže, primjenom proporcionalne metode obračuna. Za izračun kamatne stope uzima se tromjesečni EURIBOR utvrđen na zadnji dan mjeseca koji prethodi mjesecu za koji se sastavlja obračun kamata, uvećan za kamatnu maržu iz ove točke Ugovora. Podaci o visini EURIBOR-a dostupni su Korisniku kredita na svim prodajnim mjestima Banke. Kamate za vrijeme korištenja, počeka i otplate kredita obračunavaju se mjesečno u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za EUR na dan naplate, u roku do 12 (slovima: dvanaest) dana računajući od dana s kojim je obračun sastavljen.

Korisnik kredita je suglasan da je Ugovorena kamatna stopa kao i način njenog obračuna promjenjiv i da se mijenja u skladu s izmjenama i dopunama Odluke o kamatnim stopama Podravske banke d.d., a koje su dostupne Korisniku kredita na svim prodajnim mjestima Banke i Internet stranici Banke www.poba.hr, a s kojom je Odlukom klijent upoznat prije sklapanja ovog Ugovora i u cijelosti je prihvaća te je suglasan s njenom primjenom na ovaj Ugovor. Svaka promjena odnosi se na ovaj Ugovor od dana njenog stupanja na snagu, pa do isteka ovog ugovornog odnosa bez sklapanja aneksa ovog Ugovora.

10. Zatezne kamate:

Na sva dospjela, a nenaplaćena potraživanja po ovom Ugovoru, osim na dospjelu nenaplaćenu kamatu, računajući od dana dospijeca pa do dana plaćanja, Banka obračunava i naplaćuje zatezne kamate. Zatezna kamata utvrđuje se u visini zakonske stope zatezne kamate, određene za odnose iz trgovačkih ugovora, koja je promjenjiva u skladu sa zakonskim propisima.



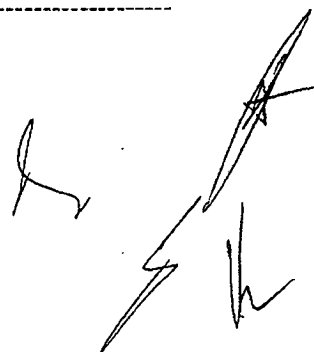
11. Naknada za korištenje kredita:

Naknada za korištenje kredita iznosi 0,90% (slovima: nula cijela devedeset posto) od iznosa odobrenog kredita, koja se naplaćuje jednokratno prilikom odobrenja kredita, odmah po njegovom odobrenju i koju je Korisnik kredita dužan platiti prilikom potpisa ovog Ugovora. Ostale naknade naplaćuju se i obračunavaju sukladno Odluci o tarifi naknada Podravske banke d.d. i njezinim izmjenama i dopunama, važećoj u vrijeme trajanja kreditnog odnosa, a koja Odluka je Korisniku kredita dostupna na svim prodajnim mjestima Banke i Internet stranici: www.poba.hr.

12. Ostali uvjeti:

Korisnik kredita obvezuje se da će:-----

- a) omogućiti Banci kontrolu namjenskog korištenja kredita,-----
- b) dostavljati Banci bilancu, račun dobiti i gubitka, izvještaj o financijskom položaju, bilješke uz financijske izvještaje za poslovnu godinu u propisanim rokovima i to:-----
 - revidirana financijska izvješća za tu financijsku godinu, u trenutku kad postanu dostupna, a u svakom slučaju unutar 120 (slovima: stodvadeset) dana od kraja financijske godine, uz dostavu Izjave o usklađenosti (Compliance Certificate)-----
 - nerevidirana financijska izvješća za tu polovicu financijske godine, u trenutku kada postanu dostupna, a u svakom slučaju u roku od 90 (devedeset) dana od kraja polovice financijske godine, a po potrebi i drugu dokumentaciju na način i u rokovima koje odredi Banka-----
- c) osim osiguranja iz točke 8. ovog Ugovora pružiti i naknadno daljnja osiguranja na zahtjev Banke, ukoliko postojeća izgube pravnu snagu, postanu nedostatno osiguranje ili se smanji dužnikova kreditna sposobnost, odnosno ukoliko Banka neko od primljenih sredstava osiguranja iskoristi prije vraćanja cjelokupnog iznosa kredita-----
- d) unaprijed obavijestiti Banku o svim svojim statusnim promjenama, te promjenama sjedišta/adrese-----
- e) platiti sve troškove, kao i javnobilježničke pristojbe vezane za sastav i provođenje ovog Ugovora, prije samog odobrenja kredita-----
- f) obavezno dostavljati Banci dokaze o osiguranju založenih nekretnina i pokretnina, čije su police vinkulirane u korist Banke do konačne otplate kredita-----
- g) ukoliko Založni dužnici ne osiguraju založene nekretnine i pokretnine sukladno odredbama ovog članka, Korisnik kredita je suglasan je da to može učiniti Banka na njegov trošak, o čemu će Korisnika kredita Banka obavijestiti, te mu poslati račun za osiguranje nekretnina ili pokretnina, koji je Korisnik kredita ili založni dužnici dužni platiti bez odgode-----
- h) ukoliko Korisnik kredita ne plati troškove po obračunu, ovlašćuje Banku da te troškove naplati korištenjem bilo kojeg instrumenta osiguranja kojeg je Korisnik kredita dao za naplatu po ovom Ugovoru o kreditu, odnosno Banka može s bilo kojeg kunskog ili deviznog računa, te nenamjenskog kunskog ili deviznog depozita kojeg Korisnik kredita ima u Banci, prebaciti sredstva radi naplate troškova osiguranja, a ukoliko na računima i depozitima nema novaca, za plaćeni iznos troška osiguranja, zadužiti kreditnu partiju ovog kredita, bez ikakvog prethodnog ili naknadnog odobrenja Korisnika kredita, radi namirenja troškova po obračunu Banke.-----



- i) kredit zajedno s ugovorenim kamatama vratiti u Ugovorenom roku, na način predviđen ovim Ugovorom-----
- j) Korisnik kredita i založni dužnici, potpisom na ovom ugovoru pristaju i dozvoljavaju da Banka može bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja Korisnika kredita i založnih dužnika, ustupiti sva prava koja za nju proizlaze iz ovog Ugovora o kreditu na treće osobe, uključujući i sva prava koja proizlaze iz instrumenata osiguranja potraživanja a osobito prava iz privatnih isprava potvrđenih od strane javnog bilježnika koje je Korisnik kredita i založni dužnici, dali Banci kod potpisivanja ovog Ugovora o kreditu.-----
- k) Korisnik kredita je u obvezi dostaviti reviziju procjene založenih nekretnina iz točke 8. ovog Ugovora najkasnije u roku od 30 (slovima: trideset) dana od isplate dijela kredita koji se odnosi na zatvaranje kredita u Croatia banka d.d.-----
- l) Korisnik kredita je u obvezi osigurati pokretnine iz točke 8. Ovog Ugovora policom osiguranja te iste vinkulirati u korist Banke prije realizacije kredita-----
- m) Korisnik kredita je u obvezi dostaviti potvrde o izvršenim transakcijama za plaćanje obveza prema dobavljaču Hrvatske šume d.o.o., OIB: 69693144506 po Ugovoru, fakturama ili situacijama-----

13. Obveza obavljanja
platnog prometa:

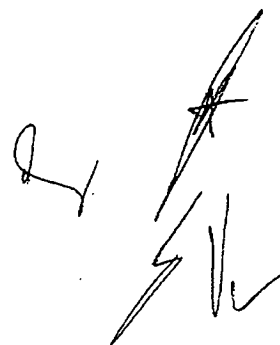
Od dana sklapanja pa do isteka ovog Ugovora Korisnik kredita obvezuje se preko računa u otvorenih u Podravskoj banci d.d. obavljati platni promet u iznosu 15.000.000,00 kn (slovima: petnaestmilijuna kuna) u svakoj godini.-----

Banka će uvidom u karticu poslovnog računa Korisnika kredita nakon isteka svake otplatne godine po kreditnom računu, utvrđivati da li je Korisnik kredita izvršio svoju obvezu iz stavka 1. ovog članka.-----

Ukoliko Banka utvrdi da Korisnik kredita u protekloj otplatnoj godini nije izvršio svoju obvezu iz stavka 1. ovog članka, Korisnik kredita obvezuje se platiti Banci naknadu u iznosu od 1,50% (slovima: jednocijelopedeset posto) od salda kredita na dan isteka otplatne godine, u roku od osam dana, računajući od dana kada mu Banka dostavi fakturu.-----

Ukoliko Korisnik kredita ne plati navedenu naknadu po obračunu, izričito ovlašćuje Banku da tu naknadu naplati korištenjem bilo kojeg instrumenta osiguranja kojeg je Korisnik kredita dao za naplatu po ovom Ugovoru o kreditu, odnosno Korisnik kredita izričito dozvoljava da Banka naplati tu naknadu, prijenosom sredstava sa svih računa i depozita po viđenju koje Korisnik kredita ima u Banci-kako kunskih, tako i deviznih, koji glasi na njegovo ime, u korist računa naknade.-----

U iznos obavljenog platnog prometa iz stavka 1. ovog članka neće se računavati plasmani Banke po bilo kojoj osnovi usmjereni na račun Korisnika kredita.-----



14. Raskid
ugovora:

Ugovorne strane su sporazumne da Banka može otkazati kredit i zahtijevati vraćanje cjelokupnog iskorištenog iznosa o roku koji sama odredi ako Korisnik kredita u roku ne ispuni bilo koju od obveza preuzetih ovim Ugovorom, odnosno ako za vrijeme ovog ugovornog odnosa postane kreditno nesposoban, a koju nesposobnost Banka utvrđuje sukladno točki 4. ovog Ugovora, odnosno ako nastupi stečaj ili se pokrene predstečajna nagodba nad Korisnikom kredita a naročito ako : -----

- na vrijeme ne plati dva mjesečna obroka,-----
- se utvrdi da je prilikom sklapanja Ugovora o kreditu dao netočne podatke,-----
- su nastupili uvjeti iz članka 364. Zakona o obveznim odnosima (raskid ugovora)
- se utvrdi da je nenamjenski iskoristio kredit-----
- na zahtjev Banke ne pruži nova sredstva osiguranja radi nadopune pokrića, ukoliko postojeća izgube pravnu snagu, postanu nedostatan osiguranje ili se smanji dužnikova kreditna sposobnost, odnosno ukoliko Banka neko od primljenih sredstava osiguranja iskoristi prije vraćanja cjelokupnog iznosa kredita.-----

Otkazni rok je 8 (slovima: osam) dana računajući od dana predaje preporučene pošiljke s otkazom pošti s adresom Korisnika kredita naznačenom u ovom Ugovoru. Danom otkaza smatrat će se da je kredit zajedno s pripadajućim kamatama i ostalim troškovima dospio na naplatu. Otkaz kredita upućuje se Korisniku kredita preporučenom pošiljkom s povratnicom na adresu iz Ugovora o kreditu odnosno iz Korisnikove obavijesti o promjeni adrese. U slučaju da Korisnik kredita propusti obavijestiti Banku o promjeni adrese, a pošiljka s otkazom se vrati neuručena s adrese Korisnika kredita iz ovog ugovora, suglasan je da će se svaka dostava pismena smatrati urednom već od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili nije. Otkaz ovog ugovora Korisniku kredita čini cjelokupnu tražbinu Banke po ovom Ugovoru, dospjelom u cjelosti. U tom slučaju, Korisnik kredita dužan je platiti Banci cjelokupnu tražbinu sa pripadajućim kamatama i troškovima do dana podmirenja.-----

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe Izvodi iz poslovnih knjiga Banke, kao i dokazna sredstva kojima Banka raspolaže. Ugovorne strane su također suglasne da je Banka ovlaštena samostalno, sukladno ovom Ugovoru, odrediti dospjeće i visinu tražbine te da može prije postupka otkaza ugovora o kreditu poduzimati prethodne mjere naplate dospjelih, neplaćenih potraživanja aktiviranjem instrumenata osiguranja izvansudske prirode.-----

15. Odredbe Ugovora: smatrat će se odvojivima te nevaljanost ili neprovedivost bilo koje odredbe neće utjecati na valjanost ili provedivost ostalih odredbi ovog Ugovora. Ako bilo koja odredba Ugovora jest ili postane nevaljana ili neprovediva ta odredba će biti zamijenjena prikladnom i pravičnom odredbom radi ostvarenja smisla i svrhe takve nevaljane i neprovedive odredbe u mjeri u kojoj je valjana i provediva i takva nevaljanost ili neprovedivost neće utjecati na preostale odredbe Ugovora niti će takva nevaljanost ili neprovedivost utjecati na valjanost ili provedivost tih odredbi ili primjenu istih.-----

Ako se bilo koja odredba ovog Ugovora bude smatrala nevaljanom, a kasnije postane valjana, Ugovorne strane se slažu da će se ta odredba smatrati valjanom od najranijeg mogućeg trenutka, a najkasnije od trenutka kada su se ispunili uvjeti za njenu valjanost.-----

16. Nadležan sud:

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno i mjesno nadležnog suda prema sjedištu Banke.

17. Osnova ugovora:

Ovaj ugovor je sklopljen na temelju Odluke Uprave Banke, broj T-0794-ND/00212-2016 donijete dana 24.02.2016. (slovima: dvadesetčetvrti veljače dvijetisućešesnaeste) godine, a s kojom odlukom je Korisnik kredita upoznat prije sklapanja ovog ugovora. Ugovor je sastavljen u šest jednakih primjeraka, od kojih su dva za Banku, jedan za korisnika kredita, dok ostali služe u administrativne svrhe.

U Varaždinu, dana 03.03.2016. (slovima: treći ožujka dvijetisućešesnaeste) godine

ZA KORISNIKA KREDITA:

POŽGAJ d.o.o.

POŽGAJ d.o.o.
VELIKI BUKOVEC
Dravska 24 8

ZA BANKU:

PODRAVSKA BANKA
DIONIČKO DRUŠTVO ZAKLADNICA
C VARAŽDIN 6

ZALOŽNI DUŽNIK:

POŽGAJ d.o.o.

POŽGAJ d.o.o.
VELIKI BUKOVEC
Dravska 24 8

ZALOŽNI DUŽNIK:

T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU d.o.o. Veliki Bukovec
T.C. POŽGAJ d.o.o.
DRVO U GRADITELJSTVU
Veliki Bukovec, Dravska 24
OIB: 38134916213 2

ZALOŽNI DUŽNIK:

ALPHA-DRVO - d.o.o. Varaždin
ALPHA DRVO d.o.o.
42000 Varaždin
Miroslava Krleža 1/1
OIB: 87755308219

JAMAČ PLATAČ:

DRVO VRHOVINE d.o.o.
DRVO VRHOVINE d.o.o.
Senjska 60, 53.223 Vrhovine
OIB: 82503610311
A

JAMAČ PLATAČ:

DRVNA INDUSTRIJA BOHOR d.o.o.
DRVNA INDUSTRIJA BOHOR
d.o.o.
10363 BELČVAR, Varaždinska 2.

Kreditni račun: 00-411-02005366

**UGOVOR O OKVIRNOM KREDITU
ZA OBRTNA SREDSTVA**

sklopljen između:

Podravske banke dioničko društvo Koprivnica, Opatička 3-----
(u daljnjem tekstu: Banka), OIB: 97326283154-----

POŽGAJ d.o.o., Dravska 24, Veliki Bukovec, OIB: 97022429963, MB: 03454312
zastupan po Nikola Požgaj, OIB: 46036775558 (u daljnjem tekstu: Korisnik
kredita)-----

1. Iznos kredita: **1.000.000,00 kn (slovima: jedanmilijun kuna)**-----
2. Namjena kredita: **Okvirni kratkoročni kredit za obrtna sredstva**-----
3. Način korištenja: zatvaranje kredita u partije 00-411-01033765 odobrenog u Podravskoj banci d.d.-
Daljnje korištenje višekratno.-----
4. Rok korištenja: 30.06.2017. (slovima: trideseti lipnja dvjetisućesedamnaeste) godine-----
Korisniku kredita stavlja se na korištenje i prenosi u otplatu iznos kredita utvrđen na dan sklapanja ovog Ugovora. Ako Korisnik kredita potpuno ili djelomično ne iskoristi kredit u ugovorenom roku, a nije zatražio produženje roka korištenja kredita, smatrat će se da je odustao od kredita, odnosno dijela kredita, te je dužan Banci platiti naknadu za odustajanje od kredita sukladno računu kojeg ispostavlja Banka, na adresu Korisnika kredita iz ovog Ugovora. Ukoliko Korisnik kredita ne plati troškove po obračunu, izričito dozvoljava i ovlašćuje Banku da te troškove naplati korištenjem bilo kojeg instrumenta osiguranja kojeg je Korisnik kredita dao za naplatu po ovom Ugovoru o kreditu odnosno da sa bilo kojeg računa Korisnika kredita-kunskog ili deviznog te a vista depozita, prenese dugovani iznos s osnova tih troškova na partiju ovog kredita. Korištenjem kredita smatra se razdoblje od prvog dana korištenja do prijenosa kredita u otplatu. Za sve vrijeme korištenja kredita Banka obračunava i naplaćuje interkalarne kamate po stopi ugovorenoj za redovne kamate. Kredit se može koristiti nakon što korisnik kredita uruči Banci sve instrumente osiguranja vraćanja kredita, određene ovim Ugovorom, a na dan koji Banka odredi prema svojim mogućnostima. Po isteku roka korištenja, iskorišteni iznos kredita prenosi se u otplatu. Ako za vrijeme roka korištenja kredita Korisnik kredita postane kreditno nesposoban, a koju kreditnu nesposobnost utvrđuje Banka temeljem svojih internih akata ili ako nastupi blokada bilo kojeg računa korisnika kredita u Banci, Banka može raskinuti ovaj ugovorni odnos i odbiti isplatu ukupno odobrenih sredstava, odnosno ostatka neiskorištenih sredstava odobrenog kredita. Kreditno nesposobnim Banka može proglasiti onog korisnika kredita za koga se ustanovi da zbog blokade računa, nesposobnosti da podmiruje dospjele obveze, poteškoća u poslovanju, prestanka plaćanja dospjelih obveza, pred stečajne nagodbe ili stečaja, može doći u situaciju da nije u mogućnosti uredno izvršavati svoje obveze iz ovog ugovora prema Banci. Banka će u pismu kojim Korisniku kredita otkazuje daljnje korištenje kredita i isti proglašava dospjelim navesti razloge proglašenja Korisnika kredita kreditno nesposobnim, odnosno navesti razloge otkaza, a učinak otkaza nastupa

danom predaje preporučenog pisma pošti o proglašenju kreditno nesposobnim Korisnika kredita i otkazu tog kredita i prije nego je Korisnik kredita primio pismo o proglašenju kreditno nesposobnim i otkazu ovog kredita. Ukoliko se pošiljka s otkazom vrati neuručena s adrese Dužnika naznačene u ovom Ugovoru ili s adrese iz dužnikove obavijesti o promjeni adrese uz naznaku, „obaviješten nije podigao“, „odselio“ ili nepoznat“ i tome slično, odnosno, ako on odbije primitak iste, suglasan je da će se svaka dostava pismena smatrati urednom već od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili nije.-----

5. Način vraćanja:

Višekratno, a najkasnije o krajnjem roku vraćanja.-----
Korisnik kredita ima pravo, kako čitav iznos kredita tako i dio istog, vratiti Banci uz njezinu suglasnost prije ugovorenih rokova, na temelju pisanog zahtjeva Korisnika kredita, s tim da je u takvom slučaju dužan platiti Banci naknadu određenu Odlukom o tarifi naknada Podravske banke d.d. i njezinim izmjenama koje su dostupne na svim prodajnim mjestima Banke i Internet stranici Banke www.poba.hr a s kojim je Odlukama Korisnik kredita upoznat prije sklapanja ovog Ugovora i u cijelosti ih prihvaća te je suglasan s njihovom primjenom na ovaj Ugovor. Svaka promjena odnosi se na ovaj Ugovor od dana njenog stupanja na snagu, pa do isteka ovog ugovornog odnosa bez sklapanja aneksa ovog Ugovora. Uplaćeni iznos, Banka će upotrijebiti za naplatu svojih potraživanja po sljedećem redoslijedu: zatezne kamate, redovne kamate, naknade, glavnica.-----

6. Krajnji rok vraćanja:

01.07.2017. (slovima: prvi srpnja dvijetisućesedamnaeste) godine.-----

7. Osiguranje naplate:

- 2 (slovima: dvije) bjanko potpisane mjenice Korisnika kredita s klauzulom "bez protesta"-----
- 2 (slovima: dvije) bjanko zadužnice Korisnika kredita solemnizirane kod javnog bilježnika u ukupnom iznosu od 1.500.000,00 kn (slovima: jedanmilijunpetstotisuća kuna)-----
- 2 (slovima: dvije) bjanko potpisane mjenice Drvo Vrhovine d.o.o. – oib: 82503610311 s klauzulom "bez protesta"-----
- 2 (slovima: dvije) bjanko zadužnice Drvo Vrhovine d.o.o. – oib: 82503610311 solemnizirane kod javnog bilježnika u ukupnom iznosu od 1.500.000,00 kn (slovima: jedanmilijunpetstotisuća kuna)-----
- 2 (slovima: dvije) bjanko potpisane mjenice Drvna industrija Bohor d.o.o. – oib: 12251966370 s klauzulom "bez protesta"-----
- 2 (slovima: dvije) bjanko zadužnice Drvna industrija Bohor d.o.o. – oib: 12251966370 solemnizirane kod javnog bilježnika u ukupnom iznosu od 1.500.000,00 kn (slovima: jedanmilijunpetstotisuća kuna)-----
- 1 (slovima: jedna) bjanko potpisana mjenica Nikola Požgaj – oib: 46036775558 s klauzulom „bez protesta“-----
- zasnivanje založnog prava na nekretnini katastarske čestice 732, redni broj 1, suvlasnički dio: 803/10000 etažno vlasništvo (E-1), broj zemljišno knjižnog uloška 17967, katastarske općine 320668, Osijek, koja u naravi predstavlja poslovni prostor P 1, namjene trgovina maloprodaje, osim prodaje građevinskog materijala koji ne služe za završne radove u građevinarstvu, nalazi u prizemlju i galeriji, a sastoji se od: prostorije za poslovnu djelatnost, toaleta za djelatnike, toaleta za goste, stepenica i galerije, ukupne površine 207,82 m², te sporednog dijela koji se sastoji od: podrumskog skladišta površine 40,74 m², stepenica površine 6,49 m², parkirališnog mjesta P7 površine 12,52 m² i parkirališnog mjesta P8 površine 12,57 m² u vlasništvu T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - d.o.o. Veliki Bukovec sa sjedištem na adresi Dravska 24, 42231 Veliki Bukovec, OIB: 38134916213-----

- zasnivanje založnog prava na nekretnini katastarske čestice 1171, redni broj 22, suvlasnički dio: 993/10000 etažno vlasništvo (E-22), broj zemljišno knjižnog uloška 19759, katastarske općine 320668, Osijek, koja u naravi predstavlja STAN 21 nalazi se na 5.katu, a sastoji od: predsoblja, kupaonice, dnevne sobe sa kuhinjom, blagovaonice, ostave i galerije ukupne korisne površine 150,79 m², te sporednog, te sporednog dijela koji se sastoji od: natkrivenog balkona površine 10,67 m² i parkirališnog mjesta P17, u podzemnoj garaži površine 12,50 m² u vlasništvu ALPHA-DRVO - d.o.o. Varaždin sa sjedištem na adresi Miroslava Krleže 1/1, 42000 Varaždin, OIB: 87735306219-----

U slučaju da bilo koje od navedenih sredstava osiguranja bude iskorišteno prije vraćanja cjelokupnog iznosa kredita, Banka je ovlaštena zahtijevati izdavanje novih sredstava osiguranja radi nadopune pokrića, a također i u slučaju da postojeći izgube pravnu snagu, postanu nedostatno osiguranje ili se smanji dužnikova kreditna sposobnost. Ugovorne strane su suglasne da je Banka ili Javni bilježnik kojeg odredi Banka, ovlašten naknadno odrediti visinu tražbine Banke do iznosa glavnice kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, kao i vrijeme dospijeca tražbine. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora zalaže te prenosi na Banku svakodobno svoju tražbinu, koju ima s osnove svojih kunskih ili deviznih računa ili depozita kod Banke, radi osiguranja tražbine Banke temeljem ovog Ugovora, te izričito i neopozivo ovlašćuje Banku da namiri osiguranu tražbinu iz ovog Ugovora iz predmetnog zaloga, po dospijecu iste, bez posebnog naloga Korisnika kredita, kao i sva dospjela potraživanja iz ovog Ugovora o kreditu. Založni dužnici, odnosno Korisnik kredita se obvezuju nekretnine opisane u ovoj točki Ugovora za cijelo vrijeme trajanja zaloga osigurati kod osiguravajućeg društva prema novoj građevinskoj vrijednosti nekretnina, od osnovnih opasnosti (požara, i nekih drugih opasnosti), a police osiguranja vinkulirati u korist Banke, o čemu se osobno obvezuju Banci dostaviti dokaz. Korisnik kredita je suglasan i izričito pristaje, da će dostaviti Banci ponovnu procjenu vrijednosti nekretnina, odnosno reviziju iste, svake godine, (ako se radi o poslovnoj nekretnini), odnosno svake treće godine (ako se radi o stambenom prostoru), od dana odobrenja kredita, s tim da je Banka ovlaštena zatražiti procjenu/reviziju, pri nastupu svakog bitnog događaja ili okolnosti koji bi po razumnoj procjeni Banke, mogli utjecati na vrijednost nekretnina, pri čemu će sve troškove navedenih procjena snositi Korisnik kredita. Ukoliko Korisnik kredita ne postupi po zahtjevu Banke, i ne dostavi reviziju ili procjenu nekretnina koje služe kao osiguranje po ovom kreditu, u rokovima određenim prethodnim stavkom ove točke ili po zahtjevu Banke, Korisnik kredita je suglasan i izričito dozvoljava da to učini Banka na njegov trošak, na način da za trošak revizije ili procjene, Banka tereti kreditni račun Korisnika kredita.-----

8. Redovne kamate:

Tromjesečni ZIBOR uvećan za 4 (slovima: četiri) postotna poena, ne manje od 8,00% (slovima: osam posto). Visina ZIBOR-a utvrđuje se za kalendarsko tromjesečje. Kamate se obračunavaju primjenom proporcionalnog kamatnjaka. Navedena kamatna stopa jednaka je mjesečnom prosjeku tromjesečnih ZIBOR-a važećih u mjesecu za koji se sastavlja obračun sukladno Odluci o kamatnim stopama Podravske banke d.d. i njezinim izmjenama i dopunama. Kamate za vrijeme korištenja, počeka i otplate kredita obračunavaju se mjesečno i o dospijecu kredita, a naplaćuju u roku do 12 (slovima: dvanaest) dana računajući od dana s kojim je obračun sastavljen. Ugovorne strane su suglasne da se ugovorena kamatna stopa, način i rokovi obračuna, te rokovi naplate kamata mijenjaju u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Podravske banke d.d. i njezinim izmjenama i dopunama koje su dostupne na svim prodajnim mjestima Banke i Internet stranici Banke www.poba.hr a s kojim je Odlukama Korisnik kredita upoznat prije sklapanja ovog Ugovora i u cijelosti ih prihvaća te je suglasan s

njihovom primjenom na ovaj Ugovor. Svaka promjena odnosi se na ovaj Ugovor od dana njenog stupanja na snagu, pa do isteka ovog ugovornog odnosa bez sklapanja aneksa ovog Ugovora.-----

9. Zatezne kamate:

Na sva dospjela, a nenaplaćena potraživanja po ovom Ugovoru, osim na dospjelu nenaplaćenu kamatu, računajući od dana dospijeca pa do dana plaćanja, Banka obračunava i naplaćuje zatezne kamate. Zatezna kamata utvrđuje se u visini zakonske stope zatezne kamate, određene za odnose iz trgovačkih ugovora, koja je promjenjiva u skladu sa zakonskim propisima.-----

10. Naknada:

1,35% (slovima: jednocjelotridesetpet posto) jednokratno za korištenje kredita, na ugovoreni iznos, a plaća se prilikom odobrenja kredita. Ostale naknade naplaćuju se i obračunavaju sukladno Odluci o tarifi naknada Podravske banke d.d. i njezinim izmjenama i dopunama važećoj u vrijeme trajanja kreditnog odnosa, a koja Odluka je Korisniku kredita dostupna na svim prodajnim mjestima Banke i Internet stranici: www.poba.hr-----

11. Ostali uvjeti:

Korisnik kredita obvezuje se da će:-----

- a) omogućiti Banci kontrolu namjenskog korištenja kredita,-----
- b) osim osiguranja iz točke 7. ovog Ugovora pružiti i naknadno daljnja----- osiguranja na zahtjev Banke, ukoliko postojeća izgube pravnu snagu,----- postanu nedostatno osiguranje ili se smanji dužnikova kreditna sposobnost, odnosno ukoliko Banka neko od primljenih sredstava osiguranja iskoristi prije vraćanja cjelokupnog iznosa kredita-----
- c) dostavljati Banci bilancu, račun dobiti i gubitka, izvještaj o financijskom položaju, bilješke uz financijske izvještaje za poslovnu godinu u propisanim rokovima i to:-----
 - revidirana financijska izvješća za tu financijsku godinu, u trenutku kad postanu dostupna, a u svakom slučaju unutar 120 (stodvadeset) dana od kraja financijske godine, uz dostavu Izjave o usklađenosti (Compliance Certificate)-----
 - nerevidirana financijska izvješća za tu polovicu financijske godine, u trenutku kada postanu dostupna, a u svakom slučaju u roku od 90 (slovima: devedeset) dana od kraja polovice financijske godine, a po potrebi i drugu dokumentaciju na način i u rokovima koje odredi Banka---
- d) unaprijed obavijestiti Banku o svim svojim statusnim promjenama, promjenama sjedišta/adrese-----
- e) platiti sve troškove vezane za sastav i provođenje ovog Ugovora, kao i javnobilježničke troškove, prije puštanja kredita u tečaj-----
- f) obavezno dostavljati Banci dokaze o osiguranju založene nekretnine čija je polica vinkulirana u korist Banke do konačne otplate kredita. Ukoliko Založni dužnici ili Korisnik kredita ne osiguraju založene nekretnine sukladno odredbama ovog članka, Korisnik kredita je suglasan je da to može učiniti Banka na njegov trošak, o čemu će Korisnika kredita Banka obavijestiti, te mu poslati račun za osiguranje nekretnina, koji je Korisnik kredita ili založni dužnici dužan platiti bez odgode. Ukoliko Korisnik kredita ne plati troškove po obračunu, ovlašćuje Banku da te troškove naplati korištenjem bilo kojeg instrumenta osiguranja kojeg je Korisnik kredita dao za naplatu po ovom Ugovoru o kreditu, odnosno Banka može s bilo kojeg kunskog ili deviznog računa, te nenamjenskog kunskog ili deviznog depozita kojeg Korisnik kredita ima u Banci, prebaciti sredstva radi naplate troškova osiguranja, a ukoliko na računima i depozitima nema novaca, za plaćeni iznos troška osiguranja, zadužiti kreditnu partiju ovog

- kredita, bez ikakvog prethodnog ili naknadnog odobrenja Korisnika kredita, radi namirenja troškova po obračunu Banke.-----
- g) kredit zajedno s ugovorenim kamatama vratiti u Ugovorenom roku, na način predviđen ovim Ugovorom.-----
- h) Korisnik kredita i založni dužnici, potpisom na ovom ugovoru pristaju i dozvoljavaju da Banka može bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja Korisnika kredita i založnih dužnika, ustupiti sva prava koja za nju proizlaze iz ovog Ugovora o kreditu na treće osobe, uključujući i sva prava koja proizlaze iz instrumenata osiguranja potraživanja a osobito prava iz privatnih isprava potvrđenih od strane javnog bilježnika koje je Korisnik kredita i založni dužnik, dali Banci kod potpisivanja ovog Ugovora o kreditu.-----

12. Obveza obavljanja platnog prometa:

Od dana sklapanja pa do isteka ovog Ugovora Korisnik kredita obvezuje se preko računa u otvorenih u Podravskoj banci d.d. obavljati platni promet minimalno u iznosu od 3.000.000,00 kn (slovima: trimilijuna kuna) u svakom kalendarskom tromjesečju. Banka će uvidom u karticu računa Korisnika kredita nakon isteka svakog kalendarskog tromjesečja, osim tromjesečja u kojemu je sklopljen ovaj Ugovor, utvrđivati da li je Korisnik kredita izvršio svoju obvezu iz stavka 1. ovog članka. Ukoliko Banka utvrdi da Korisnik kredita u proteklom tromjesečju nije izvršio svoju obvezu iz stavka 1. ovog članka, Korisnik kredita obvezuje se platiti Banci naknadu u iznosu od 0,50% (slovima: nulacijelopedeset posto) od salda kredita na zadnji dan kalendarskog tromjesečja, u roku od osam dana, računajući od dana kada mu Banka dostavi fakturu. Ukoliko Korisnik kredita ne plati navedenu naknadu po obračunu, izričito ovlašćuje Banku da tu naknadu naplati korištenjem bilo kojeg instrumenta osiguranja kojeg je Korisnik kredita dao za naplatu po ovom Ugovoru o kreditu, odnosno Korisnik kredita izričito dozvoljava da Banka naplati tu naknadu, prijenosom sredstava sa svih računa i depozita po viđenju koje Korisnik kredita ima u Banci-kako kunskih, tako i deviznih, koji glasi na njegovo ime u korist računa naknade. U iznos obavljenog platnog prometa iz stavka 1. ovog članka neće se računavati plasmani Banke po bilo kojoj osnovi usmjereni na račun Korisnika kredita.-----

13. Raskid ugovora:

Ugovorne strane su sporazumne da Banka može otkazati kredit i zahtijevati vraćanje cjelokupnog iskorištenog iznosa o roku koji sama odredi ako Korisnik kredita u roku ne ispuni bilo koju od obveza preuzetih ovim Ugovorom, odnosno ako za vrijeme ovog ugovornog odnosa postane kreditno nesposoban, a koju nesposobnost Banka utvrđuje sukladno točki 4. ovog Ugovora, odnosno ako nastupi stečaj ili se pokrene pred stečajna nagodba nad Korisnikom kredita, a naročito ako:-----

- se utvrdi da je prilikom sklapanja Ugovora o kreditu dao netočne podatke-----
- ako su nastupili uvjeti iz članka 364. Zakona o obveznim odnosima-----
- na zahtjev Banke ne pruži nova sredstva osiguranja radi nadopune pokrića, ukoliko postojeća izgube pravnu snagu, postanu nedostatno osiguranje ili se smanji kreditna sposobnost Korisnika kredita, odnosno ukoliko Banka neko od primljenih sredstava osiguranja iskoristi prije vraćanja cjelokupnog iznosa kredita-----

Otkazni rok je 8 (slovima: osam) dana, računajući od dana predaje preporučene pošiljke pošti, s adresom naznačenom u ovom Ugovoru. Danom otkaza kredita smatrat će se da je kredit zajedno s pripadajućim kamatama i ostalim troškovima dospio na naplatu. Otkaz kredita upućuje se Korisniku kredita preporučenom

pošiljkom s povratnicom na adresu iz Ugovora, odnosno iz Korisnikove obavijesti o promjeni adrese. U slučaju da Korisnik kredita propusti obavijestiti Banku o promjeni adrese, suglasan je da će se svaka dostava pismena smatrati urednom već od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira da li je dostava uspjela ili ne. Otkaz ovog ugovora Korisniku kredita čini cjelokupnu tražbinu Banke po ovom Ugovoru, dospjelom u cijelosti. U tom slučaju, Korisnik kredita dužan je platiti Banci cjelokupnu tražbinu sa pripadajućim kamatama i troškovima do dana podmirenja. Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe Izvodi iz poslovnih knjiga Banke, kao i dokazna sredstva kojima Banka raspolaže. Ugovorne strane su također suglasne da je Banka ovlaštena samostalno, sukladno ovom Ugovoru, odrediti dospijeće i visinu tražbine te da može prije postupka otkaza ugovora o kreditu poduzimati prethodne mjere naplate dospjelih, neplaćenih potraživanja aktiviranjem instrumenata osiguranja izvan sudske prirode.-----

14. Ostale odredbe:

Odredbe Ugovora smatrat će se odvojivima te nevaljanost ili neprovedivost bilo koje odredbe neće utjecati na valjanost ili provedivost ostalih odredbi ovog Ugovora. Ako bilo koja odredba Ugovora jest ili postane nevaljana ili neprovediva ta odredba će biti zamijenjena prikladnom i pravičnom odredbom radi ostvarenja smisla i svrhe takve nevaljane i neprovedive odredbe u mjeri u kojoj je valjana i provediva, i takva nevaljanost ili neprovedivost neće utjecati na preostale odredbe Ugovora niti će takva nevaljanost ili neprovedivost utjecati na valjanost ili provedivost tih odredbi ili primjenu istih. Ako se bilo koja odredba ovog Ugovora bude smatrala nevaljanom, a kasnije postane valjana, Ugovorne strane se slažu da će se ta odredba smatrati valjanom od najranijeg mogućeg trenutka; a najkasnije od trenutka kada su se ispunili uvjeti za njenu valjanost.-----

15. Nadležan sud:

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno i mjesno nadležnog suda prema sjedištu Banke.-----

16. Osnova ugovora:

Ovaj ugovor je sklopljen na temelju Odluke Uprave Banke pod brojem T-0794-NĐ/01111-2016 dana 11.07.2016. (slovima: jedanaesti srpnja dvijetisućešesnaeste) godine. Ugovor je sastavljen u šest jednakih primjeraka, od kojih su dva za Banku, jedan za korisnika kredita, dok su ostali za administrativne svrhe.-----

U Varaždinu, 12.07.2016. (slovima: dvanaesti srpnja dvijetisućešesnaeste)-----

ZA KORISNIKA KREDITA:

POŽGAJ d.o.o.

POŽGAJ d.o.o.
VELIKI BUKOVEC
ZALOŽNI DUŽNIK I: Dravska 24

ALPHA-DRVO - d.o.o. Varaždin
ALPHA-DRVO d.o.o.

42000 Varaždin
Miroslava Križe 1/1
OIB: 87735306219

ZALOŽNI DUŽNIK II:

T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - d.o.o. Veliki Bukovec

T.C. POŽGAJ d.o.o.
DRVO U GRADITELJSTVU
Veliki Bukovec, Dravska 24
OIB: 38134916213

ZA BANKU:

POŠTAVSKA BANKA
DJEVAČKO DRUŠTVO KOPRIVNICA
KC VARAŽDIN

Kreditni račun: 00-411-01038350

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU

sklopljen između:

Podravske banke d.d., Opatička 3, Koprivnica, OIB: 97326283154
(u daljnjem tekstu: Banka),**POŽGAJ d.o.o., Dravska 24, Veliki Bukovec, OIB: 97022429963, MB: 03454312**
zastupan po Nikola Požgaj, OIB: 46036775558 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita/založni dužnik)

1. Iznos

kredita:

=400.000,00 EUR (slovima: četrstisuća eura)

Kredit će se koristiti u kunsnoj protuvrijednosti na dan stavljanja kredita u tečaj, računano po srednjem tečaju HNB za EUR

2. Namjena

kredita:

Dugoročni kredit za financiranje redovnog poslovanja

3. Način

korištenja:

Isplata kredita na poslovni račun Korisnika kredita u Podravskoj banci d.d.

4. Rok

korištenja:

01.12.2016. (slovima: prvi prosinca dvijetisućešesnaeste) godine

Korisniku kredita stavlja se na korištenje i prenosi u otplatu iznos kredita utvrđen na dan sklapanja ovog Ugovora.

Ako Korisnik kredita potpuno ili djelomično ne iskoristi kredit u ugovorenom roku, a nije zatražio produženje roka korištenja kredita, smatrat će se da je odustao od kredita, odnosno dijela kredita, te je dužan Banci platiti naknadu za odustajanje od kredita sukladno računu kojeg ispostavlja Banka, na adresu Korisnika kredita iz ovog Ugovora. Ukoliko Korisnik kredita ne plati troškove po obračunu, izričito dozvoljava i ovlašćuje Banku da te troškove naplati korištenjem bilo kojeg instrumenta osiguranja kojeg je Korisnik kredita dao za naplatu po ovom Ugovoru o kreditu odnosno da sa bilo kojeg računa Korisnika kredita-kunskog ili deviznog te a vista depozita, prenese dugovani iznos s osnova tih troškova na partiju ovog kredita.

Korištenjem kredita smatra se razdoblje od prvog dana korištenja do prijenosa kredita u otplatu.

Kredit se može koristiti nakon što Korisnik kredita uruči Banci sve instrumente osiguranja vraćanja kredita, određene ovim Ugovorom, a na dan koji Banka odredi prema svojim mogućnostima. Za sve vrijeme korištenja kredita Banka obračunava i naplaćuje interkalendarne kamate po stopi ugovorenoj za redovne kamate.

Po isteku roka korištenja, iskorišteni iznos kredita prenosi se u otplatu.

Ako za vrijeme roka korištenja kredita Korisnik kredita postane kreditno nesposoban, a koju kreditnu nesposobnost utvrđuje Banka temeljem svojih Internih akata ili ako nastupi blokada bilo kojeg računa korisnika kredita u Banci,

ZUP

VO

Banka može raskinuti ovaj ugovorni odnos i odbiti isplatu ukupno odobrenih sredstava, odnosno ostatka neiskorištenih sredstava odobrenog kredita.-----
Kreditno nesposobnim Banka može proglasiti onog korisnika kredita za koga se ustanovi da zbog blokade računa, nesposobnosti da podmiruje dospjele obveze, poteškoća u poslovanju, prestanka plaćanja dospjelih obveza, pred stečajne nagodbe ili stečaja, može doći u situaciju da nije u mogućnosti uredno izvršavati svoje obveze iz ovog ugovora prema Banci. Banka će u pismu kojim Korisniku kredita otkazuje daljnje korištenje kredita i isti proglašava dospjelim navesti razloge proglašenja Korisnika kredita kreditno nesposobnim, odnosno navesti razloge otkaza, a učinak otkaza nastupa danom predaje preporučene pisma pošti o proglašenju kreditno nesposobnim Korisnika kredita i otkazu tog kredita i prije nego je Korisnik kredita primio pismo o proglašenju kreditno nesposobnim i otkazu ovog kredita. Ukoliko se pošiljka s otkazom vrati neuručena s adrese Dužnika naznačene u ovom Ugovoru ili s adrese iz dužnikove obavijesti o promjeni adrese uz naznaku, „obaviješten nije podigao“, „odselio“ ili nepoznat i tome slično, odnosno, ako on odbije primitak iste, suglasan je da će se svaka dostava pismena smatrati urednom već od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili nije.-----

5. Način
vraćanja:

Nakon početka u 30 (slovima: trideset) jednakih mjesečnih rata. Rate su izražene u EUR, a uplaćuju se u kunskoj protuvrijednosti obračunanoj po srednjem tečaju HNB za EUR na dan dospeljeća obroka, odnosno na dan plaćanja, prema planu otplate kredita je sastavni dio Ugovora. Kredit se stavlja u otplatu nakon završetka roka korištenja. Plan otplate kredita je sastavni dio Ugovora, a njegov primitak Korisnik kredita potvrđuje potpisom na ovom Ugovoru, te ga se je dužan pridržavati za cijelo vrijeme korištenja ovog kredita i plaćati svoje obveze sukladno tom planu. Uplaćeni obrok, Banka će upotrijebiti za naplatu svojih potraživanja po sljedećem redoslijedu: zatezne kamate, redovne kamate, naknade, glavnica.-----

6. Vrijeme
počeka:

6 (slovima: šest) mjeseci-----

7. Krajnji rok
vraćanja:

01.12.2019. (slovima: prvi prosinca dvijetisućedevednaeste) godine-----
Temeljem pisanog zahtjeva Banci, Korisnik kredita može, kako čitav iznos kredita tako i dio istog, vratiti Banci prije ugovorenih rokova. Naknada za prijevremeno vraćanje kredita regulirana je Odlukom o tarifi naknada za usluge Podravske banke d.d. i njenim izmjenama i dopunama, koje su dostupne Korisniku kredita na svim prodajnim mjestima Banke i Internet stranici Banke www.poba.hr, a s kojim je Odlukama Korisnik kredita upoznat prije sklapanja ovog Ugovora i u cijelosti ih prihvaća te je suglasan s njihovom primjenom na ovaj Ugovor. -----
Svaka promjena Odluke o tarifi naknada Podravske banke d.d. odnosi se na ovaj Ugovor od dana njenog stupanja na snagu, pa do isteka ovog ugovornog odnosa bez sklapanja aneksa ovog Ugovora.-----

8. Osiguranje
naplate:

- 2 (slovima: dvije) bjanko potpisane mjenice Korisnika kredita s klauzulom "bez protesta"-----
- 4 (slovima: četiri) bjanko zadužnice Korisnika kredita solemnizirane kod javnog bilježnika u ukupnom iznosu od 4.000.000,00 kn (slovima: četiri milijuna kuna),
- 2 (slovima: dvije) bjanko potpisane mjenice Drvo Vrhovine d.o.o. – oib: 82503610311 s klauzulom "bez protesta"-----
- 4 (slovima: četiri) bjanko zadužnice Drvo Vrhovine d.o.o. – oib: 82503610311 solemnizirane kod javnog bilježnika u ukupnom iznosu od 4.000.000,00 kn (slovima: četiri milijuna kuna)-----
- 2 (slovima: dvije) bjanko potpisane mjenice Drvena industrija Bohor d.o.o. – oib: 12251966370 s klauzulom "bez protesta"-----
- 4 (slovima: četiri) bjanko zadužnice Drvena industrija Bohor d.o.o. – oib: 12251966370 solemnizirane kod javnog bilježnika u ukupnom iznosu od 4.000.000,00 kn (slovima: četiri milijuna kuna)-----
- 1 (slovima: jedna) bjanko potpisana mjenica Nikola Požgaj – oib: 4603677558 s klauzulom „bez protesta“-----
- zasnivanje založnog prava na nekretnini katastarske čestice 732, redni broj 1, suvlasnički dio: 803/10000 etažno vlasništvo (E-1), broj zemljišno knjižnog uloška 17967, katastarske općine 320668, Osijek, koja u naravi predstavlja poslovni prostor P 1, namjene trgovina maloprodaje, osim prodaje građevinskog materijala koji ne služe za završne radove u građevinarstvu, nalazi u prizemlju i galeriji, a sastoji se od: prostorije za poslovnu djelatnost, toaleta za djelatnike, toaleta za goste, stepenica i galerije, ukupne površine 207,82 m², te sporednog dijela koji se sastoji od: podrumskog skladišta površine 40,74 m², stepenica površine 6,49 m², parkirališnog mjesta P7 površine 12,52 m² i parkirališnog mjesta P8 površine 12,57 m² u vlasništvu založnog dužnika I - T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - d.o.o. Veliki Bukovec sa sjedištem na adresi Dravska 24, 42231 Veliki Bukovec, OIB: 38134916213, temeljem javnobilježnički solemniziranog sporazuma ugovornih strana, procijenjeno od strane mr. sci. Zoran Vinceković, dipl. ing. građ. ovlaštenu sudski vještak i procjenitelj – oib: 80716439444, dana 07.06.2016. (slovima: sedmi lipnja dvijetisućesnaeste) godine na iznos 352.800,00 eur (slovima: tristopedesetdvijetisućesamsto eura)-----
- zasnivanje založnog prava na nekretnini katastarske čestice 1171, redni broj 22, suvlasnički dio: 993/10000 etažno vlasništvo (E-22), broj zemljišno knjižnog uloška 19759, katastarske općine 320668, Osijek, koja u naravi predstavlja STAN 21 nalazi se na 5.katu, a sastoji od: predsoblja, kupaonice, dnevne sobe sa kuhinjom, blagovaonice, ostave i galerije ukupne korisne površine 150,79 m², te sporednog, te sporednog dijela koji se sastoji od: natkrivenog balkona površine 10,67 m² i parkirališnog mjesta P17, u podzemnoj garaži površine 12,50 m² u vlasništvu založnog dužnika II - ALPHA-DRVO - d.o.o. Varaždin sa sjedištem na adresi Miroslava Krležu 1/1, 42000 Varaždin, OIB: 87735306219 temeljem javnobilježnički solemniziranog sporazuma ugovornih strana, procijenjeno od strane mr. sci. Zoran Vinceković, dipl. ing. građ. ovlaštenu sudski vještak i procjenitelj – oib: 80716439444, dana 07.06.2016. (slovima: sedmi lipnja dvijetisućesnaeste) godine na iznos 166.666,67 eur (slovima: stošezdesesttisućesnaestosezdesetšest eura i šezdesetsedam centi)-----
- zasnivanjem založnog prava na pokretnini, a koja se odnosi na stroj za banjanje elemenata – za ploče sa pomičnom glavom, model: M809, serijski broj: 1012053, inventarski broj 2915, godina proizvodnje 2011 u vlasništvu Korisnika kredita/založni dužnik POŽGAJ d.o.o. sa sjedištem na adresi Dravska 24, Veliki Bukovec, 42231 Mali Bukovec, OIB: 97022429963 temeljem javnobilježnički

ZIP

solemniziranog sporazuma ugovornih strana, procijenjen od strane mr. sci. Zoran Vinceković, dipl. ing. građ. ovlaštenu sudski vještak i procjenitelj – oib: 80716439444 od dana 19.08.2016. (slovima: devetnaesti kolovoza dvijetisućešesnaeste) godine na iznos 472.217,00 kn (slovima: četrstosedamdesetdvijetisućedvjestosedamnaest kuna)-----

- zasnivanjem založnog prava na pokretnini, a koja se odnosi na stroj – preša za lijepljenje masivnih ploča, model: VH-M623H, serijski broj: 098527004, inventarski broj 2837, godina proizvodnje 2011 u vlasništvu Korisnika kredita/založni dužnik - POŽGAJ d.o.o. sa sjedištem na adresi Dravska 24, Veliki Bukovec, 42231 Mali Bukovec, OIB: 97022429963 temeljem javnobilježnički solemniziranog sporazuma ugovornih strana, procijenjene od strane mr. sci. Zoran Vinceković, dipl. ing. građ. ovlaštenu sudski vještak i procjenitelj – oib: 80716439444 od dana 19.08.2016. (slovima: devetnaesti kolovoza dvijetisućešesnaeste) godine na iznos 616.379,00 kn (slovima: šestošesnaestisućatristosedamdesetdevet kuna)-----

- zasnivanjem založnog prava na pokretnini, a koja se odnosi na stroj za brušenje masivnih ploča, model: 1350CCC/5808, serijski broj: 11230, inventarski broj 2930, godina proizvodnje 2009. u vlasništvu Korisnika kredita/založni dužnik - POŽGAJ d.o.o. sa sjedištem na adresi Dravska 24, Veliki Bukovec, 42231 Mali Bukovec, OIB: 97022429963 temeljem javnobilježnički solemniziranog sporazuma ugovornih strana, procijenjene od strane mr. sci. Zoran Vinceković, dipl. ing. građ. ovlaštenu sudski vještak i procjenitelj – oib: 80716439444 od dana 19.08.2016. (slovima: devetnaesti kolovoza dvijetisućešesnaeste) godine na iznos 918.226,00 kn (slovima: devetstoosamnaestisućadvijestodvadesetšest kuna)-----

- zasnivanjem založnog prava na pokretnini, a koja se odnosi na stroj – preša za lijepljenje masivnih ploča, model: LS/ECO 35/13, serijski broj: L1520215, inventarski broj 495, godina proizvodnje 2015. u vlasništvu založnog dužnika III - Drvna industrija Bohor d.o.o. sa sjedištem na adresi Dravska ulica 24, Veliki Bukovec, 42231 Mali Bukovec, OIB: 12251966370 temeljem javnobilježnički solemniziranog sporazuma ugovornih strana, procijenjene od strane mr. sci. Zoran Vinceković, dipl. ing. građ. ovlaštenu sudski vještak i procjenitelj – oib: 80716439444 od dana 19.08.2016. (slovima: devetnaesti kolovoza dvijetisućešesnaeste) godine na iznos 534.794,00 kn (slovima: petstotridesetčetritisućsedamstodevedesetčetiri kune)-----

- zasnivanjem založnog prava na pokretnini, a koja se odnosi na stroj za foliranje masivnih ploča, model: RS44-155, serijski broj: 707, inventarski broj 204, godina proizvodnje 2014. u vlasništvu založnog dužnika IV - Drvo Vrhovine d.o.o. sa sjedištem na adresi Dravska ulica 24, Veliki Bukovec, 42231 Mali Bukovec, OIB: 82503610311 temeljem javnobilježnički solemniziranog sporazuma ugovornih strana, procijenjene od strane mr. sci. Zoran Vinceković, dipl. ing. građ. ovlaštenu sudski vještak i procjenitelj – oib: 80716439444 od dana 19.08.2016. (slovima: devetnaesti kolovoza dvijetisućešesnaeste) godine na iznos 373.486,00 kn (slovima: tristosedamdesettritisućečetristoosamdesetšest kuna)-----

- zasnivanje založnog prava na pokretninama koje se odnose na zalihe sirovina u vlasništvu založnog dužnika V - Massive Wood d.o.o. sa sjedištem na adresi Dravska 40, Veliki Bukovec, 42231 Mali Bukovec, OIB: 30442536221 u vrijednosti od 4.485.217,12 kn (slovima: četirimilijunačetristoosamdesetpettisućadvijestosedamnaest kuna i dvanaest lipa), sukladno „Pregled zalina sa 30.09.2016. godine“ (slovima: trideseti rujna dvijetisućešesnaeste).-----

U slučaju da bilo koje od navedenih sredstava osiguranja bude iskorišteno prije vraćanja cjelokupnog iznosa kredita, Banka je ovlaštena zahtijevati izdavanje novih sredstava osiguranja radi nadopune pokrića, a također i u slučaju da

ZP

postojeći izgube pravnu snagu, postanu nedostatan osiguranje ili se smanji dužnikova kreditna sposobnost.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora zalaže te prenosi na Banku svakodobno svoju tražbinu, koju ima s osnove svojih računa ili depozita, kunskih ili deviznih kod Banke, radi osiguranja tražbine Banke temeljem ovog Ugovora, te izričito i neopozivo ovlašćuje Banku da namiri osiguranu tražbinu iz ovog Ugovora iz predmetnog zalogu, po dospijeću iste, bez posebnog naloga Korisnika kredita, kao i svako dospelu potraživanje iz ovog Ugovora.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ili Javni bilježnik kojeg odredi Banka, ovlašten naknadno odrediti visinu tražbine Banke do iznosa glavnice kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, kao i vrijeme dospjeća tražbine.

Založni dužnici i Korisnik kredita se obvezuju nekretnine i pokretnine opisane u ovoj točki Ugovora osigurati kod osiguravajućeg društva od osnovnih opasnosti (požara, i nekih drugih opasnosti) za vrijeme trajanja kredita i to prema novoj građevinskoj vrijednosti za nekretnine, te procijenjenoj vrijednosti za pokretnine, a sve police osiguranja vinkulirati u korist Banke, o čemu se osobno obvezuju Banci dostaviti dokaz.

Korisnik kredita je suglasan i izričito pristaje, da će dostaviti Banci ponovnu procjenu vrijednosti nekretnine, odnosno reviziju iste, svake godine, (ako se radi o poslovnoj nekretnini), odnosno svake treće godine (ako se radi o stambenom prostoru), od dana odobrenja kredita, dok će za pokretnine dostaviti Banci ponovnu procjenu vrijednosti pokretnina svake godine temeljem knjigovodstvene vrijednosti iz poslovnih knjiga tražitelja kredita ili procjenom od strane procjenitelja s tim da je Banka ovlaštena zatražiti procjenu/reviziju, pri nastupu svakog bitnog događaja ili okolnosti koji bi po razumnoj procjeni Banke, mogli utjecati na vrijednost nekretnina ili pokretnina, pri čemu će sve troškove navedenih procjena snositi Korisnik kredita.

Ukoliko Korisnik kredita ne postupi po zahtjevu Banke, i ne dostavi reviziju ili procjenu nekretnina ili pokretnina koje služe kao osiguranje po ovom kreditu, u rokovima određenim prethodnim stavkom ove točke ili po zahtjevu Banke, Korisnik kredita je suglasan i izričito dozvoljava da to učini Banka na njegov trošak, na način da za trošak revizije ili procjene, Banka tereti kreditni račun Korisnika kredita.

9. Redovne kamate:

Tromjesečni EURIBOR uvećan za 6,50% (slovima: šestcijelapedeset posto) godišnje, a najmanje u visini ugovorene kamatne marže, primjenom proporcionalne metode obračuna. Za izračun kamatne stope uzima se tromjesečni EURIBOR utvrđen na zadnji dan mjeseca koji prethodi mjesecu za koji se sastavlja obračun kamata, uvećan za kamatnu maržu iz ove točke Ugovora. Podaci o visini EURIBOR-a dostupni su Korisniku kredita na svim prodajnim mjestima Banke. Kamate za vrijeme korištenja, počeka i otplate kredita obračunavaju se mjesečno u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju NBZ za EUR na dan naplate, u roku do 12 (slovima: dvanaest) dana računajući od dana s kojim je obračun sastavljen.

Korisnik kredita je suglasan da je Ugovorena kamatna stopa kao i način njenog obračuna promjenjivi i da se mijenja u skladu s izmjenama i dopunama Odluke o kamatnim stopama Podravske banke d.d., a koje su dostupne Korisniku kredita na svim prodajnim mjestima Banke i Internet stranici Banke www.poba.hr, za s kojom je Odlukom klijent upoznat prije skapanja ovog Ugovora i u cijelosti je

prihvaća te je suglasan s njenom primjenom na ovaj Ugovor. Svaka promjena odnosi se na ovaj Ugovor od dana njenog stupanja na snagu, pa do isteka ovog ugovornog odnosa bez sklapanja aneksa ovog Ugovora.-----

10. Zatezne kamate: Na sva dospjela, a nenaplaćena potraživanja po ovom Ugovoru, osim na dospjelu nenaplaćenu kamatu, računajući od dana dospijeca pa do dana plaćanja, Banka obračunava i naplaćuje zatezne kamate. Zatezna kamata utvrđuje se u visini zakonske stope zatezne kamate, određene za odnose iz trgovačkih ugovora, koja je promjenjiva u skladu sa zakonskim propisima.-----

11. Naknada za korištenje kredita:

Naknada za korištenje kredita iznosi 0,90% (slovima: nula cijela devedeset posto) od iznosa odobrenog kredita, koja se naplaćuje jednokratno prilikom odobrenja kredita, odmah po njegovom odobrenju i koju je Korisnik kredita dužan platiti prilikom potpisa ovog Ugovora. Naknada za korištenje dugoročnih kredita iznosi 0,50% (slovima: nula cijela pedeset posto) godišnje na preostalu glavnici kredita početkom svake otplatne godine, s time da je prva otplatna godina bez naknade. Ostale naknade naplaćuju se i obračunavaju sukladno Odluci o tarifi naknada Podravske banke d.d. i njezinim izmjenama i dopunama, važećoj u vrijeme trajanja kreditnog odnosa, a koja Odluka je Korisniku kredita dostupna na svim prodajnim mjestima Banke i Internet stranici: www.poba.hr.-----

12. Ostali uvjeti:

Korisnik kredita obvezuje se da će:-----

a) omogućiti Banci kontrolu namjenskog korištenja kredita,-----
b) dostavljati Banci bilancu, račun dobiti i gubitka, izvještaj o financijskom položaju, bilješke uz financijske izvještaje za poslovnu godinu u propisanim rokovima i to:-----

- revidirana financijska izvješća za tu financijsku godinu, u trenutku kad postanu dostupna, a u svakom slučaju unutar 120 (slovima: stovadeset) dana od kraja financijske godine, uz dostavu Izjave o usklađenosti (Compliance Certificate)-----

- nerevidirana financijska izvješća za tu polovicu financijske godine, u trenutku kada postanu dostupna, a u svakom slučaju u roku od 90 (devedeset) dana od kraja polovice financijske godine, a po potrebi i drugu dokumentaciju na način i u rokovima koje odredi Banka-----

c) osim osiguranja iz točke 8. ovog Ugovora pružiti i naknadno daljnja osiguranja na zahtjev Banke, ukoliko postojeća izgube pravnu snagu, postanu nedostatan osiguranje ili se smanji dužnikova kreditna sposobnost, odnosno ukoliko Banka neko od primljenih sredstava osiguranja iskoristi prije vraćanja cjelokupnog iznosa kredita-----

d) unaprijed obavijestiti Banku o svim svojim statusnim promjenama, te promjenama sjedišta/adrese-----

e) platiti sve troškove, kao i javnobilježničke pristojbe vezane za sastav i provođenje ovog Ugovora, prije samog odobrenja kredita-----

f) obavezno dostavljati Banci dokaze o osiguranju založenih nekretnina i pokretnina, čije su police vinkulirane u korist Banke do konačne otplate kredita-----

g) ukoliko Korisnik kredita i založni dužnici ne osiguraju založene nekretnine i pokretnine sukladno odredbama ovog članka, Korisnik kredita je suglasan je da to može učiniti Banka na njegov trošak, o čemu će Korisnika kredita Banka obavijestiti, te mu poslati račun za osiguranje nekretnina ili pokretnina, koji je Korisnik kredita ili založni dužnici dužni platiti bez odgovora-----

h) ukoliko Korisnik kredita ne plati troškove po obračunu, ovlašćuje Banku da te troškove naplati korištenjem bilo kojeg instrumenta osiguranja kojeg je Korisnik kredita dao za naplatu po ovom Ugovoru o kreditu, odnosno Banka može s bilo kojeg kunskog ili deviznog računa, te nenamjenskog kunskog ili deviznog depozita kojeg Korisnik kredita ima u Banci, prebaciti sredstva radi naplate troškova osiguranja, a ukoliko na računima i depozitima nema novaca, za plaćeni iznos troška osiguranja, zadužiti kreditnu partiju ovog kredita, bez ikakvog prethodnog ili naknadnog odobrenja Korisnika kredita, radi namirenja troškova po obračunu Banke.

i) kredit zajedno s ugovorenim kamatama vratiti u Ugovorenom roku, na način predviđen ovim Ugovorom

j) Korisnik kredita i založni dužnici, potpisom na ovom ugovoru pristaju i dozvoljavaju da Banka može bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja Korisnika kredita i založnih dužnika, ustupiti sva prava koja za nju proizlaze iz ovog Ugovora o kreditu na treće osobe, uključujući i sva prava koja proizlaze iz instrumenata osiguranja potraživanja a osobito prava iz privatnih isprava potvrđenih od strane javnog bilježnika koje je Korisnik kredita i založni dužnici, dali Banci kod potpisivanja ovog Ugovora o kreditu.

k) Korisnik kredita je u obvezi u roku od 30 (slovima: trideset) dana od dana realizacije kredita dostaviti dokumentaciju da su sredstva iz predmetnog kredita iskorištena za plaćanje obveze prema dobavljačima

13. Obveza obavljanja platnog prometa:

Od dana sklapanja pa do isteka ovog Ugovora Korisnik kredita obvezuje se preko računa u otvorenih u Podravskoj banci d.d. obavljati platni promet u iznosu 16.000.000,00 kn (slovima: šesnaest milijuna kuna) u svakoj godini.

Banka će uvidom u karticu poslovnog računa Korisnika kredita nakon isteka svake otplatne godine po kreditnom računu, utvrđivati da li je Korisnik kredita izvršio svoju obvezu iz stavka 1. ovog članka.

Ukoliko Banka utvrdi da Korisnik kredita u protekloj otplatnoj godini nije izvršio svoju obvezu iz stavka 1. ovog članka, Korisnik kredita obvezuje se platiti Banci naknadu u iznosu od 1,50% (slovima: jednocijelopedeset posto) od salda kredita na dan isteka otplatne godine, u roku od osam dana, računajući od dana kada mu Banka dostavi fakturu.

Ukoliko Korisnik kredita ne plati navedenu naknadu po obračunu, izričito ovlašćuje Banku da tu naknadu naplati korištenjem bilo kojeg instrumenta osiguranja kojeg je Korisnik kredita dao za naplatu po ovom Ugovoru o kreditu, odnosno Korisnik kredita izričito dozvoljava da Banka naplati tu naknadu, prijenosom sredstava sa svih računa i depozita po viđenju koje Korisnik kredita ima u Banci-kako kunskih, tako i deviznih, koji glasi na njegovo ime, u korist računa naknade.

U iznos obavljenog platnog prometa iz stavka 1. ovog članka neće se uračunavati plasmani Banke po bilo kojoj osnovi usmjereni na račun Korisnika kredita.

14. Raskid ugovora:

Ugovorne strane su sporazumne da Banka može otkazati kredit i zahtijevati vraćanje cjelokupnog iskorištenog iznosa o roku koji sama odredi ako Korisnik kredita u roku ne ispunji bilo koju od obveza preuzetih ovim Ugovorom, odnosno ako za vrijeme ovog ugovornog odnosa postane kreditno nesposoban, a koju nesposobnost Banka utvrđuje sukladno točki 4. ovog Ugovora, odnosno ako

nastupi stečaj ili se pokrene predstečajna nagodba nad Korisnikom kredita a naročito ako : -----

- na vrijeme ne plati dva mjesečna obroka,-----
- se utvrdi da je prilikom sklapanja Ugovora o kreditu dao netočne podatke,-----
- su nastupili uvjeti iz članka 364. Zakona o obveznim odnosima (raskid ugovora)
- se utvrdi da je nenamjenski iskoristio kredit-----
- na zahtjev Banke ne pruži nova sredstva osiguranja radi nadopune pokrivanja, ukoliko postojeća izgube pravnu snagu, postanu nedostatno osiguranje ili se smanji dužnikova kreditna sposobnost, odnosno ukoliko Banka neko od primljenih sredstava osiguranja iskoristi prije vraćanja cjelokupnog iznosa kredita.-----

Otkazni rok je 8 (slovima: osam) dana računajući od dana predaje preporučene pošiljke s otkazom pošti s adresom Korisnika kredita naznačenom u ovom Ugovoru. Danom otkaza smatrat će se da je kredit zajedno s pripadajućim kamatama i ostalim troškovima dospio na naplatu. Otkaz kredita upućuje se Korisniku kredita preporučenom pošiljkom s povratnicom na adresu iz Ugovora o kreditu odnosno iz Korisnikove obavijesti o promjeni adrese. U slučaju da Korisnik kredita propusti obavijestiti Banku o promjeni adrese, a pošiljka s otkazom se vrati neuručena s adrese Korisnika kredita iz ovog ugovora, suglasan je da će se svaka dostava pismena smatrati urednom već od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili nije. Otkaz ovog ugovora Korisniku kredita čini cjelokupnu tražbinu Banke po ovom Ugovoru, dospjelom u cijelosti. U tom slučaju, Korisnik kredita dužan je platiti Banci cjelokupnu tražbinu sa pripadajućim kamatama i troškovima do dana podmirenja.-----

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe Izvodi iz poslovnih knjiga Banke, kao i dokazna sredstva kojima Banka raspolaže. Ugovorne strane su također suglasne da je Banka ovlaštena samostalno, sukladno ovom Ugovoru, odrediti dospijeće i visinu tražbine te da može prije postupka otkaza ugovora o kreditu poduzimati prethodne mjere naplate dospjelih, neplaćenih potraživanja aktiviranjem instrumenata osiguranja izvan sudske prirode.-----

15. Odredbe Ugovora: smatrat će se odvojivima te nevaljanost ili neprovedivost bilo koje odredbe neće utjecati na valjanost ili provedivost ostalih odredbi ovog Ugovora. Ako bilo koja odredba Ugovora jest ili postane nevaljana ili neprovediva ta odredba će biti zamijenjena prikladnom i pravičnom odredbom radi ostvarenja smisla i svrhe takve nevaljane i neprovedive odredbe u mjeri u kojoj je valjana i provediva i takva nevaljanost ili neprovedivost neće utjecati na preostale odredbe Ugovora niti će takva nevaljanost ili neprovedivost utjecati na valjanost ili provedivost tih odredbi ili primjenu istih.-----
- Ako se bilo koja odredba ovog Ugovora bude smatrala nevaljanom, a kasnije postane valjana, Ugovorne strane se slažu da će se ta odredba smatrati valjanom od najranijeg mogućeg trenutka, a najkasnije od trenutka kada su se ispunili uvjeti za njenu valjanost.-----

16. Nadležan sud:

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno i mjesno nadležnog suda prema sjedištu Banke.-----

ZIP

17. Osnova
ugovora:

Ovaj ugovor je sklopljen na temelju Odluke Uprave Banke broj T-0794-ND/01927-2016 donijete dana 18.10.2016. (slovima: osamnaesti listopad dvijetisućešesnaeste) godine, a s kojom odlukom su Korisnik kredita i založni dužnici upoznati prije sklapanja ovog ugovora. Ugovor je sastavljen u šest jednakih primjeraka, od kojih su dva za Banku, jedan za korisnika kredita, dok ostali služe u administrativne svrhe.

U Varaždinu, dana 19.10.2016. (slovima: devetnaesti listopad dvijetisućešesnaeste) godine

ZA KORISNIKA KREDITA:

POŽGAJ d.o.o.

POŽGAJ d.o.o.
VELIKI BUKOVEC
Dravska 24 4

ZA BANKU:

DRAVSKA BANKA
POSREDOVANJE U PROMETU
KREDITOM
VARAŽDIN

ZALOŽNI DUŽNIK:

POŽGAJ d.o.o.

POŽGAJ d.o.o.
VELIKI BUKOVEC
Dravska 24 4

ZALOŽNI DUŽNIK I:

T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU d.o.o. Veliki Bukovec

T.C. POŽGAJ d.o.o.
DRVO U GRADITELJSTVU
Veliki Bukovec, Dravska 24
OIB: 38134916213 4

ZALOŽNI DUŽNIK II:

ALPHA-DRVO - d.o.o. Varaždin

ALPHA-DRVO d.o.o.
42000 Varaždin
Miroslava Krležina 1/1
OIB: 87735306219

ZALOŽNI DUŽNIK III/JAMAC PLATAČ:

DRVNA INDUSTRIJA BOHOR d.o.o.

DRVNA INDUSTRIJA BOHOR d.o.o.
42231 Veliki Bukovec
Dravska 24
OIB: 12251966370 2

ZALOŽNI DUŽNIK IV/JAMAC PLATAČ:

DRVO VRHOVINE d.o.o.

DRVO VRHOVINE d.o.o.
42231 Veliki Bukovec
Dravska 24
OIB: 82503610311 2

ZALOŽNI DUŽNIK V

MASSIVE WOOD d.o.o.

MASSIVE WOOD d.o.o.
Dravska 40
42231 Veliki Bukovec
OIB: 30442536221 1



PODRAVSKA BANKA, d.d., KOPRIVNICA, Opatička 3, Koprivnica

OIB:	97326283154	MBS:	3015904
Transakcijski račun Banke	HR6323860021000010160	BIC/SWIFT:	PKDCHR2X
Telefon/mobitel	072 20 20 20	Faks:	385 (0)72 655 000

(u daljnjem tekstu: Banka) i

Ime i prezime/Naziv:	DRVO VRHOVINE d.o.o.
JMBG / Matični broj:	02812649
OIB:	82503610311
Adresa:	Senjska 60, VRHOVINE, 53223, HRV
Rezident/nerezident	Rezident
email	
Telefon/mobitel	
faks	

(u daljnjem tekstu: Korisnik) sklapaju

OKVIRNI UGOVOR O PLATNIM USLUGAMA

(u daljnjem tekstu: Ugovor)

Članak 1.

Banka i Korisnik ovim Ugovorom utvrđuju obavljanje platnih usluga te prava, obveze i uvjete otvaranja i vođenja računa za plaćanje. Pod računom za plaćanje podrazumijeva se račun koji se koristi za izvršavanje platnih transakcija, tekući, žiro i drugi računi posebne namjene otvoreni temeljem zakona.

Sastavni dio ovog Ugovora čine Opći uvjeti poslovanja po transakcijskim računima i obavljanju platnih i ostalih usluga. Okvirni ugovor se primjenjuje zajedno s Općim uvjetima obavljanja platnih usluga, Terminskim planom primitka i izvršenja platnih transakcija, koji su dostupni u pisanom obliku prilikom otvaranja računa na svim prodajnim mjestima Banke-sjedište i u poslovnica Banke i na internet stranicama Banke: <http://www.poba.hr>.

Sastavni dio ovog Ugovora čini Specifikacija svih računa na koje se ovaj Okvirni ugovor o platnim uslugama primjenjuje. Obavljanje svih ili pojedinih poslova platnog prometa, Banka može na temelju ugovora povjeriti trećoj osobi, s čime se Korisnik izričito suglasio potpisujući ovaj Ugovor.

Članak 2.

Korisnik svojim potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da mu je Banka predočila besplatan nacrt ovog Ugovora te ga upoznala sa svojim Općim uvjetima prije njegova potpisa.

Nakon upoznavanja Korisnika s informacijama iz prethodnih stavaka ovog članka, Korisnik se odlučio na sklapanje ovog Ugovora, što potvrđuje potpisom na njemu. Korisnik platne usluge predao je u Banku dokumentaciju potrebnu za otvaranje računa te potpisom ovog Ugovora, Banka Korisniku otvara račun za plaćanje.

Članak 3.

Korisnik može davati naloge za obavljanje platnih transakcija po svom računu do visine raspoloživog stanja na računu za plaćanje, u svrhu obavljanja platnih transakcija, a Banka se obvezuje dati Korisniku podatke o korištenju platne usluge, sukladno javno objavljenim Općim uvjetima i to prije obavljanja svake transakcije. Pod raspoloživim stanjem na računu za plaćanje razumijeva se stanje novčanih sredstava na računu od prethodnog dana uvećano za dnevni priljev i odobreni okvir po računu, a umanjeno za dnevni odljev i rezervacije po kartičnim transakcijama do momenta utvrđivanja salda te umanjeno za iznose sredstava nad kojima je zasnovano založno pravo temeljem rješenja o ovrsi ili je na drugi propisani način došlo do zabrane raspolaganja takvim sredstvima.

U raspoloživo stanje na računu za plaćanje ne ulazi odobreni okvir po računu u uvjetima provedbe osnova za plaćanje po Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima.

Naloga za čije izvršenje na dan valute nije bilo pokrića na računu, ili je bilo sredstava samo za djelomično izvršenje naloga, a ne u punom iznosu zadanog naloga, Banka će odbiti izvršiti, te će obavijestiti Korisnika o:

- odbijanju
- razlozima odbijanja
- postupcima za ispravak pogrešnih podataka, o potrebi nadopune nedostajućih podataka, ili nedostatku novčanih sredstava za izvršenje naloga.

Korisnik izdaje suglasnost za izvršenje platne transakcije, poduzimanjem radnji, kako slijedi:

- izdavanjem usmenog naloga za plaćanje ovlaštenom zaposleniku Banke, ili
- uručivanjem obrasca naloga za plaćanje, ili
- uručivanjem iznosa gotovog novca potrebnog za izvršenje naloga za plaćanje.

Kada se prema posebnim propisima za izvršenje naloga za plaćanje zahtijevaju određene isprave ili podaci, Banka će izvršiti nalog za plaćanje, ukoliko su te isprave i podaci dostavljeni, odnosno predočeni u propisanom obliku.

Suglasnost se izdaje poduzimanjem jedne radnje ili više njih istovremeno. Radi izbjegavanja svake dvojbe, smatra se da je suglasnost i naknadno izdana, kada platitelj – nakon već izvršene platne transakcije – preuzme isprave (potvrde, ovjerene naloge za plaćanje i sl.) koje se odnose na odnosnu platnu transakciju.

Suglasnost se može opozvati – opozivom radnje/radnji kojom je dana, sve dok platna transakcija nije izvršena. Neopozivost nastupa kad banka (pružatelj platnih usluga primatelja plaćanja) primi nalog za plaćanje, odnosno sve potrebne podatke za izvršenje naloga za plaćanje.

Članak 4.

Potpisom na nalogu za plaćanje, Korisnik platne usluge, autorizira pojedinačnu transakciju, potvrđuje da su podaci koje je dao točni, te da ga je Banka u korištenju platne usluge informirala suglasno

važećem Zakonu o platnom prometu i to unaprijed, prije obavljanja svake transakcije.

Korisnik svojim potpisom može autorizirati i izvršenje više (niza) transakcija s različitim vremenskim rokovima izvršenja, a koji nalazi će se izvršiti sukladno rokovima izvršenja.

Pravilno utipkan i provjeren PIN je također autorizacija naloga i služi kao isključiva i nedvojbeno potvrda o obavljenoj usluzi na bankomatu ili EFTPOS terminalu. Potvrda transakcije obavljene na EFTPOS terminalu koji nema PIN-modul je potpis Korisnika kartice na potvrdi o obavljenoj transakciji.

Članak 5.

Banka će odbiti nalog za plaćanje koji je ispostavio Korisnik ako na računu za izvršenje nema dovoljno sredstava za izvršenje pune transakcije. Banka će obavijestiti Korisnika o odbijanju izvršenja naloga za plaćanje odmah na mjestu predaje naloga za plaćanje.

Članak 6.

Banka će naloge za plaćanje, koje autorizira Korisnik ili njegov punomoćnik, izvršavati sukladno javno objavljenom Termińskom planu primitka i izvršenja platnih transakcija, a koji se nalazi u svim poslovnicama Banke, internetu te koji je dostupan Korisniku putem servisa POBA-klik usluge.

Članak 7.

Banka obračunava i naplaćuje Korisniku naknade za vođenje računa po ovom Ugovoru sukladno Odluci o tarifi naknada Podravske banke d.d. i njezinim izmjenama koje su dostupne na svim prodajnim mjestima Banke (sjedište i poslovnice), a s kojim je Odlukama Korisnik upoznat prije sklapanja ovog Ugovora i u cijelosti ih prihvaća te je suglasan s njihovom primjenom na ovaj Ugovor. Svaka promjena odnosi se na ovaj Ugovor od dana njenog stupanja na snagu, pa do isteka ovog ugovornog odnosa bez sklapanja aneksa ovog Ugovora.

Korisnik je suglasan da Banka obračunava kamate na sredstva na računu sukladno Odluci o kamatnim stopama Podravske banke d.d., te je suglasan da su kamatna stopa kao i način i rokovi obračuna i naplate promjenjivi i da se mijenjaju u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke i njenim izmjenama i dopunama, koje su dostupne Korisniku na svim prodajnim mjestima Banke, a s kojom je Odlukom Korisnik upoznat prije sklapanja ovog Ugovora i u cijelosti je prihvaća te je suglasan s njenom primjenom na ovaj Ugovor. Svaka promjena odnosi se na ovaj Ugovor od dana njenog stupanja na snagu, pa do isteka ovog ugovornog odnosa, bez sklapanja aneksa ovog Ugovora.

Banka se obvezuje obavijestiti Korisnika u pismenom obliku o izmijenjenoj kamatnoj stopi 15 dana prije njezine primjene, na adresu iz ovog ugovora.

Uvjeti pod kojima se mogu mijenjati stope redovne i zatezne kamate tijekom trajanja ovog ugovornog odnosa određuju se internim aktima Banke koji su javno dostupni svim klijentima.

Za nedozvoljena prekoracjenja po računu, Banka naplaćuje zatezne kamate sukladno Odluci o kamatnim stopama Podravske banke d.d.

Korisnik neopozivo ovlašćuje Banku da u slučaju kada na računu za plaćanje nema dovoljno sredstava, bilo koju ugovornu obvezu iz ovog Ugovora naplati iz sredstava svih računa otvorenih u Banci. Kada Korisnik ima više računa (bilo kunskih ili devizinih) Banka je ovlašćena po svom nahođenju utvrditi redosljed po kojem će vršiti zapljenu i prijenos sredstava radi izvršenja naloga za plaćanje, te sama odrediti tečaj po kojem će obračunati devizna sredstva u kunsku, sukladno važećoj tečajnoj listi Banke.

Članak 8.

O stanju na računu za plaćanje Korisnika, naknadama po tom računu i kamatama, Banka se obvezuje jednom mjesečno u pisanom obliku obavijestiti Korisnika sukladno Općim uvjetima.

Članak 9.

Korisnik ima pravo, za vrijeme trajanja ovog ugovornog odnosa, tražiti od Banke ovaj ugovor u papirnatom obliku ili na nekom drugom trajnom nosaču podataka, a Banka ga je Korisniku dužna dati bez odgađanja. Jezik na kojem će se podaci dostaviti je hrvatski.

Članak 10.

Korisnik može u bilo kojem trenutku jednostrano u pisanoj formi na adresu poslovnice otkazati ugovor uz otkazni rok od jednog mjeseca. Banka može otkazati ugovor koji je sklopljen na neodređeno vrijeme, uz otkazni rok od dva mjeseca. Poseban razlog za otkaz je i ne pridržavanje odredbi ovog ugovora.

Otkaz se uručuje drugoj strani na adresu iz ovog Ugovora. U slučaju da se pošiljka s otkazom vrati neuručena s adrese iz ovog Ugovora, smatra se da je otkaz uručen danom predaje preporučene pošiljke s otkazom pošti s naznakom adrese iz ovog Ugovora, te od tog dana teče otkazni rok iz ovog članka.

Banka je dužna predložiti izmjenu Općih uvjeta poslovanja po transakcijskim računima i obavljanju platnih i ostalih usluga u pisanom obliku i to najmanje dva mjeseca prije predloženog datuma početka primjene te izmjene dostavljanjem prijedloga izmjena Općih uvjeta na papiru, stavljanjem na Internet stranicu Banke i u poslovnice Banke, kako bi korisnik imao vremena za donošenje odluke o prihvaćanju izmjene Općih uvjeta.

Ukoliko se izmjene odnose na izmjene tečaja, korisnik platne usluge je suglasan da Banka može ove izmjene provesti odmah, bez prethodne obavijesti iz prethodnog stavka. Izmjene kamatnih stopa ili tečaja koje su povoljnije za korisnika platnih usluga Banka može promijeniti bez obavješćavanja korisnika platnih usluga.

Ako korisnik nije suglasan s predloženim izmjenama, može bez otkaznog roka i bez plaćanja naknade otkazati ovaj Ugovor. Izjavu o otkazu korisnik mora dostaviti u Banku u pisanoj formi na adresu poslovnice Banke najkasnije dan prije dana koji je određen za početak važenja izmjene.

Ako korisnik u tom roku Banci ne dostavi izjavu da nije suglasan s izmjenama, smatra se da je prihvatio izmjene. U slučaju kad korisnik odbije predložene izmjene, Banka može otkazati ovaj Ugovor.

Članak 11.

Svaki pojedinačni potpisnik ovog Ugovora zajedno s potpisom ovog Ugovora daje Izjavu kao zaseban dokument i prilog ovog Ugovora kojom daje suglasnost Banci za korištenje podataka iz ovog Ugovora, i njegovih osobnih podataka, koji predstavljaju bankovnu tajnu, o načinu na koji se ti podaci mogu koristiti.

Članak 12.

Ukoliko Korisnik smatra da se Banka ne pridržava uvjeta iz ovog okvirnog Ugovora, svoj pisani prigovor može uputiti na adresu poslovnice ili na adresu za komuniciranje navedenoj u Općim uvjetima.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom vrijede odredbe Općih uvjeta te važeći zakonski propisi. Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik potvrđuje da je upoznat sa sadržajem i odredbama Općih uvjeta prije njegovog sklapanja.

Za slučaj promjene osobnih podataka, broja računa ili IBAN-a, ili izdavanja nove kartice, Korisnik i Banka će izmijeniti podatke sukladno obavijesti Korisnika ili Banke, u pisanom obliku na adrese iz ovog Ugovora, bez sklapanja aneksa ovog Ugovora.

Za eventualne sporove iz ovog Ugovora, obje ugovorne strane mogu podnijeti prijedlog za rješenje spora Centru za mirenje Hrvatske gospodarske komore, odnosno u slučaju spora nadležan je stvarno nadležni sud prema sjedištu Banke.

Članak 13.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 2 primjerka, za svaku ugovornu stranu po jedan. Obje ugovorne strane, u znak suglasnosti sa odredbama ovog ugovora, ga zajednički potpisuju.

Potpisom ovog Ugovora Potrošač potvrđuje da prihvaća Opće uvjete koji su mu dostupni na svim prodajnim mjestima Banke i izričito izjavljuje da je s njima upoznat prije sklapanja ovog Ugovora i da prihvaća njihovu primjenu na ovaj Ugovor, da su mu uručene osnovne informacije o ovom ugovoru prije njegovog sklapanja.

VARAŽDIN, 13.10.2015.

DRVO VRHOVINE d.o.o.
KORISNIK
Senjska 50, 53 223 Vrhovine
OIB: 82503610311
4

BANKA

PODRAVSKA BANKA
DIOVAŠKO DRUŠTVO KOPRIVNICA
KC VARAŽDIN 6

2



PODRAVSKA BANKA, d.d., KOPRIVNICA, Opatička 3, Koprivnica

SPECIFIKACIJA RAČUNA
na koje se primjenjuje Okvirni ugovor o platnim uslugama

KORISNIK PLATNE USLUGE:

-ime i prezime/naziv DRVO VRHOVINE d.o.o.
-adresa Senjska 60, VRHOVINE, 53223, HRV
-jmbg/mbs 02812649
-oib 82503610311
rezident/nerezident Rezident
email
telefon/mobitel
faks


Vrsta računa	Valuta	Broj računa	IBAN	Datum otvaranja	Datum zatvaranja
Poslovni račun - PAKET 1	HRK	23860021119009913	HR0623860021119009913	13.10.2015	

Ova Specifikacija računa je sačinjena u 2 primjerka, za svaku ugovornu stranu po jedan. Obje ugovorne strane, u znak suglasnosti s navedenim, zajednički je potpisuju.

KORISNIK (potpis)
DRVO VRHOVINE d.o.o.
Senjska 60, 53 223 Vrhovine
OIB: 82503610311
4

VARAŽDIN, 13.10.2015.

BANKA (potpis)


PODRAVSKA BANKA
Dioničko društvo Koprivnica
KC VARAŽDIN 6



PODRAVSKA BANKA d.d.
 SLUŽBA ZA UPRAVLJANJE KREDITNIM RIZIKOM
 DIREKCIJA ZA VOĐENJE RIZIČNIH PLASMANA

48000 Koprivnica, Opatička 3

IZVADAK

iz poslovnih knjiga Podravske banke d.d. Koprivnica, Opatička 3,
 OIB: 97326283154, na dan 31.03.2017.g.

DUŽNIK: DRVO VRHOVINE d.o.o., Dravska 24, Veliki Bukovec, 42331 Mali Bukovec,
 OIB: 82503610311, duguje Banci na dan 31.03.2017. godine

iznos duga –naknade po žiro računu broj 2386002-1119009913	434,61	kn
ukupno:	434,61	kn

Dug u iznosu od **434,61 kn**, uvećan za zakonske zatezne kamate od 01.04.2017. do dana naplate, potrebno je platiti na račun broj;

HR6323860021000010160 s pozivom na broj **00490-1200021**

DUŽNIK: POŽGAJ d.o.o., Dravska 24, Veliki Bukovec, 42331 Mali Bukovec,
 OIB: 97022429963, duguje Banci na dan 31.03.2017. godine,

JAMAC: DRVO VRHOVINE d.o.o., Dravska 24, Veliki Bukovec, 42331 Mali Bukovec,
 OIB: 82503610311, duguje Banci na dan 31.03.2017. godine

iznos duga –glavnice po kreditu br. 0041101035415	326.660,91	eur	2.430.007,64	kn
iznos duga - kamate	1.876,35	eur	13.958,04	kn
ukupno:	328.537,26	eur	2.443.965,68	kn

Dug u iznosu od **328.537,26 EUR**, u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, što na dan 31.03.2017. iznosi 2.443.965,68 kuna, uvećan za zakonske zatezne kamate od 01.04.2017. do dana naplate, potrebno je platiti na račun broj;

HR6323860021000010160 s pozivom na broj **00411-01035415**

iznos duga –glavnice po kreditu br. 0041101038350	400.000,00	eur	2.975.356,00	kn
iznos duga - kamate	2.168,49	eur	16.130,07	kn
ukupno:	402.168,49	eur	2.991.486,07	kn

Dug u iznosu od **402.168,49 EUR**, u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, što na dan 31.03.2017. iznosi 2.991.486,07 kuna, uvećan za zakonske zatezne kamate od 01.04.2017. do dana naplate, potrebno je platiti na račun broj;

HR6323860021000010160 s pozivom na broj **00411-01038350**

iznos duga –glavnice po kreditu br. 0041102005366	1.000.000,00	kn
iznos duga - kamate	5.899,61	kn
ukupno:	1.005.899,61	kn

Dug u iznosu od **1.005.899,61 kn**, uvećan za zakonske zatezne kamate od 01.04.2017. do dana naplate, potrebno je platiti na račun broj;

HR6323860021000010160 s pozivom na broj **00411-02005366**

U Koprivnici, 14.04.2017.

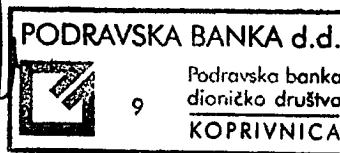
Obračunao:

Referent naplate
 Ksenija Stubić

ZA BANKU:

Referent naplate
 Barbara Sedlanić

Direktor Direkcije
 Vlatka Đipalo Đergez





IZVADAK

iz poslovnih knjiga Podravske banke d.d. Koprivnica, Opatička 3,
 OIB: 97326283154, na dan 31.03.2017.g.

DUŽNIK: DRVO VRHOVINE d.o.o., Dravska 24, Veliki Bukovec, 42331 Mali Bukovec,
 OIB: 82503610311, duguje Banci na dan 31.03.2017. godine

iznos duga –naknade po žiro računu broj 2386002-1119009913	434,61	kn
ukupno:	434,61	kn

Dug u iznosu od **434,61 kn**, uvećan za zakonske zatezne kamate od 01.04.2017. do dana naplate, potrebno je platiti na račun broj;

HR6323860021000010160 s pozivom na broj **00490-12000021**

DUŽNIK: POŽGAJ d.o.o., Dravska 24, Veliki Bukovec, 42331 Mali Bukovec,
 OIB: 97022429963, duguje Banci na dan 31.03.2017. godine,

JAMAC: DRVO VRHOVINE d.o.o., Dravska 24, Veliki Bukovec, 42331 Mali Bukovec,
 OIB: 82503610311, duguje Banci na dan 31.03.2017. godine

iznos duga –glavnice po kreditu br. 0041101035415	326.660,91	eur	2.430.007,64	kn
iznos duga - kamate	1.876,35	eur	13.958,04	kn
ukupno:	328.537,26	eur	2.443.965,68	kn

Dug u iznosu od **328.537,26 EUR**, u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, što na dan 31.03.2017. iznosi 2.443.965,68 kuna, uvećan za zakonske zatezne kamate od 01.04.2017. do dana naplate, potrebno je platiti na račun broj;

HR6323860021000010160 s pozivom na broj **00411-01035415**

iznos duga –glavnice po kreditu br. 0041101038350	400.000,00	eur	2.975.356,00	kn
iznos duga - kamate	2.168,49	eur	16.130,07	kn
ukupno:	402.168,49	eur	2.991.486,07	kn

Dug u iznosu od **402.168,49 EUR**, u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, što na dan 31.03.2017. iznosi 2.991.486,07 kuna, uvećan za zakonske zatezne kamate od 01.04.2017. do dana naplate, potrebno je platiti na račun broj;

HR6323860021000010160 s pozivom na broj **00411-01038350**

iznos duga –glavnice po kreditu br. 0041102005366	1.000.000,00	kn
iznos duga - kamate	5.899,61	kn
ukupno:	1.005.899,61	kn

Dug u iznosu od **1.005.899,61 kn**, uvećan za zakonske zatezne kamate od 01.04.2017. do dana naplate, potrebno je platiti na račun broj;

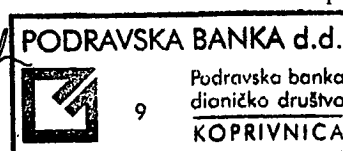
HR6323860021000010160 s pozivom na broj **00411-02005366**

U Koprivnici, 14.04.2017.

Obračunao:
 Referent naplate
 Ksenija Stubić

ZA BANKU:
 Referent naplate
 Barbara Sedlanić

Direktor Direkcije
 Vlatka Đipalo Đergaz





PODRAVSKA BANKA d.d.
SLUŽBA ZA UPRAVLJANJE KREDITNIM RIZIKOM
DIREKCIJA ZA VOĐENJE RIZIČNIH PLASMANA

48000 Koprivnica, Opatička 3

IZVADAK

iz poslovnih knjiga Podravske banke d.d. Koprivnica, Opatička 3,
OIB: 97326283154, na dan 31.03.2017.g.

DUŽNIK: DRVO VRHOVINE d.o.o., Dravska 24, Veliki Bukovec, 42331 Mali Bukovec,
OIB: 82503610311, duguje Banci na dan 31.03.2017. godine

iznos duga –naknade po žiro računu broj 2386002-1119009913	434,61	kn
ukupno:	434,61	kn

Dug u iznosu od **434,61 kn**, uvećan za zakonske zatezne kamate od 01.04.2017. do dana naplate, potrebno je platiti na račun broj;

HR6323860021000010160 s pozivom na broj **00490-12000021**

DUŽNIK: POŽGAJ d.o.o., Dravska 24, Veliki Bukovec, 42331 Mali Bukovec,
OIB: 97022429963, duguje Banci na dan 31.03.2017. godine,

JAMAC: DRVO VRHOVINE d.o.o., Dravska 24, Veliki Bukovec, 42331 Mali Bukovec,
OIB: 82503610311, duguje Banci na dan 31.03.2017. godine

iznos duga –glavnice po kreditu br. 0041101035415	326.660,91	eur	2.430.007,64	kn
iznos duga - kamate	1.876,35	eur	13.958,04	kn
ukupno:	328.537,26	eur	2.443.965,68	kn

Dug u iznosu od **328.537,26 EUR**, u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, što na dan 31.03.2017. iznosi 2.443.965,68 kuna, uvećan za zakonske zatezne kamate od 01.04.2017. do dana naplate, potrebno je platiti na račun broj;

HR6323860021000010160 s pozivom na broj **00411-01035415**

iznos duga –glavnice po kreditu br. 0041101038350	400.000,00	eur	2.975.356,00	kn
iznos duga - kamate	2.168,49	eur	16.130,07	kn
ukupno:	402.168,49	eur	2.991.486,07	kn

Dug u iznosu od **402.168,49 EUR**, u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, što na dan 31.03.2017. iznosi 2.991.486,07 kuna, uvećan za zakonske zatezne kamate od 01.04.2017. do dana naplate, potrebno je platiti na račun broj;

HR6323860021000010160 s pozivom na broj **00411-01038350**

iznos duga –glavnice po kreditu br. 0041102005366	1.000.000,00	kn
iznos duga - kamate	5.899,61	kn
ukupno:	1.005.899,61	kn

Dug u iznosu od **1.005.899,61 kn**, uvećan za zakonske zatezne kamate od 01.04.2017. do dana naplate, potrebno je platiti na račun broj;

HR6323860021000010160 s pozivom na broj **00411-02005366**

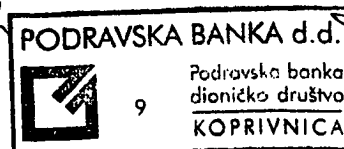
U Koprivnici, 14.04.2017.

Obračunao:
Referent naplate
Ksenija Stubić

Referent naplate
Barbara Sedlanić

ZA BANKU:

Direktor Direkcije
Vlatka Đipalo Dergez





PODRAVSKA BANKA d.d.
SLUŽBA ZA UPRAVLJANJE KREDITNIM RIZIKOM
DIREKCIJA ZA VOĐENJE RIZIČNIH PLASMANA

48000 Koprivnica, Opatička 3

IZVADAK

iz poslovnih knjiga Podravske banke d.d. Koprivnica, Opatička 3,
OIB: 97326283154, na dan 31.03.2017.g.

DUŽNIK: DRVO VRHOVINE d.o.o., Dravska 24, Veliki Bukovec, 42331 Mali Bukovec,
OIB: 82503610311, duguje Banci na dan 31.03.2017. godine

iznos duga –naknade po žiro računu broj 2386002-1119009913	434,61	kn
ukupno:	434,61	kn

Dug u iznosu od **434,61 kn**, uvećan za zakonske zatezne kamate od 01.04.2017. do dana naplate, potrebno je platiti na račun broj;

HR6323860021000010160 s pozivom na broj **00490-1200021**

DUŽNIK: POŽGAJ d.o.o., Dravska 24, Veliki Bukovec, 42331 Mali Bukovec,
OIB: 97022429963, duguje Banci na dan 31.03.2017. godine,

JAMAC: DRVO VRHOVINE d.o.o., Dravska 24, Veliki Bukovec, 42331 Mali Bukovec,
OIB: 82503610311, duguje Banci na dan 31.03.2017. godine

iznos duga –glavnice po kreditu br. 0041101035415	326.660,91	eur	2.430.007,64	kn
iznos duga - kamate	1.876,35	eur	13.958,04	kn
ukupno:	328.537,26	eur	2.443.965,68	kn

Dug u iznosu od **328.537,26 EUR**, u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, što na dan 31.03.2017. iznosi 2.443.965,68 kuna, uvećan za zakonske zatezne kamate od 01.04.2017. do dana naplate, potrebno je platiti na račun broj;

HR6323860021000010160 s pozivom na broj **00411-01035415**

iznos duga –glavnice po kreditu br. 0041101038350	400.000,00	eur	2.975.356,00	kn
iznos duga - kamate	2.168,49	eur	16.130,07	kn
ukupno:	402.168,49	eur	2.991.486,07	kn

Dug u iznosu od **402.168,49 EUR**, u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, što na dan 31.03.2017. iznosi 2.991.486,07 kuna, uvećan za zakonske zatezne kamate od 01.04.2017. do dana naplate, potrebno je platiti na račun broj;

HR6323860021000010160 s pozivom na broj **00411-01038350**

iznos duga –glavnice po kreditu br. 0041102005366	1.000.000,00	kn
iznos duga - kamate	5.899,61	kn
ukupno:	1.005.899,61	kn

Dug u iznosu od **1.005.899,61 kn**, uvećan za zakonske zatezne kamate od 01.04.2017. do dana naplate, potrebno je platiti na račun broj;

HR6323860021000010160 s pozivom na broj **00411-02005366**

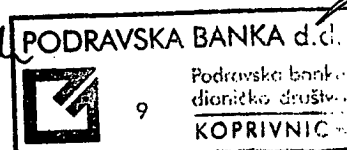
U Koprivnici, 14.04.2017.

Obračunao:
Referent naplate
Ksenija Stubić

ZA BANKU:

Referent naplate
Barbara Sedlanić

Direktor Direkcije
Vlatka Đipalo Dergez



R
RC
48000 KOPRIVNICA
52 542 423 9 HR

PLAĆENA HR
KOM UREDU
KOPRIVNICA