



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-11182/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Paoli Pletikos, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Brčina Manda, OIB: 22806802484, iz Valturska ulica - Via Altura 78, Pula, Pula (Pola) te protustranke Banko Dean, OIB: 42654945640, iz Ulica 1. maja - Via 1. maggio 9, Vodnjan, Vodnjan (Dignano), radi uknjižbe prava vlasništva, dana 17. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 03.07.2026., Tabularne izjave od 03.07.2026., dopušta se na nekretninama vlasnika: Banko Dean, OIB: 42654945640, sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 122980 k.o. Pula;

- uknjižuje se pravo vlasništva na 1/16 dijela kčbr. 2362/5 Krševanova stancija 298 m² (put 298 m²), za korist:

Brčina Manda, OIB: 22806802484, iz Valturska ulica - Via Altura 78, Pula, 52100 Pula (Pola)

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 127275 k.o. Pula;

- uknjižuje se pravo vlasništva na 250/1000 dijela kč.br. 2362/15 Krševanova stancija 366 m² (dvorište 219 m², stambena zgrada, Pula, Krševanova stancija - Stanzia Chersevani 3 sa 147 m²), povezano s vlasništvom STAN OZNAKE "B", na prvom katu zgrade, koji se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom i blagovaonicom, dvije sobe i terase, reducirane neto površine 51,40 m², kojem pripada u okolišu zgrade parkirno mjesto oznake "PM2" reducirane neto površine 6,25 m², ukupne reducirane neto površine posebnog dijela 57,65 m², etaža 2., za korist:

Brčina Manda, OIB: 22806802484, iz Valturska ulica - Via Altura 78, Pula, 52100 Pula (Pola)

III. Izvorne isprave pohranjuju se u elektroničku zbirku isprava.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pula, 17. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Paola Pletikos

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Brčina Manda, Valturska ulica - Via Altura 78, Pula, 52100 Pula (Pola)
2. Banko Dean, Ulica 1. maja - Via 1. maggio 9, Vodnjan, 52215 Vodnjan (Dignano)

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, 52103 Pula, Carrarina 5



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.07.2026 17:
34

**Serijski broj
certifikata**

301514966972390290837098703986491705195538806721

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18827274864c5d0b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-