



REPUBLICA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 27.12.2023. 12:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 3261

Broj zadnjeg dnevnika: Z-61384/2021
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2, 3, 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2971	KUĆA POP.BR.768, 2 GOSPODARSKE ZGRADE I DVORIŠTE NA BAKAČEVOJ ULICI BR.8		132,9	478	
		UKUPNO:		132,9	478	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 27.12.2016.g. pod brojem Z-60009/2016 ZABILJEŽBA, NEKRETNINA JE KULTURNO DOBRO, (zk.č.br. 2971)	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Četverosobni stan sa nusprostorijama na I (prvom) katu	IZUZET OD NACIONALIZACIJE
3/12	ŠIROK - BUNTIĆ BISERKA, JORDANOVAC BR.88, ZAGREB	
1/12	BUNTIĆ BISERKA R. ŠIROK, BIJENIČKA BR.21, ZAGREB	
4/12	MJEDA-HRIBAR ANA, OIB: 51445562050, ZAGREB, BULIĆEVA 5	
4.1	Zaprimljeno 14.10.2013. broj Z-46179/13 Temeljem Rješenja Financijske agencije klasa: UP-I/110/07/13-01/4001, ur. br.: 04-06-13-4001-28 od 07. listopada 2013.g. na nekretnini zk suvlasnika Širok Mladena, Jordanovac br. 88, Zagreb u 4/12 dijela zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom Mladen Širok, vlasnik obrta "Mladen Širok" Sveta Nedjelja, Obrtnička 6, OIB: 83646075870.	ZABILJEŽBA
6.1	Zaprimljeno 15.07.2014. broj Z-30413/14 Temeljem rješenja o obustavi postupka predstečajne nagodbe klasa: UP-I/110/07/13-01/4001 urbroj: 04-06-14-4001-99 od 11. lipnja 2014.godine na nekretnini zk suvlasnika Širok Mladena zabilježuje se obustava postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom Mladen Širok, vlasnik obrta "Mladen Širok", Sveta Nedjelja, Obrtnička 6 (OIB: 83646075870).	ZABILJEŽBA
2.5.	Suvlasnički dio etaže: 2/12 DRAČIĆ RENATA, OIB: 46421434739, VLAŠKA ULICA 23, 10000 ZAGREB	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.5.4	Zaprimljeno 16.07.2020.g. pod brojem Z-31218/2020 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD OPĆINSKOM GRAĐANSKOM SUDU U ZAGREBU (P-1133/19) DANA 05.03.2019	na 5 (2.5.2)
2.6. Suvlasnički dio etaže: 2/12		
ŠIROK MLADEN, JORDANOVAC BR.88, ZAGREB		
2.6.2	Zaprimljeno 01.12.2016.g. pod brojem Z-55287/2016 Prvenstveni red upisa: Z-11165/2015 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, ST-577/14 06.03.2015, nad imovinom dužnika pojedinca Širok Mladena, Jordanovac br. 88, Zagreb, vl. obrta „Mladen Širok“, Sveta Nedjelja, Obrtnička 6, OIB:83646075870	ZABILJEŽBA na 4 (1.1), 2 (1.1), 3 (1.1)
3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)		
Poslovna prostorija sa dvorišne strane, koja se sastoji od dva odjeljenja u prizemlju		IZUZET OD NACIONALIZACIJE
1/4 ŠIROK - BUNTIĆ BISERKA, JORDANOVAC BR.88, ZAGREB		
2/4 QUISISANA D.O.O., TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 15, ZAGREB		
7.1	Zaprimljeno 14.10.2013. broj Z-46179/13 Temeljem Rješenja Financijske agencije klasa: UP-I/110/07/13-01/4001, ur. br.: 04-06-13-4001-28 od 07. listopada 2013.g. na nekretnini zk suvlasnika Širok Mladena, Jordanovac br. 88, Zagreb u 1/4 dijela zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom Mladen Širok, vlasnik obrta "Mladen Širok" Sveta Nedjelja, Obrtnička 6, OIB: 83646075870.	ZABILJEŽBA
9.1	Zaprimljeno 15.07.2014. broj Z-30413/14 Temeljem rješenja o obustavi postupka predstečajne nagodbe klasa: UP-I/110/07/13-01/4001 urbroj: 04-06-14-4001-99 od 11. lipnja 2014.godine na nekretnini zk suvlasnika Širok Mladena zabilježuje se obustava postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom Mladen Širok, vlasnik obrta "Mladen Širok", Sveta Nedjelja, Obrtnička 6 (OIB: 83646075870).	ZABILJEŽBA
3.5. Suvlasnički dio etaže: 1/8		
DRAČIĆ RENATA, OIB: 46421434739, VLAŠKA ULICA 23, 10000 ZAGREB		
3.5.4	Zaprimljeno 16.07.2020.g. pod brojem Z-31218/2020 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD OPĆINSKOM GRAĐANSKOM SUDU U ZAGREBU (P-1133/19) DANA 05.03.2019	na 5 (3.5.2)
3.6. Suvlasnički dio etaže: 1/8		
ŠIROK MLADEN, JORDANOVAC BR.88, ZAGREB		
3.6.2	Zaprimljeno 01.12.2016.g. pod brojem Z-55287/2016 Prvenstveni red upisa: Z-11165/2015 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, ST-577/14 06.03.2015, nad imovinom dužnika pojedinca Širok Mladena, Jordanovac br. 88, Zagreb, vl. obrta „Mladen Širok“, Sveta Nedjelja, Obrtnička 6, OIB:83646075870	ZABILJEŽBA na 4 (1.1), 2 (1.1), 3 (1.1)
4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)		
Poslovna prostorija sa ulične strane, koja se sastoji od četiri odjeljenja u prizemlju		IZUZET OD NACIONALIZACIJE

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1/4 ŠIROK - BUNTIĆ BISERKA, JORDANOVAC BR.88, ZAGREB		
2/4 QUISISANA D.O.O., TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 15, ZAGREB		
7.1	Zaprimljeno 14.10.2013. broj Z-46179/13 Temeljem Rješenja Financijske agencije klasa: UP-I/110/07/13-01/4001, ur. br.: 04-06-13-4001-28 od 07. listopada 2013.g. na nekretnini zk suvlasnika Širok Mladena, Jordanovac br. 88, Zagreb u 1/4 dijela zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom Mladen Širok, vlasnik obrta "Mladen Širok" Sveta Nedjelja, Obrtnička 6, OIB: 83646075870.	ZABILJEŽBA
9.1	Zaprimljeno 15.07.2014. broj Z-30413/14 Temeljem rješenja o obustavi postupka predstečajne nagodbe klasa: UP-I/110/07/13-01/4001 urbroj: 04-06-14-4001-99 od 11. lipnja 2014.godine na nekretnini zk suvlasnika Širok Mladena zabilježuje se obustava postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom Mladen Širok, vlasnik obrta "Mladen Širok", Sveta Nedjelja, Obrtnička 6 (OIB: 83646075870).	ZABILJEŽBA
4.5. Suvlasnički dio etaže: 1/8		
DRAČIĆ RENATA, OIB: 46421434739, VLAŠKA ULICA 23, 10000 ZAGREB		
4.5.4	Zaprimljeno 16.07.2020.g. pod brojem Z-31218/2020 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD OPĆINSKOM GRAĐANSKOM SUDU U ZAGREBU (P-1133/19) DANA 05.03.2019	na 5 (4.5.2)
4.6. Suvlasnički dio etaže: 1/8		
ŠIROK MLADEN, JORDANOVAC BR.88, ZAGREB		
4.6.2	Zaprimljeno 01.12.2016.g. pod brojem Z-55287/2016 Prvenstveni red upisa: Z-11165/2015 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, ST-577/14 06.03.2015, nad imovinom dužnika pojedinca Širok Mladena, Jordanovac br. 88, Zagreb, vl. obrta „Mladen Širok“, Sveta Nedjelja, Obrtnička 6, OIB:83646075870	ZABILJEŽBA na 4 (1.1), 2 (1.1), 3 (1.1)

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Nekretnine u A I (jedan) uknjižene su kao: DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 2			
2.1	Zaprimljeno 21.03.2011. broj Z-14379/11 Na temelju Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-556/11-2 od 05. ožujka 2011. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od ukupno 3.763.190,81 kuna (na ime glavnice iznos od 2.994.604,27 kn, a na ime kamata iznos od 768.586,54 kn), na nekretnini Širok Mladena, Zagreb, Jordanovac 88, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA	3.763.190,81 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 21.03.2011. broj Z-14379/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 3			
2.1	Zaprimljeno 21.03.2011. broj Z-14379/11 Na temelju Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-556/11-2 od 05. ožujka 2011. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od ukupno 3.763.190,81 kuna (na ime glavnice iznos od 2.994.604,27 kn, a na ime kamata iznos od 768.586,54 kn), na nekretnini Širok Mladena, Zagreb, Jordanovac 88, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA	3.763.190,81 KN	
2.2	Zaprimljeno 21.03.2011. broj Z-14379/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 4			
2.1	Zaprimljeno 21.03.2011. broj Z-14379/11 Na temelju Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-556/11-2 od 05. ožujka 2011. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od ukupno 3.763.190,81 kuna (na ime glavnice iznos od 2.994.604,27 kn, a na ime kamata iznos od 768.586,54 kn), na nekretnini Širok Mladena, Zagreb, Jordanovac 88, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA	3.763.190,81 KN	
2.2	Zaprimljeno 21.03.2011. broj Z-14379/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.12.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 823060/2023



Kontrolni broj: 21035805b6a9978

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.