Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Sinju
Zemljišnoknjižni odjel Sinj

Posl.br. Z-26495/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju, zemljišnoknjižni odjel, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mirjani Dukić, u zemljišnoknjižnoj stvari, a povodom dostavljenog Prijavnog lista, Područnog ureda za katastar Split - Odjel za katastar nekretnina Sinj, radi provedbe, dana 27. listopada 2026. godine

r i j e š i o j e

Na temelju Prijavnog lista Područnog ureda za katastar Split - Odjel za katastar nekretnina Sinj, Klasa: 932-06/2026-02/185, Ur. broj: 541-28-03/6-26-4 od 20. ožujka 2026. godine, u zemljišnoj knjizi za K.O. GORNJI BITELIĆ

I. DOPUŠTA SE cijepanje čest. zgr. 331 - kuća, Z.U. 2335 K.O. Gornji Bitelić, tako da sad glasi:

- čest. *331 – kuća u površini od 82 m2,
- kat. čest. 6428 – pomoćna zgrada u površini od 38 m2
- kat. čest. 6429 – stambena zgrada, Donji Bitelić 59A, u površini od 34 m2 i dvorište u površini od 15 m2
- kat. čest. 6430 – zgrada (opće) u površini od 21 m2

II. Temeljem članka 107. stavak 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 155/2025) zabilježuje se da za evidentiranu pomoćnu zgradu, u površini od 38 m2, na kat. čest. 6428 K.O. Gornji Bitelić u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola.

III. Temeljem članka 107. stavak 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 155/2025) zabilježuje se da za evidentiranu stambena zgrada, Donji Bitelić 59A, u površini od 34 m2, na kat. čest. 6429 K.O. Gornji Bitelić u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola.

IV. Temeljem članka 107. stavak 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 155/2025) zabilježuje se da za evidentiranu zgradu (opće), u površini od 21 m2, na kat. čest. 6430 K.O. Gornji Bitelić u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola.

V. NALAŽE SE provedba ovog rješenja.

U Sinju, dana 27. listopada 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mirjana Dukić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Buljan-Manko Šimun pok. Ilije, Bitelić – putem oglasne ploče
2. u spis

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Sinj, Žankova Glavica 7, 21230 Sinj
2. Buljan Svemir, Ivana Filipovića Grčića 29, 21230 Sinj

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	27.10.2026 08:08	**Serijski broj certifikata**	467255858118703360008608060458995870048111348781
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1914053269d0db5d	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -