



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-3231/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Dulić Martin, OIB: 49398949229, Slikara Gojaka 37, Makarska protiv protustranke Vujinović Valentino, OIB: 06497647053, Pfinzstr. 40, Karlsruhe, Njemačka radi uknjižbe prava vlasništva, dana 16. rujna 2025.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5190 katastarske općine Veliko Brdo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji solemniziranog pod br.OU-120/25 od 19.05.2025.g. i tabularne izjave solemnizirane pod br.OU-121/25 od 19.05.2025.g., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Vujinović Valentino, OIB: 06497647053, Pfinzstr. 40, Karlsruhe, Njemačka (E-42)koja se sastoji od:

- 68/2854 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 817/7 požare 2290 m² (dvorište 1584 m², stambena zgrada, požare 706 m²), s kojim je dijelom neodvojivo povezano vlasništvo stana oznake S19 A na drugom katu, a koji se u naravi sastoji od hodnika, sobe, kupaonice, sobe, dnevnog boravka + kuhinje + blagavaonice u površini od 57,11 m², balkona u površini od 17,44 m² (reducirane površine 8,72 m²) sa sporednim dijelom parkirališno mjesto oznake PM 11 u površini od 11,06 m² (reducirane površine 2,21 m²) , sveukupne površine 68,04 m², kao posebnog dijela nekretnine
za korist:

Dulić Martin, OIB: 49398949229, Slikara Gojaka 37, 21300 Makarska.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 16. rujna 2025.g.

Nacrt rješenja izradio:
zk referent
Dražana Tolić

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Dulić Martin, Slikara Gojaka 37, 21300 Makarska
2. Vujinović Valentino, Pfinzstr. 40, Karlsruhe, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

16.09.2025 13:01

Serijski broj certifikata 8034241672561463634

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z17758318396489e2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-