

STEČAJNI UPRAVITELJ
ANTE ŠEPAROVIĆ
Slavenskog ulica 1/I, Zagreb
e-mail: ante.separovic@odseparovic.com, ante.separovic92@gmail.com
mob: 091 400 4321 tel: 01 4813 793

Zagreb, 5. lipanj 2023.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1
n/r stečajna sutkinja Goranka Boljkovac

Na broj: St-2326/2022

Dužnik: VRUĆA PIZZA LASAGNE I ŠURLICE j.d.o.o., Zagreb, Ulica Nike Grškovića 4, OIB:28599928773, MBS: 081015996

Stečajni upravitelj: Ante Šeparović, Zagreb, OIB: 07025011990, Slavenskog ulica 1/I

IZVJEŠĆE O FINANCIJSKOM GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

2x, prilozi

I. Rješenjem naslovnog suda broj St-2326/2022-23 od 28. ožujka 2023. godine (dalje u tekstu: Rješenje) u tč. I izreke otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VRUĆA PIZZA LASAGNE I ŠURLICE j.d.o.o., Zagreb, Ulica Nike Grškovića 4, OIB:28599928773, MBS: 081015996 te sam u tč. II izreke rješenja imenovan za stečajnog upravitelja dužnika.

U skladu s gore navedenim i postupajući po rješenju ovim putem podnosim:

I Z V J E Š Ć E O F I N A N C I J S K O M G O S P O D A R S K O M S T A N J U D U Ź N I K A

I. OPĆENITO O IMOVINI DUŽNIKA

- Puni naziv društva glasi: VRUĆA PIZZA LASAGNE I ŠURLICE jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge u stečaju
- Skraćeni naziv: VRUĆA PIZZA LASAGNE I ŠURLICE j.d.o.o. u stečaju
- Sjedište društva: Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Nike Grškovića 4
- Poslovna adresa društva: Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Nike Grškovića 4
- Pravni oblik društva: jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
- OIB: 28599928773
- MBS: 081015996
- Nadležni sudski registar: Trgovački sud u Zagrebu

Prema podacima iz sudskog registra, moguće je utvrditi sljedeće činjenice u odnosu na osnivački akt:

- Izjava o osnivanju j.d.o.o. od 10.02.2016.godine.
- Odlukom Skupštine društva od 15.02.2018. godine promijenjena je Izjava o osnivanju od 10.02.2016. godine, posebno u odredbama o upravi društva

Statusne promjene u društvu: U društvu nije bilo pripajanja/spajanja.

Temeljni kapital društva iznosi 10,00 kuna / 1,33 euro.

Osnivači/članovi društva prije otvaranja stečajnog postupka:

- Marija Galijatović, OIB: 11814091938, Zagreb, Ulica Nike Grškovića 4

Osoba ovlaštena za zastupanje prije otvaranja stečajnog postupka:

- Marija Galijatović, OIB: 11814091938, Zagreb, Ulica Nike Grškovića 4

Registrirani predmet poslovanja:

- Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * Pružanje usluga smještaja
- * Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * Proizvodnja hrane i pića
- * Kupnja i prodaja robe
- * Pružanje usluga u trgovini
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Zastupanje inozemnih tvrtki
- * Usluge informacijskog društva
- * Računalne i srodne djelatnosti
- * Turističke usluge u nautičkom turizmu
- * Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- * Ostale turističke usluge
- * Turističke usluge koje uključuju sportsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * Obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- * Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Posredovanje u prometu nekretnina
- * Poslovanje nekretninama
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja
- * Iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * Iznajmljivanje motornih vozila

- * Promidžba (reklama i propaganda)
- * Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * Djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * Javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- * Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * Agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- * Prijevoz za vlastite potrebe
- * Računovodstveni poslovi
- * Čišćenje svih vrsta objekata
- * Sportska priprema
- * Sportska rekreacija
- * Sportska poduka
- * Organiziranje sportskog natjecanja
- * Vođenje sportskih natjecanja
- * Upravljanje i održavanje sportskom građevinom
- * Organiziranje tečajeva, seminara, kongresa, savjetovanja, zabavnih igara, priredbi, revija, izložbi, koncerata, festivala, sajмова
- * Djelatnost skladištenja
- * Djelatnost pakiranja
- * Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje
- * Djelatnosti za njegu i održavanje tijela
- * Popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * Djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
- * Djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
- * Djelatnost objavljivanja audiovizualnog i radijskog programa
- * Djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija
- * Audiovizualne djelatnosti
- * Komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima

Uzroci i razlozi pokretanja stečajnog postupka

FINA-a Regionalni centar Zagreb, podnijela je ovom sudu dana 4. kolovoza 2022. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom VRUĆA PIZZA LASAGNE I ŠURLICE j.d.o.o., Zagreb, Ulica Nike Grškovića 4, OIB 28599928773.

Prijedlog je podnesen temeljem odredbe članka 110. stavka 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17, 36/22, dalje u tekstu: SZ-a). U prijedlogu predlagatelj navodi da na dan 3. kolovoza 2022. dužnik u Očevidniku redosljedna osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 19.655,40 kn.

Rješenjem naslovnog suda posl.br. 4 St-2326/2022-3 od 12. rujna 2022. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom, a ujedno

je sud zaključkom naredio dužniku da u roku od 8 dana dostavi sudu popis imovine i obveza dužnika sukladno čl. 17. st. 1. SZ-a.

Na ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka od 20. listopada 2022., nisu pristupili niti dužnik, niti zakonski zastupnik dužnika, a na ročištu radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom od 7. prosinca 2022. dužnik je zatražio kratki rok za deblokadu svojeg računa. Sud je zaključkom od 20. listopada 2022. zatražio od javnih tijela koja vode evidenciju o određenoj vrsti imovine dostavu podataka iz njihovih službenih evidencija o tome da li je dužnik evidentiran kao vlasnik imovine.

Uvidom u pribavljene podatke sud je utvrdio da dužnik nije evidentiran kao vlasnik ili posjednik nekretnina, nije evidentiran kao vlasnik zrakoplova ili plovila, niti kao imatelj vrijednosnih papira. Međutim, uvidom u uvjerenje Stanice za tehnički pregled "Zagreb I", od 15. studenog 2022. (list 39 spisa) utvrđeno je da je dužnik evidentiran kao vlasnik vozila marke SMART FORTWO, god. proizvodnje 2007., broj šasije WME4513301K061174, reg. oznaka ZG8093HV, i vozila marke SMART FORTWO, god. proizvodnje 2009., broj šasije WME4513341K333625, reg. oznaka ZG8094HV.

Uvidom u potvrdu Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika od 24. listopada 2022. (list 26 spisa), sud je utvrdio da je na navedeni datum dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 28.856,85 kn te je na isti datum bilo evidentirano 201 dana neprekidne blokade. Putem web aplikacije eBlokade sud je izvršio uvid u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje za dužnika na datum 28. ožujka 2023. te je utvrđeno da je na taj datum na računu dužnika evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 14.734,91 EUR. Dakle, iako je dužnik na ročištu od 7. prosinca 2022. te podneskom od 28. veljače 2023. predlagao sudu da mu se dodijeli primjereni rok u kojem bi dužnik deblokirao svoj račun, dužnik do datuma pisanja ovog rješenja nije dostavio sudu potvrdu o deblokadi računa.

Prema odredbi čl. 5. st. 1. SZ-a stečaj se može otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga, a odredbom stavka 2. istog članka propisano je da su stečajni razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

U smislu odredbe čl. 6. st 2. SZ-a smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju duljem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Dakle, iz podataka u spisu sud je nedvojbeno utvrdio da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje. Nadalje, sud je također utvrdio da dužnik u vlasništvu ima imovinu koja ulazi u stečajnu masu – dva motorna vozila, a čija je vrijednost po ocjeni suda dostatna za namirenje troškova otvorenog stečajnog postupka.

II.a RADNJE KOJE JE PODUZEO STEČAJNI UPRAVITELJ

- preuzeta javno dostupna financijska dokumentaciju stečajnog dužnika do otvaranja stečajnog postupka
- izrađena početna bilanca te angažirano računovodstvo
- ispitane prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika
- izrađene tablice prijavljenih tražbina I i II viši isplatni red te razlučnog vjerovnika
- izrađena tablica popisa predmeta stečajne mase
- izrađena tablica plaćenih/neplaćenih sudskih pristojbi
- izrađen dokument pregleda imovine i obveza

II. b PRIJAVLJENE TRAŽBINE

1. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

A) TRAŽBINE PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	RH, MIN. FINANCIJA POREZNA UPRAVA	18683136487	Zagreb, Avenija Dubrovnik 28	1,81 EUR	JOPPD obrasci	1,81 EUR	JOPPD obrasci
UKUPNO: 1,81 EUR							

B) TRAŽBINE DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ²	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	RH, MIN. FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	18683136487	Zagreb, Avenija Dubrovnik 28	9,31 EUR	Članarina turističkim zajednicama	9,31 EUR	Članarina turističkim zajednicama

¹ Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

² Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

2.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	33062602017	Ulica Grada Vukovara 41	533,02 EUR	IOS, obračun zatezних kamata, račun	533,02 EUR	IOS, obračun zatezних kamata, račun
3.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	12.740,32 EUR	računi, IPK, presuda	12.740,32 EUR	računi, IPK, presuda
4.	BKS Bank AG	95202348925	Austrija, Klagenfurt, St. Veiter Ring 43	191.204,88 EUR	ugovor o dugoročnom kreditu i sporazum o osiguranju	191.204,88 EUR	ugovor o dugoročnom kreditu i sporazum o osiguranju
5.	BKS Bank AG	95202348925	Austrija, Klagenfurt, St. Veiter Ring 43	738,79 EUR	ugovor o otvaranju transakc. računa	738,79 EUR	ugovor o otvaranju transakc. računa
UKUPNO: 205.226,32 EUR							

2. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA - NEMA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

3. TABLICA IZLUČNIH PRAVA - NEMA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

III. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od sljedećih pokretnina:

- a) vozilo marke SMART FORTWO, god. proizvodnje 2007., broj šasije WME4513301K061174, reg. oznaka ZG8093HV,
- b) vozilo marke SMART FORTWO, god. proizvodnje 2009., broj šasije WME4513341K333625, reg. oznaka ZG8094HV.

IV. PREDRAČUN TROŠKOVA

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 28. ožujka 2023. do 5. lipnja 2023.

Vrsta	jednokratno	Mjeseći/kom.	Ukupno
Izrada pečata	25,00 EUR	1	25,00 EUR
Mjesečna naknada za vođenje bankovnog računa	8,00 EUR	2	16,00 EUR
Troškovi otvaranja bankovnog računa	20,00 EUR	1	20,00 EUR
UKUPNO:	53,00 EUR		53,00 EUR

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 5. lipnja 2023. do 5. prosinca 2023.

U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	mjesečno	mjeseći /kom	ukupno
Troškovi računovodstva	150,00 EUR	6	900,00 EUR
Bankarski troškovi	8,00 EUR	6	48,00 EUR
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	20,00 EUR	6	120,00 EUR
Troškovi skladištenja dokumentacije	70,00 EUR	6	420,00 EUR
Bruto nagrada stečajnog upravitelja	sukladno Uredbi prema vrijednosti unovčenja		
UKUPNO:			1.488,00 EUR + nagrada

SVEUKUPNO (1+2) =

**1.541,00 EUR -
bruto nagrada
stečajnog
upravitelja**

V. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI ODLUKA

Stečajni dužnik nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Na temelju ovog izvješća stečajnog upravitelja, skupštini vjerovnika predlaže se donošenje sljedećih odluka:

- 1.** prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja kao i predračun troškova.
- 2.** utvrđuje se da nema mogućnosti da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi ili ponovno pokrene
- 3.** daje se odobrenje stečajnom upravitelju sklopiti ugovor o zakupu pokretnina koje su predmet stečajne mase na razdoblje duže od 6 mjeseci odnosno do prodaje i predaje u posjed novom kupcu
- 4.** sukladno odlukama skupštine, utvrdit će se vrijednost pokretnina putem kataloške procjene od strane CVH (MUP-a) radi prodaje i odrediti prodaja neposrednom pogodbom (ugovorom o kupoprodaji) oglašavanjem na besplatnim i javnim oglasnicima te FINA-inoj stranici za utvrđenu cijenu uz poziv za dostavu pisanih ponuda na adresu stečajnog upravitelja pri čemu se određuje rok od 1 mjeseca od dana održavanja skupštine kao krajnji rok za predaju prve ponuda na I. javnoj dražbi s time da ako se iste ne prodaju ni u tom roku dopušta se stečajnom upravitelju prodati pokretnine na način da početna cijena II. javne dražbu bude ½ utvrđene vrijednosti, za III. javnu dražbu bude 1/4 utvrđene vrijednosti, za IV javnu dražbu bude 1,00 kn pri čemu je krajnji rok za predaju ponude za svaku dražbu 1 mjeseca od isteka zadnje neuspješne prodaje.
- 5.** predlaže se donijeti odluka kako se vozilo marke SMART FORTWO, god. proizvodnje 2007., broj šasije WME4513301K061174, reg. oznaka ZG8093HV i vozilo marke SMART FORTWO, god. proizvodnje 2009., broj šasije WME4513341K333625, reg. oznaka ZG8094HV prodaju zasebno, sukladno uvjetima iz tč. 4
- 6.** podredno, utvrditi vrijednosti pokretnina odgovarajućim vještačenjem uz predujmljivanje troškova vještačenja od strane vjerovnika

Stečajni upravitelj
Ante Šeparović