

#### Članak 9.

Nakon što **KUPAC** u cijelosti isplati **PRODAVATELJU** kupoprodajnu cijenu utvrđenu u članku 4. ovog ugovora, na ugovoreni način i u ugovorenom roku, **PRODAVATELJ** se obvezuje izdati **KUPCU tabularnu izjavu podobnu za knjiženje**, kojom će ovlastiti **KUPCA** da svu potrebnu dokumentaciju vezanu uz predmetne nekretnine ishodi na svoje ime, a posebno da se može uknjižiti kao vlasnik:

**2/114** dijela nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli/Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula/Pola, u zemljišnoknjižnom ulošku broj **4067** katastarske općine **Krnica**, u A I (jedan): **kčbr. 2383/22 HOTEL „ČREŠNJA“ ODMARALIŠTE, PODUL. 2-59**, površine 2530 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom **STUBIŠTE I NIVO 3**, s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu (29. Suvlasnički dio: **ETAŽNO VLASNIŠTVO E-29**): apartmanu br. 23, koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, galerije, ukupne površine **41,75** m<sup>2</sup>.

#### Članak 10.

Sve eventualne nesporazume ugovorne strane pokušati će riješiti mirnim putem, dok je u slučaju spora nadležan Trgovački sud u Rijeci.

#### Članak 11.

Sve kasnije izmjene ovoga Ugovora važeće su samo ako su sačinjene u pismenoj formi, u vidu aneksa ovog Ugovora.

#### Članak 12.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih je jedan izvornik, a drugi služi za potrebe ovjere potpisa kod javnog bilježnika.

**PRODAVATELJ:**

**KUPAC:**


**PURIS d.d. - u stečaju**

**NINA MEGLIČ**

Pazin, Hrvatskog narodnog preporoda 2

Drenov Grič 171D, VRHNIKA (SLO)

Stečajni upravitelj:

  
»PURIS«  
poljoprivredna, prehrambena,  
trgovačka i ugostiteljska djelatnost,  
d.d. u stečaju, PAZIN