

ANTE BULIĆ iz Splita, Miroslava Krleže 39, OIB: 11326706712, s jedne strane, kao darovatelj (u daljnjem tekstu: darovatelj)

i

ILIJA BULIĆ iz Splita, Miroslava Krleže 39, OIB: 24545921780, s druge strane kao obdarenik (u daljnjem tekstu: obdarenik)

sklopili su dana 11. listopada 2023. godine u Splitu

UGOVOR O DAROVANJU

Članak I.

Ugovorne strane složno utvrđuju:

1. da je darovatelj Ante Bulić vlasnik za 7/16 idealnog dijela nekretnina označenih kao kat.čest.zgr. 98/4, k.o. Gornje Ogorje (čest.zgr. 98/4, Z.U.124, k.o. Gornje Ogorje) i kat.čest.zem. 1946/2, k.o. Gornje Ogorje (čest.zem. 1946/2, Z.U. 141, k.o. Gornje Ogorje), te da je upisan kao posjednik navedenih nekretnina kod nadležne DGU, dok su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišno knjižni odjel Solin na kat.čest.zem. 1946/2 uknjižene treće osobe.
2. da je obdarenik Ilija Bulić sin darovatelja Ante Bulića.

Članak II.

Temeljem naprijed složno utvrđenog, darovatelj neopozivo daruje obdareniku Iliji Buliću nekretnine označene u čl. 1. st. 1. toč. 1. ovog Ugovora.

Članak III.

Obdarenik prima darovane nekretnine opisane u čl. I. st. 1. toč. 1. ovog Ugovora sa zahvalnošću.

Članak IV.

Darovatelj dozvoljava obdareniku da temeljem ovog ugovora bez njegovog daljnjeg sudjelovanja i odobrenja zatraži i postige uknjižbu prava vlasništva na nekretninama opisanim u čl. I. st. 1. toč. 1. ovog Ugovora na svoje ime za 7/16 idealnog dijela u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Solin i drugim knjigama u kojima se upisuje pravo vlasništva, uz istodobno brisanje tog prava s imena darovatelja Ante Bulića, te ga ovlašćuje na pokretanje sudskih postupaka kako bi zemljišno knjižno stanje uskladili s izvanknjižnim – stvarnim stanjem vlasništva, odnosno kako bi nekretnine darovane ovim

Ugovorom uknjižio na svoje ime bez ikakvog njegovog daljnjeg znanja i sudjelovanja.

U posjed darovanih nekretnina darovatelj uvodi obdarenika na dan potpisa ovog Ugovora.

Članak V.

Darovatelj može opozvati darovanje zbog grube nezahvalnosti obdarenika.

Gruba nezahvalnost podrazumijeva da obdarenik učini prema darovatelju ili nekom od članova njihove uže obitelji kazneno djelo po kaznenim propisima ili se teže ogriješi o zakonom utvrđene dužnosti prema darovatelju ili članovima njegove uže obitelji.

Darovanje se ne može opozvati zbog grube nezahvalnosti koju darovatelj oprosti.

Članak VI.

Darovanje se opoziva pisanom izjavom darovatelja upućenom obdareniku, a potpis na izjavi mora biti ovjeren.

Članak VII.

Pravo na opoziv darovanja prestaje istekom godine dana od dana kada je darovatelj saznao za razlog opoziva.

Ugovorne stranke odriču se prava pobijanja ovog ugovora iz bilo kojeg razloga, odnosno odriču se poreći darovanje, osim onog navedenog u čl. V. ovog ugovora.

Članak VIII.

Ugovorne strane utvrđuju da ovaj ugovor o darovanju ne podliježe plaćanju poreza na promet nekretnina obzirom da su darovatelj i obdarenik u krvnom srodstvu u prvoj liniji.

Članak IX.

Ugovorne strane su ovaj Ugovor pročitale i razumjele te ga u znak prihvata, prava i obveza koje iz njega proizlaze vlastoručno potpisuju.

Darovatelj:

ABulić

Ante Bulić

Obdarenik:

Bulić

Ilija Bulić

Ja, javni bilježnik **Goran Čolak**, Split, Put mostina 8,
potvrđujem da je stranka:

ANTE BULIĆ, OIB 11326706712, SPLIT, MIROSLAVA KRLEŽE 39, u mojoj nazočnosti
vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdio
sam temeljem osobne iskaznice br. 114039653 PU Splitsko-dalmatinska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-11556/2023

Split, 11.10.2023.



Javni bilježnik
Goran Čolak

Ja, javni bilježnik **Goran Čolak**, Split, Put mostina 8,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

UGOVOR O DAROVANJU - ovjerena pod brojem OV-11556/2023 dana 11.10.2023.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 2 primjerka na zahtjev stranke:
ANTE BULIĆ, OIB 11326706712, SPLIT, MIROSLAVA KRLEŽE 39. Izvornu ispravu posjeduje
podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,46 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 2,66 eur uvećana za PDV u
iznosu od 0,67 eur.

Broj: OV-11557/2023

Split, 11.10.2023.



Javni bilježnik
Goran Čolak