

OPĆINSKOM SUDU U PULI – POLA

Pravna stvar:

TUŽITELJ: **PULA USLUGE I UPRAVLJANJE d.o.o.**, OIB: 24406172697, Trg Kralja Tomislava 7., Pula zastupani po odvjetnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Sanja Rojnić i Ronald Kontešić iz Pule

TUŽENIK: **BERBEROVIĆ SANITA**, OIB: 62465201511, LIJSTERDRIJF 21, 3210 LUBBEEK, BELGIJA

T U Ž B A

- radi izdavanja platnog naloga
- VPS: **310,50 EUR**

*putem e-komunikacije,
punomoć,
prilozi*

I. Prvenstveno obavještavamo Naslovni sud da je tužitelj PULA USLUGE I UPRAVLJANJE d.o.o., ovlastio za zastupanje u ovoj pravnoj stvari odvjetnike iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Sanja Rojnić i Ronald Kontešić iz Pule, Flanatička 11/II, sukladno čemu molimo da se ubuduće sve odluke, podnesci i druga pismena u svezi ove pravne stvari, dostavljaju izravno na adresu gore navedenog odvjetničkog ureda.

DOKAZ: - punomoć, koja se prilaže

II. Tužitelj navodi adresu tuženika kako to proizlazi iz njegovih saznanja, pa ukoliko se dostava ne bude mogla obaviti na gore navedenu adresu tuženika, tužitelj predlaže da Naslovni sud postupi sukladno odredbi čl. 84. st. 2. toč. 5. Zakona o parničnom postupku i postavi tuženiku privremenog zastupnika budući da su za to ispunjene sve zakonom propisane pretpostavke, a i samim time biti će omogućeno uredno i brzo vođenje ovog postupka.

III. Na temelju izvotka iz poslovnih knjiga tužitelja: Otvorene stavke kupaca do 29.07.2026. godine, kao vjerodostojne isprave, tuženik je dužan platiti tužitelju iznos od sveukupno **310,50 EUR**, a sve po osnovi redovne pričuve za stan koji je bio u vlasništvu tuženika a nalazi se u stambenoj zgradi Plomin Luka 2A, Plomin. Tužitelj ističe da je tuženik bio vlasnik stana na adresi u Plomin Luka 2A, Plomin, te je isti kao vlasnik u obvezi plaćati redovnu pričuvu, a kao suvlasnik stambene zgrade u kojoj se nalazi predmetni stan u obvezi je plaćati, zajedno sa ostalim suvlasnicima te zgrade i ostale troškove stambene zgrade u Plomin Luka 2A, Plomin (troškovi predstavnika suvlasnika, struje i dr.), a sve temeljem Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, Međuvlasničkog ugovora, Ugovora o upravljanju zgradom, Odluka suvlasnika i dr.

- DOKAZ:**
- uvid u izvadak iz poslovnih knjiga – Otvorene stavke kupaca do 29.07.2026. za nivo 1905 Plomin Luka 2A od dana 29.07.2026. godine, koji se prilaže
 - uvid u povijesni zk izvadak iz zemljišnih knjiga za predmetni stan, koji se prilaže

IV. Tužitelj ima pravni interes za izdavanje platnog naloga temeljem odredbe čl. 446. st. 3. Zakona o parničnom postupku jer je tuženik osoba s prebivalištem u inozemstvu i to u Belgiji, pa s obzirom da tuženik nije ispunio svoje obveze po dospeljeću, tužitelj ovime predlaže da Naslovni sud izda slijedeći

PLATNI NALOG

I. Nalaže se tuženiku BERBEROVIĆ SANITA, OIB: 62465201511, LIJSTERDRIJF 21, 3210 LUBBEEK, BELGIJA da temeljem izvatka iz poslovnih knjiga tužitelja: Otvorene stavke kupaca do 29.07.2026. za nivo 1905 Plomin Luka 2A od dana 29.07.2026. godine isplati tužitelju PULA USLUGE I UPRAVLJANJE d.o.o., OIB: 24406172697, Trg Kralja Tomislava 7., iznos od sveukupno 310,50 EUR u roku od 8 dana od zaprimanja ovog platnog naloga zajedno sa zakonskim zateznim kamatama počevši od dospeljeća svakog pojedinog iznosa pa do isplate, a koja kamata teče:

- na iznos od 17,52 EUR od dana 18.05.2024. godine,
- na iznos od 13,56 EUR od dana 18.05.2024. godine,
- na iznos od 20,67 EUR od dana 18.05.2024. godine,
- na iznos od 17,52 EUR od dana 18.06.2024. godine,
- na iznos od 13,56 EUR od dana 18.06.2024. godine,
- na iznos od 20,67 EUR od dana 18.06.2024. godine,
- na iznos od 17,52 EUR od dana 16.07.2024. godine,
- na iznos od 13,56 EUR od dana 16.07.2024. godine,
- na iznos od 20,67 EUR od dana 16.07.2024. godine,
- na iznos od 17,52 EUR od dana 16.11.2024. godine,
- na iznos od 13,56 EUR od dana 16.11.2024. godine,
- na iznos od 20,67 EUR od dana 16.11.2024. godine,
- na iznos od 17,52 EUR od dana 17.12.2024. godine,
- na iznos od 13,56 EUR od dana 17.12.2024. godine,
- na iznos od 20,67 EUR od dana 17.12.2024. godine,
- na iznos od 17,52 EUR od dana 16.01.2025. godine,
- na iznos od 13,56 EUR od dana 16.01.2025. godine,
- na iznos od 20,67 EUR od dana 16.01.2025. godine,

po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine.

II. Nalaže se tuženiku da nadoknadi sve parnične troškove tužitelju u roku od 8 dana od dana zaprimanja ovog platnog naloga, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana izdavanja Platnog naloga pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine.

U Puli, dana 29. srpnja 2026. godine

PULA USLUGE I UPRAVLJANJE d.o.o., p.p.

POPIS TROŠKOVA:

- sastav tužbe (Tbr. 7. t. 1. i 5.)	25 bodova x 2,00 EUR + PDV	62,50 EUR
+ sudske pristojbe za Tužbu s prijedlogom za izdavanje platnog naloga i za Rješenje o izdavanju platnog naloga		30,00 EUR

UKUPNO:		92,50 EUR
---------	--	-----------