

Branimir Zmijanović, odvjetnik  
22 000 Šibenik, Fra Jerolima Milete 16 a  
Tel/fax 022 213 721  
Gsm 095 369 4334

Šibenik, 12. prosinca 2022.

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU

Pravna stvar:

Tužitelj: DAVORKA NOVAK djev. Brusan OIB: 70964657607  
Republika Slovenija, Ilirska Bistrica, Jasen 8 C  
Zastupana po punomoćniku Branimir Zmijanović odvjetnik u Šibeniku

Tuženici: 1. BRUSAN BORE iz Grabovaca, Grabovci 12  
2. MILUTINOVIĆ ROSA, iz Grabovaca, Grabovci 1 B  
3. BAČELIĆ SMILJANA, Knin, Kneza Domagoja 12  
4. RAJKOVIĆ INA djev. Vunić, Zadar, Antuna Barca 9 D  
5. ŽIVKOVIĆ ZVONKO, Zaton, Zatonskih žrtava 96 A  
6. DAVOR ŽIVKOVIĆ Zargeb, Rudeška Cesta 148  
7. VESNA ŠPOLJARIĆ djev. Živković, Zagreb, Selska cesta 173 A

Radi. Utvrđenje prava vlasništva i uknjižbe

VPS 150,00 €

T U Ž B A

Tužiteljica je jedina i isključiva vlasnica za cijelo (udio 1/1 dijela) nekretnina u Grabovcima, koje se katastarski identificiraju kao dio kat.čest.zem. 1678/1 , 1678/4 1679/5 sve K.O. Čista, a koji posebni dijelovi su identificirani Geodetskim situacijskim nacrtom Ureda za izmjeru d.o.o., izrađenim po Mario Juras ing.geod. 21. studenog 2017. godine, i prikazani oznakama:

1-2-3-4-1 dio čest.zem. 1678/1 K.O. Čista površine 454 m2,  
3-4-5-6-3 dio čest.zem. 1678/4 K.O. Čista površine 375 m2,  
7-8-9-10-7 dio čest.zem. 1678/1 K.O. Čista površine 20 m2  
9-10-11-12-9 za cijelo čest.zem. 1678/5 K.O. Čista površine 19 m2  
11-12-13-14-11 za cijelo čest.zem. 1679/6 K.O. Čista površine 14 m2.

Dokaz: pregled geodetskog situacijskog nacrta.

Vlasništvo predmetne nekretnine tužiteljica je stekla na temelju nasljeđivanja i provedene diobe, a iza svojih roditelja, Brusan Tereže po. Marka djev. Varnica, temeljem rješenja Općinskog suda u Šibeniku O-1091/11 UPP/OS-177/11 od 4. lipnja 2013. godine, te iza oca Jose Brusana pok. Šime temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku O-457/2013 UPP/OS-84/13 od 17. rujna 2014. godine.

Dokaz: pregled citiranih rješenja.

Nadalje, kao temelj stjecanja vlasništva tužiteljica ističe i dosjelost, a obzirom da je, što ona, što njezini prednici prije nje, u neometanom savjesnom, istinitom i zakonitom posjedu predmetnih

nekretnina dugi niz godina, svakako, od vremena revizije posjeda, te je, na predmetnim nekretninama posađen nasad maslina, izgrađena je alatnica/spremište za potrebe obavljanja poljoprivredne djelatnosti.

Dokaz: očevid, saslušanje svjedoka, saslušanje stranaka.

Pregledom zemljišnih knjiga utvrđeno je da su u odnosu na predmetne nekretnine čest.zem. 1678/1 vinograd 6574 m<sup>2</sup>, 1678/4 vinograd 1027 m<sup>2</sup>, čest.zem. 1678/5 vinograd 20 m<sup>2</sup>, te čest.zem. 1678/6 vinograd 19 m<sup>2</sup> sve upisna u Z.U. 371 K.O. Čista upisan Živković – Šinjorica Petar p. Marka za cijelo, a kojeg su sljednici tuženici ad. 5), 6) i 7) , a pregledom podataka DGU PUK Šibenik p.l. br. 479 K.O. Čista za kat.čest.zem. 1678/1 i 1678/5 K.O. Čista upisani prednici tuženika 5) - 7) , dok je pregledom p.l. br. 1077 u odnosu kat.čest.zem. 1678/4 i 1678/6 K.O. Čista upisan otac tužiteljice.

Tuženici ad. 1)-4) su sunasljednici tužiteljice, odnosno sljednici pokojnih Jose Brusana i Tereže Brusane.

Tužiteljica predlaže da sud po dovršetku postupka, makar i zbog izostanka, priznanja ili na temelju ogluhe, donese slijedeću

## P R E S U D U

1. Utvrđuje se da je tužiteljica DAVORKA NOVAK djev. Brusana OIB: 70964657607, Republika Slovenija, Ilirska Bistrica, Jasen 8 C jedina i isključiva vlasnica za cijelo (udio 1/1 dijela) nekretnina i to upravo posebnih dijelova koji su identificirani Geodetskim situacijskim nacrtom Ureda za izmjeru d.o.o., izrađenim po Mario Juras ing.geod. 21. studenog 2017. godine, i prikazani oznakama:

K.O. Čista

Z.U. 371

1-2-3-4-1 dio čest.zem. 1678/1 K.O. Čista površine 454 m<sup>2</sup>,

3-4-5-6-3 dio čest.zem. 1678/4 K.O. Čista površine 375 m<sup>2</sup>,

7-8-9-10-7 dio čest.zem. 1678/1 K.O. Čista površine 20 m<sup>2</sup>

9-10-11-12-9 za cijelo čest.zem. 1678/5 K.O. Čista površine 19 m<sup>2</sup>

K.O. Čista

Z.U. 21

11-12-13-14-11 za cijelo čest.zem. 1679/6 K.O. Čista površine 14 m<sup>2</sup>.

Tužiteljica po punomoćniku

Privitak:

- Punomoć,
- Rješenja o nasljeđivanju
- Skica – geodetski situacijski nacrt.