Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12215/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Moniki Mikulec Škvorc, u zemljišnoknjižnoj stvari, a povodom dostavljenog prijavnog lista Odjela za katastar nekretnina Zlatar, iz Park Hrvatske Mladeži 2, Zlatar radi provedbe istoga u k.o. Gotalovec, dana 15. rujna 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2026-02/410, Urbroj: 541-13-04/1-26-3 od 28.08.2026., kopija katastarskog plana spp od 04.08.2026., kopija katastarskog plana pns od 04.08.2026., dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 74 katastarske općine Gotalovec na nekretninama Šavrljan Jalže, Krapinica 37 i dr., koje se sastoje od kčbr. 488/1 kuća broj i dvorište u topličici 400 čhv 1439 m2, cijepa se, mijenja se izgrađenost i površina na način da sada glasi:
kčbr. 488/1 pomoćna zgrada i dvorište Topličica, Topličica od 1000 m2 (pomoćna zgrada od 15 m2, dvorište od 985 m2)
kčbr. 488/3 dvorište Topličica, Topličica od 797 m2

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 238 katastarske općine Gotalovec na nekretninama Žapčić Jele rođ. Klemen, Topličica 7 i dr., koje se sastoje od kčbr. 489/1 oranica pod hižom u topličici 747 čhv 2687 m2, mijenja se kultura i površina na način da sada glasi:
kčbr. 489/1 livada Topličica, Topličica od 2435 m2

III. U BZP ulošku broj 2501 katastarske općine Gotalovec na nekretninama Fulir Stjepana, Topličica 8, koje se sastoje od kčbr. 489/4 doma grunt 928 m2 (dvorište 500 m2, voćnjak 311 m2, kuća, doma grunt 117 m2), mijenja se izgrađenost i površina na način da sada glasi:
kčbr. 489/4 kuća, Topličica, Topličica 8, gospodarska zgrada, dvorište od 984 m2 (kuća, Topličica, Topličica 8 od 137 m2, gospodarska zgrada od 89 m2, dvorište od 758 m2)

IV. U BZP ulošku broj 2833 katastarske općine Gotalovec na nekretninama Fulier Petar, Topličica i dr., koje se sastoje od *kčbr. 488/2 grunt 737 m2 (dvorište 737 m2), mijenja se izgrađenost i površina na način da sada glasi:

kčbr. 488/2 spremište, gospodarska zgrada, dvorište Topličica, Topličica od 976 m2 (spremište od 21 m2, gospodarska zgrada od 69 m2, dvorište od 886 m2)

*kčbr. 489/3 pod vrtom 1270 m2 (pašnjak 1270 m2), cijepa se, mijenja se izgrađenost i površina na način da sada glasi:
kčbr. 489/3 nadstrešnica, gospodarska zgrada, gospodarska zgrada, dvorište Topličica, Topličica od 959 m2 (nadstrešnica od 23 m2, gospodarska zgrada od 86 m2, gospodarska zgrada od 131 m2, dvorište od 719 m2)
kčbr. 489/6 dvorište Topličica, Topličica od 447 m2

V. U BZP ulošku broj 2835 katastarske općine Gotalovec na nekretninama Budiš Kate, Krapinica 56 i dr., koje se sastoje od kčbr. 490 doma grunt 554 m2 (ceste i putevi 554 m2), mijenja se kultura na način da sada glasi:
kčbr. 490 put Topličica, Topličica od 374 m2

VI. U BZP ulošku broj 3100 katastarske općine Gotalovec na nekretninama Šavrljan Jalže, Krapinica 37 i dr., koje se sastoje od kčbr. 489/2 pod vrtom 2705 m2 (oranica 2705 m2), cijepa se, mijenja se kultura i površina na način da sada glasi:
kčbr. 489/2 livada Topličica, Topličica od 2128 m2
kčbr. 489/5 dvorište Topličica, Topličica od 465 m2

VII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zlatar, 15. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Monika Mikulec Škvorc v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Šavrljan Jalža, Krapinica 37
2. Ban Ivan , Topličica 13
3. Žapčić Franjo , Topličica 15 , Sada Nepoznata Boravišta
4. Žapčić Milan, Zagreb, Srebrnjak 44
5. Žapčić Milan, Zagreb, Srebrnjak 44
6. Ban Slavko, Topličica Br. 8
7. Ban Bara Rođ. Fulir, Topličica 13
8. Horvat Marija R. Ban, Vel. Gorica, A. Salinevića 30
9. Ban Ivan (Franjo), Gotalovec 32

10. Žabčić Juraj, Topličica 15 A
11. Žabčić Vilko, Zagreb, Kralja Zvonimira 20
12. Ban Stjepan , Zagreb, Bukovac 44
13. Ban Ivan, Gotalovec 32
14. Ban Franjo, Gotalovec 32 A
15. Ban Josip, Kaštelanec, Vinogradska 33
16. BAN MONIKA, Budinščina 8/B, Budinščina, 49282 Konjščina
17. BAN LUKA, Budinščina 8/B, Budinščina, 49282 Konjščina
18. Općina Budinščina, Budinščina 6, Budinščina, 49284 Budinšćina
19. ŽABČIĆ MARINA, Vrtna ulica 9, Jalkovec, 42000 Varaždin
20. Žabčić Mirjana, Jalkovec, Čretna 26
21. Žapčić Jela Rođ. Klemen, Topličica 7
22. Žapčić Dragutin, Topličica 7
23. Žapčić Slavica, Topličica 7
24. Žapčić Milan, Topličica 7
25. Žapčić Franjo, Zagreb, Pantovčak 10
26. Žapčić Dora, Zagreb , Pantovčak 10
27. Žapčić Stjepan, Topličica 7
28. Kaplić Branko, Gotalovec Br. 1
29. Kaplić Vlado, Gotalovec Br. 1
30. Kaplić Mira, Gotalovec Br. 1
31. Žabčić Dragutin , Topličica 7
32. Avarić Mira, Zagreb, Bukovačka 49
33. Kapljić Dragutin, Gotalovec Br. 1
34. Fulir Stjepan, Topličica Br. 8
35. Fulier Petar, Topličica
36. Zajec Stjepan, Krapinica 74
37. Zajec Đuro, Banja Luka
38. Zajec Ivan, Zagreb, Albinijeva 2
39. Zajec Vjekoslav, Topličica 9
40. Zajec Hrvoje, Zagreb, Albinijeva 2
41. ZAJEC ZLATKO, Topličica 9/A, Topličica, 49284 Budinšćina
42. Budiš Kata , Krapinica 56
43. Putak Božena, Gradec, Cugovec 43
44. Svrtan Ivan, Topličica 2
45. Nuli Nadica, Budinšćina, Gotalovec 13
46. GABERŠEK SREĆKO, Budinščina 7A, 49282 Budinščina
47. Svrtan Ivan, Topličica 2, Topličica, 49284 Budinšćina
48. FULIR STJEPAN, Topličica 8, Topličica, 49284 Budinšćina

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zlatar, Park Hrvatske Mladeži 2, 49250 Zlatar

Na oglasnu ploču suda uslijed nepotpune adrese:

1. Budiš Roza, Krapinica
2. Budiš Kata
3. Budiš Roza
4. Budiš Kata, Krapinica
5. Budiš Roza, Krapinica
6. Žapčić Ivan, Popovac , B. Manastir

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	15.09.2026 11:22	**Serijski broj certifikata**	422107413341260448104131238074990802574204818778
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z189938856830fa23

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -