

"MEHANIC-NAUTIC" d.o.o. u stečaju, Murter
22000 ŠIBENIK
Put kroz Meterize 25., p.p. 72.
tel/fax 022/ 21 46 18, mob 098/44 58 07

IBAN: HR612503007110001632
OIB 44073443208
e-mail. dragan.bijelic1@si.t-com.hr

U Šibeniku, 05. listopada 2016.

7 St-548/13

Obrazac 20

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU
Primljeno iz ruke - preko pošte, dne 26.10.2016.
Predano za poštu obično-preporučeno dne20.....
Pošta R
Broj primjeraka 1 priloga
Taksirano
②

Potpis:

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Stalna služba u Šibeniku
Posl. br. Spisa: 7 St-548/13

PODNEŠAK: Izvješće stečajnog upravitelja i prijedlog za održavanje Skupštine vjerovnika

1. Prodaja imovine u stečajnom postupku

Tijekom dosadašnjeg stečajnog postupka vršene su 3 prodaje imovine stečajnog dužnika i to:

1. ročište 14.05.2015.
2. ročište 25.11.2015.
3. ročište 14.01.2016.

1.1. Prodaja na 1. ročištu održanom 14.05.2015.

Tabela 1.

Rbr	Opis	Reg. oznaka	Razl. prava	Razl. vjer	Prodano	OGLAŠ. CIJENA	PROD. CIJENA	PDV	KUPAC	TP PRODAJE 5%+5%=10%	ZA ISPLATU*
3.	N1-Teretni automobil, Volkswagen Caddy 1.9 SD, g. proizv. 2002., br.šasije WV1ZZZ9KZ2R528716, odj.12.06.2014.	ŠI0010MN	DA	1. Uniqa osig 2.WDF 3. Merkator-H	DA	3.850,00	5.000,00	1.000,00	1. Helena Kovačević, iz Murtera	500,00	3.500,00
4.	M1-Osobni automobil, Volkswagen Touareg R5 TDI, g. proizv. 2004., br. šasije WVGZZZ7LZ4D078545, odj..28.04.2015.	ŠI0007MN	DA	1. Uniqa osig 2.WDF 3. Merkator-H	DA	25.625,00	27.000,00	5.400,00	1. Bartol Jelić, iz Murtera	2.700,00	18.900,00

5.	N1-Teretni automobil, Renault Master FG1L3H3 P3T3, g. proizv. 2002., br. šasije VF1FDCCM527282107, odj.12.06.2014.	ŠI0001MN	DA	1. Uniqa osig 2.Merkator-H	DA	8.890,00	9.500,00	1.900,00	1. PURARA d.o.o. iz Murtera	950,00	6.650,00
PRODANA VOZILA NA KOJIMA POSTOJE RAZLUČNA PRAVA						45.748,93	41.500,00	8.300,00		4.150,00	29.050,00
6.	ŠI0011MN NISSAN JUKE 1,6 ACENTA SPORT PACK, god. proizv. 2009., br. šasije SJNFBFAF15U6012713,	ŠI0011MN		NE, otk. u stečaju od leasing društva	da	39.000,00	41.000,00	8.200,00	1. Helena Kovačević, iz Murtera	0,00	
UKUPNO PRODAJA								82.500,00	16.500,00	4.150,00	29.050,00

1.2. Prodaja na 2. ročištu održanom 25.11.2015

Tabela 2.

Rbr	Opis	Reg. oznaka	Razi. prava	Razi vjer	Proda no	OGLAŠ. CIJENA	PROD. CIJENA s PDV-om	PDV*	KUPAC	TR. PRODAJE stvarni 25%	ZA ISPLATU razl. vjerov. (8-9-11)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	O2-Priključno vozilo Torbarina, A270AA, g. proizv. 2006., br. Šasije V39A270AA61FB6055, odjav. 25.6.2013.	ŠI904EL	DA	1. Uniqa osig 2. Merkator-H	da	3.500,00	4.900,00	980,00	Hrvoje Baković iz Supetra, Put gaja 4., OIB:90628199888	1.225,00	2.695,00
2.	Priključno vozilo, Torbarina A180BB, g. proizv. 2004., br. šasije: V39A180BB41FB6045, odjav 6.7.2012.	ŠI398CD	DA	1. Uniqa osig 2. Merkator-H	da	3.883,93	4.520,00	904,00	GOOD EXPERIENCE d.o.o. iz Mimica, Sv.roka 33., OIB:49592238971.	1.130,00	2.486,00
UKUPNO PRODAJA							9.420,00	1.884,00		2.355,00	5.181,00

1.3. Prodaja na 3. ročištu 14.01.2015.

Na 3. ročištu nije bilo zainteresiranih za kupnju.

1.4. Raspodjela kupovine

Tabela 3.

Rbr	Opis	PROD. CIJENA s PDV-om	PDV*	Prod. cijena bez PDV-a	TR. PRODAJE stvarni 25%	ZA ISPLATU razl. vjerov. (8-9-11)
1	2	8	9	10	11	12
	1. prodaja 14.05.2015.	41.500,00	8.300,00	33.200,00	4.150,00	29.050,00
	2. prodaja 25.11.2015.	9.420,00	1.884,00	7.536,00	2.355,00	5.181,00
	3. prodaja 14.01.2016.	0	0	0	0	0
UKUPNO		50.928,00	10.193,00	40.746,00	6.516,00	34.243,00

Na prodanoj imovini su upisana razlučna prava:

Tabela 4.

Rbr.	Razlučni vjerovnik	Upis razl.prava		iznos	Raspodjela
		ul. gl. knjige	Datum		
1.	Uniqa osiguranje, Zagreb,	9115-346/12	16.10.2012.	53.900,43	34.243,00
2.	WDF Globočec Ludbreški	3406-346/13	17.05.2013.	4.988,20	0,00
3.	MERKATOR -H, Sesvete	3717-346/14	17.06.2014.	174.428,20	34.243,00

Kako je 1. razlučni vjerovnik upisan na sva prodana vozila kupovina će biti raspodijeljena na način da će biti podmiren samo 1. razlučni vjerovnik UNIQA OSIGURANJE u iznosu od 34.243,00 kn.

2. Neprodana imovina

Neprodana imovina koja se prodavala na prethodnim ročištima je:

1. poslovno građevinski objekt

- čest.zem. 244/51, z.k.u 319, K.O. Velim, Općinski sud u Benkovcu, ukupne površine 13792 m2, u naravi hala 4.583 m2, posl. građevina 1595 m2 i dvorište 7614 m2 (poslovna zgrada i nedovršena marina na suhom), poslovna zona Stankovci, i to po početnoj cijeni od 2.494.104,88 EUR.

2. roba na skladištu:

- rezervni dijelovi za brodice i motore, prema popisu, ukupno po početnoj cijeni od 774.073,64 kn;
- oprema za life fitness, ukupno po početnoj cijeni od 217.661,07 kn;

3. sporna imovina

Čest. 2535/25 ZGR, k.o. MURTER-BETINA, Opć sud Šibenik, ZK odjel Tisno, u naravi kuća 42 m2, upisano fiducijarno vlasništvo na ime GRUBIĆ ŽELJKO (fiducija za 39.000 EUR, odbijen prijedlog za uknj. prava vlasništva na ime GRUBIĆ ŽELJKO, protiv kojeg sam podnio Tužbu radi utvrđenja ništetnosti potvrde javnog bilježnika i prijedlog za ukidanje potvrde pravomoćnosti. pdo br P-1953/14.

Ova nekretnina bi se u slučaju uspjeha u parnici trebala prodavati u stečajnom postupku.

3. Zaključci i prijedlozi

Predlažem da stečajni sudac sukladno Rješenju sa održanog ročišta o prodaji od 14. siječnja 2016. donese Rješenje za:

1. Sazivanje Skupštine vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

- a. Izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i
- b. Utvrđivanje načina i uvjeta daljnje prodaje imovine u stečajnom postupku.

Predlažem da se na Skupštini donesu ODLUKE o daljnjem načinu i uvjetima prodaje na način da se:

- nekretnina pod r.b.1. čest.zem. 244/51, z.k.u 319, K.O. Velim, u naravi poslovna zgrada i nedovršena marina na suhom prodaje za 50% procijenjene vrijednosti, te da se na daljnjim ročištima do prodaje prodaje najmanje za 30% vrijednosti od prethodne prodaje, ili da se prodaje po pravilima novog Stečajnog zakona.
- roba na skladištu da se prodaje javnim oglašavanjem prikupljanjem ponuda i da se proda najpovoljnijem ponuđaču, ako takvu ponudu prihvati stečajni upravitelj.

MURTER
mehanio Nautic
 d.o.o. u stečaju
 oib: 36856281405

Stečajni upravitelj:

/Dragan Bijelić/