



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Zaprešiću
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-19265/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Filipu Škvorcu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Jurkić Mirjane, OIB: 25166953546, Allmendstr. 1, Schlieren, Švicarska i Jurkić Dominika, OIB: 94150541951, Allmendstr. 1, Schlieren, Švicarska radi zabilježbe u zk. ul. 12640 (E-10, E-47) k. o. Zaprešić, dana 14. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 12640 katastarske općine Zaprešić na nekretninama Jurkić Mirjane, OIB: 25166953546, Allmendstr. 1, 8952 Schlieren, Švicarska, etaže (E-10, E-47) koje se sastoje od:

- 145/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3366/1 Lužnička ulica 4238 m2 (dvorište 3028 m2, stambena zgrada, Lužnička ulica 35/b 413 m2, stambena zgrada, Lužnička ulica 35 408 m2, stambena zgrada, Lužnička ulica 35/a 389 m2), povezano s vlasništvom (E-10) dijela povezanog s vlasništvom posebnog dijela: STAN OZNAKE A.S10 koji se nalazi na 2. katu zgrade A, a sastoji se od: - Posebnih dijelova: ulaz, hodnik, kupaonica, soba i dnevna soba s kuhinjom i blagovaonicom, ukupne površine 53,77 m2 - Sporednih dijelova: loggia površine 16,20 m2 - Pripadaka: spremište oznake A SP10 površine 4,55 m2 u podrumu (blok 1) Sveukupna neto površina stana oznake A.S10 sastoji se iz posebnih dijelova, sporednih dijelova i pripadaka, a iznosi 74,52 m2 (korisna vrijednost površine 68,20 m2) u planu posebnih dijelova zgrade označeno koso prugasto tamno plavom bojom,
- 13/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3366/1 Lužnička ulica 4238 m2 (dvorište 3028 m2, stambena zgrada, Lužnička ulica 35/b 413 m2, stambena zgrada, Lužnička ulica 35 408 m2, stambena zgrada, Lužnička ulica 35/a 389 m2), povezano s vlasništvom (E-47) dijela povezanog s vlasništvom posebnog dijela: PARKIRNO-GARAŽNO MJESTO oznake PGM2 koje se nalazi u podrumu Neto površina PARKIRNOG GARAŽNOG MJESTA PGM2 iznosi 12,50 m2 (korisna vrijednost površine 6,25 m2). U planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno valovito crvenom bojom dopušta se sljedeći upis:

1. zabilježuje se postojanost ugovora o doživotnom uzdržavanju s prijenosom imovine nakon smrti OU-490/2026 od 10.07.2026. između Jurkić Mirjane, OIB: 25166953546, Allmendstr. 1, Schlieren, Švicarska, kao primateljice uzdržavanja i Jurkić Dominika, OIB: 94150541951, Allmendstr. 1, Schlieren, Švicarska kao davatelja uzdržavanja.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zaprešić, 14. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Filip Škvorc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Jurkić Mirjana, Allmendstr. 1, 8952 Schlieren, Švicarska
2. Jurkić Dominik, Allmendstr. 1, 8952 Schlieren, Švicarska



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

14.07.2026 08:
55

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

171477472665374812225101750785951294272199981840

EC

Z1880966081fbf1db