

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
PRIMLJENO

14-06-2018

687-1605/17

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa : 6 St-1605/17

Dužnik : GRUPA NOVA BETON d.o.o. u stečaju
SAMOBOR , Vrbovec samoborski 3
OIB : 47860351689

Na osnovu članka 227 Stečajnog zakona , te Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj : 6 St-1605/17-21 od 9 travnja 2018. god. stečajna upraviteljica Dužnika GRUPA NOVA BETON d.o.o. u stečaju SAMOBOR , Vrbovec samoborski 3 OIB : 47860351689 , podnosi slijedeće

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIH UZROCI

I Uvodne napomene

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka dostavio je vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41 OIB : 57509775367 dana 4. rujna 2017. god. iz razloga što prema istom ima tražbinu u iznosu od 3.770.248,31 kn koja se temelji na knjigovodstvenom stanju duga na dan 24.05.2017. god. koju tražbinu Dužnik nije namirio u zakonom određenom roku. Također , vjerovnik je naveo da kod stečajnog dužnika postoji stečajni razlog obzirom da stečajni dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koje vodi FINA ima više evidentiranih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 274 dana koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa . Vjerovnik društvo B2 KAPITAL d.o.o. je uplatilo predujam u iznosu od 10.000,00 HRK za pokriće troškova stečajnog postupka.

Slijedom navedenog obustavljen je skraćeni stečajni postupak po zahtjevu FINA ZAGREB od 29.03.2017. god. na temelju čl. 429 st.1 SZ. i pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka Rješenjem naslovljenog suda br. 6 St-1605/17-9 od 08. prosinca 2017. god.

Nakon održanog ročišta za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom sud je Rješenjem poslovni broj : 6 St-1605/17 od 8. veljače 2018. god. pozvao osobe koje imaju pravni interes da solidarno uplate iznos od 15.760,00 kn na ime predujma za pokriće troškova kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka. Vjerovnik BKS-Leasing Croatia d.o.o. Rijeka Mljekarski trg 3 uplatio je navedeni iznos s prijedlogom da se otvori stečajni postupak nad dužnikom.

II Opći podaci o stečajnom dužniku

Društvo GRUPA NOVA BETON d.o.o. SAMOBOR , Vrbovec samoborski 3

l- og. f. w. c. n.
R- 27-6

je svoju pravnu osobnost steklo upisom u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu 15.12. 2009. god. pod brojem MBS : 080716097 , OIB: 47860351689 sa sjedištem u Samoboru Vrbovec samoborski 3 .

Djelatnost društva prema Zakonu o nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti RH između ostaloga je kupnja i prodaja robe, proizvodnja gotovog betona , proizvoda od betona , gipsa , umjetnog kamena i žbuke

N-POSLOVNI SUSTAVI doo za usluge iz Zagreba , Krančevićeva 48 OIB : 46366897389 upisani su kod Trgovačkog suda u Zagrebu kao jedini osnivač društva.

Marko Crevar iz Zagreba Krančevićeva 48 OIB : 76253425287 je direktor društva koji zastupa društvo pojedinačno i samostalno.

Temeljni kapital je 21.000,00 kn

Na dan otvaranja stečajnog postupka dužnik nema zaposlenih radnika

III Poslovanje Dužnika

Potvrdom o neizvršenim osnovam za plaćanje koju je izdala FINA Sektor poslovne mreže RC Zagreb dana 29.12.2017. god. evidentirano je 395 dana neprekidne blokade zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje .U Jedinstvenom registru računa dužnik nema otvorenih računa niti oročenih novčanih sredstava. Privredna banka dd je zatvorila žiro račun br . HR21 2340 0091 1104 1326 8.

Dužnik ne posluje od rujna 2016. god. i svi do tada zaposleni radnici su objavljeni s danom 30.09.2016. god.

Dužnik je glavninu svoje djelatnost obavljao u zakupljenim prostorima sa strojevima i opremom po Ugovorima o financijskom leasingu sklopljenih sa BKS – Leasing Croatia d.o.o. Rijeka dana 24.02.2012. god. i to : br.3142/122. ; br.3143/123 ; br.3144/124. ; br.3145/125. ; br.3146/126. ;br.3147/12. Pregled pokretnina iz navedenih ugovora dan je u tablici izlučnih prava.

Prema navodima bivšeg zz navedene pokretnine su od 2005. god. instalirane u objektima koji se nalaze na nekretninama koje su vlasništvo trećih osoba i to na području k.o. Domoslavec - Samobor i k.o. Greda - Lekenik .

Sa vlasnikom nekretnina u Samoboru- HOLETIĆ d.o.o. Rakov potok , Dužnik je sklopio Ugovor o najmu nekretnine dana 29.12.2014. god. , a koji je zbog neplaćanja ugovorene najamnine i insolventnosti najmoprimca Holetić d.o.o. jednostrano raskinuo dana 3.12.2016. god.

Sa vlasnikom nekretnina u Lekeniku, Sonjom Crevar iz Zagreba Dužnik je sklopio Ugovor o zakupu poslovnog prostor dana 5. 02.2012. god., a koji je sporazumno raskinut 19.08.2016. god.

Zbog neplaćanja dospjelih mjesečnih najamnina BKS –leasing Croatia d.o.o. je dana 18.10. 2016. god. raskinuo navedene Ugovore o financijskom leasingu sa primateljem leasinga – Dužnikom ,uz obavijest da njihovo cjelokupno potraživanje iznosi 4.202.601,11 kn koji iznos ne uključuje zakonske zatezne

kamate i ostale troškove. Dužnik nije u posjedu nekretnina i pokretnina leasinga.

Tablica 1. Financijski pokazatelji poslovanja 2014-2016. god.

	2014	2015	2016
Ukupni prihod	1.490.070	2.370.108	1.752.913
Ukupni rashod	2.360.049	3.094.616	4.211.798
Dobit razdoblja			
Gubitak razdoblja	868.168	742.884	2.451.176
Dugoročne obveze			
Kratkoročne obveze	7.107.163	7.453.742	4.923.110

Izvor podataka : Financijska izvješća za Grupa nova beton d.o.o.

IV Popis imovine i obveza

a) imovina

Pregledom pribavljene dokumentacije u prethodnom postupku i pregledom financijskih izvještaja Dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka utvrđeno je da Dužnik nije vlasnik nekretnina, pokretnina, vozila, zaliha roba te nema potraživanja.

Za obavljanje svoje djelatnosti koristio je opremu nabavljenu temeljem sklopljenih 6 Ugovora o financijskom leasingu sa tvrtkom BKS-leasing Croatia d.o.o. Zagreb dana 24.02.2012. god.

b) obveze

Zaprimljene tražbine stečajnih vjerovnika :

I viši isplatni red -205.652,96 kn

II viši isplatni red- 7.528.857,74 kn

Osporene su tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od : 268.380,81 kn

Obavijesti o razlučnom pravu nisu zaprimljene.

Prijavcu izlučnih prava podnijeli su vjerovnik BKS –leasing Croatia d.o.o. Zagreb i Impuls –leasing d.o.o. Zagreb Velimira škorpika 24/1. Popis predmeta izlučnih prava dan u tablica prijavljenih izlučnih prava.

Nakon raskida Ugovora o financijskom leasingu , BKS leasing Croatia d.o.o. je protiv dužnika pokrenulo tužbu radi predaje u posjed opreme i pokretnina . Trgovački sud u Zagrebu je dana 3.10. 2017. god. donio presudu zbog ogluhe pos. broj 52 P-1332/17 kojom je naloženo da dužnik u roku od 8 dana preda u posjed , slobodnu od stvari i osoba opremu i pokretnine tužitelju. Rješenje je postalo pravomoćno i ovršno 16.11.2017. god.

Ovršni postupak radi predaje i isporuke pokretnina pokrenut na Općinskom sudu u Novom Zagrebu Stalna služba Samobor pos. broj 47 Ovr.212/2018 je prekinut

radi otvaranja stečajnog postupka 18.04.2018. god. , a po pravomoćnosti rješenja predmet će biti ustupljen Trgovačkom sudu u Osijeku .
Stečajni dužnik nije u posjedu predmeta leasinga jer je vlasnik nekretnina u Domoslavcima (Samobor) Holetić d.o.o. zbog neplaćanja ugovorene najamnine jednostrano raskinuo. sa najmoprimcem , sada stečajnim dužnikom Ugovor o najmu dana 3.12.2016. god.
Sa vlasnikom nekretnina u Lekeniku (Sisak) , Sonjom Crevar iz Zagreba Ugovor o zakupu poslovnog prostor sklopljen dana 5. 02.2012. god., sporazumno je raskinut 19.08.2016. god.

Svoj zahtjev za predaju postrojenja MESSERI OR69 izlučni vjerovnik Impuls-leasing d.o.o. temelji na činjenici da je opremu stečajni dužnik preuzeo uzevši u zakup skladišni prostor upisan u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Sisku u zk.ul.br. 1192 k.o. Greda i to kč br. 2169/2 Kreolec površine 1536 m2. temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sa Sonjom Crevar dana 5.02.2012. god.

Iz dostavljene dokumentacije je razvidno da je Impuls –leasing d.o.o. u svojstvu davatelja leasinga s društvom Nova beton Zagreb d.o.o. dana 18.03.2009. god.. kao primateljem leasinga zaključio Ugovor o financijskom leasingu broj 02806 , te je tom društvu dao na korištenje postrojenje za pakiranje gotovih betonskih elemenata Messersi OR60 . Zbog neplaćanja obroka naknade leasinga Ugovor o financijskom leasingu br. 02806 je raskinut dana 18.04.2011. god.

U tijeku vođenja stečajnog postupka nad Nova beton Zagreb d.o.o. (stečajni postupak otvoren 11.5.2012. god. a zaključen 19.7.2013. god.) stečajni upravitelj Jure Marušić nije bio u mogućnosti vratiti objekt leasinga , jer vlasnica nekretnine Sonja Crevar nije dozvolila pristup nekretnini na kojoj se nalazi objekt leasinga. Presuda Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. 16 P-4472/13- 18 od 23.03.2016. god. kojom je naloženo Sonji Crevar predati tužitelju Impuls-leasing d.o.o. u posjed postrojenje Messersi OR 60 je potvrđena presudom Županijskog suda u Varaždinu Stalna služba u Koprivnici br : GŽ-1826/16-2 od 6. veljače 2018. god.

Stečajni dužnik nije u posjedu postrojenja Messersi OR 60 jer je Ugovor o zakupu poslovnog prostor (između ostaloga i zk.ul. br. 1192 Greda kč.br.2169/2) sklopljen dana 5. 02.2012. god. sa Sonjom Crevar , sporazumno raskinut 19.08.2016. god.

V Parnice u tijeku

1. Ovr. 212/2018 - Ovršni postupak radi predaje i isporuke pokretnina pokrenut na Općinskom sudu u Novom Zagrebu Stalna služba Samobor je prekinut radi otvaranja stečajnog postupka dana 18.04.2018. god. , a po pravomoćnosti rješenja predmet će biti ustupljen Trgovačkom sudu u Osijeku .

2. Povrv-4990/2016 – Parnica tužitelja BKS Leasing Croatia d.o.o. kojeg zastupaju odvjetnici iz OD Marčan i Partneri d.o.o. iz Rijeke protiv tuženika Grupa nova beton do.o. radi isplate 4.202.602,11 kn . Dana 12.04.2018. god. utvrđen je prekid postupka .

V Izvješće o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka

U dosadašnjem tijeku postupka poduzete su sljedeće radnje :

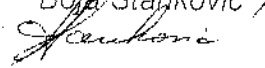
- Uspostavljen je kontakt s osobom za zastupanje dužnika do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka koji je dostavio traženu dokumentaciju
- Ispitane su prijavljene tražbine vjerovnika i sastavljene tablice prijavljenih tražbina
- Sastavljen je popis predmeta izlučnih prava
- Sastavljen je popis predmeta stečajne mase, sačinjen pregled imovine i obveza i popis vjerovnika
- Napravljena su financijska izvješća do dana otvaranja stečajnog postupka
- Uspostavljen je kontakt s izlučnim vjerovnicima radi predaje predmeta izlučnih prava

VI Prijedlozi stečajnog upravitelja

Sljedećom gore navedenog, stečajna upraviteljica predlaže da vjerovnici donesu sljedeće odluke :

- Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima
- Prihvaćaju se dosada poduzete radnje stečajnog upravitelja
- Utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja dužnika
- Budući da stečajni dužnik nema imovine čijim urovčenjem bi se mogli pomiriti svi troškovi stečajnog postupka, predlaže se obustava i zaključenje stečajnog postupka sukladno čl. 293 SZ.

U Osijeku, 13.06.2018. god.

Stečajna upraviteljica
Boja Stanković /


Privitak : Financijska izvješća na dan 08.04.2018. god.