



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
KREŠIMIR VALIĆ
Zagreb, Trg Nikole Zrinskog 17

Posl. broj: O-2948/2026
UPP/OS-O-34/2026-6

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Općinski građanski sud u Zagrebu, po javnom bilježniku Krešimiru Valiću iz Zagreba, Trg Nikole Zrinskog 17, na temelju odredbe članka 176. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/2003, 163/2003, 35/2005, 127/2013, 33/2015, 14/2019) i Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 28.04.2026. godine, kao povjereniku suda u ostavinskom predmetu iza pok. STJEPANA BUBAŠA po dovršenoj ostavinskoj raspravi,

riješio je

iza pok. STJEPANA BUBAŠA, sina Janka, iz Zagreba, Našička ulica 19, OIB: 68993978794, rođenog 09.02.1955. godine, umrlog 03.04.2026. godine, umirovljenika, državljanina Republike Hrvatske, utvrđuje se:

I Ostavinsku imovinu ostavitelja čine:

NEKRETNINE:

1. upisane u z.k.ul.br. 721 k.o. 308005, ŽUBRINCI, k.č.br. 632/1 CEROVAC, ŠUMA površine 30402 m² – u 2/5 i 1/5 i 2/5 dijela
2. upisane u z.k.ul.br. 910 k.o. 308005, ŽUBRINCI,
 - k.č.br. 733/30 ORANICA površine 1953 m²,
 - k.č.br. 733/54 ORANICA površine 5417 m²,
 - k.č.br. 733/55 PAŠNJAK površine 514 m²,
 - k.č.br. 733/71 LIVADA površine 2982 m²,
 - k.č.br. 733/72 ORANICA površine 1173 m²,
 - k.č.br. 733/86 ORANICA površine 162 m²,ukupne površine 12201 m² – u 2/30 i 1/30 i 2/30 dijela
3. upisane u z.k.ul.br. 67 k.o. 307564, GLAVICA, k.č.br. 804 PAŠNJAK JALŠIK I NEPLODNO U MEKOTICI površine 964 čhv – u 5/35 i 6/35 i 3/35 i 6/35 dijela
4. upisane u z.k.ul.br. 558 k.o. 307564, GLAVICA,
 - k.č.br. 1224/3 ORANICA površine 644 m²,
 - k.č.br. 1224/15 ORANICA površine 388 m²,
 - k.č.br. 1224/26 ORANICA površine 593 m²,
 - k.č.br. 1224/50 VINOGRAD površine 493 m²,
 - k.č.br. 1264/8 ORANICA površine 4266 m²,ukupne površine 6384 m² – u 2/49 i 4/49 i 8/49 i 14/49 i 11/49 dijela

5. upisane u z.k.ul.br. 643 k.o. 307564, GLAVICA,
 - k.č.br. 708 PAŠNJAK površine 345 m²,
 - k.č.br. 709 LIVADA površine 414 m²,
 - k.č.br. 717 VOČNJAK površine 439 m²,
 - k.č.br. 718 LIVADA površine 547 m²,
 - k.č.br. 721 LIVADA površine 367 m²,
 - k.č.br. 722 LIVADA površine 370 m²,
 - k.č.br. 749 PAŠNJAK površine 248 m²,
 - k.č.br. 750 ORANICA površine 223 m²,
 - k.č.br. 752 ORANICA površine 1428 m²,
 - k.č.br. 760 ORANICA površine 759 m²,
 - k.č.br. 761 LIVADA površine 7434 m²,
 - k.č.br. 762/2 LIVADA površine 1493 m²,
 - k.č.br. 782 ORANICA površine 845 m²,
 - k.č.br. 794 ORANICA površine 1295 m²,
 - k.č.br. 1085/2 ORANICA površine 1680 m²,
 - k.č.br. 1087 LIVADA površine 4215 m²,
 - k.č.br. 1090 ORANICA površine 1572 m²,
 - k.č.br. 1170 PAŠNJAK površine 8179 m²,
 - k.č.br. 1214 PAŠNJAK površine 4338 m²,
 - k.č.br. 1283/2 PAŠNJAK površine 1396 m²,ukupne površine 37587 m² – u 5/35 i 6/35 i 3/35 i 6/35 dijela
6. upisane u z.k.ul.br. 668 k.o. 307564, GLAVICA, k.č.br. 1086 ORANICA površine 2338 m² – u 5/35 i 6/35 i 3/35 i 6/35 dijela
7. upisane u z.k.ul.br. 674 k.o. 307564, GLAVICA, k.č.br. 681 ORANICA površine 856 m², k.č.br. 682 KUĆA površine 439 m², k.č.br. 683/4 ORANICA površine 1626 m², ukupne površine 2921 m² – u 1/5 dijela
8. upisane u z.k.ul.br. 678 k.o. 307564, GLAVICA,
 - k.č.br. 720 ORANICA površine 669 m²,
 - k.č.br. 724 LIVADA površine 1277 m²,
 - k.č.br. 725 KUĆA površine 309 m²,
 - k.č.br. 726 površine 514 m², od čega PAŠNJAK površine 334 m², ORANICA površine 180 m²,
 - k.č.br. 732 LIVADA površine 194 m²,
 - k.č.br. 753 ORANICA površine 827 m²,
 - k.č.br. 755 ORANICA površine 2787 m²,
 - k.č.br. 757 ORANICA površine 939 m²,
 - k.č.br. 762/1 LIVADA površine 5755 m²,
 - k.č.br. 766 LIVADA površine 525 m²,
 - k.č.br. 767 ORANICA površine 1539 m²,
 - k.č.br. 787 ORANICA površine 1324 m²,
 - k.č.br. 790 ORANICA površine 2064 m²,
 - k.č.br. 793 ORANICA površine 1007 m²,
 - k.č.br. 805 ORANICA površine 2079 m²,
 - k.č.br. 1085/1 ORANICA površine 1712 m²,
 - k.č.br. 1091 ORANICA površine 313 m²,
 - k.č.br. 1092 LIVADA površine 1291 m²,
 - k.č.br. 1093 ORANICA površine 4201 m²,
 - k.č.br. 1169 PAŠNJAK površine 18393 m²,
 - k.č.br. 1190 PAŠNJAK površine 9646 m²,



- k.č.br.1217 PAŠNJAK površine 345 m2,
- k.č.br.1218 površine 9592 m2, od čega ORANICA površine 798 m2, PAŠNJAK površine 8794 m2,
- k.č.br.1283/1 PAŠNJAK površine 1802 m2,
- ukupne površine 69104 m2 – u 1/5 i 1/5 i 2/5 dijela
- 9. upisane u z.k.ul.br. 33 k.o. 307475, BOSILJEVO, k.č.br. 279/3/A ŠUMA LIVIŠĆE OPATIĆ površine 123 čhv, k.č.br. 298/2/A ORANICA RES ZA VRH površine 137 čhv, k.č.br. 298/2/C ORANICA POPRIŠNICA površine 176 čhv, ukupne površine 436 čhv – u 5/9 i 4/9 dijela
- 10. upisane u z.k.ul.br. 278 k.o. 307475, BOSILJEVO, k.č.br. 866/1/D PAŠNJAK BILEŽ U LOKVE površine 385 čhv, k.č.br. 891/3/A PAŠNJAK LIVADA U LOKVE površine 573 čhv, k.č.br. 917/2/B PAŠNJAK GAJ U LOKVE površine 1385 čhv, k.č.br. 1459/1/A ŠUMA MLAĐE U DRUŠCU površine 267 čhv, ukupne površine 2610 čhv – u 5/9 i 4/9 dijela
- 11. upisane u z.k.ul.br. 925 k.o. 307475, BOSILJEVO, k.č.br. 858/1 ŠIŠAK, PAŠNJAK površine 3453 m2, k.č.br. 859 ŠIŠAK, ŠUMA površine 989 m2, ukupne površine 4442 m2 – u 10/144 i 8/144 dijela
- 12. upisane u z.k.ul.br. 1044 k.o. 307475, BOSILJEVO, k.č.br. 538 DOLAC, PAŠNJAK površine 468 m2 – u 4/18 i 5/18 dijela
- 13. upisane u z.k.ul.br. 1076 k.o. 307475, BOSILJEVO,
 - k.č.br. 288/2 LIVIŠĆE, ORANICA površine 1162 m2
 - k.č.br. 289/1 LIVIŠĆE, ORANICA površine 917 m2
 - k.č.br. 290/1 LIVIŠĆE, PAŠNJAK površine 5244 m2
 - k.č.br. 300/2 LIVIŠĆE, ORANICA površine 1140 m2
 - k.č.br. 300/4 LIVIŠĆE, ORANICA površine 762 m2
 - k.č.br. 316/1 DRAGA, PAŠNJAK površine 1324 m2
 - k.č.br. 317/2 DRAGA, PAŠNJAK površine 183 m2
 - k.č.br. 343/1 DRAGA, ŠUMA površine 1496 m2
 - k.č.br. 363/1 BOK, ORANICA površine 867 m2
 - k.č.br. 372/1 BOK, ORANICA površine 223 m2
 - k.č.br. 375/1 BOK, ORANICA površine 1021 m2
 - k.č.br. 376 BOK, LIVADA površine 500 m2
 - k.č.br. 389/1 BOK, ORANICA površine 989 m2
 - k.č.br. 413/1 BOK, LIVADA površine 86 m2
 - k.č.br. 596/1 DOLAC, ORANICA površine 773 m2ukupne površine 16687 m2 – u 5/9 i 4/9 dijela
- 14. upisane u z.k.ul.br. 1106 k.o. 307475, BOSILJEVO, k.č.br. 248/2 PRI ZDENCU, ORANICA površine 1726 m2, k.č.br. 696/1 POD KALOM, ORANICA površine 2104 m2, ukupne površine 3830 m2 – u 5/9 i 4/9 dijela
- 15. prava na nekretnine, temeljem preslike Ugovora o kupoprodaji nekretnina zaključenog dana 15.01.2026. između Nade Stanković, OIB 46585119317, kao Prodavateljice i ostavitelja kao Kupca, ovjeren u Generalnom konzulatu RH, Klasa 037-02/26-01/8, Ur.broj 521-ITA-03/26-PH-03 dana 10.02.2026.
- 16. pravo korištenja grobnog mjesta broj 342 na groblju Bosiljevo
- 17. pravo korištenja grobnog mjesta broj 512 na groblju Bosiljevo
- 18. pravo korištenja grobnog mjesta broj 46 na groblju Johi Općina Bosiljevo

POKRETNINE:

1. potraživanje prema Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje (HZMO) po osnovi neisplaćene mirovine, u neutvrđenom iznosu

2. potraživanje prema Hrvatskom zavodu za zdravstveno osiguranje (HZZO) s osnova preplate dopunskog osiguranja, u neutvrđenom iznosu
3. novčana sredstava na računu kod Zagrebačke banke d.d., broj računa 3213813882, u neutvrđenom iznosu
4. osobno vozilo Škoda Fabia 1,4 16V, broj šasije TMBGC45J983196383

II Njegovim nasljednicima temeljem zakona proglašavaju se, a imovina im se uručuje po sporazumu na način da:

1. MARICA BUBAŠ (OIB: 41300804623), rođena 05.01.1957., Zagreb, Našička ulica 19, supruga ostavitelja, koja nasljeđuje:
 - nekretnine pod I od 1 do 18 – u 1/3 dijela
 - pokretnine pod I od 1 do 3 – u cijelosti
2. BOŽIDAR BUBAŠ (OIB: 29711229484), rođen 07.12.1977., Zagreb, Slavenskoga ulica 9, sin ostavitelja, koji nasljeđuje:
 - nekretnine pod I od 1 do 18 – u 1/3 dijela
3. KRISTINA VUKOVIĆ (OIB: 50479153103), rođena 13.11.1980., Zagreb, Kralja Zvonimira 14, kći ostavitelja, koja nasljeđuje:
 - nekretnine pod I od 1 do 18 – u 1/3 dijela
 - pokretnine pod I 4 – u cijelosti

III Općinski sud u Karlovcu, ZK odjel Karlovac izvršit će, po pravomoćnosti ovog rješenja, prienos prava vlasništva na nekretninama iz točke I rješenja na ime nasljednika.

IV Općina Bosiljevo, Jedinostveni upravni odjel izvršit će, po pravomoćnosti ovog rješenja, prienos prava korištenja grobnih mjesta iz točke I rješenja na nasljednike.

V HZMO, HZZO i Zagrebačka banka d.d. izvršit će, po pravomoćnosti ovog rješenja, isplatu novčanih sredstava nasljednici.

Obrazloženje:

1. U ostavinskom postupku iza pok. Stjepana Bubaša, umrlog bez oporuke, kao zakonski nasljednici prvog nasljednog reda utvrđeni su Marica Bubaš, supruga ostavitelja, Božidar Bubaš, sin ostavitelja i Kristina Vuković, kći ostavitelja.

2. Marica Bubaš, supruga ostavitelja, nije imala potraživanja s osnova bračne stečevine. Zakonski nasljednici prihvatili su nasljedstvo koje im pripada temeljem zakona i o diobi ostavinske imovine sklopili su sporazum kao pod točkom II izreke ovog rješenja.

3. Stoga je, utvrdivši ostavinsku imovinu kako je navedeno u točki I, riješeno kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu, 09. srpnja 2026. godine

javni bilježnik
kao povjerenik suda
Krešimir Valić, v.r.

M.P.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Budući da su se stranke odrekle prava na prigovor, prigovor protiv ovog rješenja nije dopušten.

Dostaviti:

1. Marica Bubaš, Zagreb, Našička ulica 19
2. Božidar Bubaš, Zagreb, Slavonskoga ulica 9
3. Kristina Vuković, Zagreb, Kralja Zvonimira 14
4. Porezna uprava
5. Općinski sud u Karlovcu, ZK odjel Karlovac
6. Općina Bosiljevo, Jedinstveni upravni odjel
7. HZMO, HZZO i Zagrebačka banka d.d. - po nasljednici
8. Općinski građanski sud u Zagrebu.

RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO dne 09. srpnja 2026.

U Zagrebu, dne 09. srpnja 2026.

javni bilježnik
kao povjerenik suda

M.P. Krešimir Valić, v.r.

za točnost otpravka
ovlašteni službenik
Sabrina Kafedžić



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
Sabrina Kafedžić