

U Zagrebu, 16.prosinac 2021.godine

**Na broj: St-516/2011**

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
**Stalna služba u Slavonskom Brodu**

Razlučni vjerovnik: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.**, Radnička cesta 50, Zagreb,  
OIB:02535697732, zastupan po punomoćniku odvjetniku Zoran Puljiz  
iz Zagreba, Grahorova 24

Stečajni dužnik: **STARČEVIĆ d.o.o.** u stečaju, Slavonski Brod, J.Dobrole bb,  
OIB:06989595644

**PODNEŠAK**  
**RAZLUČNOG VJEROVNIKA**  
**- kojim specificira potraživanje**

---

**I** Zaključkom naslovljenog suda za dan 28.prosinca 2021.godine zakazano je ročište radi diobe kupovnine dobivene prodajom nekretnina stečajnog dužnika u zk.ul.br. 5209 i K.o. Slavonski Brod, kč.br. 4707/1, kč.br.4708/, kč.br.470/9, kč.br.4710/9 sve upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu, zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod na kojima je pravo odvojenog namirenja imao razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d.

Razlučni vjerovnik obavijesto je naslovljeni sud u svom razlučnom pravu na navedenim nekretnina stečajnog dužnika te je isto uvršteno u tablicu razlučnih vjerovnika stečajnog dužnika.

**II** Potraživanje razlučnog vjerovnika osigurano Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziranog po javnom bilježniku Ruža Medunić iz Slavenskog Broda, posl.br. OU-142/2001 od 08.05.2001.godine odnosi se

na potraživanje s osnova Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 46/2021 od 25.05.2001.godine.

Na dan rješenja o dosudi nekretnine kupcu, odnosno na dan 05.srpnja 2021.godine, različni potražuje po osnovi s osnova Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 46/2021 od 25.05.2001.godine potražuje:

- **glavnicu u iznosu od 277.081,29 kn**
- **redovnu kamatu u iznosu od 38.873,69 kn**
- **zakonsku zateznu kamatu u iznosu od 56.204,99 kn** (obračunata na glavnici za period od 05.07.2018.godine do 05.07.2021.godine)
- **zakonska zatezna kamata u iznosu od 449.805,59 kn** (obračunata na glavnici glavnici do 05.07.2018.godine)

**Ukupno: 821.965,56 kn**

**Dokaz:** - izvadak iz poslovnih knjiga ovrhovoditelja  
- redovne kamate  
- obračun zatezne kamate za period 05.07.2018. - 05.07.2021.g.  
- obračun zatezne kamate za period do 05.07.2018.g.

---

**III** Potraživanje razlučnog vjerovnika osigurano Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziranog po javnom bilježniku Zvonimir Koporčić iz Slavenskog Broda, posl.br. OU-1145/02 od 10.10.2002.godine odnosi se na potraživanje s osnova Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110017490 od 04.10.2002.godine

Na dan rješenja o dosudi odnosno na dan 05.07.2021.godine, različni vjerovnik po osnovi Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110017490 od 04.10.2002.godine potražuje:

- **glavnicu u iznosu od 61.375,23 kn**
- **redovnu kamatu u iznosu od 1.431,65 kn**
- **zateznu kamatu u iznosu od 12.449,76 kn** (obračunata za razdoblje 05.07.2018g. do 05.07.2021.g.)
- **Zateznu kamatu u iznosu od 121.954,00 kn** (obračunata za razdoblje do 05.07.2021.g.)

**Ukupno: 197.210,64 kn**

**Dokaz:** - izvadak iz poslovnih knjiga razlučnog vjerovnika  
- obračun redovne kamate  
- obračun zatezne kamate za period 05.07.2018.-05.07.2021.g.  
- obračuna zatezne kamate za period do 05.07.2021.g.

---

**IV** Potraživanje razlučnog vjerovnika osigurano Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziranog po javnom bilježniku Zvonimir Koporčić iz Slavenskog Broda, posl.br. OU-354/03 od 25.03.2003.godine odnosi se na potraživanje s osnova Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110024256/2003 od 25.03.2003.godine

Na dan rješenja o dosudi odnosno na dan 05.07.2021.godine, razlučni vjerovnik po osnovi Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110024256/2003 od 25.03.2003.godine potražuje:

- **glavnicu u iznosu od 220.282,99 kn**
- **redovnu kamatu u iznosu od 30.137,01 kn**
- **zateznu kamatu u iznosu od 44.683,65 kn-** (obračunata za razdoblje 05.07.2018g. do 05.07.2021.g).
- **Zateznu kamatu u iznosu od 373.607,41 kn-** (obračunata za razdoblje do 05.07.2021.g.)

**Ukupno: 668.711,06 kn.**

**Dokaz:** - izvadak iz poslovnih knjiga razlučnog vjerovnika

- obračun redovne kamate
- obračun zatezne kamate za period 05.07.2018.-05.07.2021.g.
- obračuna zatezne kamate za period do 05.07.2021.g.

---

**V** Potraživanje razlučnog vjerovnika osigurano Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziranog po javnom bilježniku Zvonimir Koporčić iz Slavenskog Broda, posl.br. OU-1007/03 od 04.09.2003.godine odnosi se na potraživanje s osnova Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110031878/2003 od 04.09.2003.godine

Na dan rješenja o dosudi odnosno na dan 05.07.2021.godine, razlučni vjerovnik po osnovi Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110031878/2003 od 04.09.2003.godine potražuje:

- **glavnicu u iznosu od 300.454,40 kn**
- **redovnu kamatu u iznosu od 34.356,87 kn**
- **zateznu kamatu u iznosu od 60.946,15 kn-** (obračunata za razdoblje 05.07.2018g. do 05.07.2021.g).
- **Zateznu kamatu u iznosu od 503.033,49 kn-** (obračunata za razdoblje do 05.07.2021.g.)

**Ukupno: 898.790,91 kn.**

**Dokaz:** - izvadak iz poslovnih knjiga razlučnog vjerovnika

- obračun redovne kamate
- obračun zatezne kamate za period 05.07.2018.-05.07.2021.g.
- obračuna zatezne kamate za period do 05.07.2021.g

---

**VI** Potraživanje razlučnog vjerovnika osigurano Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziranog po javnom bilježniku Zvonimir Koporčić iz Slavenskog Broda, posl.br. OU-1362/03 od 24.12.2003.godine odnosi se na potraživanje s osnova Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110035991/2003 od 23.12.2003.godine

Na dan rješenja o dosudi odnosno na dan 05.07.2021.godine, razlučni vjerovnik po osnovi Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110035991/2003 od 23.12.2003.godine potražuje:

- **glavnicu u iznosu od 274.738,31 kn**
- **redovnu kamatu u iznosu od 32.980,36 kn**
- **zateznu kamatu u iznosu od 55.729,73 kn-** (obračunata za razdoblje 05.07.2018g. do 05.07.2021.g).
- **Zateznu kamatu u iznosu od 456.188,17 kn-** (obračunata za razdoblje do 05.07.2021.g.)

**Ukupno: 819.636,57 kn.**

**Dokaz:** - izvadak iz poslovnih knjiga razlučnog vjerovnika

- obračun redovne kamate
- obračun zatezne kamate za period 05.07.2018.-05.07.2021.g.
- obračuna zatezne kamate za period do 05.07.2021.g

---

**VII** Potraživanje razlučnog vjerovnika osigurano Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziranog po javnom bilježniku Mijo Vuković iz Slavenskog Broda, posl.br. OU-604/04 od 20.07.2004.godine odnosi se na potraživanje s osnova Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110046722/2004 od 08.07.2004.godine

Na dan rješenja o dosudi odnosno na dan 05.07.2021.godine, razlučni vjerovnik po osnovi Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110046722/2004 od 08.07.2004.godine potražuje:

- **glavnicu u iznosu od 303.557,61 kn**
- **redovnu kamatu u iznosu od 39.378,48 kn**
- **zateznu kamatu u iznosu od 61.575,63 kn-** (obračunata za razdoblje 05.07.2018g. do 05.07.2021.g).
- **Zateznu kamatu u iznosu od 496.355,73 kn-** (obračunata za razdoblje do 05.07.2021.g.)

**Ukupno: 405.008,08 kn.**

**Dokaz:** - izvadak iz poslovnih knjiga razlučnog vjerovnika

- obračun redovne kamate
- obračun zatezne kamate za period 05.07.2018.-05.07.2021.g.
- obračuna zatezne kamate za period do 05.07.2021.g

---

**VIII** Potraživanje razlučnog vjerovnika osigurano Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziranog po javnom bilježniku Mijo Vuković iz Slavenskog Broda, posl.br. OU-217/05 od 14.03.2005.godine odnosi se na potraživanje s osnova Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110060148/2005 od 01.03.2005.godine

Na dan rješenja o dosudi odnosno na dan 05.07.2021.godine, razlučni vjerovnik po osnovi Ugovora o kratkoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110060148/2005 od 01.03.2005.godine potražuje:

- **glavnicu u iznosu od 222.000,00 kn**
- **redovnu kamatu u iznosu od 13.973,56 kn**
- **zateznu kamatu u iznosu od 45.031,94 kn-** (obračunata za razdoblje 05.07.2018g. do 05.07.2021.g).
- **Zateznu kamatu u iznosu od 394.792,42 kn-** (obračunata za razdoblje do 05.07.2021.g.)

**Ukupno: 675.797,41 kn.**

**Dokaz:** - izvadak iz poslovnih knjiga razlučnog vjerovnika

- obračun redovne kamate

- obračun zatezne kamate za period 05.07.2018.-05.07.2021.g.

- obračuna zatezne kamate za period do 05.07.2021.g

---

**Sveukupno potraživanje stečajnog vjerovnika iznosi 3.665,163,67 kn.**

Razlučni vjerovnik predlaže da mu se novčani iznos određen rješenjem o namirenju naslovljenog suda doznači na račun IBAN br. HR6423400091000000013, poziv na broj 2600013-578168-7.

Razlučni vjerovnik:  
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.  
zastupan po punomoćniku

odvjetnik Zoran Puljiz