Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-30443/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Denisa Merc, u zemljišnoknjižnoj stvari radi provedbe pravomoćnog ješenje o nasljeđivanju posl. br. O-751/2025.-33 UP/OS_O-7/25-33 od 21.07.2025. dana 16. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 223045 katastarske općine Grad Zagreb dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnosti/ovršnosti od 15.06.2026., rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-751/2025.-33 UP/OS-O-7/25-33 od 21.07.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Pribanić Branko, OIB: 98615021360, iz Trnjanski Nasip 50, Zagreb 10000 0 Zagreb , Novak Marica, OIB: 88483530424, iz Schöwalder Strasse 100, 10115 Berlin, Njemačka (E-64)koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6095/22 Ulica Milke Trnine 1433 m2 (kuća, br. 1 i 3 1433 m2), povezano s vlasništvom stan u prizemlju lijevo, koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u površini od 27,62 m2 (Milke Trnine 3) neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine u A, koji je jednako velik kao i ostali dijelovi za korist:

Ilijaš Ruža, OIB: 26561527078, iz Zdenac 62, Zdenac, 47264 Tounj u 5/12 dijela
Pribanić Tomislav, OIB: 20249376846, iz Trnjanski nasip 50/A, 10000 Zagreb u 5/12 dijela
Novak Marica, OIB: 88483530424, iz Schöwalder Strasse 100, 10115 Berlin, Njemačka u 2/12 dijela

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2443 katastarske općine Trnje dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnosti/ovršnosti od 15.06.2026.,rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-751/2025.-33 UP/OS_O-7/25-33 od 21.07.2025.,

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Pribanić Branko, OIB: 98615021360, iz Trnjanski Nasip 50, Zagreb 10000 koje se sastoje od Zk tijela I:

2/10+1/10 dijela kčbr. 5103 obiteljska stambena zgrada u Zagrebu, Glavni Trnjanski nasip br. 50, i dvor 97 čhv 347 m2 za korist:

Ilijaš Ruža, OIB: 26561527078, iz Zdenac 62, Zdenac, 47264 Tounj u 5/12 dijela
Pribanić Tomislav, OIB: 20249376846, iz Trnjanski nasip 50/A, 10000 Zagreb u 5/12 dijela
Novak Marica, OIB: 88483530424, iz Schöwalder Strasse 100, 10115 Berlin, Njemačka u 2/12 dijela

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 16. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Denisa Merc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Ilijaš Ruža, Zdenac 62, Zdenac, 47264 Tounj
2. Pribanić Tomislav, Trnjanski nasip 50/A, 10000 Zagreb
3. Novak Marica, Schöwalder Strasse 100, 10115 Berlin, Njemačka

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trnje, 10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 56
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Pešćenica, 10000 Zagreb, Zapoljska 1
3. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	16.06.2026 09:53	**Serijski broj certifikata**	145479256695546711574171320011452485303768904931
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z18724059759bab1f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -