



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 423-01/18-01/02

URBROJ: 238-12-03/2-18-1

Sveta Nedelja, 29.06.2018.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

03-07-2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA: _____

UR. BROJ: _____

**FINANCIJSKA AGENCIJA
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB**

**Predmet: Prijava -predstečajni postupak
INOP-TEHNIKA d.o.o.**

U pravitku dopisa dostavljamo Vam dokumentaciju za prijavu tražbine u predstečajni postupak za dužnika **INOP-TEHNIKA d.o.o.**, OIB: **07382373239**, Zagreb, **Pete Poljanice 20**, u dva primjerka sa dokazima o postojanju i visini tražbine.

S poštovanjem

Gradonačelnik
Dario Zurovec, mag.ing.el.techn.inf.

Privitak:

1. 2 x prijava tražbine
2. 2x izvadak iz poslovnih knjiga
3. 2x obračun kamata
4. 2x preslika rješenja za komunalnu naknadu



Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa ST-1468/18

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

·PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv : GRAD SVETA NEDELJA

OIB 24436052952

Adresa / sjedište

TRG ANTE STARČEVIĆA 5, 10431 SVETA NEDELJA

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv INOP-TEHNIKA d.o.o.

OIB 07382373239

Adresa / sjedište

PETE POLJANICE 20 , 10000 ZAGREB

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Izvršna rješenja donesena temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu u postupku utvrđivanja komunalne naknade

Iznos dospjele tražbine 1.482,54 (kn)

Glavnica 1.360,00 (kn)

Kamate 122,54 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0,00 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA za iznos 1.482,54 (kn)

Naziv ovršne isprave Rješenje Klasa: UP/I-363-03/15-01/879, Urbroj: 238-12-03/4-15-1 od 01.06.2015. i Rješenje Klasa: UP/I-363-03/17-01/67, Urbroj: 238-12-03/4-17-1 od 01.01.2017.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Sveta Nedelja, 29.06.2018.

Potpis vjerovnika

Gradonačelnik

Dario Zurovec, mag.ing.el.tech.inf.



Trg Ante Starčevića 5
10431 SVETA NEDELJA
OIB: 24436052952

Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi - zbrojeno do 13.6.2018

prema nadnevku dokumenta / ispis po šifri partnera

za partnere od 0094188 do 0094188

Redovno knjigovodstvo

Datum knj.	Dok.	Broj	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	ZA
Nivo: NKN - Komunalna naknada									
Partner: 0094188 INOP-TEHNIKA d.o.o. (dokumenti kupca)									
JMBG/MB:					OIB:07382373239				
Adresa: PETE POLJANICE 20 , ZAGREB, 10000 Zagreb					Tel./fax :				
Prostor: 090093 INOP-TEHNIKA d.o.o.									
Adresa: RAKITSKA CESTA 111 RAKITJE, 10437 BESTOVJE, Hrvatska									
Glavnica:									
01.01.2018	IRR	R = 1551060	31.12.2016	20.01.2017		272,00	0,00	272,00	NE
01.01.2018	IRR	R = 1616889	31.01.2017	28.02.2017		272,00	0,00	544,00	NE
01.01.2018	IRR	R = 1860283	28.02.2017	20.03.2017		272,00	0,00	816,00	NE
01.01.2018	IRR	R = 1867555	31.03.2017	20.04.2017		272,00	0,00	1.088,00	NE
01.01.2018	IRR	R = 1874900	30.04.2017	20.05.2017		272,00	0,00	1.360,00	NE
Ukupno za glavniciu						1.360,00	0,00	1.360,00	
Kamata:									
13.06.2018	KKK		13.06.2018	13.06.2018		122,54	0,00	1.482,54	NE
Opis: Kamata 18/03952									
Ukupno za kamatu						122,54	0,00	122,54	
Ukupno za prostor: 090093						1.482,54	0,00	1.482,54	
Ukupno za partnera (dokumenti kupca):						1.482,54	0,00	1.482,54	
Ukupno za nivo NKN						1.482,54	0,00	1.482,54	
Ukupno glavnica:						1.360,00	0,00	1.360,00	
Ukupno kamata:						122,54	0,00	122,54	
SVEUKUPNO						1.482,54	0,00	1.482,54	



Kamatni list prema obračunu

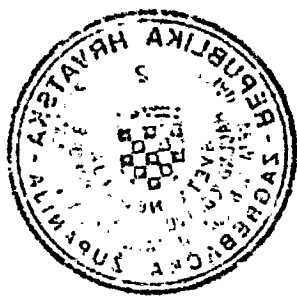
Obračun: 18/0006578 na nivou: NKN prostor: 090093 naknada: NKN
 Partner: 0094188 INOP-TEHNIKA d.o.o.
 PETE POLJANICE 20
 10000 Zagreb
 OIB: 07382373239

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana				
1551060	31.12.2016.	20.01.2017.	13.06.2018.	21.01.2017.	30.06.2017.	161	272,00	7,680000	3,387620	9,21
1551060	31.12.2016.	20.01.2017.	13.06.2018.	01.07.2017.	31.12.2017.	184	272,00	7,410000	3,735450	10,16
1551060	31.12.2016.	20.01.2017.	13.06.2018.	01.01.2018.	13.06.2018.	164	272,00	7,090000	3,185640	8,66
1616889	31.01.2017.	28.02.2017.	13.06.2018.	01.03.2017.	30.06.2017.	122	272,00	7,680000	2,567010	6,98
1616889	31.01.2017.	28.02.2017.	13.06.2018.	01.07.2017.	31.12.2017.	184	272,00	7,410000	3,735450	10,16
1616889	31.01.2017.	28.02.2017.	13.06.2018.	01.01.2018.	13.06.2018.	164	272,00	7,090000	3,185640	8,66
1860283	28.02.2017.	20.03.2017.	13.06.2018.	21.03.2017.	30.06.2017.	102	272,00	7,680000	2,146190	5,84
1860283	28.02.2017.	20.03.2017.	13.06.2018.	01.07.2017.	31.12.2017.	184	272,00	7,410000	3,735450	10,16
1860283	28.02.2017.	20.03.2017.	13.06.2018.	01.01.2018.	13.06.2018.	164	272,00	7,090000	3,185640	8,66
1867555	31.03.2017.	20.04.2017.	13.06.2018.	21.04.2017.	30.06.2017.	71	272,00	7,680000	1,493920	4,06
1867555	31.03.2017.	20.04.2017.	13.06.2018.	01.07.2017.	31.12.2017.	184	272,00	7,410000	3,735450	10,16
1867555	31.03.2017.	20.04.2017.	13.06.2018.	01.01.2018.	13.06.2018.	164	272,00	7,090000	3,185640	8,66
1874900	30.04.2017.	20.05.2017.	13.06.2018.	21.05.2017.	30.06.2017.	41	272,00	7,680000	0,862680	2,35
1874900	30.04.2017.	20.05.2017.	13.06.2018.	01.07.2017.	31.12.2017.	184	272,00	7,410000	3,735450	10,16
1874900	30.04.2017.	20.05.2017.	13.06.2018.	01.01.2018.	13.06.2018.	164	272,00	7,090000	3,185640	8,66

Ukupno kamata za partnera

122,54







REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

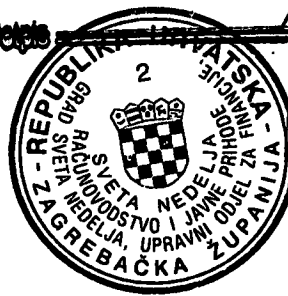
KLASA: UP/I-363-03/15-01/879
URBROJ: 238-12-03/4-15-1
Sveta Nedelja, 01.06.2015.

RJEŠENJE JE IZVRŠNO

Dana 23.07.2015.

Datum _____

Podpis _____



Obveznik: 0094188
Objekt: 090093
Sektor: 73
OIB: 07382373239

Jedinstveni upravni odjel Grad Sveta Nedelje, Sveta Nedelje, Trg Ante Starčevića 5, 10431 Sveta Nedelja, na temelju stavka 2. i 3. članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95, 109/95 - Uredba, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13 i 147/14) te članka 9. Pravilnika o unutarnjem redu Jedinstvenog upravnog odjela Grada Svete Nedelje (Glasnik Grada Svete Nedelje broj 9/10, 1/11, 2/12, 1/14) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, donosi sljedeće

RJEŠENJE

I – Obvezniku komunalne naknade, INOP-TEHNIKA j.d.o.o., PETE POLJANICE 20, ZAGREB, utvrđuje se visina komunalne naknade u ukupnom mjesečnom iznosu od **272,00 kn** za poslovne prostore, građevno zemljište koje služi u svrhu poslovne namjene, neizgrađeno građevinsko zemljište kako slijedi:

- za poslovni prostor u RAKITSKA CESTA 111 , RAKITJE površine 160,00 m² koji služi za ostale djelatnost/-i u iznosu od 1,70 kn/m², odnosno ukupno mjesečno **272,00 kn**,
- za građevno zemljište koje služi za poslovne namjene u RAKITSKA CESTA 111 , RAKITJE površine 0,00 m² u iznosu od 0,17 kn/m², odnosno ukupno mjesečno **0,00 kn**,
- za neizgrađeno građevinsko zemljište u RAKITSKA CESTA 111 , RAKITJE površine 0,00 m² u iznosu od 0,0085 kn/ m², odnosno ukupno mjesečno **0,00 kn**,
- za garažni prostor u RAKITSKA CESTA 111 , RAKITJE površine 0,00 m² u iznosu od 0,17 kn/ m², odnosno ukupno mjesečno **0,00 kn**.

II - Mjesečni iznos komunalne naknade iz točke I ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do datuma dospijea navedenog na uplatnici/računu.

Komunalna naknada uplaćuje se u korist Grada Svete Nedelje na IBAN HR9724840081843600003 uz obvezan poziv na broj naznačen na uplatnici/računu.

Ukoliko obveznik ne plati komunalnu naknadu u navedenom roku dužan je platiti zakonske zatezne kamate od dospijea svakog pojedinog iznosa do naplate.

III - Obvezniku plaćanja komunalne naknade izdati će se novo rješenje u slučaju izmjene Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade.

IV - Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.06.2015..

Obrazloženje

Prema odredbi Članka 10. Odluke o komunalnoj naknadi (Glasnik Grada Svete Nedelje 07/2010), visina komunalne naknade u mjesečnom iznosu utvrđuje se za svakog pojedinog obveznika množenjem vrijednosti boda (B) određene u kunama po metru kvadratnom s koeficijentom zone (Kz) i koeficijentom namjene (Kn).

U provedenom upravnom postupku utvrđivanja visine komunalne naknade utvrđeno je sljedeće:

1. da se objekt nalazi u 1.zoni za koji je utvrđen koeficijent zone 1,00;
2. da je prostor po svojoj namjeni poslovni prostor koji se sastoji od:
 - 160,00 m² poslovnog prostora koji služi za ostale djelatnost/-i za koje je određen koeficijent namjene 10,00;
 - 0,00 m² građevnog zemljišta koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti za koje je određen koeficijent namjene u visini 10% od koeficijenta namjene određenog za proizvodni poslovni prostor;
 - 0,00 m² neizgrađenog građevnog zemljišta za koje je određen koeficijent namjene 0,05;
3. da vrijednost boda kao osnovice za obračun iznosi 0,17 kn po m² sukladno Odluci o vrijednosti boda za komunalnu naknadu (Glasnik Grada Svete Nedelje broj 06/2006).

S obzirom na navedeno riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za promet i komunalnu infrastrukturu Zagrebačke županije u roku od 15 dana od dana njegova primitka.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom Gradu Svetoj Nedelji, 10431 Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5, a može se izjaviti i na zapisnik. Za žalbu se plaća upravna pristojba od 50,00 kn državnih biljega prema T.br. 3. tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine RH br.8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Grad Sveta Nedjelja-arhiva



Glavna pročelnica Jedinog upravnog odjela
Biserka Delač, dipl.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA

POVRATNICA

GRAD SVETA NEDELJA
Trg A. Starčevića 5
10431 Sveta Nedelja

Broj preporuke

AR 951202735 HR

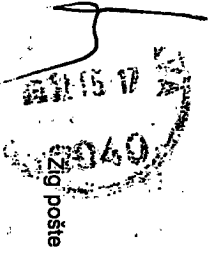
DOSTAVNICA

UP – Rješenje – Komunalna naknada
UP/I-363-03/15-01/879
238-12-03/4-15-1
UP – Rješenje – Nak. za uređ. voda
UP/I-325-02/15-01/878
374-25-238-15-1

INOP-TEHNIKA j.d.o.o.
PETE POLJANICE 20, ZAGREB
10000 Zagreb

NAPOMENA DOSTAVLJAČA:

03-07-2015 09



Potvrđujem primitak pošiljke:

u

Primatelj

Potpis
poštanskog djelatnika



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: UP/I-363-03/17-01/67
URBROJ: 238-12-03/4-17-1
Sveta Nedelja, 01.01.2017.

RJEŠENJE JE IZVRŠNO

Dana 03.03.2017.
Datum _____
Potpis _____



Obveznik: 0094188
Objekt: 090093
Sektor: 73
OIB: 07382373239

Jedinstveni upravni odjel Grad Sveta Nedelje, Sveta Nedelje, Trg Ante Starčevića 5, 10431 Sveta Nedelja, na temelju stavka 2. i 3. članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95, 109/95 - Uredba, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03; - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) te članka 9. Pravilnika o unutarnjem redu Jedinstvenog upravnog odjela Grada Svete Nedelje (Glasnik Grada Svete Nedelje broj 9/10, 1/11, 2/12, 1/14, 1/15 i 1/16) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, donosi sljedeće

RJEŠENJE

I – Obvezniku komunalne naknade, INOP-TEHNIKA d.o.o., ZAGREB, PETE POLJANICE 20 utvrđuje se visina komunalne naknade u ukupnom mjesečnom iznosu od **272,00 kn** za poslovne prostore, građevno zemljište koje služi u svrhu poslovne namjene, neizgrađeno građevinsko zemljište kako slijedi:

- za poslovni prostor u RAKITJE, RAKITSKA CESTA 111 površine 160,00 m² koji služi za ostale djelatnost/-i u iznosu od 1,70 kn/m², odnosno ukupno mjesečno **272,00 kn**,
- za građevno zemljište koje služi za poslovne namjene u RAKITJE, RAKITSKA CESTA 111 površine 0,00 m² u iznosu od 0,17 kn/m², odnosno ukupno mjesečno **0,00 kn**,
- za neizgrađeno građevinsko zemljište u RAKITJE, RAKITSKA CESTA 111 površine 0,00 m² u iznosu od 0,0085 kn/m², odnosno ukupno mjesečno **0,00 kn**,
- za garažni prostor u RAKITJE, RAKITSKA CESTA 111 površine 0,00 m² u iznosu od 0,17 kn/m², odnosno ukupno mjesečno **0,00 kn**.

II - Mjesečni iznos komunalne naknade iz točke I ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do datuma dospjeća navedenog na uplatnici/računu.

Komunalna naknada uplaćuje se u korist Grada Svete Nedelje na IBAN HR9223900011843600003 uz obvezan poziv na broj naznačen na uplatnici/računu.

Ukoliko obveznik ne plati komunalnu naknadu u navedenom roku dužan je platiti zakonske zatezne kamate od dospjeća svakog pojedinog iznosa do naplate.

III - Obvezniku plaćanja komunalne naknade izdat će se novo rješenje u slučaju izmjene Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade.

IV - Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2017..

V - Rješenje KLASA: UP/I-363-03/15-01/879, URBROJ: 238-12-03/4-15-1 od 01.06.2015. stavlja se van snage.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 10. Odluke o komunalnoj naknadi (Glasnik Grada Svete Nedelje 07/2010), visina komunalne naknade u mjesečnom iznosu utvrđuje se za svakog pojedinog obveznika množenjem vrijednosti boda (B) određene u kunama po metru kvadratnom s koeficijentom zone (Kz) i koeficijentom namjene (Kn).

U provedenom upravnom postupku utvrđivanja visine komunalne naknade utvrđeno je sljedeće:

1. da se objekt nalazi u 1.zoni za koji je utvrđen koeficijent zone 1,00;
2. da je prostor po svojoj namjeni poslovni prostor koji se sastoji od:
 - 160,00 m² poslovnog prostora koji služi za ostale djelatnost/-i za koje je određen koeficijent namjene 10,0000;
 - 0,00 m² građevnog zemljišta koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti za koje je određen koeficijent namjene u visini 10% od koeficijenta namjene određenog za proizvodni poslovni prostor;
 - 0,00 m² neizgrađenog građevnog zemljišta za koje je određen koeficijent namjene 0,05;
3. da vrijednost boda kao osnovice za obračun iznosi 0,17 kn po m² sukladno Odluci o vrijednosti boda za komunalnu naknadu (Glasnik Grada Svete Nedelje broj 06/2006).

S obzirom na navedeno riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za promet i komunalnu infrastrukturu Zagrebačke županije u roku od 15 dana od dana njegova primitka.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom Gradu Svetoj Nedelji, 10431 Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5, a može se izjaviti i na zapisnik. Na žalbu se plaća upravna pristojba od 50,00 kn državnih biljega. Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Grad Sveta Nedelja-arhiva



Pročelnica jedinstvenog upravnog odjela
Biserka Delač, dipl.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA

POVRATNICA

GRAD SVETA NEDELJA
Trg A. Starčevića 5
10431 Sveta Nedelja

Broj preporuke

ARRC 60 484 180 5 HR

DOSTAVNICA

UP – Rješenje – Komunalna naknada
UP/I-363-03/17-01/67
238-12-03/4-17-1
UP – Rješenje – Nak. za uređ. voda
UP/I-325-02/17-01/67
374-25-238-2-17-1

INOP-TEHNIKA d.o.o.
PETE POLJANICE 20, ZAGREB
10000 Zagreb

UPRAVNI POSTUPAK

NAPOMENA DOSTAVLJAČA:

BR 6.2.17



Potvrđujem primitak pošiljke:

10:17

I DOSTAVI UPOŠTAVIO UPOŠTAVIO UPOŠTAVIO
10:15 Sig pošte

I DOSTAVA POKUSNA
14.2.17 14:05 *Belas*

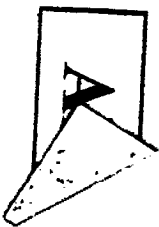
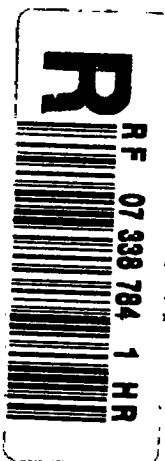
Primatej

Potpis
poštanskog djelatnika

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija

GRAD SVETA NEDELJA

Trg Ante Starčevića 5
10431 SVETA NEDELJA



POŠTARINA PLAĆENA
U POŠTANSKOM UREDU 10431

FINANCIJSKA AGENCIJA
ULICA GRADA VUKOVARA
10 000 ZAGREB