

PREDMET:

PREDLAGATELJ: 1. VRH NEKRETNINE d.o.o. Umag, Joakima Rakovca 7a, OIB: 64175533313 kojeg zastupaju SANDRA KOMŠIĆ iz Umaga, Žrtava fašizma 1a, OIB: 05493082794 i TATJANA JURIŠIĆ iz Umaga 43. Istarske divizije 25, OIB: 01985111542  
2. SANDRA KOMŠIĆ iz Umaga, Žrtava fašizma 1a, OIB: 05493082794  
3. TATJANA JURIŠIĆ iz Umaga 43. Istarske divizije 25, OIB: 01985111542 koje sve zastupaju punomoćnici Livio Marcan i Vedran Marcan odvjetnici iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Livio Marcan i Vedran Marcan iz Umaga, 1. svibnja 4/I

ZBOG: otvaranja stečajnog postupka

PODNEŠAK PREDLAGATELJA

1. Predlagatelji nastavno obrazlažu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.
2. U sudskom registru upisano je trgovačko društvo VRH NEKRETNINE d.o.o. Umag, Joakima Rakovca 7a, OIB: 64175533313.

Dokaz:

- uvid u izvadak iz sudskog registra

3. TATJANA JURIŠIĆ je upisana kao jedini član istog trgovačkog društva. TATJANA JURIŠIĆ prenijela je u cijelosti svoj poslovni udjel u trgovačkom društvu VRH NEKRETNINE d.o.o. Umag, Joakima Rakovca 7a na trgovačko društvo VRH 1950 d. o. o. Umag, Novigradska Ulica 30, OIB: 64175533313, tako da TATJANA JURIŠIĆ više nije član društva VRH NEKRETNINE d.o.o. Umag, Joakima Rakovca 7a, OIB: 64175533313.

Dokaz:

- uvid u ugovor o prijenosu poslovnih udjela u trgovačkom društvu VRH NEKRETNINE d.o.o. od 15.05.2015. godine

4. SANDRA KOMŠIĆ i TATJANA JURIŠIĆ su upisane su kao članovi uprave trgovačkog društva VRH NEKRETNINE d.o.o. Umag, Joakima Rakovca 7a, OIB: 64175533313. Jedini stvarni član trgovačkog društva VRH NEKRETNINE d.o.o. Umag, Joakima Rakovca 7a, OIB: 64175533313 trgovačko društvo VRH 1950 d. o. o. Umag, Novigradska Ulica 30, OIB: 64175533313 je prestao postojati i brisan je iz sudskog registra. Jedini stvarni član trgovačkog društva VRH NEKRETNINE d.o.o. Umag, Joakima Rakovca 7a, OIB: 64175533313 i to VRH 1950 d. o. o. Umag, Novigradska Ulica 30, OIB: 64175533313 u odnosu na TATJANU JURIŠIĆ donio je odluku o opozivu imenovanja iste u svojstvu člana uprave. TATJANA JURIŠIĆ dala je i naknadno ostavku tako da TATJANA JURIŠIĆ više nije član uprave trgovačkog društva VRH NEKRETNINE d.o.o. Umag, Joakima Rakovca 7a, OIB: 64175533313. SANDRA KOMŠIĆ podnijela je ostavku na mjesto člana uprave trgovačkog društva VRH NEKRETNINE d.o.o. Umag, Joakima Rakovca 7a, OIB: 64175533313 tako da SANDRA KOMŠIĆ više nije član uprave trgovačkog društva VRH NEKRETNINE d.o.o. Umag, Joakima Rakovca 7a, OIB: 64175533313.

Dokaz:

- uvid u izvadak iz sudskog registra za VRH 1950 d. o. o. Umag, Novigradska Ulica 30, OIB: 64175533313
- uvid u odluku o razrješenju članka uprave u društvu VRH NEKRETNINE d.o.o. od 15.05.2015. godine
- uvid u izjavu o neopozivoj ostavci Tatjane Jurišić od 13.06.2018. godine
- uvid u ostavku Sandre Komšić od 15.06.2018.
- uvid u povratnicu
- uvid u spis posl.br. R3-2699/2018
- uvid u spis posl.br. R3-3573/2020

## 5. Zakon o trgovačkim društvima

*Članak 424.*

*(1) Članovi društva mogu svojom odlukom u svako doba opozvati članove uprave. Ako je društvenim ugovorom predviđeno da članove uprave imenuje nadzorni odbor, on je, nije li tim ugovorom drukčije određeno, ovlašten i za opoziv njihova imenovanja. To nema utjecaja na prava članova uprave iz ugovora koje su oni sklopili s društvom.....*

*Članak 424.a*

*(1) Predsjednik i član uprave mogu dati ostavku... Za prestanak članstva u upravi nije potrebna odluka u društvu. Ne proizlazi li iz izjave kojom je ostavka dana što drugo, ona djeluje, ako za nju postoji važan razlog, **od dana kada je izjavljena društvu**, u protivnom tek po proteku 14 dana od tog dana. (2) Ostavka iz stavka 1. ovoga članka izjavljuje se **u pisanom obliku** skupštini društva, ako je bila najavljena u dnevnom redu skupštine, a ako je društvenim ugovorom nadzorni odbor, kada ga društvo ima, ovlašten za imenovanje članova uprave, tom odboru ili svim članovima društva ili članu društva koji je društvenim ugovorom ovlašten imenovati predsjednika odnosno člana uprave društva. O ostavci se mora obavijestiti sve ostale članove uprave, a ako društvo ima nadzorni odbor, njegova predsjednika...*

*Članak 425.*

*(1) Članovi uprave, njihova ovlaštenja za zastupanje i sve promjene bez odgađanja se upisuju u sudski registar. (2) Prijavi za upis promjena iz stavka 1. ovoga članka prilažu se odluka o opozivu imenovanja člana uprave odnosno njegova ostavka i odluka o imenovanju novog člana u izvorniku ili u javno ovjerovljenoj preslici. (3) Novi članovi uprave moraju u prijavi dati izjave iz članka 394. stavka 4. točke 3. ovoga Zakona. (4) Upis promjene člana uprave u sudski registar deklaratorne je naravi.*

## 6. VRH NEKRETNINE d.o.o. Umag, Joakima Rakovca 7a, OIB: 64175533313 je **nesposoban za plaćanje**.

Dokaz:

- uvid u očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje od 27.10.2021. godine

## 7. Na računu Istarske županije (predmet Klasa: UP/I-943-04/21-01/368) nalaze se novčana sredstva VRH NEKRETNINE d.o.o. Umag, Joakima Rakovca 7a, OIB: 64175533313 u iznosu od **107.348,47 HRK**.

Dokaz:

- uvid u rješenje Istarske županije Klasa: UP/I-943-04/21-01/368 od 16.11.2021. godine

8. SANDRA KOMŠIĆ iz Umaga, Žrtava fašizma 1a, OIB: 05493082794 i TATJANA JURIŠIĆ iz Umaga 43. Istarske divizije 25, OIB: 01985111542 su predložile Financijskoj agenciji da postupi sukladno članku 110. stavak 1. Stečajnog zakona. Financijska agencija je odbila isto učiniti.

Dokaz:

- uvid u dopis predlagatelja od 02.11.2021. godine
- uvid u dopis Financijske agencije od 11.11.2021. godine
- uvid u spis posl.br. St-85/2015
- uvid u spis posl.br. St-511/2015

9. **SANDRA KOMŠIĆ i TATJANA JURIŠIĆ osim plaćanja sudske pristojbe na prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, ne namjeravaju platiti predujam za namirenje troškova stečajnog postupka, te ne namjeravaju dostavljati sudu popis imovine i obveza dužnika.** Novci za namirenje troškova stečajnog postupka postoje na računu Istarske županije. Društvo ne posluje, a jedina imovina stečajnog dužnika su sredstva na računu Istarske županije. SANDRA KOMŠIĆ i TATJANA JURIŠIĆ nisu ovlaštene preuzeti isti novac. To je jedino ovlašten učiniti sud obzirom da stečajni dužnik nema ovlaštenih osoba za zastupanje.

10. SANDRA KOMŠIĆ i TATJANA JURIŠIĆ imaju pravni interes da sud otvori stečajni postupak obzirom ih porezna uprava tereti za doprinose, te jer ih Financijska agencija prekršajno tereti za nedostavljanje finansijskih izvještaja za VRH NEKRETNINE d.o.o. Umag, Joakima Rakovca 7a, OIB: 64175533313. Jedini način da se izbrišu iz sudskog registra kao zakonski zastupnici istog društva je donošenje rješenja o otvaranju stečajnog postupka, dok je jedini način za brisanje istog društva iz sudskog registra je rješenje o zaključenju stečajnog postupka.

11. Slijedom navedenog, predlagatelji predlažu sudu:

- pozvati Istarsku županiju (predmet Klasa: UP/I-943-04/21-01/368) da na račun suda prenese iznos od 107.348,47 HRK, te da taj iznos smatra predujmom za namirenje troškova stečajnog postupka,
- odrediti ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnoga postupka najkasnije u roku od 30 dana od podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka,
- na ročištu, a najkasnije u roku od tri dana nakon njegova zaključenja, donijeti rješenje o otvaranju stečajnoga postupka.
- donijeti rješenje o zaključenju stečajnog postupka.

U Umagu, 11.2.2022. godine

Predlagatelji po punomoćniku