



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA
Stanje na dan: 01.04.2026. 09:42

Katastarska općina: 314340, KOPRIVNICA

Broj ZK uložka: 29254

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-6016/2025

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 6 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2136/5		TRG KRALJA ZVONIMIRA STAMBENA ZGRADA, Koprivnica, TRG KRALJA ZVONIMIRA 6	369 369	
UKUPNO:				369	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 01.12.2015.g. pod brojem Z-8145/2015	
2.1	ZABILJEŽBA, na temelju čl. 149 st. 1 Zakona o gradnji (NN 153/13) i obavijesti Područnog ureda za katastar Koprivnica od 11. studenoga 2015.g. zabilježuje se da je za evidentiranje građevine - kčbr. 2136/5 u katastru priložena Dozvola za upotrebu izgrađenog objekta broj: 06-2287-81 od 17.8.1981. koju je izdala Općina Koprivnica, Općinski komitet za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) JEDNOSOBNI STAN U PRIZEMLJU, UKUPNE POVRŠINE 28.75 M2 KOJI SE SASTOJI OD JEDNE SOBE, KUHINJE, KUPAONE S WC-OM, PREDSOBLJA (GARSONJERA), S PRAVOM KORIŠTENJA PODRUMSKE PROSTORIJE. POŠTA DANIELA, OIB: 66197513733, ULICA FRANA GALOVIĆA 4C, 48000 KOPRIVNICA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.	Na suvlasnički dio: 6		
6.1	Zaprimljeno 28.12.2015.g. pod brojem Z-8862/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO ZS.430/93. TEMELJEM UGOVORA O KUPOPRODAJI STANA BROJ 40/93-135 OD 26.04.1993. UPISUJE SE HIPOTEKA NA STANU UPISANOM U ODJELJKU A/II ZA IZNOS KREDITA OD 10.162.080,00 HRD SA 1% KAMATA GODIŠNJE KOJI IZNOS PODLIJEŽE REVALORIZACIJI, SVE U KORIST:	10.162.080,00 HRD	ZS-430/93 vezano uz B 6 (6.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RFMIORH-A, ZAGREB.			
7. Na suvlasnički dio: 6			
7.1	Zaprimljeno 28.12.2015.g. pod brojem Z-8862/2015 Prvenstveni red upisa: ZS-295/2006 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 5. listopada 2006., ZS-295/2006. Na temelju Ugovora o kreditu od dana 03. listopada 2006., solemniziranog po jav. bilj. Nikoli Bakrač iz Koprivnice, dana 04. listopada 2006., pod posl. br. OU-650/06. uknjižuje se ovršno pravo zalogu na stanu upisanom u odjeljku A/II za glavni dug u iznosu od 52.029,56 CHF (pedesetdvijetisućdvadesetdevet i 56/100 CHF), u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za CHF tečajne liste Privredne banke važeće na dan korištenja kredita, za redovnu kamatu koja je promjenjiva prema odluci Banke o kreditiranju građana, a koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 4,35% godišnje; kamata se obračunava u CHF, a sadržana je u anuitetima i dospijeva na naplatu zajedno s njima, zatim interkalarnu kamatu, i zakonsku zateznu kamatu te eventualne troškove, sve u korist: PRIVREDNA BANKA ZAGEB D.D. ZAGREB, RAČKOG 6, PODRUŽNICA VARAŽDIN	52.029,56 CHF	vezano uz B 6 (6.2)
26. Na suvlasnički dio: 6			
26.1	Zaprimljeno 05.10.2017.g. pod brojem Z-8393/2017 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI BR. OVR-781/17 05.10.2017, na neket. u A utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom do potpunog namirenja svih potraživanja ovrhovoditelja, prijenosom polučene kupovnine na račun ovrhovoditelja, a koja ovrha se vodi kod ovog suda pod poslovnim brojem Ovr-781/17.		vezano uz B 6 (6.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 01.04.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 281936/2026



Kontrolni broj: 385429918309232

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.