



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 24.08.2024. 18:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329860, STOBREČ

Broj ZK uložka: 1442

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8306/2024

Aktivne plombe: Z-13116/2024, Z-13120/2024, Z-32733/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	444/2	Trenkova ORANICA			902 902	
2.	444/16	SPLIT, TRENKOVA CESTA			76 76	
		UKUPNO:			978	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 FUZIJA PROJEKT D.O.O., OIB: 42578440209, BILICE II 46C, 21000 SPLIT	
3.3	Zaprimljeno 07.04.2023.g. pod brojem Z-17056/2023 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG 28.03.2023, čest. zem. 444/2, a koja zabilježba gubi učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa, odnosno na dan 05. rujna 2024. godine.	
3.5	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8053/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 6/1016 dijela čest. zem. 444/2, a koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 6. ožujka 2025. godine.	
3.6	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8061/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA 21.02.2024, 6/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana, od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 07. ožujka 2025.	
3.7	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8065/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 6/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana, od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 11. ožujka 2025. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.8	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8068/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 6/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana, od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 12. ožujka 2025. godine.	
3.9	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8077/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE, BROJ: OV-862/24 21.02.2024, 6/1016 dijela čest. zem. 444/2, a koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 13. ožujka 2025.	na 3 (3.1)
3.10	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8081/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE BROJ OV-865/24 21.02.2024, 6/1016 dijela čest. zem. 444/2 koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 20. ožujka 2025. godine.	na 3 (3.1)
3.11	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8087/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 6/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 20. ožujka 2025. godine.	
3.12	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8094/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 6/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana, od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 20. ožujka 2025. godine.	
3.13	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8100/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 6/1016 dijela kat. čest. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 20. ožujka 2025. godine.	
3.14	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8104/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 6/1016 dijela kat. čest. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 25. ožujka 2025. godine.	
3.15	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8109/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE, OV-870/24 21.02.2024, 6/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 25. ožujka 2025. godine.	na 3 (3.1)
3.16	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8118/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE, OV-871/24 21.02.2024, 6/1016 dijela čest. zem. 444/2, a koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 26. ožujka 2025.	na 3 (3.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.17	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8125/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 6/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 26. ožujka 2025. godine.	
3.18	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8126/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 6/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 28. ožujka 2025. godine.	na 3 (3.1)
3.19	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8128/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE BROJ OVJERE OV-874/2024 21.02.2024, 6/1016 dijela nekretnine označene kao čest. zem. 444/2, a koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno dana 28. ožujka 2025.	
3.20	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8129/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE BROJ OVJERE OV-875/24 21.02.2024, 6/1016 dijela nekretnine označene kao čest. zem. 444/2 koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno dana 29. ožujka 2025. godine.	na 3 (3.1)
3.21	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8130/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 6/1016 dijela čest. zem. 444/2 koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno dana 02. travnja 2025. godine.	na 3 (3.1)
3.22	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8133/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE OV-877/2024 21.02.2024, 6/1016 dijela čest. zem. 444/2 koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno dana 4. travnja 2025. godine.	
3.23	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8136/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 6/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 8. travnja 2025. godine.	
3.24	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8138/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 71/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 9. travnja 2025. godine.	
3.25	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8140/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 66/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 10. travnja 2025. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.26	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8142/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 45/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 11. travnja 2025. godine.	
3.27	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8144/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 45/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 11. travnja 2025. godine.	na 3 (3.1)
3.28	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8145/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 66/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godinu dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi odnosno dana 11. travnja 2025. godine.	
3.29	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8148/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 57/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godinu dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi odnosno dana 22. travnja 2025. godine.	
3.30	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8153/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE, OV-885/24 21.02.2024, 31/1016 dijela čest. zem. 444/2, a koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 22. travnja 2025. godine.	
3.31	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8155/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE, OV-886/24 21.02.2024, 30/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 23. travnja 2025. godine.	
3.32	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8156/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 66/1016 dijela čest. zem. 444/2, a koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 23. travnja 2025. godine.	
3.33	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8157/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE OV-888/2024 21.02.2024, 57/1016 dijela čest. zem. 444/2, a koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 23. travnja 2025. godine.	
3.34	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8158/2024 ZABILJEŽBA, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE BROJ OVJERE OV-888/2024 21.02.2024, 64/1016 dijela čest. zem. 444/2, a koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 23. travnja 2025. godine.	na 3 (3.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.35	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8159/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 70/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno danom 30. travnja 2025.	
3.36	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8162/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 57/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 30. travnja 2025.	
3.37	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8163/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 66/1016 dijela čest. zem. 444/2, a koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 30. travnja 2025. godine.	
3.38	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8165/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 74/1016 dijela čest. zem. 444/2, koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godinu dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi odnosno dana 30. travnja 2025. godine.	
3.39	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-8166/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE 21.02.2024, 55/1016 dijela čest. zem. 444/2 koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 30. travnja 2025. godine.	
3.40	Zaprimljeno 23.02.2024.g. pod brojem Z-8213/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINE, OV-886/24 21.02.2024, 30/1016 dijela čest. zem. 444/2 koja zabilježba gubi pravni učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno 08. svibnja 2025.	na 3 (3.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 07.04.2023.g. pod brojem Z-17053/2023 ZABILJEŽBA, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA 28.03.2023, prvenstvenog reda namjeravanog osnivanja založnog prava na teret kčbr. 444/2 Trenkova 902 m2 (oranica 902 m2), vlasništva FUZIJA PROJEKT d.o.o., OIB: 42578440209 do iznosa od 1.500.000,00 eura (jedan milijun petsto tisuća eura), a koja zabilježba gubi učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnu knjigu sukladno čl. 79 Zakona o zemljišnim knjigama (NN br. 63/2019, 128/22), odnosno dana 05. rujna 2024. godine.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.08.2024.