



Republika Hrvatska
Općinski sud u Velikoj Gorici
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4909/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Velikoj Gorici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Čolić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Skrbini Ivana, Skrbini 6, Hotnja, Pokupsko, OIB: 06783897764, zastupan po punomoćniku Zlatku Bukovcu, odv. iz Velike Gorice, Školska 16, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 03. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zk.ul. 980 k.o. Hotnja, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju presude Općinskog suda u Velikoj Gorici, posl. br. P-275/2021-29 od 14.10.2024., potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 26.05.2026., rješenja Županijskog suda u Splitu, posl. br. GŽ-239/2025-3 od 12.03.2026. i punomoći od 29.05.2026.

a) besteretno se otpisuje kčbr. 340 pašnjak doma u Mazinki površine 213 m² s imena i vlasništva Skrbini Marice, mldb., Hotnja 5 upisana u 2/12 dijela, Skrbini Mare, Hotnja 79 upisana u 4/12 dijela, Andrejić Ane, Dubrava upisana u 2/12 dijela, Društveno vlasništvo upisano u 2/12 dijela i Skrbini Ivana OIB:06783897764 upisan u 2/12 dijela i upisuje u novi zk.ul. 2707 k.o. iste, uz uknjižbu prava vlasništva, za korist:

Društveno vlasništvo	u 2/12 dijela
uz prijenos zabilježbe spora, upisane pod posl. br. Z-5902/21	
Skrbini Ivana, Skrbini 6, Hotnja, Pokupsko	u 1/12 dijela
OIB:06783897764	
Skrbini Ivana, Skrbini 6, Hotnja, Pokupsko	u 1/12 dijela
OIB:06783897764	
Skrbini Ivana, Skrbini 6, Hotnja, Pokupsko	u 8/12 dijela
OIB:06783897764	

b) na nekretnini Skrbini Marice, mldb., Hotnja 5 upisana u 2/12 dijela, Skrbini Mare, Hotnja 79 upisana u 4/12 dijela, Andrejić Ane, Dubrava upisana u 2/12 dijela, Društveno vlasništvo upisano u 2/12 dijela i Skrbini Ivana OIB:06783897764 upisan u 2/12 dijela, koja se sastoji od kčbr. 276/11 šuma Cernice u Gaju površine 6 jutra, 1343 čhv

brisanje zabilježba spora upisane na temelju tužbe pod posl. br. P-275/2021 od 21.07.2021, pod posl. br. Z-5902/21

II. U zk.ul. 994 k.o. Hotnja, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju presude Općinskog suda u Velikoj Gorici, posl. br. P-275/2021-29 od 14.10.2024., potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 26.05.2026., rješenja Županijskog suda u Splitu, posl. br. GŽ-239/2025-3 od 12.03.2026. i punomoći od 29.05.2026.

a) uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Skrbini Tome, Hotnja 89, Skrbini Mare, Hotnja 5 i Skrbini Marice, mldb., Hotnja 5, koja se sastoji od 10/12 dijela kčbr. 339 kuća broj 5, zgrada i dvorište u Mazinki površine 185 čhv, 665 m², za korist:

Skrbini Ivana, Skrbini 6, Hotnja, Pokupsko

OIB:06783897764

b) brisanje zabilježba spora upisane na temelju tužbe pod posl. br. P-275/2021 od 21.07.2021, pod posl. br. Z-5902/21

III. U zk.ul. 1137 k.o. Hotnja, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju presude Općinskog suda u Velikoj Gorici, posl. br. P-275/2021-29 od 14.10.2024., potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 26.05.2026., rješenja Županijskog suda u Splitu, posl. br. GŽ-239/2025-3 od 12.03.2026. i punomoći od 29.05.2026.

a) uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Skrbini Marice, mldb., Hotnja 5, Skrbini Mare, Hotnja 79 i Andrejić Ane, Dubrava, koja se sastoji od 8/12 dijela kčbr. 341 oranica doma u Mazinki površine 3 jutra, 1041 čhv, za korist:

Skrbini Ivana, Skrbini 6, Hotnja, Pokupsko

OIB:06783897764

b) briše se zabilježba spora na nekretnini Skrbini Marice, mldb., Hotnja 5, Skrbini Mare, Hotnja 79 i Andrejić Ane, Dubrava, upisana na temelju tužbe posl. br. P-275/2021 od 21.07.2021., pod posl. br. Z-5902/21

IV. U zk.ul. 1139 k.o. Hotnja, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju presude Općinskog suda u Velikoj Gorici, posl. br. P-275/2021-29 od 14.10.2024., potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 26.05.2026., rješenja Županijskog suda u Splitu, posl. br. GŽ-239/2025-3 od 12.03.2026. i punomoći od 29.05.2026.

a) besteretno se otpisuju kčbr. 338 oranica doma u Mazinki površine 3 jutra, 1324 čhv, kčbr. 343 livada doma u Mazinki površine 1232 čhv i kčbr. 344 voćnjak doma u Mazinki površine 655 čhv s imena i vlasništva Skrbini Marice, mldb., Hotnja 5 upisana u 2/12 dijela, Skrbini Mare, Hotnja 79 upisana u 4/12 dijela, Andrejić Ane, Dubrava upisana u 2/12 dijela, Skrbini Ivana OIB: 06783897764 upisa u 2/12 dijela i Republike Hrvatske upisane u 2/12 dijela te se upisuju u novi zk.ul. 2708 k.o. iste, uz uknjižbu prava vlasništva, za korist:

Skrbini Ivana, Skrbini 6, Hotnja, Pokupsko

u 1/12 dijela

OIB:06783897764

Rapublike Hrvatske	u 2/12 dijela
s prijenosom zabilježbe spora posl. br. Z-5902/21	
Skrbin Ivana, Skrbini 6, Hotnja, Pokupsko	u 1/12 dijela
OIB:06783897764	
Skrbin Ivana, Skrbini 6, Hotnja, Pokupsko	u 8/12 dijela
OIB:06783897764	

b) briše se zabilježba spora upisana na temelju tužbe posl. br. P-275/2021. od 21.07.2021., pod posl. br. Z-5902/21

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Velika Gorica, 03. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Čolić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Odvj. Zlatko Bukovac, Školska 16, Velika Gorica (za Skrbin Ivan)
2. Tačković Mara, Hotnja 94- e-oglasna ploča
3. Andreić Josip, Kupska ulica 15/C, Žažina, 44250 Petrinja
4. Gregec Marica, Lijevi odvojak 3/A, Dužica, 44250 Petrinja
5. Andreić Stjepan, Petrovec 23, Petrovec, 44250 Petrinja
6. Pokasić Božica, Podravska ulica 1, 44000 Sisak
7. Općinsko državno odvjetništvo u Velikoj Gorici, Trg kralja Tomislava 36, 10 410 Velika Gorica
8. Grad Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 34, 10410 Velika Gorica
9. Općina Pokupsko, Trg Pavla Štoosa 15, 10414 Pokupsko
10. Skrbin Tomo, Hotnja 89- e-ogalsna ploča
11. Skrbin Mara, Hotnja 5- e-ogalsna ploča
12. Skrbin Marica, Mldb., Hotnja 5- e-ogalsna ploča
13. Andrejić Ana, Dubrava- e-ogalsna ploča

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Velika Gorica, 10410 Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 34
2. Odjel za katastar nekretnina Velika Gorica, Trg Kralja Tomislava 35, 10410 Velika Gorica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

03.07.2026 11:
52

**Serijski broj
certifikata**

347712166444820482063655651916213519818646828645

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z187776194a19f9f9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-