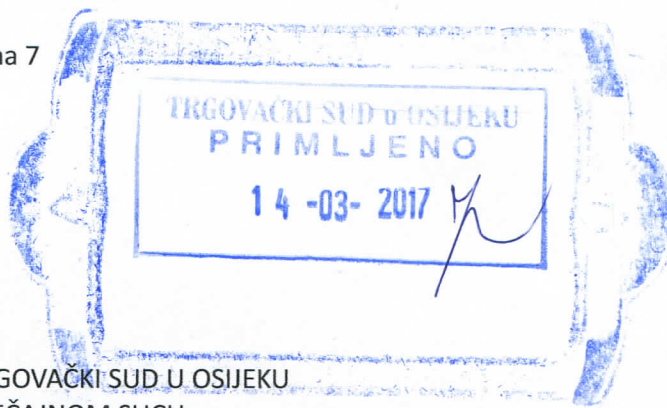


7 St-2870/16-17

Zvonko Tomljanović, Našice, Josipa Runjanina 7
Oib 01559486405
Privremeni stečajni upravitelj
AGRO-USLUGA d.o.o. Osijek
OIB 98581498916
Našice, 14.03.2017.g.



TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STEČAJNOM SUCU
St-2870/16-10

Premet: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-2870/16-10 od 22. veljače 2017.g. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom AGRO-USLUGA d.o.o. za poljoprivredne djelatnosti, Osijek, Vukovarska 10/1, MBS 030095172, Oib 71928068941. Navedenim Rješenjem imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem s obvezom dostave izvješća o financijsko gospodarskom stanju dužnika, ispitivanju postojanja razloga za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi stečajnog postupka. U tijeku prethodnog postupka proveo sam sve potrebne radnje radi utvrđivanja financijsko-gospodarskog stanja dužnika, te mogućnosti provođenja postupka nad njegovom imovinom.

Tijekom navedenog postupka uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku utvrdio sam da je dužnik osnovan Društvenim ugovorom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 27.11.2007.g.

Iz sudskog registra vidljivo je da su članovi društva:

- Miroslav Levaković iz Tenje, Jana Pannoniusa 73, Oib 36364630965, ujedno i direktor društva, zastupa društvo pojedinačno
- Đurđica Trampus iz Osijeka, Gorana Zobundije 9, Oib 72490499647, ujedno i prokurist, zastupa društvo skupno s drugim prokuristom
- Nataša Surla-Lusch iz Osijeka, Sjenjak 137, Oib 88488204587, ujedno i prokurist, zastupa društvo skupno s drugim prokuristom.

U tijeku postupka kontaktirao sam sa zakonskim zastupnikom.

U postupku ispitivanja okolnosti bitnih za ocjenu ispunjenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka izvršio sam uvid u slijedeću dokumentaciju:

1. Potvrda o broju zaposlenih, transakcija 117, od 10.03.2017.g.
2. Uvjerenje MUP-a PU Osječko-Baranjska, Sektor za upravne poslove u Osijeku, broj 511-07-18/07-1551/2017 od 10.03.2017.g. o vlasništvu registriranih vozila
3. Izvadak Zemljišno knjižnog odjela Našice Općinskog suda Osijek broj ZK uložka 255 Katastarska općina Kršinci, ZK uložak 250 Katastarska općina Kršinci
4. Potvrda o blokadi računa Fine Podružnica Osijek Ur. broj 08-6062-17 od 02.03.2017.g.
5. Potvrda MF Porezna Uprava Ispostava Osijek Klasa: 034-04/2017-001/01907, Ur. Broj: 513-007-27-05-2017-01 od 02.03.2017.g.
6. Prokazni popis imovine od 10.03.2017.g.
7. Bilanca 31.12.2014.g., 31.12.2015.g., 31.12.2016.g.
8. Račun dobiti i gubitka za 2014.g., 2015.g., 2016.g.
9. Bruto bilanca 31.12.2016.g.

e- vlasna ploča

U svrhu postupka izvršen je uvid u prikupljenu dokumentaciju, uvid u javno dostupne podatke sudskog registra.

Svi dokumenti prilog su izvješću.

1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

AGRO-USLUGA d.o.o. poljoprivrednu djelatnost, Osijek, Vukovarska 10/1 upisana je u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku na temelju Društvenog ugovora o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 27.11.2007.g. Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kuna. Pretežita djelatnost društva je uzgoj voća i povrća.

Rješenjem Trgovačkog suda Osijek broj Stpn-79/15-4 od 28.12.2015.g. dopušteno je sklapanje predstečajne nagodbe između AGRO-USLUGA d.o.o. i vjerovnika.

2. POTVRDA O blokadi računa dužnika

Potvrdu je izdala je Fina Podružnica Osijek 02.03.2017.g.

-iznos evidentiranih nepodmirenih obveza iznosi 121.641,58 kn

-dužnik je u neprekidnoj blokadi od 325 dana

-broj dana blokade u zadnjih 6 mjeseci je 180 dana

3. STANJE duga dužnika poreznoj upravi

Potvrdu Klasa:034-04/2017-001/01907, Ur.broj:513-007-27-05-2017-01 o stanju poreznog duga od 02.03.2017.g. izdalo je MF Porezna Uprava Ispostava Osijek.

Stanje obveza dužnika je 134.809,45 kn

4. IMOVINA DUŽNIKA za urediti

BILANCA

AKTIVA u kunama	31.12.2014.	31.12.2015.	31.12.2016.
A.Potraživanja upisanog a nepl.kap	0	0	0
B.Dugotrajna imovina	1.243.834	1.087.956	1.005.279
I.Nematerijalna imovina	0	0	0
II.Materijalna imovina	1.243.834	1.087.956	940.745
III.Dugotrajna financijska imovina	0	0	0
IV.Potraživanja	0	0	64.534
V.Odgođena porezna imovina	0	0	0
C.Kratkotrajna imovina	250.078	212.106	21.583
I.Zalihe	0	0	0
II.Potraživanja	244.622	211.801	21.549
III.Kratkotrajna financijska imovina	5.446	0	0
IV.Novac u banci i blagajni	10	305	34
D.Plaćeni troškovi budućeg razd.	0	0	0
E.UKUPNA AKTIVA	1.493.912	1.300.062	1.026.862
F.Izvanbilančni zapisi	0	0	0
PASIVA			
A.Kapital i rezerve	-747.495	-1.249.605	-914.969
I.Temeljni-upisani kapital	20.000	20.000	20.000
II.Kapitalne rezerve	0	0	0
III.Rezerve iz dobiti	0	0	0

IV.Revalorizacijske rezerve	0	0	0
V.Zadržana dobit ili preneseni gub.	-546.515	-767.495	-1.269.606
VI.Dobit ili gubitak poslovne god.	-220.980	-502.110	334.637
VII.Manjinski interes	0	0	0
B.Rezerviranja	0	0	0
C.Dugoročne obveze	831.533	0	306.946
D.Kratkoročne obveze	1.186.341	2.355.139	1.415.363
E.Odgođeno plaćanje troškova	223.533	194.528	165.522
F.UKUPNO PASIVA	1.493.912	1.300.062	1.026.862
G.Izvanbilančni zapisi	0	0	0

RAČUN DOBITI I GUBITKA

	2014.g.	2015.g.	2016.g.
Poslovni prihodi	51.566	212.921	651.573
Poslovni rashodi	253.561	191.604	279.132
Financijski prihodi	0	78.702	0
Financijski rashodi	18.985	602.129	37.804
Izvanredni-ostali prihodi	0	0	0
Izvanredni-ostali rashodi	0	0	0
Ukupni prihodi	51.566	291.623	651.573
Ukupni rashodi	272.546	793.733	316.936
Dobit ili gubitak prije oporeziv.	-220.980	-502.110	334.637
Porez na dobit	0	0	0
Dobit ili gubitak razdoblja	-220.980	-502.110	334.637

Prema izjavi z. zastupnika gubitci u poslovanju za 2014.g.i 2015.g. nastali su iz redovnog poslovanja jer je u državu uvežena velika količina jabuka ,te se njihova prodavala u bescjenje. Dobit iskazana u 2016.g. rezultat je knjiženja otpisa po predstečajnoj nagodbi,kao i rezultat otpisa obveza.

5.POKRETNINE

Prema Uvjeranju MUP PU Osječko-Baranjska Služba za upravne poslove Osijek od 10.03.2017.g.,broj:511-07 -18/07-1551/2017 dužnik je evidentiran kao vlasnik tri vozila.

6.NEKRETNINE

Uvidom u Izvadak iz zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Našice Općinskog suda u Osijeku broj ZK uložka 250 k.o.Kršinci vidljivo je da dužnik vlasnik kčbr 54 u naravi voćnjak Mijatovci površine 16611 m2.Na istoj čestici upisan je teret u korist H-ABDUCO d.o.o. Zagreb kao osiguranje povrata tražbine u visini 134.000 eura.

Dužnik je vlasnik i kčbr 55/1 u naravi voćnjak Mijatovci površine 12520 m2 upisane u ZK uložku broj 255 k.o.Kršinci.Na istoj čestici upisan je teret u korist AGENCIJA d.o.o.za privremeno zapošljavanje Osijek za povrat potraživanja od 677.991,80 kn i teret u korist RH-MINISTARSTVO FINANCIJA za osiguranje tražbine od 172.727,38 kn.

7.PROKAZNI POPIS IMOVINE fali

Zakonski zastupnik dostavio je prokazni popis imovine ovjeren kod Javnog bilježnika 10.03.2017.g.

8.ZAPOSLENICI

Prema uvidu u potvrdu HZMO od 10.03.2017.g.dužnik nema zaposlenih osoba .

9. KRATKOTRAJNA IMOVINA DUŽNIKA

Novac, financijska imovina, potraživanja

Prema dostavljenoj bruto bilanci na dan 31.12.2016.g. iskazani su slijedeći podaci:

-ukupna potraživanja od kupaca= 21.583,69 kn

10. KRATKOROČNE OBVEZE DUŽNIKA

Iskazani su slijedeći podaci prema bruto bilanci 31.12.2016.g.

Konto	Opis konta	Iznos u kunama
2130	Obveze za kratkoročne zajmove	699.351,03
2200	Obveze dobavljačima	12.387,66
2225	Obveze za sezonski rad	3.532,90
2410	Obveze za porez i prirez iz plaće	19.306,78
2407	Obveze razlike poreza i pretpor.	2.087,95
2414	Obveze za porez i prirez sezonci	7.151,53
2415	Obveze za reprogram duga za porez i prirez	2.032,61
2420	Doprinosi za MO iz plaća I stup	79.413,64
2421	Doprinosi za MO iz plaće II stup	9.227,89
2429	Obveze za reprogram duga predstečaj	12.800,39
2450	Obveza za turist.članarinu	362,39
2461	obveze javnih davanja HGK	2.571,59
2490	Obveze za naknade šuma	2.001,01
2322	Obveze za zatezne kamate	563.135,63
UKUPNO:		1.415.363,26

OČITOVANJE O POSTOJANJU STEČAJNIH RAZLOGA

Radi utvrđivanja postojanja stečajnih razloga izvršen je uvid u javno dostupne podatke Fine, godišnje financijsko izvješće, poslovnu dokumentaciju dužnika, te uvid u stanje poreznog duga.

Prema podacima iz bruto bilance dužnik ima 31.12.2016.g. kratkoročnih obveza u iznosu 1.415.363,26 kn.

Prema podacima Fine od 02.03.2017.g. dužnik ima evidentirane neizvršene obveze za plaćanje u 325 dana.

Time je utvrđen stečajni razlog iz čl. 6.st.2. Stečajnog zakona nesposobnost za plaćanje, dužnik je nelikvidan jer kasni više od 60 dana u ispunjenju novčanih obveza.

MIŠLJENJE

Temeljem svega navedenog zaključujem da AGRO-USLUGA d.o.o.Osijek ,Oib 71928068941, nema izgleda za nastavak poslovanja jer mu je račun blokiran duže od 60 dana

Dužnik je nesposoban za plaćanje ,nelikvidan,u neprekinutoj blokadi,a iznos blokade na dan 02.03.2017.g. iznosi 121.641,58 kn,te je ispunjen uvjet za otvaranje stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj predlaže sudu otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom AGRO-USLUGA d.o.o.Osijek.

AGRO-USLUGA d.o.o.Osijek ima imovinu dostatnu za pokriće troškova stečajnog postupka,te djelimično namirenje vjerovnika.

Privremeni stečajni upravitelj:Zvonko Tomljanović

