Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-8123/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

O G L A S

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku, po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Ljubice Drevenšek, OIB 81320352090, Sunja, Velika Gradusa 112, protiv protustranakeTanje Crnojević Žica, OIB 16154627558, Sisak, Ulica Vatroslava Lisinskog 60, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 26. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na temelju članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama, na nekretninama upisanim u zk. ul. 46 k.o. Velika Gradusa na čest. br. 1179/3 oranica luka od 1316 m2 i na čest. br. 1181/3 oranica Luka od 1877 m2 na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Crnojević Žica Tanje, OIB 16154627558, Sisak, Ulica Vatroslava Lisinskog 60 u ½ dijela i Crnojević Žica Tanje, OIB 16154627558, Sisak, Ulica Vatroslava Lisinskog 60 u ½ dijela, radi ispravka i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagateljice Ljubice Drevenšek, OIB 81320352090, Sunja, Velika Gradusa 112.

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda da na nekretninama iz točke I. ovog rješenja, zabilježi da je otvoren pojedinačni ispravni postupak. Ta će se zabilježba izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijava i prigovora zaprimljenih u postupku.
Temeljem članka 211. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine", broj: 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24, dalje: ZZK), objavljuje se slijedeći

O G L A S

I. Na nekretninama upisanim u zk. ul. 46 k.o. Velika Gradusa na čest. br. 1179/3 oranica luka od 1316 m2 i na čest. br. 1181/3 oranica Luka od 1877 m2 na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Crnojević Žica Tanje, OIB 16154627558, Sisak, Ulica Vatroslava Lisinskog 60 u ½ dijela i Crnojević Žica Tanje, OIB 16154627558, Sisak, Ulica Vatroslava

Lisinskog 60 u ½ dijela, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj predlaže da se izvrši ispravak u Zemljišnoj knjizi na način da se na istima uknjiži pravo vlasništva za korist predlagateljice Ljubice Drevenšek, OIB 81320352090, Sunja, Velika Gradusa 112.

II. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u navedeni zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za ispravak) od 30 dana, koji počinje teći od 27. listopada 2026., a završava 25. studenog 2026.
Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na trošak predlagatelja na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave ili na drugi odgovarajući način.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je zatražila pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci ovog rješenja.

2. U dokaz svojih tvrdnji predlagateljica je priložila prijepis posjedovnog lista od 26. travnja 1996. i povijest promjena na katastarskim česticama od 5. travnja 2024.

3. Uvidom u navedenu dokumentaciju, sud je ocijenio da u ovom slučaju postoji opravdani razlog za pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, te je odlučeno kao u stavku I., II. i III. izreke ovog rješenja na temelju odredbe članka 208. do 213. Zakona o zemljišnim knjigama.

U Sisku 26. listopada 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostavna naredba:
1. Predlagateljica Ljubica Drevenšek, Sunja, Velika Gradusa 112
Protustranaka:
2. Tanja Crnojević Žica, Sisak, Ulica Vatroslava Lisinskog 60, uz prijedlog s prilozima
3. Općina Sunja - radi objave na Oglasnoj ploči
4. Područni ured za katastar Sisak - radi objave na Oglasnoj ploči

5. Županija Sisačko-moslavačka - radi objave na Oglasnoj ploči
6. Oglasna ploča

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.10.2026 13:35	**Serijski broj certifikata**	624576809414975699395372243623799994411274469282
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191386228bb37808

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -