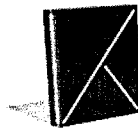


ODVJETNIK / ATTORNEY AT LAW

TOMISLAV VALIČEVIĆ

Ilica 36

10 000 Zagreb



T: +385 1 48 47 762

F: +385 1 78 88 999

M: +385 91 162 30 30

E:tomislav@vk-law.com.hr

Nadnevak: 27. veljače 2023. godine

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB

Na posl. broj: St-152/2023

01-03-2023

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC Zagreb

Ulica grada Vukovara 70

10 000 Zagreb

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA: _____
UR. BROJ: _____

Predmet: Dostava prijave tražbine vjerovnika KINDER, obrt za gradnju i usluge, vl. Tomislav Kinder

Poštovani,

sukladno odredbi čl. 36. Stečajnog zakona, vjerovnik KINDER, obrt za gradnju i usluge, vl. Tomislav Kinder, Drenčec, Vinka Kindera 10, OIB: 36605135183 u prilogu ovog dopisa dostavlja prijavu potraživanja koju ima prema predstečajnom dužniku **ZAGREBGRADNJA d.o.do., Zagreb (Grad Zagreb), V. Ravnice 6, OIB: 39233442442.**

Prijava potraživanja je sastavljena na propisanom obrascu i dostavlja se u dva primjerka s priložima.

Prijavljeni iznos tražbine iznosi 70.724,59 kn / 9.386,77 eur te ovim putem predstečajni vjerovnik pojašnjava da je u iznosu potraživanja koji je naveden u prijavi zbrojen:

- 1) iznos glavnice u iznosu od 68.606,57 kn / 9.105,66 eur,
- 2) iznos zateznih kamata na glavicu počevši od dana dospeljeća glavnice pa do dana 6. veljače 2023. godine, kao dana otvaranja predstečajnog postupka u ukupnom iznosu od 2.118,02 kn / 281,11 eur.

KINDER, obrt za gradnju i

usluge, vl. Tomislav Kinder
kojeg zastupa punomoćnik

ODVJETNIK
TOMISLAV VALIČEVIĆ
ZAGREB, Illica 36

Prilog:

- obrazac 3. (prijava tražbine u predstečajnom postupku) (x2)
- punomoć
- Otvorene stavke od 22.02.2023. (x2)
- Račun broj: 134/RJ1/1 od 06.09.2022. (x2)
- izračun kamata (x2)

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-152/2023

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

KINDER, obrt za gradnju i usluge, vl. Tomislav Kinder, Drenčec, Vinka Kindera 10

OIB 36605135183

Adresa / sjedište

Drenčec, Vinka Kindera 10

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv ZAGREBGRADNJA d.o.o.

OIB 39233442442

Adresa / sjedište

Zagreb (Grad Zagreb), V. Ravnice 6

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Otvorene stavke od 22.02.2023.; Račun broj: 134/RJ1/1 od 06.09.2022

Iznos dospjele tražbine 70.724,59 kn / 9.386,77 eur

Glavnica 68.606,57 kn / 9.105,66 eur

Kamate 2.118,02 kn / 281,11 eur

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Otvorene stavke od 22.02.2023.; Račun broj: 134/RJ1/1 od 06.09.2022

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 27.02.2023.

Potpis vjerovnika

ODVJETNIK

TOMISLAV VALIČEVIĆ

ZAGREB, Illica 36

P U N O M O Ć

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa(ju)

ODVJETNIK
TOMISLAV VALIČEVIĆ
Ilica 36
10 000 Zagreb

u _____ predstečajnom _____ postupku koji se vodi pred
Financijskom agencijom/Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u
Karlovcu

pod poslovnim brojem _____ St-152/2023

na tužbu - prijedlog _____ KINDER, obrt za gradnju i usluge, vl. Tomislav Kinder

protiv _____ ZAGREBGRADNJA d.o.o.

radi _____ prijave u predstečaj i glasovanja

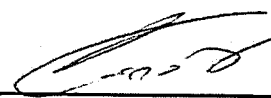
Ovlašćujemo ga (njih), da me (nas) zastupa (ju) u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih državnih tijela te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima(ju) sve pravne radnje i upotrijebi(e) sva po zakonu predviđena sredstva a naročito da podnosi(e) tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daje u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima(ju) novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje(u) potvrde.

Pristajem(o) da ga (njih) za slučaj spriječenosti zamijeni:

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dne 27.2. 2023. godine

KINDER
obrt za gradnju i usluge
vl. Tomislav Kinder
Drenčec, Vinka Kindera 10
OIB: 36605135183


Tomislav Kinder, vl. obrta KINDER

"KINDER"
vl. Tomislav Kinder
Sesvete-Drencac, V. Kindera 10
JMBG: 1905979391818 ; OIB: 36605135183

R-1

Otvorene stavke

Konto : 1200
Partner : 122
Do: 31.12.2022

Konto: 1200 Partner: 122 Naziv partnera: Zagrebgradnja d.o.o.

Datum	Dokument	Broj	Datum m.	Broj racuna	Dospijece	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
06.09.2022	IRA	144	06.09.2022	134/rj1/1	21.09.2022	134/rj1/1 Zagrebgradnja d	70.439,50	0,00	70.439,50
01.11.2022	Temeljnica	27				komp.m 134 dio	0,00	1.832,93	68.606,57
							70.439,50	1.832,93	68.606,57
Ukupno Konto: 1200							70.439,50	1.832,93	68.606,57

KINDER
obrt za gradnju i usluge
vl. Tomislav Kinder
Drencac, Vinka Kindera 10
OIB: 36605135183

22.02.2023 12:38:58

<kraj>

Kinder Tomislav

Otvorene stavke

Stranica: 1

KUPAC (PRIMATELJ)

ZAGREBGRADNJA d.o.o.

V RAVNICE 6

10 000 ZAGREB

OIB 39233442442

Račun br. 134/RJ1/1

Datum računa: 06.09.2022.

Mjesto izdavanja računa: Sesvetski Kraljevec

Datum izdavanja računa: 06.09.2022.

Vrijeme izdavanja računa: 11:39 h

Valuta plaćanja: 21.09.2022.

Način plaćanja: uplata na transakcijski račun

Oznaka operatera: operater 2

Mjesto i vrijeme izvršenja radova: Zagreb, 2022.

Rbr	Opis	Jmj	Količina	Cijena	UKUPNO
Izvođenje radova na objektu: FRANCESKA TENCIINIJA 6, ŠPANSKO-POSLOVNI PROSTOR					
1	Zatvaranje vode i otvaranje nakon izvršenih radova	kpl	1	350,00 kn	350,00 kn
2	Demontaža neispravnog mješajućeg ventila	kom	1	250,00	250,00 kn
3	Dobava i ugradnja kuglastog ventila 3/4" leptir	kom	2	100,00	200,00 kn
4	Dobava i ugradnja nepovratnog ventila 3/4"	kom	2	120,00	240,00 kn
5	Dobava i ugradnja ESBE miš ventila automatskog 1"	kom	1	750,00	750,00 kn
6	Dobava i ugradnja bakrene cijev 22 uključena izolacija cijevi ARMAFLEX	met	2	200,00	400,00 kn
7	Sitni potrošni materijal	kpl	1	350,00	350,00 kn
8	Strojni iskop, obračun po satu rada stroja	h	13	480,00	6.240,00 kn
9	Vađenje betonskih rubnjaka, razbijanje betona oko rubnjaka te utovar i odvoz	m	50	235,00	11.750,00 kn
10	Dovoz kamenog materijala, istovar i planiranje uz nabijanje	m³	40	210,00	8.400,00 kn
11	Demontaža plinskog brojila te montaža nakon izvršenih radova	kom	1	450,00	450,00 kn
12	Demontaža stare plinske instalacije	m	2	45,00	90,00 kn
13	Šlicanje zida, zbog polaganja cijevi u zid	m	2	75,00	150,00 kn
14	Dobava i ugradnja plinske cijevi 3/4"	m	2	210,00	420,00 kn
15	Ispitivanje plinske instalacije na nepropusnost nakon izvedenih radova	kom	1	650,00	650,00 kn
16	Demontaža postojećeg te zamjena kondenzata za klimu te ispitivanje kondenzata vodom	kpl	1	1.200,00	1.200,00 kn
17	Razbijanje betonskog poda i pločica, za cijev odvodnje	kpl	1	1.500,00	1.500,00 kn
18	Betoniranje nakon izvedenih radova	kpl	1	2.000,00	2.000,00 kn
19	Izmještanje postojeće instalacije za bojler grijanje, topla i hladna voda	kpl	1	1.800,00	1.800,00 kn
20	Herz pres koljeno	kom	14	75,00	1.050,00 kn
21	Herz pres T komad	kom	6	75,00	450,00 kn
22	Ventil uzidni 3/4"	kom	1	135,00	135,00 kn
23	Herz pres spojnica	kom	14	55,00	770,00 kn
24	Sifon perilice podžbukni	kom	1	100,00	100,00 kn
25	PVC račva kosa 110/50/45	kom	3	70,00	210,00 kn
26	PVC cijev DN 50	m	7	65,00	422,50 kn
27	PVC koljeno	kom	18	50,00	900,00 kn
28	TECE BASE MODUL ZA WC, dobava i ugradnja	kom	1	1.869,00	1.869,00 kn
29	Herz radijatorski ventil 1/2"	kom	1	220,00	220,00 kn
30	Manometar 0-10 bara	kom	1	120,00	120,00 kn
31	Kuglasta slavina voda 1/2"	kom	1	120,00	120,00 kn
32	Fiting MS t kom	kom	1	70,00	70,00 kn
33	Slavina kuglasta 2"	kom	1	300,00	300,00 kn
34	PVC cijev DN 32	m	2	60,00	120,00 kn
35	Demontaža bojlera	kom	1	750,00	750,00 kn

36	Montaža bojlera nakon preinake instalacija i izrada spoja (set za instalaciju VUVV)	kom	1	2.500,00	2.500,00 kn
37	Demontaža postojećih radijatora sa ventilima i prigušnicama	kom	3	250,00	750,00 kn
38	Izrada novih nstalacija bakrenim cijevima, obračun po grijačem mjestu	kom	5	550,00	2.750,00 kn
39	Blindiranje instalacija u podu	kom	1	250,00	250,00 kn
40	Dobava i ugradnja radijatora 22C/900/800 V2 sa konzolom tip logantrend	kom	1	1.163,00	1.163,00 kn
41	Dobava i ugradnja radijatora al.1200 279W tip Oscar Global	kom	7	350,00	2.450,00 kn
42	Konzola radijatorska Global	par	1	60,00	60,00 kn
43	Dobava i ugradnja radijator kupaoński 1320/450 ravni	kom	1	556,00	556,00 kn
44	Dobava i ugradnja radijatora 22C/600/1200 V2 sa konzolom tip logantrend	kom	1	1.099,00	1.099,00 kn
45	Set TRV 1/2" kutni trodjelni ventil AV9+term.glava+prigušica	kom	4	260,00	1.040,00 kn
46	Radijatorska redukcija	kom	1	75,00	75,00 kn
47	Demontaža radijatora , utovar i odvoz na lakiranje u boju po želji investitora, te montaža istih nakon lakiranja	kom	5	750,00	3.750,00 kn
48	Ispuštanje vode iz sistema grijanja, ponovno punjenje nakon izvršenih radova te ispitivanje instalacija na nepropustnost	kpl	1	850,00	850,00 kn
49	Demontaža kliznih vrata na tuš kabini, uračunate preinake, montaža te čekanje na gradilištu (utrošeno 2 radnika x 2 dana)	kom	1	1.250,00	1.250,00 kn
50	Dobava i ugradnja električnog bojlera 80l, spajanje	kom	1	1.980,00	1.980,00 kn
51	Dobava i ugradnja Wc daske	kom	1	480,00	480,00 kn
52	Dobava i ugradnja kutnog ventila	kom	2	95,00	190,00 kn
53	Dobava i ugranja WC kotlića	km			- kn
54	Izrada hidrantskog voda 2" pocinčana	m	6	260,00	1.560,00 kn
55	Dobava i ugradnja ventila 2"	kom	1	375,00	375,00 kn
56	Dobava i ugradnja hidrantskog ormarića	kom	1	460,00	460,00 kn
57	Dobava i ugradnja HERZ-ALUPLAST cijevi izolirane	m	15	65,00	975,00 kn
58	Dobava i ugradnja HERZ-pres T KOM 20-16-20	kom	3	90,00	270,00 kn
59	Dobava i ugradnja HERZ-pres T KOM 20-16-16	kom	4	90,00	360,00 kn
60	Dobava i ugradnja HERZ-pres T KOM 20-20-16	kom	1	90,00	90,00 kn
61	Dobava i ugradnja HERZ-pres T KOM 16-20-16	kom	2	90,00	180,00 kn
62	Dobava i ugradnja HERZ-pres T KOM 16-16-16	kom	2	90,00	180,00 kn

Ukupno: 70.439,50 kn

PDV NIJE OBRAČUNAT SUKLADNO ČLANKU 75.ST.3 ZAKONA O PDV-u (PRIENOS POREZNE OBVEZE)

M.P.

Vlasnik projekta
DR. P. B. B. B.
 Obrt. Tomislav Kinder
 vl. Tomislav Kinder
 Drenčec, Vinka Kinder **10**
 77 26605135183

Izračun zateznih kamata

Kamate	281,11€
Kamate + glavnica	9.386,77€

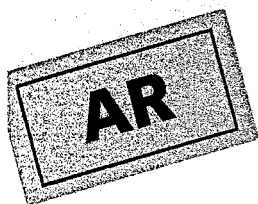
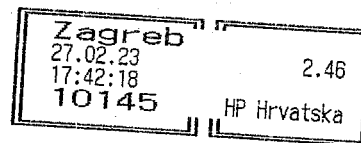
Datum od	Datum do	Broj dana	Glavnica/Osnovica	Stopa(%)	Kamata razdoblja	Kamata komulativno	Glavnica+kamata
22.09.2022.	31.12.2022.	101	9.105,66€	7,31	184,19€	184,19€	9.289,85€
01.01.2023.	06.02.2023.	37	9.105,66€	10,5	96,92€	281,11€	9.386,77€

Napomena: Izračun je informativan te se kao takav ne može koristiti ni u jednu drugu svrhu.

38



Masa:
111g
03 10E4 0



FINANCIJSKA AGENCIJA

RC ZAGREB

ULICA GRADA UKOLARA 7

10000 ZAGREB

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

21-03-2023

PREDSTAVLJENJE NACODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:
UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM
I POHRANU OSNOVA
ZA PLAĆANJE

01-03-2023

PREDSTAVLJENJE
PRIMANJE

KLASA:
UR. BROJ: