

Stalni sudski vještak za strojeve , postrojenja i procesnu opremu, itd.

ČEVRA DUBRAVKO, dipl.ing

10.000 ZAGREB - DEMETROVA 3

tel.: 01 / 6171371, 098 / 277-215

e-mail : cevradubravko@gmail.com

Nalogodavac:

LADAN PATRICIJA

Selci Đakovački

31400 ĐAKOVO

OIB : 08949744485

Zagreb, 10.03.2026

E L A B O R A T br. : 3580/26

**Procjena vrijednosti rabljenog utovarivača gusjeničara
KOMATSU PC 118MR-8**

Vašom Odlukom imenovan sam vještakom u procjeni vrijednosti rabljenog utovarivača gusjeničara KOMATSU PC 118MR-8, Se/ no. KMTPC223J77F00026, godine proizvodnje 2011.

ZADATAK :

1.Utvrditi tržišnu vrijednost rabljenog utovarivača gusjeničara KOMATSU PC 118MR-8, Se/ no. KMTPC223J77F00026, godine proizvodnje 2011.

PREDMET PROCJENE:

1. Rabljeni utovarivač gusjeničar KOMATSU PC 118MR-8, Se/ no. KMTPC223J77F00026, godine proizvodnje 2011.g., koji se na nalazi na gradilištu nalogodavca u Bribiru.

NALAZ:**Metodologija rada:**

a. Kao izvorni podaci za dobivanje nabavne vrijednosti novog stroja i rezervnih dijelova, korišteni su podaci koji su dobiveni putem ponude od proizvođača ili ovlaštenih zastupnika i isti su korigirani za zavisne troškove nabave i ugradnje.

b. Nabavna vrijednost novog stroja i opreme dobivena na način pod točkom **a.** umanjuje se za vrijednost $K1/K2$

$K1$ = koeficijent starosti- tržišna amortizacija stroja i opreme

$K2$ = koeficijent općeg stanja stroja i opreme: postotak istrošenosti, oštećenja, tehničke ispravnosti, procijenjenoj trajnosti pojedinih dijelova, općeg stanja stroja i opreme i prodajna mogućnost stroja i opreme, prema zatečenom stanju prilikom očevida 09.03.2026.

Primjenom metodologije rada, koja je prema uzancama struke određena za izradu Elaborata procjene vrijednosti, poštujući zakonitosti tržišta strojeva, primijenjena je slijedeća formula:

Vrijednost strojeva i opreme = $NV - NV \times K1/K2$

NV = nabavna vrijednost novog stroja

$K1$ = koeficijent tržišne amortizacije

$K2$ = koeficijent općeg stanja stroja + koeficijent utjecaja tržišta na prodajnost stroja

Vrijednost stroja odgovara tržišnoj vrijednosti stroja.

Pregled stroja je obavljen 09.03.2026. na gradilištu Ladan Patricije u Bribiru i utvrđeno je slijedeće:

1. Utovarivač gusjeničar Komatsu PC 118 MR-8

- Serijski broj	: KMTPC223J77F00026
- Proizvođač	: KOMATSU Utility Evropa S.p.A.
- Zemlja porijekla	: Italija
- Tip stroja	: Utovarivač gusjeničar
- Model	: PC 118MR-8
- God. proizvodnje	: 2011
- Snaga motora	: 72 kW
- Motor	: Komatsu diessel SAA4D95LE-5
- Tip motora	: SAA4D95LE-5
- Radni sati	: 9.445 sati
- Težina stroja	: 12.060 kg

PRIPADAJUĆA OPREMA:

- Klima, radio, hidraulično sjedala, oprema za rad noću, sistem vanjskih zrcala, upravljački panel s joystickom, instalacija za čekić, utovarna korpa 0,38 m³, planirka od 2400 mm.

1.1. Opće stanje stroja:

Prilikom očevida stroj se nije mogao upaliti, tako da se nije mogao pokrenuti i testirati pri radu. Vizualnim pregledom karoserije uočena su brojna udubljenja i oštećenja karoserije, te vrlo opasna napuknuće na tzv. „konjiću” i „strijeli” kрана, koja se ne mogu naknadno popraviti i neophodno ih je zamijeniti. Strijela i konjić su višestruko obnavljani zavarivanjem oštećenja, te zbog novih pukotina i slabljenja materijala novi popravci nisu mogući. Zbog ovih oštećenja stroj je neispravan i funkcionalno neupotrebljiv. Hidraulična pumpa je neispravna i neophodno ju je zamijeniti. Na hidrauličnim cijevima i zglobovima prisutna je masnoća, što ukazuje na propusnost cijevi i zračnosti bolni. Vizualnim pregledom interijera kabine, ista djeluje uredno i održavano. Gusjenice su potrošene 70%. Na motoru utovarivača vidljivi su tragovi masti, što ukazuje na potrebu dijagnostike i kvalitetnog servisa. Prema radnim satima stroj je korišten znatno ispod hrvatskog prosjeka korištenja strojeva u proteklom periodu, ali stanje ukazuje da je stroj cijelo vrijeme radio u teškim uvjetima, što je i rezultiralo oštećenje hidraulične pumpe, konjića i strijele. Opće stanje stroja je znatno lošije, nego što bi se očekivalo od stroja navedene godine proizvodnje i stanja radnih sati.

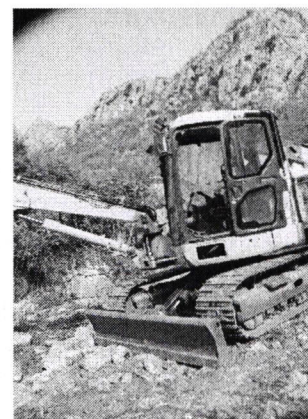
Troškovi zamjene navedenih oštećenih dijelova sa radom znatno premašuju trenutnu tržišnu vrijednost stroja i prilikom procijene istog, troškovi zamjene konjića, strijele i hidraulične pumpe će se uzeti u obzir.

1.2. Starost stroja je 15 godina.

1.3 Prodajnost stroja:

Na osnovu uvida u stanje stroja ,utvrđuju se slijedeći koeficijenti: $K_1 = 1,00$ i $K_2 = 0,97$

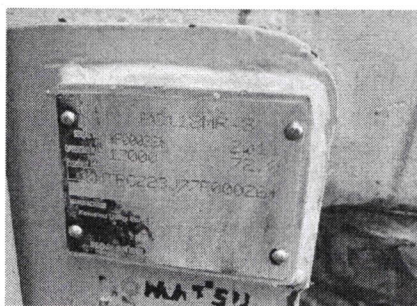
DOKAZ:



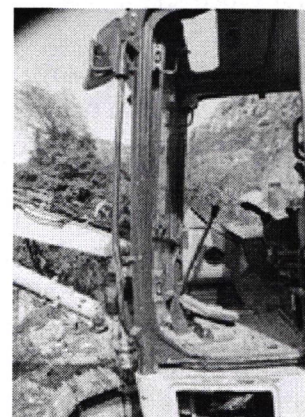
Utovarivač gusjeničar Komatsu PC 118 MR-8
sa planirkom i korpom od 0,38m³



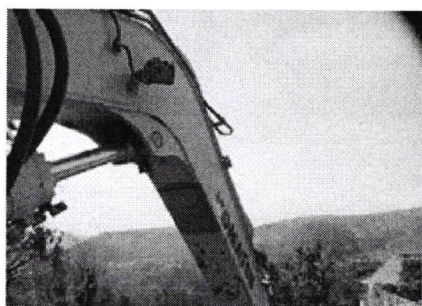
Stanje radnih sati



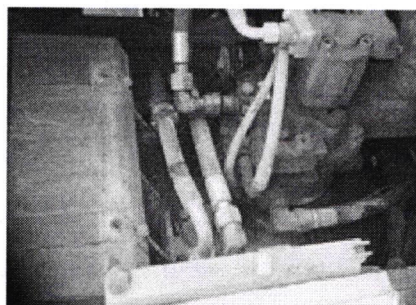
Kartica stroja



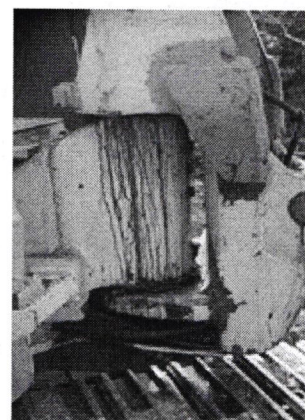
Interijer kabine



Oštećena strijela



Hidraulična pumpa



Napuknuće konjića

MIŠLJENJE

Predmet procjene je rabljeni utovarivač gusjeničar KOMATSU PC 118MR-8, godine proizvodnje 2011, sa 9.445 radnih sati.

Prilikom očevida stroj se nije mogao upaliti, tako da se nije mogao pokrenuti i testirati pri radu. Vizualnim pregledom karoserije uočena su brojna udubljenja i oštećenja karoserije, te vrlo opasna napuknuće na tzv. „konjiću” i „strijeli” kрана, koja se ne mogu naknadno popraviti i neophodno ih je zamijeniti. Strijela i konjić su višestruko obnavljeni zavarivanjem oštećenja, te zbog novih pukotina i slabljenja materijala novi popravci nisu mogući. Zbog ovih oštećenja stroj je neispravan i funkcionalno neupotrebljiv. Hidraulična pumpa je neispravna i neophodno ju je zamijeniti. Na hidrauličnim cijevima i zglobovima prisutna je masnoća, što ukazuje na propusnost cijevi i zračnosti bolni. Vizualnim pregledom interijera kabine, ista djeluje uredno i održavano. Gusjenice su potrošene 70%. Na motoru utovarivača vidljivi su tragovi masti, što ukazuje na potrebu dijagnostike i kvalitetnog servisa.

Prema radnim satima stroj je korišten znatno ispod hrvatskog prosjeka korištenja strojeva u proteklom periodu, ali opće stanje ukazuje da je stroj cijelo vrijeme radio u teškim uvjetima, što je i rezultiralo oštećenje hidraulične pumpe, konjića i strijele.

Opće stanje stroja je znatno lošije, nego što bi se očekivalo od stroja navedene godine proizvodnje i stanja radnih sati.

Troškovi zamjene navedenih oštećenih dijelova sa radom znatno premašuju trenutnu tržišnu vrijednost stroja i prilikom procijene istog, troškovi zamjene konjića, strijele i hidraulične pumpe će se uzeti u obzir.

Procijenjena tržišna vrijednost utovarivača gusjeničara KOMATSU PC 118MR-8 sa navedenom pripadajućom opremom, prema očevidu od 09.03.2026. i upotrebom navedene metodologije iznosi :

1.900,00 EUR+ PDV

VJEŠTAK

Dubravko Čevra, dipl.ing.

