



Republika Hrvatska
Općinski sud u Crikvenici
Stalna služba u Rabu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-19472/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Crikvenici, Stalna služba u Rabu, po sucu tog suda Lauri Puljar-Matić, u zemljišnoknjižnom postupku povodom prijedloga MARINA BRNABIĆ, Rab, Banjol 520A, OIB: 64498777535, zastupana po punomoćniku Marini Eržić, odvjetnik iz Raba, radi pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul. 5854 k.o.Banjol, dana 4. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak za zk.ul. 5854 k.o.Banjol , k.č.494/1, oranica sa 1065 m2, u odnosu na upisano pravo suvlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 4/60
ŠPANJOL-ŠIMUNELIĆ ŠIME POK. JOSIPA, RAB, BANJOL
2. Suvlasnički dio: 4/60
ŠPANJOL-ŠIMUNELIĆ DORA POK. JOSIPA, RAB, BANJOL
3. Suvlasnički dio: 4/60
ŠPANJOL-ŠIMUNELIĆ MILENA POK. JOSIPA, RAB, BANJOL
4. Suvlasnički dio: 4/60
BAČIĆ-POLJAR JOSIPA ŽENA PETRA , RAB, BANJOL
5. Suvlasnički dio: 20/60
6. ŠPANJOL-ŠIMUNELIĆ PETAR POK. PETRA, RAB, BANJOL
7. Suvlasnički dio: 1/60
ŠPANJOL ŠIMUNELIĆ RUŽA UD. MATA, RAB, BANJOL 373
8. Suvlasnički dio: 3/60
ŠPANJOL ŠIMUNELIĆ ANTE POK. MATA, RAB, BANJOL 373

OGLAS

1. U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja MARINA BRNABIĆ, Rab, Banjol 520A, OIB: 64498777535, otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravni postupak za nekretninu navedenu u stavku I. ovog rješenja.

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenom zk. ulošku, na navedenoj nekretnini, ispravi upis prava vlasništva sa imena upisanih suvlasnika kako je to navedeno u točki I. ovog rješenja, na ime predlagatelja u cijelosti.
3. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi se trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 (trideset) dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon isteka provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.
4. Ako se ne zaprime prijave i prigovori, a stanje upisa u zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.
5. Rok za podnošenje prigovora ili prijave teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči odnosno **14. rujna 2026. do 14. listopada 2026.**

II. Oglas koji je sastavni dio ovog rješenja objaviti će se na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Rijeka, Ispostava Rab i Grada Raba.

III. Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis predlagatelja MARINA BRNABIĆ, Rab, Banjol 520A, OIB: 64498777535, na nekretnini navedenoj u točki I. izreke ovog rješenja.

IV. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskom suda u Crikvenici, Stalna služba u Rabu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predmetnom prijedlogu za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine navedene u točki I. izreke ovog rješenja priložene su isprave kojima se dokazuje opravdanost i osnovanost prijedloga, čime su ispunjeni uvjeti za donošenje rješenja o pokretanju pojedinačnog ispravnog postupka.
2. Slijedom iznijetog, a primjenom odredbe čl.28. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, " Narodne novine" 63/19, 128/22, 155/23, 127/24; u nastavku: ZZK), valjalo je riješiti kao u točkama I., II. III. izreke.
3. Odluka iz točke IV. izreke se temelji na odredbi čl. 210. st.1. ZZK.

Rab, 4. rujna 2026.

Sudac

Laura Puljar-Matić

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. predlagatelju po pun.
2. ŠPANJOL ŠIMUNELIĆ RUŽA UD. MATA, RAB, BANJOL 373
3. ŠPANJOL ŠIMUNELIĆ ANTE POK. MATA, RAB, BANJOL 373
4. e-Oglasna ploča
5. Područni ureda za katastar Rijeka, Ispostava Rab
6. Grad Rab – radi objave
7. ZK. odjel Rab

Kal. 30 dana



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

04.09.2026 10:
48

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

713600063365606059795479881338071971330235850644

EC

Z1896138975a59f92

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-