

Zagreb, 10. kolovoza 2021. godine

Naslovni sud	Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj:	St-529/2021
Sutkinja	Maja Praljak
Dužnik:	LUNIMAR d.o.o. u stečaju, OIB: 74606616013, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d
Stečajni upravitelj:	Zvonimir Đuran, sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 68196974935

I Z V J E Š Ć E

o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima

- *Elektroničkom komunikacijom Naslovnom sudu*
- *Sukladno članku 227. Stečajnog zakona*

1. Uvodna odredjenja

1.1. Tijek stečajnog postupka

1.1.1. S obzirom da su bile ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, Naslovni sud je rješenjem poslovni broj St-529/2021, od dana 28. travnja 2021. godine, otvorio stečajni postupak nad stečajnim dužnikom LUNIMAR d.o.o., OIB: 74606616013, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d. Naime, utvrđeno je kako je dužnik imao: (i) evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 155 dana; (ii) u ukupnom iznosu od 25.593,43 kuna. Predmetnim rješenjem je za stečajnog upravitelja imenovan Zvonimir Đuran, stečajni upravitelj sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 68196974935.

1.1.2. Nakon donošenja Rješenja, Stečajni upravitelj ispitao je gospodarsko – financijsko stanje te prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika. Slijedom navedenog, uz ovo izvješće podnosi se i:

- preslika prijava tražbina dostavljenih od strane vjerovnika;
- sukladno članku 221. Stečajnog zakona: popis predmeta stečajne mase;
- sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica prijavljenih tražbina;
- sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica razlučnih prava;
- sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica izlučnih prava;
- sukladno članku 222. Stečajnog zakona: popis vjerovnika;
- sukladno članku 223. Stečajnog zakona: pregled imovine i obveza;
- sukladno članku 89. Stečajnog zakona: predračun troškova stečajnog postupka.

1.2. Osnovni podaci o Stečajnom dužniku

1.2.1. LUNIMAR d.o.o u stečaju., OIB: 74606616013, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d je društvo s ograničenom odgovornošću, upisano pri sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 081115805 („Dužnik“). Prije otvaranja stečajnog postupka, Dužnik je bio registriran za cijeli niz djelatnosti, a između ostalog za kupnju i prodaju roba. Stečajni upravitelj nije zaprimio od bivše direktorice traženu financijsku dokumentaciju te stoga nije moguće dati jasan stav o uzrocima insolventnosti Dužnika. Međutim, iz javno dostupnih podataka proizlazi da Dužnik uopće nije predavao financijske izvještaje, niti uredno vodio poslovanje nakon 2018-te godine, a što je u konačnici dovelo do manja likvidnosti i stečaja. Ispod se navode osnovni podaci o Dužniku, prikupljeni temeljem uvida u sudski registar nadležnog suda, *web-portal* bon.hr, registre Financijske agencije te ostale javno dostupne baze podataka i registre:

Puni naziv	Lunimar d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju
Skraćeni naziv	Lunimar d.o.o. u stečaju
Sjedište	Zagreb (Grad Zagreb)
Poslovna adresa	Ulica grada Vukovara 269 d
Pravni oblik	Društvo s ograničenom odgovornošću
OIB	74606616013
MBS	081115805
Nadležni sudski registar	Trgovački sud u Zagrebu
Osnivački akt	Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 28.08.2017. godine.
Statusne promjene u društvu	Bez statusnih promjena od osnivanja
Temeljni kapital	20.000,00 kuna
Osnivači/članovi društva	Marta Bilać, OIB: 77480919664, Zagreb, Stražnjički put I. odvojak 7
Osobe ovlaštene za zastupanje	Marta Bilać, OIB: 77480919664, Zagreb, Stražnjički put I. odvojak 7, kao direktor prije otvaranja stečaja

1.2.2. Radi jasnoće i jezgrovitosti izvještaja, stečajni upravitelj ne navodi sve registrirane djelatnosti Dužnika, ali iste je moguće vidjeti u izvratku iz sudskog registra koji se prilaže uz ovaj Izvještaj.

Dokaz:

– *Povijesni izvadak iz sudskog registra za Dužnika*

1.3. Bankovni račun

1.3.1. Stečajni dužnik je imao otvoren bankovni račun kod Privredna banka Zagreb d.d. S obzirom da nije došlo do automatskog zatvaranja računa po otvaranju stečajnog postupka, stečajni upravitelj je podnio zahtjev za zatvaranje predmetnog bankovnog računa, a što je i učinjeno dana 27. svibnja 2021. godine.

- 1.3.2. Stečajni upravitelj još uvijek nije podnio zahtjev za otvaranje novog bankovnog računa, radi toga što još uvijek nije locirana i preuzeta imovina Dužnika koja bi se mogla unovčiti.

Dokaz:

- *Izvadak iz Jedinstvenog registra računa Financijske agencije*

1.4. **Zaposlenici**

- 1.4.1. Temeljem pribavljenih podataka, utvrđeno je da su u Dužniku još uvijek na mirovinsko osiguranje prijavljeni Dražen Herović i Damir Bilać. S obzirom da Dužnik nije uopće dostavljao JOPPD obrasce (niti isplaćivao plaću) za navedene radnike od dana kada su prijavljeni (1. travnja. 2020. godine), a da bivša direktorica Dužnika nije dostavila poslovnu dokumentaciju iz koje bi proizlazili podaci o statusu zaposlenika, to je Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje poslan zahtjev za donošenje rješenja o prestanku osiguranja osiguranika s danom 1. travnja 2020. godine.

- 1.4.2. Dužnik nije sklapao nove ugovore o radu nakon otvaranja stečajnog postupka.

Dokaz:

- *Uvjerenje Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje*

2. **Radnje koje je poduzeo stečajni upravitelj (28. travnja 2021. – 9. kolovoza 2021.)**

- 2.1. Od donošenja Rješenja o nastavku postupka, stečajni upravitelj je obavio sljedeće radnje:
- a) Stečajni upravitelj preuzeo je dužnost te ispitao dostavljene prijave tražbina.
 - b) Izrađen je žig (pečat) stečajne mase s oznakom tvrtke „Lunimar d.o.o. u stečaju“.
 - c) Podnesena je prijava u registar stvarnih vlasnika Financijske agencije.
 - d) Podnesen je zahtjev za zatvaranje bankovnog računa.
 - e) Preusmjerena je pošta Dužnika na adresu stečajnog upravitelja.
 - f) Poslan je **zahtjev bivšoj direktorici Dužnika - Marti Bilać** za dostavu poslovne dokumentacije o Dužniku te informacija o tome gdje se nalazi imovina Dužnika. Dopis stečajnog upravitelja vratio se s oznakom „obaviješten – nije preuzeo“. Međutim, tijekom lipnja, stečajni upravitelj je primio telefonski poziv od Damira Bilaća koji se usmeno obvezao dostaviti dokumentaciju i predati posjed vozila Dužnika. Od dana telefonskog poziva, stečajni upravitelj nije zaprimio poslovnu dokumentaciju i bilo kakve informacije. Također, stečajni upravitelj nije uspio ponovno kontaktirati Damira Bilaća.
 - g) Poslan je zahtjev za dostavu dokumentacije bivšem knjigovodstvu Dužnika.
 - h) Poslan je zahtjev HZMO-u za odjavu radnika koji su bili fiktivno prijavljeni u Dužniku.
 - i) Obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajne mase stečajni upravitelj je povjerio knjigovodstvenom servisu INVERSUS USLUGE d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Srednjopoljski put 3. Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga predviđa mjesečnu naknadu od 500 kuna (bez PDV-a) za knjigovodstvenu obradu redovite financijske dokumentacije.
 - j) Sastavljena su izvješća i tablice sukladno odjeljku 1.1.2. ovog Izvješća.
- 2.2. Nadalje, Stečajni upravitelj je po primitku Rješenja poslao zahtjeve za dostavu podataka o imovini Dužnika i financijskom stanju Dužnika, kako bi utvrdio gospodarski položaj te sadržaj imovine Dužnika. Predmetni zahtjevi poslani su:
- Središnjem klirinškom depozitarnom društvu;
 - Državnoj geodetskoj upravi;
 - Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje;
 - Financijskoj agenciji;

- Centru za vozila Hrvatske d.d.; i
- Lučkoj kapetaniji.

2.3. Stečajni upravitelj izvršio je uvid u portal *bon.hr* (objedinjeni zemljišnoknjižni preglednik po OIB-u Dužnika), portal sudskog registra i Financijske agencije, pregledao je bonitetni izvještaj, bilancu, račun dobiti i gubitka, te ostale financijske izvještaje Dužnika.

3. Imovina Dužnika

3.1. Nekretnine

3.1.1. Iz uvjerenja Državne geodetske uprave proizlazi da Dužnik nije upisan u katastarski operat u Republici Hrvatskoj. Iz potvrde Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, proizlazi da Dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Dokaz:

- *Uvjerenje Državne geodetske uprave*
- *Potvrda Općinskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb*

3.2. Vozila

3.2.1. Iz uvjerenja Centra za vozila Hrvatske, STP „Autocentar Agram“ proizlazi da Dužnik u svom vlasništvu ima sljedeća vozila:

- N1, marka PEUGEOT BOXER 2.2 HDI, godina proizvodnje 2007., broj šasije VF3YCBMFC111973000, reg. oznake ZG8667DH;
- N1, marka FIAT DOBLO 1,4 8V, godina proizvodnje 2008., broj šasije ZFA22300005634389, reg. oznake ZG7862DR;
- M1, marka PEUGEOT 307 1.6 E XS, godina proizvodnje 2003., broj šasije VF33ANFUB82987733, reg. oznake ZG5604HS;
- M1, marka ALFA ROMEO 159 1.9 JTDM, godina proizvodnje 2008., broj šasije ZAR93900007131685, reg. oznaka ZG8014HL;
- M1, marka AUDI 16 3.0 TDI, godina proizvodnje 2007., broj šasije WAUZZZ4F98N043795, reg. oznake ZG5532HP.

(„**Vozila**“)

3.2.2. Na Vozilima je temeljem rješenja Naslovnog suda o otvaranju stečajnog postupka već upisana zabrana raspolaganja.

3.2.3. S obzirom da stečajni upravitelj nije uspio stupiti u kontakt s bivšom direktoricom i osnivačem Dužnika, nije uspio niti preuzeti posjed predmetnih Vozila. Stoga, sukladno članku 216. Stečajnog zakona, kako je navedeno u odjeljku 7. ovog izvještaja, stečajni upravitelj predlaže donijeti rješenje kojim će se bivšoj direktorici naložiti predaja Vozila.

3.2.4. Po preuzimanju posjeda Vozila, stečajni upravitelj izradit će procjenu njihove vrijednosti te ih unovčiti sukladno odluci skupštine vjerovnika.

3.2.5. Za potrebe izrade ovog izvještaja i predračuna troškova, obračunat će se okvirna procijenjena vrijednost Vozila u iznosu od 100.000,00 kuna.

Dokaz:

- *Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske*

3.3. Plovila

- 3.3.1. Stečajni upravitelj je zatražio potvrdu Lučke kapetanije radi dobivanja informacija o eventualnom vlasništvu stečajne mase nad plovilima ili brodovima u gradnji. Do dana sastavljanja ovog izvještaja Lučka kapetanija nije poslala svoj odgovor. U slučaju da se naknadno utvrdi da je Dužnik vlasnik plovila ili brodova, stečajni upravitelj će bez odgađanja obavijestiti skupštinu vjerovnika.

3.4. Vrijednosni papiri i udjeli u drugim društvima

- 3.4.1. Iz prikupljene dokumentacije, proizlazi da Dužnik nije imatelj vrijednosnih papira ili poslovnih udjela u drugim društvima:
- iz uvjerenja SKDD-a proizlazi da Dužnik nije imatelj vrijednosnih papira za koje se podaci vode u tom tijelu;
 - iz pretrage sudskog registra te web portala *bon.hr*, proizlazi da Dužnik ne drži poslovne udjele u drugim društvima.

Dokaz:

- *Potvrda SKDD-a*

3.5. Potraživanja

- 3.5.1. U bilanci Dužnika za 2018. godinu, knjiženo je 341.024,60 kuna s osnove zajma bivšoj direktorici. Potrebno je pribaviti ugovor o zajmu od bivšeg knjigovodstva društva te pokrenuti tužbu radi isplate, ako se radi o naplativoj tražbini.

Dokaz:

- *Bilanca Dužnika za 2018 - tu godinu*

4. Sudski i drugi postupci

- 4.1. Stečajni upravitelj nije zaprimio sudska pismena, niti je putem sustava elektroničke komunikacije sa sudovima obaviješten o postupcima u kojima je Dužnik stranka.

5. Izlučna i razlučna prava

- 5.1. Stečajni upravitelj nije do sada obaviješten o postojanju kakvog razlučnog ili izlučnog prava na imovini Dužnika.

6. Zaključci o gospodarskom položaju stečajnog dužnika

- 6.1. Za ispitno ročište prijavljene su tražbine u ukupnom iznosu od 26.624,47 kuna. Nije bilo vjerovnika čije tražbine spadaju u prvi viši isplatni red, dok je iznos od 26.624,47 kuna tražbina priznat vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda. Nije bilo osporenih tražbina.

- 6.2. Iz podataka iznesenih u ovom izvještaju proizlazi sljedeće:

- (i) Dužnik nije vlasnik nekretnina i vrijednosnih papira;
- (ii) Dužnik je vlasnik Vozila koja se još ne nalaze u posjedu stečajnog upravitelja.
- (iii) Dužnik knjiži potraživanja prema bivšoj direktorici u iznosu od 341.024,60 kuna.
- (iv) Sukladno predračunu troškova koji se prilaže ovom izvješću, proizlazi da bi troškovi stečajnog postupka za daljnjih 12 mjeseci iznosili oko 29.000,00 kuna;

(v) Ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja.

7. Prijedlog za predaju Vozila sukladno članku 216. Stečajnog zakona

7.1. Imajući u vidu da: (i) Vozila predstavljaju vlasništvo Dužnika sukladno Uvjerenju Centra za vozila Hrvatske; (ii) stečajni upravitelj nije uspio stupiti u kontakt s bivšom direktoricom Dužnika; (iii) Vozila se nalaze u posjedu bivše direktorice; temeljem članka 216. Stečajnog zakona, u vezi s člankom 250. Ovršnog zakona, stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu donijeti sljedeće

R J E Š E N J E

I Nalaže se Marti Bilać, OIB: 77480919664, Zagreb, Stražnjički put I. odvojak 7, predati u posjed stečajnom upravitelju Zvonimiru Đuranu sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, sljedeća vozila:

- N1, marka PEUGEOT BOXER 2.2 HDI, godina proizvodnje 2007., broj šasije VF3YCBMFC111973000, reg. oznake ZG8667DH;
- N1, marka FIAT DOBLO 1,4 8V, godina proizvodnje 2008., broj šasije ZFA22300005634389, reg. oznake ZG7862DR;
- M1, marka PEUGEOT 307 1.6 E XS, godina proizvodnje 2003., broj šasije VF33ANFUB82987733, reg. oznake ZG5604HS;
- M1, marka ALFA ROMEO 159 1.9 JTDM, godina proizvodnje 2008., broj šasije ZAR93900007131685, reg. oznaka ZG8014HL;
- M1, marka AUDI 16 3.0 TDI, godina proizvodnje 2007., broj šasije WAUZZZ4F98N043795, reg. oznake ZG5532HP.

II Ovlašćuje se stečajnog upravitelja Zvonimiru Đuranu sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, oduzeti vozila iz točke I. od Marti Bilać, OIB: 77480919664, Zagreb, Stražnjički put I. odvojak 7, uz predaju potvrde o oduzetim vozilima.

8. Prijedlog odluka skupštine vjerovnika

8.1. Slijedom svega navedenog u ovom izvještaju, skupštini vjerovnika predlaže se donijeti sljedeće odluke:

- a) Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i priloženi predračun troškova stečajnog postupka te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
- b) Utvrđuje se da nema mogućnosti da se poslovanje Dužnika nastavi ili ponovno pokrene.
- c) Ovlašćuje se stečajnog upravitelja sklopiti ugovor o zbrinjavanju Vozila nakon predaje u posjed.
- d) Ovlašćuje se stečajnog upravitelja pribaviti elaborat o procjeni vrijednosti Vozila od strane ovlaštenog sudskog procjenitelja.
- e) Ovlašćuje se stečajnog upravitelja da Vozila unovči prikupljanjem pisanih ponuda pred javnim bilježnikom s početnom cijenom na prvoj dražbi u iznosu od tri četvrtine procijenjene vrijednosti, na drugoj dražbi u iznosu od jedne polovine procijenjene vrijednosti, na trećoj dražbi u visini jedne četvrtine procijenjene vrijednosti, na četvrtoj dražbi u visini od 1,00 kune.

Stečajni upravitelj
Zvonimir Đuran

Prilozi:

1. *Prijave tražbina*
2. *Tablica prijavljenih tražbina*
3. *Tablica razlučnih prava*
4. *Tablica izlučnih prava*
5. *Popis vjerovnika*
6. *Popis predmeta stečajne mase*
7. *Pregled imovine i obveza*
8. *Predračun troškova stečajnog postupka*
9. *Povijesni izvadak iz sudskog registra za Dužnika*
10. *Izvadak iz jedinstvenog registra računa Financijske agencije*
11. *Uvjerenje Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje*
12. *Uvjerenje DGU-a*
13. *Potvrda Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni Zagreb*
14. *Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske*
15. *Potvrda SKDD-a*
16. *Bilanca Dužnika za 2018 - tu godinu*