



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-1726/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Pulek Slavica OIB 14375162163, Zagreb, Grmošćica Desna 4, koje zastupa odvjetnik Miljenka Polanović iz Zaboka, M. Gupca 50 radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka dana 15. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl.208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak na nekretnini:

-čkbr.1440 put u površini 230 čhv.827 m²
upisana u z.k.ul.408 k.o.Strmec na kojoj su kao suvlasnici upisani

1. Suvlasnički dio: 350/3840 POSTRUŽIN STANISLAVA, TURNIŠĆE 2/6
2. Suvlasnički dio: 480/3840 POSTRUŽIN ANDRO, TURNIŠĆE 2/7
3. Suvlasnički dio: 240/3840 POSTRUŽIN STJEPAN, KL. TURNIŠĆE 25
4. Suvlasnički dio: 240/3840 POSTRUŽIN JANICA, KL. TURNIŠĆE 25
5. Suvlasnički dio: 960/3840 POSTRUŽIN BARA, TURNIŠĆE 2
9. Suvlasnički dio: 480/3840 POSTRUŽIN STJEPAN, KL. TURNIŠĆE 18
10. Suvlasnički dio: 26/3840 RADOVANIĆ ŠTEFICA, OIB: 35417579674, STRMEC 30, STRMEC, HRVATSKA
11. Suvlasnički dio: 480/3840 POSTRUŽIN ANA, KL. TURNIŠĆE 19
12. Suvlasnički dio: 292/3840 BOROŠAK LJILJANA, OIB: 32051387321, RADAKOVO 146, RADAKOVO 49290 KLANJEC
13. Suvlasnički dio: 292/3840 MOŠTAK JASNA, OIB: 09757998887, DUBOVEC 51, DUBOVEC 49240 DONJA STUBICA

-čkbr.1439/7 VRT oranica u površini 104 m²
-čkbr.1441/6 DVORIŠTE pašnjak u površini 241 m²
-čkbr.1441/7 dvorište pašnjak u površini 241 m²

-čkb.1444/3 POD ŠUMOM pašnjak u površini 360 m²
upisana u z.k.ul.1862 k.o.Strmec na kojoj su kao suvlasnici upisani
1. Suvlasnički dio: 2/4 POSTRUŽIN ANDRO, TURNIŠĆE 2/7
2. Suvlasnički dio: ¼ POSTRUŽIN STJEPAN, KL. TURNIŠĆE 25
3. Suvlasnički dio: ¼ POSTRUŽIN JANICA, KL. TURNIŠĆE 25

-čkb.1441/5 pašnjak u površini 35 čhv.126 m²
upisana u z.k.ul.406 k.o.Strmec na kojoj su kao suvlasnici upisani
1. Suvlasnički dio: ½ POSTRUŽIN STJEPAN, KL. TURNIŠĆE 18
2. Suvlasnički dio: ½ POSTRUŽIN ANA, KL. TURNIŠĆE 19

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnine iz toč. I. ovog rješenja besteretno upiše kao vlasništvo predlagatelja

Pulek Slavica OIB 14375162163, Zagreb, Grmošćica Desna 4,

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja, **za dan 10. studenog 2026. u 09:00 sati.**
a na istu se pozivaju:

1. Predlagatelj
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. sudski vještak za geodeziju
4. z.k. referent Zk. odjela u Zaboku
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, **uplati predujam u iznosu od 406,94 eur** za sud i za geodetskog vještaka, na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja:

HR5723900011300000605, poziv na broj 307-1726-2026 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti

IV. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019), sadrži slijedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru Stalna služba u Zaboku Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Pulek Slavica OIB 14375162163, Zagreb, Grmošćica Desna 4, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj:

čkbr.1440 put u površini 230 čhv.827 m²
upisana u z.k.ul.408 k.o.Strmec

-čkbr.1439/7 VRT oranica u površini 104 m²
-čkbr.1441/6 DVORIŠTE pašnjak u površini 241 m²
-čkbr.1441/7 dvorište pašnjak u površini 241 m²
-čkbr.1444/3 POD ŠUMOM pašnjak u površini 360 m²
upisana u z.k.ul.1862 k.o.Strmec

-čkbr.1441/5 pašnjak u površini 35 čhv.126 m²
upisana u z.k.ul.406 k.o.Strmec

s prijedlogom da se na naprijed navedenim nekretninama kao vlasnik upiše

Pulek Slavica OIB 14375162163, Zagreb, Grmošćica Desna 4,

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor stave u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa na eOglasnoj ploči suda, tj. ovome sudu, jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave i prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku.

U Zaboku, 15. rujna 2026.

Sudac:
Branko Herceg, v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:
Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,63 eur).

Dostaviti:

Odvj. Miljenka Polanović, Zabok

Pulek Slavica, Zagreb, Grmošćica Desna 4,

Radovanić Štefica, Strmec 30, Strmec,

Borošak Ljiljana, Radakovo 146, Radakovo 49290 Klanjec

Moštak Jasna, Dubovec 51, Dubovec 49240 Donja Stubica

Filko Božica Strmec 2/B

Arhitopo j.d.o.o. Krapina

Putem e-oglasna ploča

Postružin Stanislava Turnišće 2/6

Postružin Bara, Turnišće 2

Postružin Andro, Turnišće 2/7

Postružin Stjepan, Kl. Turnišće 25

Postružin Janica, Kl. Turnišće 25

Postružin Stjepan, Kl. Turnišće 18

Postružin Ana, Kl. Turnišće 19

Ljubić Vilim Vižovlje 83

Pulek Josipa, Turnišće Klanjčeko 20

Postružin ud. Eva

Postružin Marija udova



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.09.2026 12:
13

**Serijski broj
certifikata**

249849500227937829413440191679688948959806229002

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1899394326b3854d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-