



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6026/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Aniti Tomek, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljene obavijesti Odjela za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, Zabok protiv protustranke Joka Maria, OIB: 31627240195, Ulica Vladimira Nazora 25, Dugo Selo, radi zabilježbe o legalnosti objekta, dana 23. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7850 katastarske općine Sveti Križ Začretje na nekretninama Joka Maria, OIB: 31627240195, Ulica Vladimira Nazora 25, 10370 Dugo Selo, koje se sastoje od kčbr. 2759 u začretju 741 m² (kuća i dv. 741 m²), dopušta se sljedeći upis:

Na temelju čl. 107 st.1 Zakona o gradnji (NN 155/25) i obavijesti Područnog ureda za katastar Krapina, ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ZABOK KLASA: 932-07/2026-09/141 URBROJ: 541-13-03/5-26-2 od 23.04.2026., zabilježuje se da je kuća u Začretju na kčbr. 2759 k.o. Sveti Križ Začretje evidentirana u katastru temeljem Uporabne dozvole za građevine izgrađene do 15. veljače 1968. godine broj Kl. UP/I-361-05/16-30/000695, Urbr. 2140/01-08/5-16-0006 od 28.12.2016 godine izdana od Krapinsko-zagorske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zabok.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zabok, 23. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anita Tomek

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Joka Mario, Ulica Vladimira Nazora 25, 10370 Dugo Selo



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.04.2026 13:
57

**Serijski broj
certifikata**

329237245018113963776043688623270158154321558129

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z185468786fa276cc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-