



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GVOZD
Stanje na dan: 16.05.2025. 17:17

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 333786, PONIKVARI

Broj ZK uložka: 490

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2538/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 1261 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)
POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1261	ORANICA	1	113	6161	
		UKUPNO:	1	113	6161	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-579/2009	Zaprimljeno 18.10.2007. broj Z-860/07 Na temelju ovosudnog Rješenja od 02. veljače 2009. godine zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na čest. br. 1261 u A.	
1.2		Zaprimljeno 02.07.2009. broj Z-579/09 Na temelju ovosudnog Rješenja od 18. lipnja 2009. godine, broj Z-860/07 zabilježuje se brisanje zabilježbe pod Z-860/07.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 108/648 RAKARIĆ ILIJA, PONIKVARI 46			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.1		Zaprimljeno 06.07.2009. broj Z-597/09 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 36/216 na 108/648.	
2. Suvlasnički dio: 108/648 RAKARIĆ MARA, PONIKVARI 46			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.1		Zaprimljeno 06.07.2009. broj Z-597/09 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 36/216 na 108/648.	

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Suvlasnički dio: 108/648			
ČORAK KATA, GREĐANI			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.1		Zaprimljeno 06.07.2009. broj Z-597/09	
		Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 36/216 na 108/648.	
4. Suvlasnički dio: 108/648			
ŽUGAJ JAGA, GREĐANI			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.1		Zaprimljeno 06.07.2009. broj Z-597/09	
		Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 36/216 na 108/648.	
5. Suvlasnički dio: 36/648			
RAKARIĆ EVICA, PONIKVARI KBR.42			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.1		Zaprimljeno 06.07.2009. broj Z-597/09	
		Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 12/216 na 36/648.	
*6. Suvlasnički dio: 36/648			
*RAKARIĆ STEVO, PONIKVARI KBR.42			Ispisano sa: Z-2538/2022
*1.1	Z-2538/2022	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1.1	Z-2538/2022	Zaprimljeno 06.07.2009. broj Z-597/09	
		Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 12/216 na 36/648.	
7. Suvlasnički dio: 48/648			
RAKARIĆ MARA, PONIKVARI KBR.40			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.1		Zaprimljeno 06.07.2009. broj Z-597/09	
		Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 16/216 na 48/648.	
8. Suvlasnički dio: 30/648			
RAKARIĆ ANTUN, ZAGREB, PALIĆ KBR.83			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.1		Zaprimljeno 06.07.2009. broj Z-597/09	
		Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 10/216 na 30/648.	
*9. Suvlasnički dio: 5/216			
*RAKARIĆ MILKA, PONIKVARI KBR.41			Prijenos na udio 13,14,15, Ispisano sa: Z-597/2009

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-597/2009	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*10. Suvlasnički dio: 5/216			Prijenos na udio 13,14,15,
*RAKARIĆ ILIJA, PONIKVARI KBR.41			Ispisano sa: Z-597/2009
*1.1	Z-597/2009	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
11. Suvlasnički dio: 18/648			
*RAKARIĆ ZLATA, OSIJEK, SIJENJAK 48			Ispisano sa: Z-8675/2020
*1.1	Z-8675/2020	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.1		Zaprimljeno 06.07.2009. broj Z-597/09	
		Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 6/216 na 18/648.	
11.1		Zaprimljeno 27.08.2020.g. pod brojem Z-8675/2020	na 11 (1.1)
		UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, BROJ: O-1112/2020 17.06.2020 RAKARIĆ DUNJA, OIB: 09339168173, SIJENJAK 48, 31000 OSIJEK	
*12. Suvlasnički dio: 18/648			PRIJENOS NA UDIO 16, 17
*ČELAP NIKOLA, ZAGREB, BOŽIDARA MAGOVCA 48 A			Ispisano sa: Z-578/2014
*1.1	Z-578/2014	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1.1	Z-578/2014	Zaprimljeno 06.07.2009. broj Z-597/09	
		Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 6/216 na 18/648.	
13. Suvlasnički dio: 20/648			
RAKARIĆ MILKA, OIB: 30485648023, PONIKVARI KBR.41			
1.1		Zaprimljeno 06.07.2009. broj Z-597/09	
		Temeljem ovosudnog pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju od 01. lipnja 2009. godine, broj: O-272/09, sačinjenog po sudskom povjereniku Marini Bukovac javnom bilježniku iz Gline, broj: UPP/OS-Glina-170/09 uknjižuje se pravo vlasništva na nekrtninama u A.	
14. Suvlasnički dio: 5/648			
MARKULIN ANKA, OIB: 38214978505, TOPUSKO, VRANOVINSKA CESTA 39			
1.1		Zaprimljeno 06.07.2009. broj Z-597/09	
		Temeljem ovosudnog pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju od 01. lipnja 2009. godine, broj: O-272/09, sačinjenog po sudskom povjereniku Marini Bukovac javnom bilježniku iz Gline, broj: UPP/OS-Glina-170/09 uknjižuje se pravo vlasništva na nekrtninama u A.	
15. Suvlasnički dio: 5/648			
LAMBAŠA MIRJANA, OIB: 75582347460, ČAVLE, CERNIK 197			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 06.07.2009. broj Z-597/09 Temeljem ovosudnog pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju od 01. lipnja 2009. godine, broj: O-272/09, sačinjenog po sudskom povjereniku Marini Bukovac javnom bilježniku iz Gline, broj: UPP/OS-Glina-170/09 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u A.	
16. Suvlasnički dio: 9/648			
ĆELAP MILAN, OIB: 83529539944, ZAGREB, BERISLAVIĆEVA ULICA 14			
1.1		Zaprimljeno 03.11.2014. broj Z-578/14 Temeljem pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju od 21. listopada 2014. godine, broj O-7058/14 Općinskog građanskog suda u Zagrebu uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A.	
1.1		Zaprimljeno 03.11.2014. broj Z-578/14 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 18/1296 na 9/648.	
*17. Suvlasnički dio: 9/648			
*ĆELAP MARKO, OIB: 95998608637, ZAGREB, BERISLAVIĆEVA ULICA 14			Ispisano sa: Z-1557/2020
*1.1	Z-1557/2020	Zaprimljeno 03.11.2014. broj Z-578/14 Temeljem pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju od 21. listopada 2014. godine, broj O-7058/14 Općinskog građanskog suda u Zagrebu uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A.	
*1.1	Z-1557/2020	Zaprimljeno 03.11.2014. broj Z-578/14 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 18/1296 na 9/648.	
18. Suvlasnički dio: 9/648			
18.1		Zaprimljeno 05.02.2020.g. pod brojem Z-1557/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU OV-235/2020 16.01.2020 ĆELAP MILAN, OIB: 83529539944, BERISLAVIĆEVA ULICA 14, ZAGREB, GRAD ZAGREB	
19. Suvlasnički dio: 36/648			
19.1		Zaprimljeno 28.02.2022.g. pod brojem Z-2538/2022 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKI SUD U SISKU, SS GLINA, BROJ: O-373/2022, UPP/OS-63/2022 22.02.2022 RAKARIĆ ŽELJKO, OIB: 09316310124, PONIKVARI 42, PONIKVARI 44400 GLINA	

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-18819/2018	Zaprimljeno 11.06.2014.g. pod brojem RZ-57/2014 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, Na temelju ovosudnog Rješenja od 15. prosinca 2014. godine, broj: Rz-57/14 i to na čest. 1261 u A.	
2.1		Zaprimljeno 15.11.2018.g. pod brojem Z-18819/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, Na temelju ovosudnog Rješenja od 13. studenog 2018. godine, broj: Rz-57/2014, na B 1.1.	na 1.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Primljeno:28. srpnja 1981. godine Z-375/81 Na temelju Ugovora o zajmu od 25. 07. 1981. godine, uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A, za glavni dug od 40.000,00 dinara sa 2% kamata godišnje, za korist: OSIZ MIO RADNIKA KARLOVAC		
2.				
2.1		zabilježuje se zabrana daljnjeg terećenja i otuđenja bez predhodne suglasnsti navedene Zajednice.		
3.				
3.1		Primljeno: 19. srpnja 1983,. godine Z-282/83 Na temelju Ugovora o zajmu od 19. srpnja 1983. godine, uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A, za glavni dug od 60.000,00 dinara sa 2% kamata godišnje, za korist: ZMIO RADNIKA HRVATSKE		
4.				
4.1		zabilježuje se zabrana daljnjeg terećenja i otuđenja bez predhodne suglasnsti navedene Zajednice.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.05.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 407619/2025



Kontrolni broj: 31276257b21e03b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.