



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4997/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Koprivnici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Jasmini Gašparić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Slavić Irena, OIB: 18223059074, Trg kralja Krešimira 3, Koprivnica protiv protustranke: Alduk Vedran, OIB: 38046231283, Ulica Miklinovec 105A, Koprivnica, radi uknjižbe prava vlasništva dana 29. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o kupnji nekretnine OV-9571/2025 od 30.09.2025., Dodatka ugovora OV-9842/2025 od 21.11.2025. i Tabularne izjave OV-4624/2026 od 25.05.2026. dopušta se:

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 28617 katastarske općine Koprivnica, na nekretninama u vlasništvu Alduk Vedrana, OIB: 38046231283, Ulica Miklinovec 105A, Koprivnica i to na etažnoj cjelini oznake E-3 koja se sastoji od:
 - suvlasničkog udjela koji iznosi 108/452 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 5910 Ulica Miklinovec 1069 m² (dvorište 705 m², zgrada mješovite uporabe, Ulica Miklinovec 105/a 316 m², spremište 48 m²), povezano s vlasništvom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), STAN 2 - četverosobni stan, u potkrovlju zgrade, koji se sastoji od hodnika, dvije kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom i tri sobe, površine 114,15 m², s balkonom površine 6,43 m², te čini samostalnu uporabnu cjelinu; u elaboratu etažiranja označeno ljubičastom bojom,
 - uknjižba prava vlasništva za korist:

Slavić Irene, OIB: 18223059074, Trg kralja Krešimira 3, Koprivnica.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Koprivnica, 29. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Jasmina Gašparić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. SLAVIĆ IRENA, Trg kralja Krešimira 3, Koprivnica
2. ALDUK VEDRAN, Ulica Miklinovec 105A, Koprivnica

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, Ispostava Koprivnica, 48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 7



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

29.05.2026 12:
40

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

218943763321926946917109420214979959790912292672

EC

Z1867608075692451