

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

Regionalni centar Rijeka, Frana Kurelca 8, 51000 Rijeka  
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: St-93/2023

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
**RC RIJEKA**

**25-04-2023**

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE  
KLASA 034-011/23-10/14  
UR. BROJ T-586611-23-31

**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**AN&SA d.o.o.**

**OIB:85991375283**

Adresa / sjedište

**Galižana (Grad Vodnjan-Dignano), Poduzetnička zona 22**

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**TANJA SOLDO, vl. Ugostiteljskog obrta Tanja**

**OIB 23130082783**

Adresa / sjedište

**Fažana, Valbandon, Kvart Mimoza 47**

**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**sudska nagodba od 23. rujna 2022. godine zaključena kod Trgovačkog suda u Pazinu, posl.br. Povrv-264/2021**

Iznos dospjele tražbine **32.439,00 Eur/244.413,30 kn**

Glavnica **26.373,82 Eur/198.713,54 Kn**

Kamate **6.101,30 Eur/45.970,24 kn**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka  
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

**Sudska nagodba od 23. rujna 2022. godine zaključena kod Trgovačkog suda u Pazinu, posl.br. Povrv-264/2021, Ugovor o osinivanju založnog prava od 22.9.2022., Ov-4239/2022 kod javnog bilježnika Željko Valenta iz Pule**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** za iznos **32.439,00 Eur/244.413,30 kn (kn)**

Naziv ovršne isprave

sudska nagodba od 23. rujna 2022. godine zaključena kod Trgovačkog suda u Pazinu,  
posl.br. Povrv-264/2021,

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava:

Ugovor o osinivanju založnog prava od 22.9.2022., Ov-4239/2022 kod javnog bilježnika  
Željko Valenta iz Pule

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

k.č. 928/48, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE (STAMBENO-POSLOVNA), 605  
KVART MIMOZA 47, DVORIŠNA ZGRADA, DVORIŠTE, PODUL. 1 DO 4 , Broj ZK  
uloška: 4127, Katastarska općina: 324086, FAŽANA, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL  
PULA, i to:

3. Suvlasnički dio: 5209/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) s kojim je povezano  
pravo vlasništva na posebni dio C u prizemlju zgrade a koji se sastoji od pretprostora +  
stepeništa, kupaoalice, kuhinje, dvije sobe i boravka, te na mansardi a koji se sastoji od  
predprostora + stepeništa, kuhinje, kupaoalice, dvije sobe, boravka i loggie, ukupne  
površine 129,70 m<sup>2</sup>

Iznos tražbine 32.439,00 Eur/244.413,30 kn

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo  
razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **NE PRISTAJEM**

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

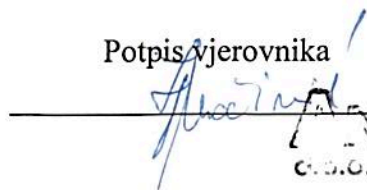
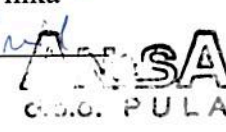
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi  
provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

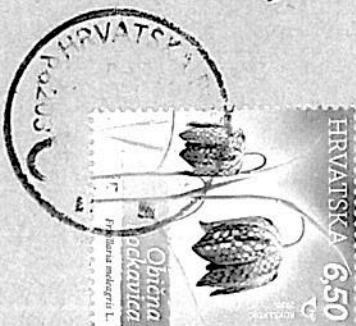
Mjesto i datum

Labin, 21.4.2023. godine

Potpis vjerovnika

  
  
G.O.G. PULA

HRVATSKA  
C.D.O. PULA



01 3073 4

|          |             |
|----------|-------------|
| PODPISAN | 1.24        |
| 21.04.23 |             |
| 13:35:19 |             |
| 52333    | HP Hrvatska |

FINANCIJSKA AGENCIJA  
Regionalni centar Ziljeka  
Tetana Kurela 8  
51000 Ziljeka

