



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-12898/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku OIB: 29399232217 po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ljiljana Bastić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja AZURE COAST PROPERTIES d.o.o. za usluge, OIB: 85998549185, iz Tolstojeva 41, Split, protiv protustranke CASTA ADRIA d.o.o. za poslovanje nekretninama, OIB: 57255962264, iz Trg braće Radić 15, Split, radi Predbilježbe prava vlasništva, dana 23. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5144 katastarske općine Primošten dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovor o kupoprodaji ov-3659/26 j. bilj. M. Paradžik, Split od 19.06.2026., ovjereni prijevod sa Turskog jezika br.ov-357/26 od 15.05.2026., punomoć Specijalna punomoć Apostille Republika Turska od 13.04.2026., izvadak iz sudskog registra, izvadak iz sudskog registra,

Otpisuje se iz a lista kčbr. 15696/644 kuća, bazen i dvorište 565 m2 (bazen 40 m2, dvorište 359 m2, kuća 166 m2) uz dosadašnji prijenos prava vlasništva na imenu CASTA ADRIA d.o.o. za poslovanje nekretninama, OIB: 57255962264, iz Trg braće Radić 15, 21000 Split uz predbilježbu prava vlasništva za korist predbilježenog vlasnika:

AZURE COAST PROPERTIES d.o.o. za usluge, OIB: 85998549185, iz Tolstojeva 41, 21000 Split.

- do ispunjenja uvijeta za uknjižbu.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Šibenik, 23. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ljiljana Bastić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. AZURE COAST PROPERTIES d.o.o. za usluge, Tolstojeva 41, 21000 Split
2. CASTA ADRIA d.o.o. za poslovanje nekretninama, Trg braće Radić 15, 21000 Split



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.06.2026 11:
48

**Serijski broj
certifikata**

217296539110889264313100577477901847549854421702

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187445728d38a79c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-