

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

10000 ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-1253/2023-4

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

13 -07- 2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. kojeg zastupa Tomislav Bilić, dipl.iur., punomoć
pohranjena pod br.15 Su-1132/08

OIB: 85584865987

Adresa / sjedište

ULICA GRADA VUKOCARA 41, ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **AGRO KUŠIĆ d.o.o**

OIB: 68689076731

Adresa / sjedište

DONJE PSARJEVO, DONJE PSARJEVO 81

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- UGOVOR O KORIŠTENJU PROSTORA br.39531 na tržnici Dolac na određeno vrijeme od 01.01.2023. do 30.06.2024.godine

Iznos dospjele tražbine: 224,02 EUR (1.687,88 kn)

Glavnica: 219,04 EUR (1.650,36 kn)

Kamate: 4,98 EUR (37,52 kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka / (kn)

IZVOD OTVORENIH STAVAKA NA DAN 29.06.2023. g.:

- obračun kamata br. 34701 za period do 29.06.2023. od 03.07.2023god.

Naziv ovršne isprave

Pravna osnova razlučnog prava

Iznos tražbine (kn)

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo različno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Pravna osnova izlučnog prava

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Potpis vjeronika

ZAGREBAČKI HOLDING
d.o.o. 28
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 41

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. - Tržnice Zagreb
Šubićeva 40/V
10000 Zagreb
OIB: 85584865987
tel:
fax:
e-mail:

Izvod otvorenih stavaka na dan 29.06.23

AGRO KUŠIĆ d.o.o. zastupano po direktoru
Ivanu Kušiću
Donje Psarjevo 81
10380 Donje Psarjevo

Šifra: 13476
OIB: 68689076731

Br. dokumenta	Datum rn.	Dospijeće	Jedinica	Duguje	Potražuje	Saldo
Naš račun broj 120000 prema našim poslovnim knjigama pokazuje EUR saldo koji se sastoji od slijedećih otvorenih stavaka:						
23-004157	03.04.23	11.04.23	1001 TRŽNICA DOLAC	219,04	0,00	219,04
Ukupno za valutu : EUR za konto : 120000 EUR				219,04	0,00	219,04
Ukupno promet: EUR				219,04	0,00	219,04
Tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK Ukupno promet: HRK				1.650,36	0,00	1.650,36

Pošiljalac izvoda:

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
- Podružnica Tržnice Zagreb
 tržnice zagreb Zagreb, Šubićeva 40/V
7



ZAGREBAČKI
HOLDING



Podružnica Tržnice Zagreb
Zagreb, Šubićeva 40/V
OIB: 85584865987
IBAN: HR7923400091410231852

Zagreb, 03.07.23

Za period do 29.06.23

AGRO KUŠIĆ d.o.o. zastupano po direktoru
Ivanu Kušiću
Donje Psarjevo 81
10380 Donje Psarjevo

Obračun kamata br. 34701

Šifra : 13476

OIB : 68689076731

Broj računa	Datum	Dospijeće	Uplata	Od	Do	Br. dana	Glavnica	Stopa	Kamata
23-004157	03.04.23	11.04.23		12.04.23	29.06.23	79	219,04	10,50	4,98

Ukupno (EUR)

4,98

Slovima : četiri EUR i devedesetosam c

Tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK

Ukupno HRK :

37,52

OVO NIJE FISKALIZIRANI RAČUN.

Obračunao : Ivona Kurevija

Voditelj podružnice : Božena Cvitanović



Mjesto izdavanja računa: **Zagreb**

Datum i vrijeme izdavanja računa: 28.03.2023. 08:13:54

AGRO KUŠIĆ d.o.o.

**Donje Psarjevo 81
10380 Donje Psarjevo**

Datum računa/isporuke: **03.04.2023.**

Datum dospijeca računa: **11.04.2023.**

Račun broj: **004157 / 0011000123/1 /R1 - za travanj 2023. g.**

OIB: **68689076731**

Tržnica: **1001 TRŽNICA DOLAC**

Šifra komitenta: **13476**

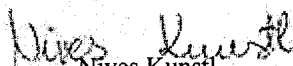
Redni broj	Šifra usluge	Vrsta usluge	Količina	Mjera	Cijena EUR	Iznos EUR
Ugovor br. 39531						
1.	4GO	Boks trgovačka djelatnost I br. 030 u Hali	12,00	m ²	24,55	294,60
2.	503	Voda paušal	3,60	m3	3,85	13,86
Za ugovor 39531 : 308,46						
1.	585	Troškovi opomene (ne oporezuje se prema čl. 25. St. 5 Pravilnika o PDV-u)	1,00		3,95	3,95
Oslobodeno poreza						3,95
Osnovica za obračun PDV - a od 25 %						308,46
PDV 25 %						77,12
Sveukupno za platiti						389,53

Iznos slovima: tristoosamdesetdevet EUR i pedesettri centi

Opomena (AGRO KUŠIĆ d.o.o. zastupano po direktoru Ivanu Kušiću)

Uvidom u našu evidenciju na dan 27. ožujka 2023. Vaše dugovanje prema Podružnici Tržnice Zagreb iznosi 1.156,74 EUR. Ukoliko ste u međuvremenu podmirili cjelokupno dugovanje ovu opomenu smatrajte nevažećom.

Fakturirao :


Nives Kunstl

Voditeljica podružnice
Tržnice Zagreb


Božena Cvitanović

Sukladno članku 31. Ovršnog zakona, u slučaju neispunjenja dospelje novčane obveze, dužnik se upozorava da ovaj račun ima snagu vjerodostojne isprave na temelju koje vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe.

Model plaćanja: 00, poziv na broj: 23-004157-13476

Način plaćanja: transakcijski račun

Za prekoračeni rok plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

Račun je pisan na računalu i pravovaljan je bez pečata



ZAGREBAČKI HOLDING

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, PODRUŽNICA TRŽNICE ZAGREB, Zagreb, Šubićeva 40/IV, OIB: 85584865987, zastupana po voditeljici Podružnice Boženi Cvitanović (dalje u tekstu: TRŽNICE ZAGREB)

I

AGRO KUŠIĆ d.o.o., OIB 68689076731, Donje Psarjevo, Donje Psarjevo 81 (u daljnjem tekstu: KORISNIK), zastupano po direktoru Ivanu Kušiću

zaključili su u Zagrebu, dana 23.(dvadesettrećeg) 12.(prosina) 2022.(dvijetisućedvadesetdruge) godine sljedeći

UGOVOR

**o korištenju prostora br. 39531 na tržnici Dolac
na određeno vrijeme od 01.01.2023. do 30.06.2024. godine**

Članak 1.

Ovim Ugovorom TRŽNICE ZAGREB dozvoljavaju KORISNIKU da sukladno odrednicama ovog Ugovora korištenje prodajnog boksa br. 030 (trideset), veličine 12,00 m² (dvanaest metara kvadratna), u hali tržnice Dolac u Zagrebu, Dolac 2 (u daljnjem tekstu: predmet ugovora), u kojem će obavljati djelatnost trgovačku - prodaja prehrambenih proizvoda, za čije je obavljanje KORISNIK dužan ishoditi minimalno tehničke uvjete ukoliko je to potrebno.

Koristi li se KORISNIK predmetom ovog ugovora za obavljanje neke druge djelatnosti i nakon pisane opomene, TRŽNICE ZAGREB imaju pravo raskinuti ovaj ugovor pisanim putem bez otkaznog roka.

Članak 2.

KORISNIK se obvezuje za korištenje navedenog prostora platiti TRŽNICAMA ZAGREB mjesečnu naknadu po cijeni od 24,55 EUR (dvadesetčetiri EUR i pedesetpet centa) za 1 m² (jedan metar kvadratni) mjesečno, uvećano za PDV, odnosno 294,60 EUR (dvjestodevedesetčetiri EUR i šezdeset centa) mjesečno uvećano za PDV.

Pored utvrđene naknade KORISNIK usluga TRŽNICA ZAGREB koje pripadaju tržišnim djelatnostima obvezuje se plaćati po nabavnim cijenama TRŽNICA ZAGREB i režijske troškove (električna energija, voda, toplinska energija, plin i zbrinjavanje otpada) paušalno ili prema stvarnoj potrošnji ili, ako to nije moguće, razmjerno površini prostora koji se koristi u oba slučaja uvećanim za 10% na ime manipulativnih troškova kao i troškove korištenja zajedničkih uređaja i prostorija u zgradi.

Osim režijskih troškova, KORISNICI prodajnih prostora u ribarnicama u obvezi su pored naknade iz stavka 1. ovog članka po nabavnim cijenama zakupodavca uvećanim za 10% manipulativnih troškova plaćati zakupodavcu i troškove za:

- odvoz ribljeg konfiskata, ukoliko uslugu odvoza i zbrinjavanja obavlja pružatelj usluge koji račun za izvršenu uslugu ispostavlja TRŽNICAMA ZAGREB.

- troškove službenih kontrola koje regulira Pravilnik o visini pristojbi i naknada za službene kontrole Ministarstva poljoprivrede, na osnovi ispostavljenog računa ovlaštenog davatelja, a neplaćanje istih za posljedicu može imati raskid ovog Ugovora.

Članak 3.

Naknada iz članka 2. se plaća za svaki mjesec unaprijed i to najkasnije u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana ispostavljanja računa od strane TRŽNICA ZAGREB na račun IBAN: HR7923400091410231852 koji se vodi kod PBZ d.d.

Ne ispuní li KORISNIK svoju obvezu plaćanja naknade u roku, pored utvrđene naknade duguje i zatezne kamate i to od dana dospijeca do isplate.

KORISNIK je suglasan da u slučaju da troškove iz članka 2. ne plati kako je to predviđeno, TRŽNICE ZAGREB temeljem ovog ugovora imaju pravo, bez ikakvog daljnjeg dopuštenja ili privole, isključiti priključak za električnu energiju, vodu, grijanje i telefon, te je KORISNIK suglasan da se takvo postupanje TRŽNICA ZAGREB neće smatrati smetanjem posjeda.

Ne plati li KORISNIK dospelu naknadu i troškove iz članka 2. ovog Ugovora, u roku od 10 (slovima: deset) dana od dana priopćenja pisane opomene, TRŽNICE ZAGREB imaju pravo raskinuti ovaj ugovor pisanim putem.



■ ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
Zagreb, Ulica grada Vukovara 41
■ Podružnica TRŽNICE ZAGREB

■ Šubićeva 40/IV, 10 000 Zagreb
tel: ++385 1 642 28 00, fax: ++385 1 642 95 00
pp 827; www.trznice-zg.hr mail: trznice.info@zgh.hr
IBAN: HR7923400091410231852 OIB: 85584865987

Članak 4.

TRŽNICE ZAGREB pridržavaju pravo promjene visine naknade iz članka 2. ovog ugovora, o čemu će se sačiniti dodatak ugovoru.

TRŽNICE ZAGREB će 30 (slovima: trideset) dana prije povećanja naknade o tome obavijestiti KORISNIKA.

Ako se KORISNIK ne složi s predloženim povećanjem naknade, TRŽNICE ZAGREB imaju pravo otkazati ovaj ugovor, uz otkazni rok od 30 (slovima: trideset) dana, pri čemu neće odgovarati KORISNIKU za štetu zbog prijevremenog prestanka ugovornog odnosa.

Članak 5.

Ugovorne strane su suglasne da KORISNIK ne smije prostor koji koristi dati na korištenje drugom pravnom subjektu ili fizičkoj osobi.

Postupi li korisnik suprotno stavku 1. ovog članka, TRŽNICE ZAGREB imaju pravo raskinuti ovaj ugovor pisanim putem.

SIGURNOSNI PROPISI I TRŽNI RED

Članak 6.

KORISNIK se obvezuje sukladno vrsti djelatnosti koju obavlja u prostoru iz članka 1., na svoj rizik i o svome trošku izraditi, održavati i provoditi sve mjere zaštite na radu i mjere zaštite od požara sukladno pozitivnim zakonskim propisima i pravilima struke te o tome posjedovati dokumentaciju.

KORISNIK je dužan pridržavati se Tržnog reda i radnog vremena na tržnici, Zakona o hrani, Pravilnika o higijeni hrane, obveze razvrstavanja otpada po vrstama, Zakona o trgovini i drugih zakonskih i podzakonskih propisa koji se odnose na obavljanje njegove djelatnosti, a djelatnost obavljati isključivo unutar prostora iz članka 1. ovog ugovora.

Ako je posebnim propisima predviđeno da je određenu opremu, uređaje ili naprave koji se nalaze u predmetu ugovora potrebno atestirati, KORISNIK se obvezuje o svom trošku pribaviti te ateste te dostaviti kopiju atestne dokumentacije TRŽNICAMA ZAGREB.

Ako se KORISNIK ne bi pridržavao pravila predviđenih u Tržnom redu, propisima iz stavka 1. ovog članka ili ako bi postupio suprotno stavku 2. i 3. ovog članka, TRŽNICE ZAGREB imaju pravo raskinuti ovaj ugovor pisanim putem.

ODRŽAVANJE

Članak 7.

TRŽNICE ZAGREB se obvezuju investicijsko održavanje koje je potrebno radi održavanja predmeta ugovora i koje dovodi do znatnog ometanja KORISNIKA obavljati u dogovoru i rokovima najavljenim KORISNIKU, osim u slučaju aktivnosti koje su potrebne radi otklanjanja opasnosti. Ako uređaji ili oprema KORISNIKA ometaju obavljanje opisanih radova KORISNIK je dužan o vlastitom trošku, privremeno do završetka radova, ukloniti odnosno premjestiti te naknadno postaviti navedene uređaje. U slučajevima iz ovog stavka KORISNIK za vrijeme trajanja radova nema pravo na smanjenje naknade i troškova poslovanja, a TRŽNICE ZAGREB su sve radove dužne izvršiti na način da se u što je moguće manjoj mjeri ometa djelatnost KORISNIKA i u što kraćim rokovima osim kada bi zbog odgađanja radova mogla nastupiti opasnost.

Ako za vrijeme trajanja ovog ugovora nastane potreba da se na predmetu ugovora, radi njegova održavanja u stanju u kojem su ga TRŽNICE ZAGREB dužne održavati, izvrše popravci na teret TRŽNICA ZAGREB, KORISNIK je dužan o tome bez odgađanja pisanim putem obavijestiti TRŽNICE ZAGREB ili odrediti im za to primjereni rok.

Ako KORISNIK ne obavijesti TRŽNICE ZAGREB o potrebi izvršenja popravka ili to učini sa zakašnjenjem ili sam izvrši popravke, a da nije prethodno obavijestio TRŽNICE ZAGREB o potrebi popravka i ostavio mu za to primjeren rok, odgovara TRŽNICAMA ZAGREB za štetu koju je pretrpio zbog tog propuštanja, osim u slučaju hitnih i radi otklanjanja daljnjih šteta bezuvjetno nužnih popravaka. U slučaju iz prethodnog stavka, TRŽNICE ZAGREB imaju pravo raskinuti ovaj ugovor pisanim putem.

Članak 8.

Troškove tekućeg održavanja predmeta ugovora, kao što su čišćenje, pranje prozora, soboslikarski radovi, zamjena svjetiljki i rasvjetnih tijela, sitniji popravci na uređajima, opremi i svim ugrađenim instalacijama, redovno servisiranje i popravci opreme, uređaja i instalacija ugrađenih od strane KORISNIKA i sl. snosi KORISNIK.

Ne izvrši li KORISNIK određeni posao tekućeg održavanja TRŽNICE ZAGREB imaju pravo raskinuti ovaj ugovor pisanim putem ili same obaviti taj posao te dostaviti KORISNIKU pisani obračun troškova koje je KORISNIK dužan podmiriti u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana dostave.

ADAPTACIJA PREDMETA UGOVORA

Članak 9.

KORISNIK nema pravo bez prethodno pisane suglasnosti TRŽNICA ZAGREB, vršiti preinake ili preuređenja u predmetu ugovora i zajedničkim prostorijama i uređajima predmeta ugovora kojima se bitno mijenja konstrukcija, raspored, površina, namjena, tehničke instalacije ili vanjski izgled predmeta ugovora (npr. postavljanje gips ploča, električnih priključaka, klima-uređaja, antena za radio i TV difuziju i dr.). TRŽNICE ZAGREB nisu u obvezi obrazložiti razloge uskraćivanja pisane suglasnosti za obavljanje preinaka.

Sve preinake koje su odobrile TRŽNICE ZAGREB moraju o trošku KORISNIKA projektirati i izvoditi isključivo ovlaštene osobe.

Ako je propisano mjerodavnim propisima KORISNIK je dužan o vlastitom trošku i na vlastiti rizik ishoditi sve potrebne dozvole, suglasnosti, odobrenja i sl. za takve preinake u predmetu ugovora i iste bez odlaganja predložiti TRŽNICAMA ZAGREB. KORISNIK se obvezuje da će u predmetu ugovora obavljati samo one preinake za koje je pribavio sve eventualno potrebne dozvole.

KORISNIK je dužan prilikom izvođenja preinaka postupati obzimo prema interesima i neometanom poslovanju ostalih korisnika nekretnina. Ako zbog izvođenja preinaka od strane KORISNIKA drugi KORISNICI postave TRŽNICAMA ZAGREB opravdane zahtjeve za naknadu štete, KORISNIK je dužan TRŽNICAMA ZAGREB naknaditi sve iznose štete koje su TRŽNICE ZAGREB bile u obvezi isplatiti.

Nakon prestanka ovog ugovora KORISNIK je, prema izboru TRŽNICA ZAGREB, dužan ostaviti u predmetu ugovora sve građevinske preinake, ugradnje i sl. u cijelosti ili djelomično, a u svakom slučaju bez ikakve naknade, ili iste ukloniti u vlastitom trošku prije vraćanja predmeta ugovora TRŽNICAMA ZAGREB. Ako KORISNIK ne postupi na opisani način TRŽNICE ZAGREB imaju pravo na trošak KORISNIKA angažirati odgovarajuće stručne osobe radi uspostave prijašnjeg stanja.

KORISNIK odgovara TRŽNICAMA ZAGREB i/ili korisnicima objekta za sve štete koje nastanu prilikom obavljanja odobrenih ili neodobrenih radova.

Ako KORISNIK bez suglasnosti TRŽNICA ZAGREB odnosno unatoč njegovom protivljenju izvrši preinake ili nastavi s izvođenjem radova, TRŽNICE ZAGREB imaju pravo raskinuti ovaj ugovor te ima pravo i na naknadu štete.

NAČIN KORIŠTENJA PREDMETA UGOVORA

Članak 10.

KORISNIK je dužan koristiti predmet ugovora, uređaje i opremu pažnjom dobrog gospodarstvenika, te ih čuvati od uništenja i oštećenja.

U svrhu korištenja predmeta ovog ugovora KORISNIK ima pravo koristiti se zajedničkim uređajima u objektu u kojem se nalazi predmetni prostor, te zajedničkim prostorima, prilaznim putovima, i sl., i participirati u troškovima održavanja istih.

KORISNIK je dužan o vlastitom trošku izvršiti popravke oštećenja predmeta ugovora ili kvarove koje je sam prouzročio ili su prouzročeni od strane radnika KORISNIKA ili osoba koje je KORISNIK direktno angažirao, a koji se koriste predmetom ugovora po bilo koji osnovi angažiranja od strane KORISNIKA (zaposlenici, poslovni partneri, stranke, služba za čišćenje i dr.).

Koristi li KORISNIK predmet ugovora suprotno stavku 1. ovog članka i time TRŽNICAMA ZAGREB nanosi znatniju štetu, TRŽNICE ZAGREB imaju pravo raskinuti ovaj ugovor pisanim putem i naplatiti štetu od KORISNIKA.

KORISNIK se obvezuje o svom trošku i na svoj rizik ugraditi i održavati opremu, uređaje i instalacije koje služe obavljanju njegove poslovne djelatnosti.

PROVJERA NAČINA KORIŠTENJA PREDMETA UGOVORA

Članak 11.

Radi provjere koristi li KORISNIK predmet ugovora sukladno ovom ugovoru, te radi obavljanja potrebnih investicijskih i drugih radova, TRŽNICE ZAGREB ili osoba koju one ovlaste ima pravo kontrolirati predmet ugovora. KORISNIK je dužan ovlaštenoj osobi TRŽNICA ZAGREB pružiti na uvid svu potrebnu dokumentaciju.

O namjeri provjere načina korištenja predmeta ugovora TRŽNICE ZAGREB nisu dužne obavijestiti korisnika unaprijed, ako se provjera obavlja tijekom radnog vremena KORISNIKA

Samo u slučaju opasnosti zbog odgode dopušten je pristup u predmet ugovora i izvan radnog vremena KORISNIKA.

U slučaju potrebe TRŽNICE ZAGREB mogu pri provjeri načina korištenja predmeta ovog ugovora pozvati javnog bilježnika radi zapisničke konstatacije činjeničnog stanja, a po potrebi i odgovarajuće vještake.

NAKNADA ŠTETE

Članak 12.

KORISNIK odgovara TRŽNICAMA ZAGREB za svu štetu koju bi pretrpjele zbog neispunjenja, neurednog ispunjenja ili zakašnjenja s ispunjenim bilo koje obveze KORISNIKA, predviđene ovim ugovorom, zakonom ili drugim podzakonskim aktom.

KORISNIK odgovara TRŽNICAMA ZAGREB za svu štetu koju bi pretrpjele zbog nepoštivanja ugovornih odrednica ili uvjeta javnog natječaja ili javnog poziva koji je prethodio zaključenju ugovora (primjerice prekršajne ili slične kazne), pri čemu će TRŽNICE ZAGREB imati pravo regresa za ukupni iznos plaćene naknade.

Ako bi za vrijeme trajanja ugovornog odnosa djelatnošću KORISNIKA, njegovih radnika ili osoba koje je KORISNIK direktno angažirao, a koji se koriste predmetom ugovora po bilo kojoj osnovi angažiranja od strane KORISNIKA (zaposlenici, poslovni partneri, stranke, služba za čišćenje i dr.) trećim osobama bila prouzročena kakva šteta, za to će štetu biti odgovoran isključivo KORISNIK.

Ako bi oštećene osobe, po bilo kojoj osnovi, zahtijevale i ostvarile naknadu štete od TRŽNICA ZAGREB, TRŽNICE ZAGREB će prema KORISNIKU imati pravo regresa za ukupni iznos naknade isplaćene tim osobama, uključujući sudske troškove, zatezne kamate, prekršajne i slične kazne i druge troškove u vezi s isplaćenom naknadom štete.

KORISNIK je suglasan da se TRŽNICE ZAGREB iznose po osnovi stavka 1., 2., 3. i 4. ovog članka naplate od sredstva osiguranja plaćanja predviđenog člankom 16. ovog ugovora.

OTKAZ I RASKID UGOVORA

Članak 13.

Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme od 01.(prvog) 01.(siječnja) 2023.(dvijetisućdvadeset-treće) do 30.(tridesetog) 06.(lipnja) 2024.(dvijetisućdvadesetčetvrtre) godine.

Ugovorne strane imaju pravo otkazati ovaj ugovor o korištenju prostora u svako doba uz utvrđeni otkazni rok od 15 (slovima: petnaest) dana.

U slučaju otkaza ovog Ugovora od strane KORISNIKA, otkazni rok iznosi 15 (petnaest) dana, a otkaz se može dati 1. (prvog) ili 15. (petnaestog) dana u mjesecu. Za otkaze KORISNIKA koje TRŽNICE ZAGREB zaprimu u periodu od 1. (prvog) do 15. (petnaestog) dana u mjesecu Ugovor o korištenju se otkazuje s posljednjim danom tog mjeseca, a za otkaze koje zaprimi nakon 15. (petnaestog) dana u mjesecu, Ugovor o korištenju se otkazuje s 15. (petnaestim) danom sljedećeg mjeseca.

Od navedenog dana počinje teći utvrđeni otkazni rok.

TRŽNICE ZAGREB mogu otkazati ovaj Ugovor u svako doba bez otkaznog roka iz razloga nabrojanih ovim ugovorom.

Otkaz, odnosno raskid ugovora daje se u pisanom obliku.

Ugovorne strane su suglasne da ovaj ugovor prestaje važiti, odnosno da se automatski raskida u slučaju da predmet ugovora postane TRŽNICAMA ZAGREB potreban za obavljanje osnovne djelatnosti, prenamjenu prostora, nadogradnju, rekonstrukciju, uklanjanje, odnosno rušenje, a sve temeljem razvojnih, urbanističkih, građevinskih planova TRŽNICA ZAGREB ili Grada Zagreba kao osnivača.

Ako KORISNIK bude brisan iz registra Trgovačkog suda ili objavljen iz Obrtnog registra ovaj ugovor prestaje važiti po sili zakona.

Članak 14.

KORISNIK je obavezan predati u posjed predmet ugovora u roku od 8 (slovima: osam) dana po primitku obavijesti o otkazu Ugovora.

KORISNIK izričito izjavljuje da je suglasan i neopozivo ovlašćuje TRŽNICE ZAGREB da stupe u posjed predmeta ugovora u svim slučajevima otkaza ugovora, te se takvo ponašanje TRŽNICE ZAGREB neće smatrati smetanjem posjeda i KORISNIK se odriče prava na zaštitu posjeda.

KORISNIK se odriče prava na zaštitu posjeda u slučaju kada KORISNIK iz bilo kojeg razloga propusti ili onemogućiti predaju predmeta ugovora u posjed TRŽNICAMA ZAGREB po proteku roka za predaju predmeta ugovora uslijed isteka ugovora ili primljene obavijesti o raskidu ili otkazu ugovora, odnosno

uslijed nemogućnosti uručenja pisane obavijesti o otkazu, odnosno raskidu Ugovora, odnosno zahtjeva da se predmet ugovora preda u posjed TRŽNICAMA ZAGREB, na adresi koja je navedena u Ugovoru ili na naknadno promijenjenoj adresi sjedišta tvrtke.

Sukladno prethodnom stavku KORISNIK je suglasan da TRŽNICE ZAGREB ne odgovaraju za oštećenje i propast stvari koje su KORISNIKU ostale u predmetu ugovora, te se KORISNIK obvezuje podmiriti sve troškove nastale uz ispražnjenje predmeta ugovora.

PREDAJA PREDMETA UGOVORA

Članak 15.

Nakon prestanka važenja ovog ugovora po bilo kojoj osnovi KORISNIK je dužan predati predmet ugovora u neposredan posjed TRŽNICAMA ZAGREB, slobodan od osoba i stvari koje je KORISNIK unio u predmet ugovora za vrijeme trajanja ugovornog odnosa, očišćenog i u urednom stanju, tj. zidovi, strop i podovi moraju biti u stanju koje odgovara uobičajenom korištenju, i to sljedeći dan po proteku utvrđenih otkaznih rokova, ovisno o pravnoj osnovi prestanka važenja ugovora.

KORISNIK ne odgovara za pogoršanje stanja predmeta ugovora koje je nastalo zbog redovitog korištenja. KORISNIK odgovara za istrošenost predmeta ugovora koja je nastala prekomjernim korištenjem te je dužan, do primopredaje predmeta ugovora, o vlastitom trošku sanirati nastala oštećenja.

KORISNIK je dužan predati TRŽNICAMA ZAGREB sve ključeve i ostalu opremu koja se koristi za pristup predmetu ugovora, a ako to ne učini odgovara TRŽNICAMA ZAGREB za nastalu štetu (promjena brava i dr.).

KORISNIK ima pravo odnijeti opremu i uređaje koje je ugradio u predmet ugovora, ako se time ne oštećuje predmet ugovora.

Oprema i uređaji koje je u predmet ugovora ugradio KORISNIK za vrijeme trajanja ugovornog odnosa, a koje nije moguće odvojiti bez oštećenja predmeta ugovora, ostaje u predmetu ugovora, s time da KORISNIK nema pravo ni na kakvu naknadu za tu opremu i uređaje.

KORISNIK nema pravo na naknadu troškova koje je imao radi tekućeg održavanja predmeta ugovora za vrijeme trajanja ugovornog odnosa ili koje je imao radi obavljanja adaptacije za vrijeme trajanja ugovornog odnosa.

KORISNIK se odriče prava potraživanja naknade za uložena sredstva u predmet ugovora iz članka 1. ovog ugovora, s bilo koje osnove, bez obzira da li su sredstva uložena sa ili bez suglasnosti TRŽNICAMA ZAGREB.

O izvršenoj primopredaji sastaviti će se primopredajni zapisnik. Na zahtjev bilo koje od ugovornih strana zapisnik će sastaviti javni bilježnik, po potrebu uz sudjelovanje vještaka, o trošku ugovorne strane koja traži nazočnost javnog bilježnika ili vještaka.

Ako zapisnikom iz prethodnog stavka ovog članka nije utvrđeno stanje predmeta ugovora, smatra se da je KORISNIK predao predmet ugovora u urednom i ispravnom stanju, osim ako se radi o skrivenim nedostacima.

Ako primopredaja predmeta ugovora ili bilo kojeg njegovog dijela ne uslijedi u rokovima određenim ovim ugovorom, KORISNIK je dužan za svaki započeti mjesec zakašnjenja u primopredaji platiti TRŽNICAMA ZAGREB naknadu za korištenje predmeta UGOVORA u visini iznosa ugovorene mjesečne naknade, naknade i troškova iz članka 2. ovog ugovora uvećanih za iznos poreza na dodanu vrijednost, te se isto neće smatrati produljenjem postojećeg niti zasnivanjem novog ugovornog odnosa. Osim toga, TRŽNICE ZAGREB zadržavaju pravo na naknadu stvarne štete koja prelazi prethodno obračunati iznos.

SREDSTVA OSIGURANJA PLAĆANJA

Članak 16.

Ugovorne su strane suglasne da su TRŽNICE ZAGREB u trenutku potpisivanja ovog ugovora u posjedu bjanko zadužnice na iznos tromjesečne tražbine do 10.000,00 kn (desettisuća kuna), odnosno 1.327,23 EUR (tisućtristodvadeset i sedam EUR i dvadeset i tri centa), koju je KORISNIK izdao TRŽNICAMA ZAGREB radi namirenja eventualnih neplaćenih naknada, troškova iz članka 2. ovog ugovora, usluga te troškova otklanjanja kvarova i šteta nastalih krivnjom KORISNIKA, sukladno relevantnim odredbama Ovršnog zakona.

U slučaju da TRŽNICE ZAGREB upotrijebe bjanko zadužnicu iz razloga navedenog u prethodnom stavku, KORISNIK je dužan najkasnije u roku 30 (slovima: trideset) dana od dana priopćenja da je deponirana bjanko zadužnica poslana na naplatu izdati novu bjanko zadužnicu na isti iznos. U protivnom TRŽNICE ZAGREB imaju pravo otkazati ovaj ugovor pisanim putem, bez otkaznog roka.

Troškove javnobilježničke solemnizacije bjanko zadužnica iz ovog članka snosi KORISNIK.

TRŽNICE ZAGREB su dužne vratiti KORISNIKU bjanko zadužnice u roku od 30 (trideset) dana od dana predaje predmeta ugovora slobodnog od osoba i stvari.

OSIGURANJE

Članak 17.

TRŽNICE ZAGREB ne preuzimaju nikakvu odgovornost za robu i opremu KORISNIKA koja je smještena u predmet ugovora.

KORISNIK je dužan osigurati robu i opremu o svom trošku, protiv svih rizika kojima bi mogli biti izloženi za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa, a u protivnom sav rizik za istu preuzima na sebe.

Članak 18.

Potpisom ovog ugovora KORISNIK daje svoju suglasnost da TRŽNICE ZAGREB mogu na temelju ovog ugovora te računa i obračuna naknada iz članka 2. ovog ugovora, odnosno ostalih obračuna TRŽNICA ZAGREB utemeljenih na ovom ugovoru neposredno zahtijevati ovrhu radi naplate dospjelih, a neplaćenih tražbina.

SVOJSTVO KULTURNOG DOBRA:

Članak 19.

Potpisom ovog ugovora KORISNIK tržnog prostora na Maloj terasi tržnice Dolac i prostora u zgradi tržnice Branimirova potvrđuje da je upoznat sa činjenicom da je za nekretninu na kojoj se nalazi predmet ugovora Rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Klasa UP-I-612-08/02-01/710, Urbroj: 532-10-1/8(JB)-04-2 od 24. svibnja 2004. godine, utvrđeno svojstvo kulturnog dobra kao i sljedeći sustav mjera zaštite kulturnog dobra:

- zaštitni i drugi radovi na kulturnom dobru mogu se poduzeti samo uz prethodno odobrenje nadležnog tijela,

- vlasnik kao i drugi imatelj kulturnog dobra dužan je provoditi sve mjere zaštite koje se odnose na održavanje predmetnog kulturnog dobra, a koje odredi nadležno tijelo.

KORISNIK se u okviru korištenja predmeta ugovora obvezuje poštivati sve obveze vezane za svojstvo kulturnog dobra nekretnine, a koje proizlaze iz propisa Republike Hrvatske, akata Ministarstva kulture, Gradskog zavoda za zaštitu spomenika i kulture i prirode Grada Zagreba te akata drugih nadležnih tijela.

Ako KORISNIK bez potrebne suglasnosti nadležnog tijela izvrši preinake ili nastavi s izvođenjem radova, KORISNIK je isključivi nositelj materijalne i kaznene odgovornosti proizašle iz takvog njegovog postupanja.

PREDAJA OBAVIJESTI

Članak 20.

Sva službena korespondencija između ugovornih strana, uključujući opomene, obavijest o otkazu odnosno raskidu ugovora i dr. obavljati će se u pisanom obliku.

KORISNIK će pismena dostavljati na adresu Zagrebački holding d.o.o. – podružnica Tržnice Zagreb, Zagreb, Šubićeva 40/V, a TRŽNICE ZAGREB na adresu KORISNIKA navedenu u zaglavlju ugovora, osim ako KORISNIK pisanim putem ne obavijesti TRŽNICE ZAGREB o nekoj drugoj adresi za primanje pismena.

Ugovorne strane su suglasne da se dan predaje pismena od strane TRŽNICA ZAGREB na poštu, smatra danom zaprimanja istoga od strane KORISNIKA.

Službena korespondencija između ugovornih strana obavljati će se i putem elektroničke pošte, osim u slučajevima kada je ovim ugovorom ugovorena obvezna dostava pisanim putem (opomene, otkaz i sl.).

RJEŠAVANJE SPOROVA

Članak 21.

Ugovorne strane se sporazumijevaju da će sve sporove koji proizlaze iz ugovora ili u vezi s ugovorom i svim njegovim naknadnim izmjenama i dopunama, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede, prestanka ili tumačenja prvenstveno pokušati riješiti sporazumno.

Ako u tome ne uspiju, za rješavanje svih sporova se ugovara mjesna nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 22.

KORISNIK se obvezuje bez odgađanja obavijestiti TRŽNICE ZAGREB o svim statusnim promjenama, a osobito o izmjeni imena, osoba ovlaštenih za zastupanje, kao i o ostalim promjenama.

Sklapanjem ovog ugovora, između ugovornih strana prestaju važiti svi ranije sklopljeni ugovori o korištenju za isti predmet ugovora.

Članak 23.

Odrednice ovog Ugovora stupaju na snagu i primjenjuju se danom potpisa ugovornih strana.

Članak 24.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka, od kojih svaki ima snagu izvornika, po 1 (slovima: jedan) za svaku ugovornu stranu.

Ugovorne strane izjavljuju da su Ugovor pročitale i razumjele, te ga u znak suglasnosti potpisuju.

Ugovor izradila:

Ana Bošnjak, Referent pravnih, kadrovskih i zajedničkih poslova

ZA TRŽNICE ZAGREB:

Voditeljica Podružnice

Božena Cvitanović

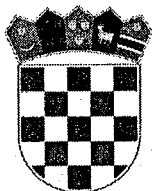
ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
- Podružnica Tržnice Zagreb
Tržnice Zagreb, Zagreb, Šubićeva 40/V

2

ZA KORISNIKA:

AGRO KUŠIĆ d.o.o.

AGRO KUŠIĆ d.o.o.
Donje Psarjevo 81, Donje Psarjevo
OIB: 68689076731



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-1253/2023-4

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, povodom prijedloga dužnika AGRO KUŠIĆ d.o.o., Donje Psarjevo, Donje Psarjevo 81, OIB 68689076731, za otvaranje predstečajnoga postupka, 29. lipnja 2023.

riješio je

I Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom AGRO KUŠIĆ d.o.o., Donje Psarjevo, Donje Psarjevo 81, OIB 68689076731.

II Za povjerenika predstečajne nagodbe imenuje se Engjell Dishpalli, Vinkuran, Štrped 33, OIB 24789371499.

III Pozivaju se vjerovnici da nadležnoj jedinici Financijske agencije, u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja, prijave svoje tražbine i to na propisanom obrascu temeljem Pravilnika o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku.

IV Razlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, te dati izjavu da li se ili ne odriču prava na odvojeno namirenje.

Izlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi izlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo izlučno pravo.

Razlučni i izlučni vjerovnici dužni su u obavijesti dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, odnosno izdvajanja predmeta na koje se odnosi njihovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja.

V Pozivaju se dužnik i povjerenik da nadležnoj jedinici Financijske agencije u roku od 30 dana od dana dostave tablice prijavljenih tražbina, dostaviti pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini priznaje li je ili osporava, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja.

VI Pozivaju se vjerovnici da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja.

VII Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogući uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza.

VIII Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavaju dužniku.

IX Ročište radi ispitivanja tražbina određuje se za dan

16. listopada 2023. u 10,00 sati

u prostorijama Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 204.

X Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka upisat će se u sudski registar ovog suda, te će se objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča ovog suda uz prijedlog plana restrukturiranja, kao i u javne knjige, registre, upisnike i očevidnike u kojima je dužnik upisan kao nositelj nekog prava.

Nalaže se Ministarstvu unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, da po službenoj dužnosti na temelju ovog rješenja zabilježi otvaranje predstečajnog postupka u službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila, i to za vozila evidentirana kao vlasništvo dužnika AGRO KUŠIĆ d.o.o., Donje Psarjevo, Donje Psarjevo 81, OIB 68689076731.

XI Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka dostavit će se Financijskoj agenciji.

Obrazloženje

1. Dužnik je ovome sudu dana 9. lipnja 2023., temeljem odredbe čl. 25. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, dalje u tekstu: SZ-a) podnio prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka. Uz prijedlog dužnik je dostavio popis imovine i obveza dužnika, godišnje financijske izvještaje, izjavu o broju zaposlenih, te potvrdu o uplati predujma za troškove predstečajnog postupka u iznosu od 663,61 EUR. Dakle, dužnik je dostavio sudu isprave u skladu s odredbom čl. 26. SZ-a.

2. Uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje za dužnika od 9. lipnja 2023. sud je utvrdio da je blokada računa dužnika počela 20. travnja 2023. time da je uvidom u Očevidnik na dan 29. lipnja 2023. putem web aplikacije eBlokade sud utvrdio da je u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje evidentirana jedna neizvršena osnova, a da stanje blokade iznosi 43.337,80 EUR. Prema tome, u trenutku podnošenja prijedloga nisu nastale okolnosti zbog kojih se smatra da je dužnik postao trajnije nesposoban za plaćanje, obzirom da na dan 9. lipnja 2023. blokada računa dužnika nije trajala duže od 60 dana.

3. Prema odredbi čl. 4. st. 1. SZ-a predstečajni postupak može se otvoriti ako sud utvrdi postojanje prijetee nesposobnosti za plaćanje; prema stavku 2. podstavak 1., 2. i 3. istog članka smatrat će se da postoji prijetee nesposobnost za plaćanje ako u trenutku podnošenja prijedloga nisu nastale okolnosti zbog kojih se smatra da je dužnik postao trajnije nesposoban za plaćanje i ako dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa ili duže od 30 dana kasni s isplatom plaće koja radniku pripada prema ugovoru o radu, pravilniku o radu, kolektivnom ugovoru ili posebnom propisu odnosno prema drugom aktu kojim se uređuju obveze poslodavca prema radniku ili u roku od 30 dana ne uplati doprinose i poreze prema plaći iz podstavka 2., računajući od dana kada je radniku bio dužan isplatiti plaću. Prema stavku 3. istog članka postojanje okolnosti iz stavka 2. podstavka 1. dokazuje potvrdom Financijske agencije.

4. Odredbom čl. 33. st. 1. SZ-a propisano je da će sud, ako utvrdi da su ispunjene pretpostavke za otvaranje predstečajnoga postupka, donijeti rješenje o otvaranju predstečajnoga postupka; odredbom stavka 2. istog članka propisano je da će rješenjem iz stavka 1. tog članka sud imenovati povjerenika. Slijedom navedenog sud je riješio kao pod točkama I i II izreke ovog rješenja. Povjerenik je imenovan metodom slučajnog odabira sukladno odredbi čl. 84. st. 1. SZ-a u vezi s odredbom čl. 23. st. 1. i 3. SZ-a.

5. Temeljem odredbe čl. 34. st. 1. SZ-a riješeno je kao pod točkama III, V, VI, VII, VIII i IX izreke ovog rješenja, a temeljem odredbe čl. 34. st. 3. i 5. SZ-a riješeno je kao pod točkama X i XI izreke ovog rješenja. Temeljem odredbe čl. 38. SZ-a riješeno je kao pod točkom IV izreke ovog rješenja.

6. Odredbom čl. 35. st. 1. SZ-a propisano je da su vjerovnici dužnika u predstečajnom postupku osobni vjerovnici dužnika koji u vrijeme otvaranja predstečajnoga postupka imaju imovinskopравnu tražbinu prema dužniku; odredbom st. 3. istog članka propisano je da se na različite vjerovnike kao vjerovnike dužnika u predstečajnom postupku na odgovarajući način primjenjuju pravila iz čl. 153. SZ-a. Vjerovnici dužnika u predstečajnom postupku dužni su prijavu tražbine FINA-i podnijeti na propisanom obrascu koji sadržava sve elemente iz čl. 36. SZ-a, a koji obrazac je propisan Pravilnikom o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku (Narodne novine broj 107/15).

U Karlovcu, 29. lipnja 2023.

Sudac:
Goranka Boljkovac

Dokument je elektronički potpisan:
GORANKA BOLJKOVAC

Vrijeme potpisivanja:
29-06-2023
12:51:27



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97=#130D48523337333838313838373732
L=ZAGREB
S=BOLJKOVAC
G=GORANKA
CN=GORANKA BOLJKOVAC

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju predstečajnoga postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu (čl. 33. st. 4. SZ-a). Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka, u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.

Dna:

1. AGRO KUŠIĆ d.o.o., Donje Psarjevo, Donje Psarjevo 81
2. Zakonski zastupnik Ivan Kušić, Donje Psarjevo, Donje Psarjevo 81
3. Povjerenik Engjell Dishpalli, Vinkuran, Štrped 33
4. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda
5. Sudski registar elektronski
6. FINA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
7. RH, Ministarstvo pravosuđa, Zagreb, Ulica grada Vukovara 49
8. RH, MF, Porezna uprava, Ispostava Sveti Ivan Zelina
9. ŽDO u Velikoj Gorici
10. MUP, PU Zagrebačka

Broj zapisa: **9-3085a-25903**

Kontrolni broj: **0c411-1436e-b507e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

HOLDING

20

Vukovara 41

POŠTARINA PLAĆENA
HRVATSKOJ POŠTI

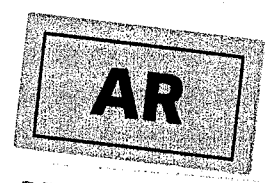
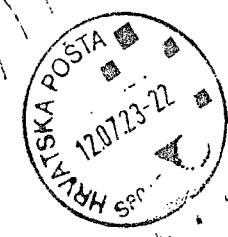
FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRUEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

13-07-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:



FINANCIJSKA AGENCIJA

UL. GRADA VUKOVARA 70

10000 ZAGREB

u
2a predstečajni postupak u