Zagrebačka banka d.d.
10000 Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10
OIB:92963223473
IBAN: HR8823600001000000013
SWIFT: ZABAHR2X

IBAN: HR4023600001101821389

	Datum izvršenja Datum knjiženja	Dugovni	Potražni	IBAN/Račun platitelja IBAN/Račun primatelja Oznaka prometa	Korisnik Opis plaćanja Stvarni dužnik Krajnji korisnik Pružatelj usluge iniciranja plaćanja	PNB platitelja PNB primatelja Referenca plaćanja
1	18.08.2026. 18.08.2026.	451.100,0 0 EUR		HR1123900011300028787 IIB0326081838547867	FINA-UPL. KUPOVNINE U PROVEDBI OVRHE Plaćanje temeljem Rješenja o dosudi Posl.br. St-308/2025-108 (KLanatrans), cijena nekretnine umanjena za iznos jamčevine	600946-594180 I180262300011710
UKUPAN BROJ PROMETA:		**1**	**0**			

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1-3, Rijeka

Poslovni broj St-308/2025-114

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Rijeci, po sutkinji Christina Sinčić, u stečajnom postupku nad dužnikom KLANATRANS prijevoz robe u cestovnom prometu, društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju Klana, Klana 98, MBS: 040035045, OIB: 72407552380, 4. studenog 2026.

z a k l j u č i o j e

I. Utvrđuje se da je kupac GENTIANA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu Umag – Umago, Rožac 13, OIB: 21267638458, sukladno pravomoćnom rješenju o dosudi ovog suda poslovni broj St-308/2025-108 od 3. kolovoza 2026. položio kupovninu u iznosu od 520.500,00 eura pa mu se predaju dosuđene nekretnine.

II. Određuje se upis prava vlasništva nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, i to na k.č. br. 731/1 SV. PAVEL, površine 5240 m^2, LIVADA površine 5240 m^2 , ukupno 5240 m^2, upisane u z.k.ul. 852 k.o. 320129, RUPA, na k.č. br. 736/1 SV. PAVEL-KRAS, površine 3266 m^2, LIVADA površine 3266 m^2 , ukupno 3266 m^2, upisane u z.k.ul. 971 k.o. 320129, RUPA, i na k.č. br. 733 SV. PORAL, površine 338 m^2, ORANICA površine 338 m^2, ukupno 338 m^2, upisane u z.k.ul. 1067 k.o. 320129, RUPA, za korist kupca: GENTIANA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu Umag – Umago, Rožac 13, OIB: 21267638458.

III. Određuje se u zemljišnim knjigama, na nekretninama pobliže opisanim pod točkom II. izreke ovog zaključka brisati sve zabilježbe upisane kako slijedi:

III.1. Na k.č. br. 731/1 SV. PAVEL, površine 5240 m2, LIVADA površine 5240 m2 , ukupno 5240 m2, upisane u z.k.ul. 852 k.o. 320129, RUPA, zabilježbe upisane u B listu:

1.2 Zaprimljeno 06.10.2025.g. pod brojem Z-26051/2025

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BR. ST-308/2025 19.09.2025,

RJEŠENJE O ISPRAVKU TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BR. ST-308/2025 06.10.2025

1.3 Zaprimljeno 26.02.2026.g. pod brojem Z-5004/2026
ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. ST-308/2025 26.02.2026, zabilježuje se Rješenje o prodaji nekretnina u stečajnom postupku.

III.2. Na k.č. br. 731/1 SV. PAVEL, površine 5240 m2, LIVADA površine 5240 m2 , ukupno 5240 m2, upisane u z.k.ul. 852 k.o. 320129, RUPA, zabilježbe upisane u C listu:

4.1 Zaprimljeno 18.03.2014. broj Z-1684/14
Temeljem Ugovora o kreditu od 11. ožujka 2014.g., koji ima snagu javnobilježničkog akta ovjerenog po OV-6442/14, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A, u iznosu od 248.252,21 EUR-a, u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Istarske kreditne banke Umag d.d. na dan dospjeća, sa redovnom kamatom tromjesečni EURIBOR + 6,50 p.p. godišnje, promjenjiva, sa kamatom po dospjeću u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, sa interkalarnom kamatom istovjetnom redovnoj, sa naknadom 1,00 % od iznosa kredita, jedrokatno, sve obračunato na način kako je utvrđeno u Ugovoru, te sa svim ostalim sporednim tražbinama i uvjetima prema Ugovoru, otplatom kredita u jednakim mjesečnim ratama koje dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu, rokom otplate 5 godina, i 6 mjeseci od prijenosa kredita u otplatu sa uključenim početkom od 6 mjeseci, uz mjesečni obračun i plaćenje kamata, odnosno i ranijim dospjećem u slučaju otkaza Ugovora sukladno ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, a sve sukladno navedenom Ugovoru, za korist:
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)

5.1 Zaprimljeno 04.03.2015. broj Z-1345/15
Temeljm Ugovora o kreditu (50-502-112) od 23. veljače 2015.g. koji ima snagu javnobilježničkog akta ovjerenog pod OV-5440/2015, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnini upisanoj u A, u iznosu od 246.167,46 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Istarske kreditne banke Umag d.d. na dan dospjeća, sa redovnom kamatom tromjesečni EURIBOR + 6,50 p.p. godišnje, promjenjiva, sa kamatom po dospjeću u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, sa interkalarnom kamatom istovjetnom redovnoj, sa naknadom 1,00 % od iznosa kredita, jednokratno, sve obračunato na način kako je to utvrđeno u Ugovoru, te sa svim ostalim sporednim tražbinama i uvjetima prema Ugovoru, otplatom u 72 jednake mjesečne rate koje dospjevaju zadnjeg dana u mjesecu, rokom otplate 7 godina od prijenosa kredita u otplatu sa uključenim početkom od 12 mjeseci, uz mjesečni obračun i plaćanje kamate, odnosno i ranijim dospjećen u slučaju otkaza Ugovora sukladno ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, a sve sukladno navedenom Ugovoru, za korist:
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)

6.1 Zaprimljeno 16.10.2017.g. pod brojem Z-40310/2017
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU TRAŽBINE 09.10.2017, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 506.543,68 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Istarske kreditne banke Umag d.d. na dan dospijeća, sa redovnom kamatom tromjesečni EURIBOR + 4,50 p.p. godišnje, promjenjiva, sa kamatom po dospjeću u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, sa interkalarnom kamatom istovjetnom redovnoj, sa naknadom 0,70% od iznosa kredita, jednokratno, sve obračunato na način kako je to utvrđeno u Ugovoru, te sa svim ostalim sporednim tražbinama i uvjetima prema Ugovoru, otplatom kredita u 60 jednakih mjesečnih rata koje dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu, rokom otplate 6 godina od prijenosa kredita u otplatu sa uključenim počekom od 12 mjeseci, uz mjesečni obračun i plaćanje kamate, odnosno i ranijim dospjećem u slučaju otkaza Ugovora sukladno ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, a sve sukladno navedenom Ugovoru, za korist:
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)

7.1 Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-40673/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Aneks br. 1 Ugovora o kreditu br. 9600014956 od 09.10.2017., od 27.09.2018., koji ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, posl. br. OV-28096/2018 od 15.10.2018., uknjižuje se založno pravo na nekretninama u A, u iznosu od 506.543,68 EUR-a plativo u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju IKB Umag d.d. na dan dospijeća, sa redovnom kamatom tromjesečni EURIBOR + 3,50 p.p. godišnje, promjenjiva, sa kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, sa interkalarnom kamatom istovjetnoj redovnoj, sa jednokratnom naknadom 0,25 % od iznosa nedospjele glavnice na dan izmjene, maksimalno 2.000,00 Kn, sve obračunato na način kako je to utvrđeno u Ugovoru i Aneksu, te sa svim ostalim sporednim tražbinama i uvjetima prema Ugovoru, otplatom kredita u 72 jednakih mjesečnih rata koje dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu, rokom otplate 7 godina od prijenosa kredita u otplatu sa uključenim počekom od 12 mjeseci, uz mjesečni obračum i plaćanje kamate, odnosno i ranijim dospijećem u slučaju otkaza Ugovora sukladno ugovornim odredbama, te za troškove eventualno sudskog spora ili ovrhe, za korist:
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)

8.1 Zaprimljeno 14.12.2018.g. pod brojem Z-49283/2018
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju tražbine od 10.12.2018., koji ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, posl. br. OV-34165/2018 od 13.12.2018.,uknjižuje se založno pravo na nekretninama u A, za glavnicu kredita u iznosu od 202.936,49 EUR-a plativo u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju IKB Umag d.d. na dan dospijeća, sa redovnom kamatom tromjesečni EURIBOR + 4,00 p.p. godišnje, promjenjiva, sa kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, sa interkalnom kamatom istovjetnom redovnoj, sa naknadom 0,50 % od iznosa

kredita, jednokratno, sve obračunato na način kako je utvrđeno u Ugovoru, te sa svim ostalim sporednim tražbinama i uvjetima prema Ugovoru, otplatom kredita u 36 jednakih mjesečnih rata koje dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu, rokom otplate 3 godine od prijenosa kredita u otplatu, uz mjesečni obračun i plaćanje kamate, odnosno i ranijim dospijećem u slučaju otkaza Ugovora sukladno ugovornim odredbama, e ua troškove eventualnog suudskog spora ili ovrhe, sve sukladno Ugovoru, za korist
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)

9.1 Zaprimljeno 31.12.2020.g. pod brojem Z-34224/2020
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 9600016092 SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD POSL. BR. OV-27670/20 24.12.2020, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 800.000,00 EUR-a plativo u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju IKB Umag d.d. na dan dospijeća, sa redovnom kamatom od 2,00 % godišnje, sa kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, sa interkalarnom kamatom istovjetnom redovnoj, sa naknadom 0,50 % od iznosa kredita, jednokratno, sve obračunato na način kako je to utvrđeno u Ugovoru, te sa svim ostalim sporednim tražbinama u uvjetima prema Ugovoru, otplatom kredita u 48 jednakih mjesečnih rata koje dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu o kojih prva rata dospijeva 31.01.2022.g. a posljednja 31.12.2025.g. uz mjesečni obračun i plaćanje kamate, odnosno i ranijim dospijećem u slučaju otkaza Ugovora sukladno ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, sve za korist:
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)

10.1 Zaprimljeno 01.04.2022.g. pod brojem Z-11240/2022
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR.RAČUNA: 9600016563 30.03.2022, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 396.178,93 EUR (slovima: tristodevedesetšesttisućastosedamdesetosameuraidevedestitrieurocenta)
plativo u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Istarske kreditne banke Umag d. d. na dan dospijeća, sa redovnom kamatom tromjesečni EURIBOR + 2,75 p.p. (slovima: tromjesečni euribor plus dvacijelihsedamdesetipet postotnihpoena) godišnje, promjenjiva, sa kamatom po dospjeću u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, sa interkalarnom kamatom istovjetnom redovnoj, sa naknadom 0,50 % od iznosa kredita, jednokratno, sve obračunato na način kako je to utvrđeno u Ugovoru, te sa svim ostalim sporednim tražbinama i uvjetima prema Ugovoru, otplatom kredita u 60 jednakih mjesečnih rata koje dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu od kojih prva rata dospijeva 31.05.2023.g., a posljednja 30.04.2028.g., uz mjesečni obračun i plaćanje kamata, odnosno i ranijim dospjećem u slučaju otkaza Ugovora sukladno ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, za korist:
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)

10.2 Zaprimljeno 01.04.2022.g. pod brojem Z-11240/2022
ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 1176 k.o. Volosko.

11.1 Zaprimljeno 03.02.2023.g. pod brojem Z-3001/2023
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OV-2283/2023 31.01.2023, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 742.871,78 EUR sa redovnom kamatom tromjesečni EURIBOR + 2,20 p.p. godišnje, promjenjiva, sa kamatom po dospjeću u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, sa interkalarnom kamatom istovjetnom redovnoj, sa naknadom 0,35 % od iznosa kredita, jednokratno, sve obračunato na način kako je to utvrđeno u Ugovoru, te sa svim ostalim sporednim tražbinama i uvjetima prema Ugovoru, otplatom kredita u 48 jednakih mjesečnih rata koje dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu od kojih prva rata dospijeva na plaćanje posljednjeg dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je protekao poček na otplatu glavnice u trajanju od 12 mjeseci, uz mjesečni obračun i plaćanje kamata, odnosno i ranijim dospjećem u slučaju otkaza Ugovora sukladno ugovornim odredbama, te za ostale troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, a sve sukladno navedenom Ugovoru, za korist:
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)

11.2 Zaprimljeno 03.02.2023.g. pod brojem Z-3001/2023
ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1176 k.o VOLOSKO

12.1 Zaprimljeno 06.07.2023.g. pod brojem Z-19508/2023
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, radi osiguranja novčane tražbine za glavnicu kredita u iznosu od 265.000,00 EUR-a, sa redovnom kamatom tromjesečni EURIBOR + 2,00 p.p. godišnje, promjenjiva, u razdoblju korištenja i u prve tri godine otplate kamatna stopa iznosi 4,75 %, sa kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, sa interkalarnom kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, sa interkalarnom kamatom istovjetnom redovnoj, sa naknadom 0,50 % od iznosa kredita, jednokratno, sve obračunato na način kako je to utvrđeno u Ugovoru, otplatom kredita u 60 jednakih mjesečnih rata koje dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu nakon prelaska kredita u otplatu, uz mjesečni obračun i plaćanje kamata, odnosno i ranijim dospijećem u slučaju otkaza Ugovora sukladno ugovorenim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, za korist:
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, 52470 UMAG - UMAGO

12.2 Zaprimljeno 06.07.2023.g. pod brojem Z-19508/2023
ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je glavni uložak u z.k.ul. 1176 k.o. Volosko

13.1 Zaprimljeno 27.12.2023.g. pod brojem Z-34239/2023
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 9260100094 14.12.2023, PUNOMOĆ 06.06.2023, uknjžuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 264.000,00 EUR (slovima: dvjetošezdesetičetiritisućeura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, 52470 UMAG - UMAGO
13.2 Zaprimljeno 27.12.2023.g. pod brojem Z-34239/2023
ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1176 k.o VOLOSKO

III.3. Na k.č. br. 736/1 SV. PAVEL-KRAS, površine 3266 m^2, LIVADA površine 3266 m^2 , ukupno 3266 m^2, upisane u z.k.ul. 971 k.o. 320129, RUPA, zabilježbe upisane u B listu:

2.3 Zaprimljeno 06.10.2025.g. pod brojem Z-26051/2025
ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BR. ST-308/2025 19.09.2025, RJEŠENJE O ISPRAVKU TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BR. ST-308/2025 06.10.2025

2.4 Zaprimljeno 26.02.2026.g. pod brojem Z-5004/2026
ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. ST-308/2025 26.02.2026, zabilježuje se Rješenje o prodaji nekretnina u stečajnom postupku

III.4. Na k.č. br. 736/1 SV. PAVEL-KRAS, površine 3266 m2, LIVADA površine 3266 m2 , ukupno 3266 m2, upisane u z.k.ul. 971 k.o. 320129, RUPA i zabilježbe upisane u C listu:

4.1 Zaprimljeno 06.07.2023.g. pod brojem Z-19508/2023
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. RAČ. 9260100060 03.07.2023, radi osiguranja novčane tražbine za glavnicu kredita u iznosu od 265.000,00 EUR-a, sa redovnom kamatom tromjesečni EURIBOR + 2,00 p.p. godišnje, promjenjiva, u razdoblju korištenja i u prve tri godine otplate kamatna stopa iznosi 4,75 %, sa kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, sa interkalarnom kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, sa interkalarnom kamatom istovjetnom redovnoj, sa naknadom 0,50 % od iznosa kredita, jednokratno, sve obračunato na način kako je to utvrđeno u Ugovoru, otplatom kredita u 60 jednakih mjesečnih rata koje dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu nakon prelaska kredita u otplatu, uz mjesečni obračun i plaćanje kamata, odnosno i ranijim dospijećem u slučaju otkaza Ugovora sukladno ugovorenim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, za korist:
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)

4.2 Zaprimljeno 06.07.2023.g. pod brojem Z-19508/2023
ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u z.k. ul. 1176 k.o. Volosko.

5.1 Zaprimljeno 27.12.2023.g. pod brojem Z-34239/2023
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 9260100094 14.12.2023, PUNOMOĆ 06.06.2023, uknjžuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 264.000,00 EUR (slovima:

dvjetošezdesetičetiritisućeura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)

5.2 Zaprimljeno 27.12.2023.g. pod brojem Z-34239/2023
ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1176 k.o VOLOSKO

6.1 Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-12071/2024
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 9260100035 31.01.2023, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 19.04.2024, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 742.871,78 EUR (slovima: sedamstočetrdesetdvijetisućeosamstosedamdesetjedaneuroisedamdesetosam eu rocenta),sa redovnom kamatom tromjesečni EURIBOR + 2,20 p.p. godišnje, promjenjiva, sa kamatom po dospjeću u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, sa interkalarnom kamatom istovjetnom redovnoj, sa naknadom 0,35 % od iznosa kredita, jednokratno, sve obračunato na način kako je to utvrđeno u Ugovoru, te sa svim ostalim sporednim tražbinama i uvjetima predma Ugovoru, otplatom kredita u 48 jednakih mjesečnih rata koje dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu od kojih prva rata dospijeva na plaćanje posljednjeg dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je protekao početak na otplatu glavnice u trajanju od 12 mjeseci, uz mjesečni obračun i plaćanje kamata, odnosno i ranijim dospjećem u slučaju otkaza Ugovora sukladno ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, za korist:
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, 52470 UMAG - UMAGO

8.1 Zaprimljeno 25.06.2024.g. pod brojem Z-16223/2024
Prvenstveni red upisa: Z-15993/2024
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, STALNE SLUŽBE U DELNICAMA POSL.BR. OVR-851/2024 25.06.2024, uknjižuje se založno pravo na nekretninama u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 47.262,39 EUR, kao i daljnje zatezne kamate na iznos glavnice u iznosu od 46.991,37 EUR koje teku počevši od 13. lipnja 2024.g. do naplate novčane tražbine u cijelosti po stopi koja se određuje sukladno odredbi čl. 29. st.2. ZOO-a, kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 EUR sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od dana donošenja rješenja o osiguranju do naplate po stopi koja se određuje sukladno odredbi čl. 29. st. 2. ZOO-a, kao i eventualnih daljnjih ovršnih troškova, sve sukladno predmetnom Rješenju, za korist:
REPUBLIKA HRVATSKA

8.2 Zaprimljeno 25.06.2024.g. pod brojem Z-16223/2024
ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE

10.1 Zaprimljeno 17.09.2025.g. pod brojem Z-24264/2025
Prvenstveni red upisa: Z-21895/2025
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, SS OPATIJA, POSL. BR. OVR-1233/25 16.09.2025, uknjižuje se založno pravo radi

osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu 94.998,83 EUR-a (93.723,72 EUR-a glavnice i 1.275,11 EUR kamata), s daljnjim zakonskim zateznim kamatama koje teku na iznos glavnice od 12. kolovoza 2025.g. godine pa do naplate, po stopi koja se određuje sukladno odredbi čl. 29. st.2 ZOO-a, uvećano za troškove ovršnog postupka u iznosu od 1.216,00 EUR-a, za korist:
REPUBLIKA HRVATSKA

10.2 Zaprimljeno 17.09.2025.g. pod brojem Z-24264/2025
ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE

III.5. Na k.č. br. 733 SV. PORAL, površine 338 m^2, ORANICA površine 338 m^2, ukupno 338 m^2, upisane u z.k.ul. 1067 k.o. 320129, RUPA, zabilježbu upisanu u B listu:

1.2 Zaprimljeno 06.10.2025.g. pod brojem Z-26051/2025
ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BR. ST-308/2025 19.09.2025, RJEŠENJE O ISPRAVKU TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BR. ST-308/2025 06.10.2025.

U Rijeci 4. studenog 2026.

Sutkinja
Christina Sinčić

Dokument je elektronički potpisan:
CHRISTINA SINČIĆ
Vrijeme potpisivanja:
04-11-2026
10:37:43

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI
2.5.4.97=#130D485238383738353936343935 37
L=RIJEKA
S=SINČIĆ
G=CHRISTINA
CN=CHRISTINA SINČIĆ

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (članak 19. stavak 7. Stečajnog zakona, „Narodne novine“, broj 71/2015., 104/2017., 36/2022. i 27/2024.).

Broj zapisa: **9-3088f-a0630**

Kontrolni broj: **0b25b-f49c6-fb061**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=CHRISTINA SINČIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.