ZAKUPI SA STANJEM NA 30.10.2026. GODINE

GROBNIK

1. Udruga Specijalne policije iz Domovinskog rata „Ajkula“

Površina:	cca 200 m2 (remontne garaže, nadstrešnica, skladište, pomoćni objekti)
zakupnina:	265,45 eur
Datum sklapanja ugovora:	14.10.2020. - 1 godina - 14.10.2020. do 13.10.2021.
Prvi aneks:	do 31.12.2021.
Drugi aneks:	do 31.3.2022.
Treći aneks:	do 30.9.2022.
Četvrti aneks:	do 31.12.2022.
Peti aneks:	do 30.6.2023.
Šesti aneks:	do 31.12.2023.
Sedmi aneks:	do 30.6.2024.
Osmi aneks:	do 31.12.2024.
Deveti aneks:	do 30.6.2025.
Deseti aneks:	do 31.12.2025.
Jedanaesti aneks:	do 30.6.2026.
Dvanaesti aneks:	do 31.12.2026.

NOVO ČIČE

2. Vulpes via d.o.o.

Površina:	dio zgrade „Armirački pogon“ i dio prostora ispred cca 300 m2
zakupnina:	657,36 eur
Datum sklapanja ugovora:	3.3.2023. – 1 godina – 1.4.2023. do 30.4.2024.
Prvi aneks:	do 31.12.2024.
Drugi aneks:	do 30.6.2025.
Treći aneks:	do 31.12.2025.
Četvrti aneks:	do 30.6.2026.
Peti aneks:	do 31.12.2026.

NOVO ČIČE

3. A K Z-M d.o.o.

Površina:	„Radiona stolarije“, manipulativni prostor ispred radione i pravo korištenja pristupnih puteva
zakupnina:	1.437,50 eur
Datum sklapanja ugovora:	21.07.2022. 1 godina - 1.9.2022. do 1.9.2023.
Prvi aneks:	do 31.12.2023.
Drugi aneks:	do 30.6.2024.
Treći aneks:	do 31.12.2024.
Četvrti aneks:	do 30.6.2025.

Peti aneks:	do 31.12.2025.
Šesti aneks:	do 30.6.2026.
Sedmi aneks.	do 31.12.2026.

NOVO ČIČE

4. SRBIĆ MILJENKO vl. MS obrt za usluge i prijevoz

Površina:	„Drvena baraka - skladište
zakupnina:	300,00 eur
Datum sklapanja ugovora:	03.4.2026. (sa početkom od 01.01.2026.) do 30.6.2026.
Prvi aneks:	do 31.12.2026.

GOSPODARSKA ZONA RAVČA

Napravio sam dodatke pravne i financijske provjere objekata koji se nalaze u Gospodarskoj zoni Ravča, Općina Vrgorac, neposredno uz čvor Ravča.

Utvrdio sam da tu ti objekti tamo ostali nakon završetka tog gradilišta, te Stečajni dužnik nije izvršio vraćanje zemljišta u prvobitno stanje, a zemljište nije u vlasništvu Stečajnog dužnika, već Republike Hrvatske.

U objekte je provaljeno, isti su opljačkani, kao i oprema koja se tamo nalazila, prema kazivanju ljudi koji tamo rade, neposredno nakon što je gradilište autoceste Zagreb – Split - Ploče, Podsektor II Šestanovac – Ravča, dionica Šestanovac – Zagvozd - Ravča dovršeno.

Prema podacima iz knjigovodstva, asfaltna baza i betonara su prodani, a trafostanica je rastavljena i većim dijelom ukradena.

Sa NISKOGRADNJA RAVČA d.o.o. sam postigao dogovor oko korištenja tih nekretnina, te su preuzeli obvezu samostalno rješavati imovinsko pravne odnose sa vlasnikom zemljišta (prema dostupnim podacima Republika Hrvatska), te o svojem trošku ukloniti ostatke tih građevina, ako to vlasnik zatraži.

Stečajni upravitelj
Damir Katić