

Adresa za slanje pošte:

Stečajni upravitelj

Tea Gattermig

Šemovečkih žrtava 18

HR- 42000 VARAŽDIN

15.09.2026.

Zagreb; 08.09.2026.

Predmet: **KONAČNI OBRAČUN UGOVORA O FINANCIJSKOM LEASINGU**

Poštovani,

Ovim putem Vas obavještavamo, da je objekt leasinga **DOOSAN DX 245 NHD-7**, serijski broj: **DHKCEBDRTM0001027**, iz Ugovora o financijskom leasingu br. **229155/20** prodan. Sukladno odredbama Općih uvjeta Ugovora o financijskom leasingu dostavljamo Vam konačni obračun.

|     |                                                                                                                                      |           |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.  | Broj leasing ugovora                                                                                                                 | 239290/21 |
| 2.  | Valuta                                                                                                                               | EUR       |
| 3.  | Dospjela neplaćena potraživanja u trenutku izrade konačnog obračuna                                                                  | 16.860,87 |
| 4.  | Iznos nedospjele glavnice u trenutku raskida                                                                                         | -         |
| 5.  | Iznos umanjenja glavnice, ukoliko je primatelj leasinga izvršio ovjeru promjene porezne osnovice u trenutku raskida ugovora.         | -         |
| 6.  | Iznos nedospjelog PPMV-a                                                                                                             | -         |
| 7.  | Obračunati dodatni troškovi prema specifikaciji dodatnih troškova koja je sastavni dio konačnog obračuna iskazani u ugovornoj valuti | 3.131,03  |
| 8.  | Zaprimljene uplate                                                                                                                   | -         |
| 9.  | Ukupno potraživanje po leasing ugovoru (3 + 4 - 5 + 6 + 7 - 8)                                                                       | 19.991,90 |
| 10. | Vrijednost neto prodaje objekta leasinga                                                                                             | 75.000,00 |
| 11. | Iznos PPMV-a namiren prodajom                                                                                                        | -         |
| 12. | Razlika glavnice temeljem prodajne vrijednosti, uvećana za PDV (( 4 - 5 ) - (10 - uvećano za PDV )                                   | -         |
| 13. | Višak ostvaren prodajom (( 10 + 11 ) - ( 4 - 5 ) - 6 )                                                                               | 75.000,00 |
| 14. | Iznos zatvorenih dospjelih potraživanja iz ostvarenog viška dobivenog prodajom                                                       | 16.860,87 |
| 15. | Iznos zatvorenih obračunatih dodatnih troškova iz ostvarenog viška dobivenog prodajom                                                | 3.131,03  |
| 16. | Preostali dospjeli dug ( 3 - 14 - 8 ) + ( 7 - 15 ) + 12                                                                              | -         |
| 17. | RAZLIKA ZA UPLATU ( 16 )                                                                                                             | -         |
| 18. | RAZLIKA ZA ISPLATU (13 - 14 - 15)                                                                                                    | 55.008,10 |

Povrat instrumenata osiguranja bit će izvršen u roku od 60 dana od dana podmirenja dospjelih potraživanja po leasing ugovoru.

| SPECIFIKACIJA OBRAČUNATIH DODATNIH TROŠKOVA NAKON POVRATA OBJEKTA LEASINGA ZA UGOVOR BR.                                                                             | 239290/21       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>VALUTA</b>                                                                                                                                                        | <b>EUR</b>      |
| Naknada za sva vidljiva oštećenja i nedostatke                                                                                                                       | -               |
| Trošak agencije za posredovanje i preuzimanje objekta leasinga uključujući i eventualni trošak transporta, ukoliko vozilo nije registrirano ili nije u voznom stanju | 1.580,64        |
| Trošak izrade procjene                                                                                                                                               | 281,64          |
| Trošak odjave                                                                                                                                                        | -               |
| Trošak prekomjerne kilometraže                                                                                                                                       | -               |
| Trošak naknade za prijevremeni raskid ugovora sukladno važećoj Odluci o vrsti i visini naknada                                                                       | -               |
| Trošak uklanjanja eventualnih ugradnji i izmjene na objektu leasinga koje nisu uklonjene prije povrata                                                               | -               |
| Trošak demontaže/istovara: <b>prijevoz objekta leasinga na relaciji Imotski - Sesvete</b>                                                                            | 1.268,75        |
| Trošak prodaje i skladištenja                                                                                                                                        | -               |
| Javnobilježnički, odvjetnički ili sudski troškovi                                                                                                                    | -               |
| <b>UKUPNO</b>                                                                                                                                                        | <b>3.131,03</b> |
| Preostala glavnica nenamirena prodajom oduzetog/vraćenog objekta leasinga                                                                                            | -               |
| <b>UKUPNO DODATNI TROŠKOVI</b>                                                                                                                                       | <b>3.131,03</b> |

Primatelj leasinga pristaje da će Davatelj leasinga u slučaju da nakon izdavanja Konačnog obračuna nastanu nove okolnosti koje bi mogle imati utjecaj na sadržaj Konačnog obračuna izdati revidirani Konačni obračun.

#### Prilog konačnog obračuna:

##### 1. Nalog za povrat sredstava

UniCredit Leasing Croatia d.o.o.  
Post-prodaja i podrška klijentima  
Samoborska cesta 145  
HR-10000 ZAGREB

Tel. +385 1 2447 432  
Mob. +385 99 53 03 586  
E-mail: [ivana.bebek@unicreditleasing.hr](mailto:ivana.bebek@unicreditleasing.hr)



UniCredit  
Leasing Croatia d.o.o.  
Samoborska cesta 145  
10000 Zagreb

UniCredit  
Leasing Croatia d.o.o.

Samoborska cesta 145  
10 000 Zagreb

Tel. +385 1 2447 100  
Fax. +385 1 2447 101  
[www.unicreditleasing.hr](http://www.unicreditleasing.hr)

Damir Krivoj, predsjednik Uprave  
Ana Brakus, članica Uprave  
Antoslava Roso Duhović, članica Uprave

Upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS 080185577, iznos temeljnog kapitala 3.810.000,00 EUR, uplaćen u cijelosti. OIB 18736141210. PIB HR18736141210. Račun kod Zagrebačke banke d.d., Trg bana J. Jelačića 10, 10000 Zagreb. IBAN HR5123600001101923623. SWIFT ZABHR2X.



**Stečajni upravitelj**  
**Tea Gattermig**  
**Šemovečkih žrtava 18**  
**HR- 42000 VARAŽDIN**

**ISKOPI ČIGRA D.O.O U STEČAJU**  
**ŠEMOVEČKIH ŽRTAVA 18**  
**42000 VARAŽDIN**

Zagreb, 08.09.2026.

**Predmet: NALOG ZA POVRAT SREDSTAVA PO KONAČNOM OBRAČUNU ZA ODUZET/ VRAĆEN  
 PRODAN OBJEKT LEASINGA**

Poštovani/a,

po podmirenju svih ugovornih obveza po ugovoru o leasingu br. **239290/21**, u poslovnim knjigama UniCredit Leasing Croatia d.o.o., iskazana je obveza UniCredit Leasing Croatia d.o.o. za izvršenjem povrata sredstava u iznosu od **55.008,10 EUR**

Potpisom ovog Naloga potvrđujete da ste suglasni s izvršenjem povrata sredstava na Vaš račun sukladno niže navedenim podacima:

Naziv banke:

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA (HPB) d.d.

IBAN primatelja leasinga:

HR4223900011101617436

Poziv na broj odobrenja  
 (opcionalno):

/

Kako bi mogli izvršiti povrat sredstava, potpisani Nalog molimo dostavite na e-mail, osobno ili poštom na adresu:

UniCredit Leasing Croatia d.o.o.  
 Samoborska cesta 145  
 HR-10090 ZAGREB

S poštovanjem,

T 01/2447 432  
 E [ivana.bebek@unicreditleasing.hr](mailto:ivana.bebek@unicreditleasing.hr)

Primatelj leasinga

08.09.2026. Tea Gattermig, stečajni upravitelj  
 (datum i potpis ovlaštene osobe)

UniCredit  
 Leasing Croatia d.o.o.

Damir Krcivoj, predsjednik Uprave  
 Ana Brakus, članica Uprave  
 Antoslava Roso Duhović, članica Uprave

Samoborska cesta 145  
 10 000 Zagreb

Tel. +385 1 2447 100  
 Fax. +385 1 2447 101  
[www.unicreditleasing.hr](http://www.unicreditleasing.hr)

Upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod  
 brojem MBS 080185577, iznos temeljnog kapitala  
 3.810.000,00 EUR, uplaćen u cijelosti. OIB 18736141210.  
 PIB HR18736141210. Račun kod Zagrebarke banke d.d.,  
 Trg bana J. Jelačića 10, 10000 Zagreb. IBAN  
 HR5123600001101923623, SWIFT ZABAHR2X.

**ISKOPI ČIGRA d.o.o.**  
**u stečaju**  
**Imotski, Biokovska 4**



Tea Gatternig &lt;tea.gatternig@gmail.com&gt;

**ISKOPI ČIGRA d.o.o. u stečaju - OBAVIJEST**

1 poruka

Tea Gatternig &lt;tea.gatternig@gmail.com&gt;

29. lipnja 2026. u 10:57

Prima: tanja.mamic@unicreditleasing.hr, UniCredit Leasing Croatia — ZABA — UCLC Naplata  
<naplata@unicreditleasing.hr>

Poštovani,

u svezi izvršene primopredaje stroja - bagera DOOSAN DX 245 čiji je korisnik leasinga bio ISKOPI ČIGRA d.o.o., Imotski, Biokovska 4. obavještavam Vas da sam zaprimila račune UniCredit Leasing Croatia d.o.o. vezane za troškove primopredaje - povrata predmeta leasinga (račun broj 117356-1-1 od 10.06. na iznos od 1.580,64 €, račun broj 119410-1-1 od 26.06.2026. na iznos od 281,64 € i račun broj 117956-1-1 od 08.06.2026. na iznos od 1.268,75 €) te se u pogledu istih očitujem, kako slijedi.

Izdane račune za trošak prijevoza bagera na relaciji Imotski -sesvete i račun procjene predmeta leasinga priznaje stečajni dužnik. U pogledu računa za trošak povrata vozila, ljubazno molim za objašnjenje o čemu se točno radi. Kako stečajni dužnik ne raspolaže dostatnim novčanim sredstvima za plaćanje svih računa, to ovime, kao i u prethodnom mailu od 05.06.o.g., ljubazno **MOLIM I PREDLAŽEM** da se navedeni računi naplate po konačnom obračunu, iz vrijednosti vozila te da se preostali iznos isplati na račun stečajnog dužnika broj: IBAN:HR4223900011101617736 otvoren kod HPB d.d.

Molim obavijest o konačnom obračunu pisanim putem, dostatno put3em e-maila.

S poštovanjem,

Za ISKOPI ČIGRA d.o.o. u stečaju:

Tea Gatternig, stečajni upravitelj

**URED ODVJETNIKA I STEČAJNOG UPRAVITELJA TEA GATTERNIG**

Ulica Šemovečkih žrtava 18

HR 42000 Varaždin

Hrvatska (Croatia):

Tel: +385 (0)42 561 102

Fax: +385 (0)42 561 958

Mobitel: +385 (0) 91 5959761

Napomena:

Ova poruka i svi privitci povjerljivi su i namijenjeni isključivo naznačenom Primatelju. Ukoliko niste naznačeni Primatelj, molimo Vas o tome bez odlaganja obavijestiti Pošiljatelja te trajno izbrisati zaprimljenu poruku. Svaka neovlaštena upotreba i distribucija te priopćavanje ove poruke ili privitaka zabranjena je.

Obrada osobnih podataka sadržanih u poruci obavlja se u skladu s Općom uredbom o zaštiti podataka (Uredba EU 2016/679, GDPR).



Virus-free.www.avg.com



Tea Gatternig &lt;tea.gatternig@gmail.com&gt;

**POVRAT VOZILA - BAGERA DOOSAN - ISKOPI ČIGRA d.o.o. u stečaju**

1 poruka

Tea Gatternig &lt;tea.gatternig@gmail.com&gt;

5. lipnja 2026. u 13:08

Prima: tanja.mamic@unicreditleasing.hr, UniCredit Leasing Croatia — ZABA — UCLC Naplata  
<naplata@unicreditleasing.hr>

Poštovani,

Ovim pismenom obraćam Vam se u svojstvu stečajnog upravitelja za ISKOPI ČIGRA d.o.o. u stečaju, Imotski, Biokovska 4. (St-439/2025 TSZadar) a vezano za zaprimljeni RAČUN ZA TROŠAK POVRATA VOZILA od 01.06.2026. na iznos od 1.580,64 €.

Naime, kako je potrebno sačiniti KONAČNI OBRAČUN zbog raskida ugovora o leasingu i povratu predmeta leasinga - bagera DOOSAN DX 245 NDH-7, to bi trošak povrata ovog stroja bio uključen u konačni obračun i to na način da se vrijednost istog utvrđena po procjeni UMANJI za preostale tri neplaćene leasing rate zbog blokade računa dužnika i za trošak procjene te predmetni trošak povrata stroja te dobiveni iznos RAZLIKE VRATI NA RAČUN STEČAJNOG DUŽNIKA.

Slijedom navedenog, a kako na računu st. dužnika nema dostatnih novčanih sredstava za unaprijed podmirenje izdanog računa za povrat vozila - stroja, to bi se podmirenje ovog računa obavilo po konačnom obračunu i umanjenju iznosa za isplatu stečajnom dužniku te time postupilo po naprijed navedenom zahtjevu za isplatu.

Račun stečajnog dužnika za isplatu po konačnom obračunu je:  
IBAN:HR4223900011101617736 otvoren kod HPB d.d.

Zahvaljujem se na postupanju !

S poštovanjem,

Za ISKOPI ČIGRA d.o.o. u stečaju:  
Tea Gatternig, odvjetnica, stečajni upravitelj

URED ODVJETNIKA I STEČAJNOG UPRAVITELJA TEA GATTERNIG

Ulica Šemovečkih žrtava 18

HR 42000 Varaždin

Hrvatska (Croatia):

Tel: +385 (0)42 561 102

Fax: +385 (0)42 561 958

Mobitel: +385 (0) 91 5959761

Napomena:

Ova poruka i svi pritvici povjerljivi su i namijenjeni isključivo naznačenom Primatelju. Ukoliko niste naznačeni Primatelj, molimo Vas o tome bez odlaganja obavijestiti Pošiljatelja te trajno izbrisati zaprimljenu poruku. Svaka neovlaštena upotreba i distribucija te priopćavanje ove poruke ili pritvika zabranjena je.

Obrada osobnih podataka sadržanih u poruci obavlja se u skladu s Općom uredbom o zaštiti podataka (Uredba EU 2016/679, GDPR).



Virus-free.www.avg.com



Tea Gatternig &lt;tea.gatternig@gmail.com&gt;

**ISKOPI ČIGRA d.o.o. u stečaju -PREDAJA BAGERA DOOSAN**

Tea Gatternig &lt;tea.gatternig@gmail.com&gt;

19. svibnja 2026. u 16:00

Prima: tanja.mamic@unicreditleasing.hr

Cc: Iskopi Chigra &lt;iskopichigra@gmail.com&gt;

Poštovana gospođo Mamić,

Ovim pismenom obraćam Vam se u svojstvu stečajnog upravitelja za td ISKOPI ČIGRA d.o.o. u stečaju, Imotski, a u svezi zahtjeva Vaše tvrtke Uni Credit Leasing d.o.o. za povrat stroja - bagera DOOSAN DX 245 zbog raskida ugovora o leasingu, pri čemu se ostale neisplaćene triposljednje rate i otkupna cijena zbog blokade računa i nemogućnosti podmirenja cjelokupnog iznosa dospjele obveze (16.860,87 €)..

Prosljeđujem e-mail za preuzimanje stroja dostavljen dana 13.05.o.g. te molim za obavijest kada će se stroj preuzeti te informaciju o daljnjim radnjama vezanim za procjenu stroja, konačni obračun i isplatu razlike u korist stečajnog dužnika.

S poštovanjem,

Za ISKOPI ČIGRA d.o.o. u stečaju:

Tea Gatternig, stečajni upravitelj

----- Forwarded message -----

Šalje: Tea Gatternig &lt;tea.gatternig@gmail.com&gt;

Date: sri, 13. svi 2026. u 11:20

Subject: ISKOPI ČIGRA d.o.o. u stečaju -PREDAJA BAGERA DOOSAN

To: UniCredit Leasing Croatia — ZABA — UCLC Naplata &lt;naplata@unicreditleasing.hr&gt;

Cc: Iskopi Chigra &lt;iskopichigra@gmail.com&gt;

Poštovani,

Obraćam Vam se ovime u svezi izlučnog prava Vaše leasing tvrtke na predmetu leasinga - bager Doosan DX 245 NHD-7 te Vas u svrhu preuzimanja istog obavještavam da se bager nalazi u mjestu Krstacije, do kojeg se dolazi da se sa autoputa Split - Dubrovnik ide na izlaz Zagvozd, po glavnoj cesti 10 minuta do mjesta Krstacije.

Točna lokacija bagera prema Google Maps je dana u e-mailu Željka Blaževića (direktora) koji se nalazi u prilogu.

Za preuzimanje bagera molim da se kontaktira g.Blažević na kontak telefon: 092/3339614 koji će osobno biti na primopredaji i kojem molim predati zapisnik o primopredaji stroja.

Po primopredaji stroja potrebno je izraditi završni obračun sukladno zakonu te razliku između utvrđene vrijednosti stroja umanjeno za troškove otpreme i procjene te obveze po prijavljenoj tražbini za isplatu preostale rate i otkupa stroja (16.860,87 €) uplatiti na račun stečajnog dužnika broj:IBAN:HR4223900011101617736 otvoren kod HPB d.d.

S poštovanjem,

Za ISKOPI ČIGRA d.o.o. u stečaju:

Tea Gatternig, stečajni upravitelj

URED ODVJETNIKA I STEČAJNOG UPRAVITELJA TEA GATTERNIG

Ulica Šemovečkih žrtava 18

HR 42000 Varaždin

Hrvatska (Croatia):

Tel: +385 (0)42 561 102

Fax: +385 (0)42 561 958

Mobitel: +385 (0) 91 5959761

Napomena:

Ova poruka i svi privitci povjerljivi su i namijenjeni isključivo naznačenom Primatelju. Ukoliko niste naznačeni Primatelj, molimo Vas o tome bez odlaganja obavijestiti Pošiljatelja te trajno izbrisati zaprimljenu poruku. Svaka



Tea Gatternig &lt;tea.gatternig@gmail.com&gt;

**ISKOPI ČIGRA d.o.o. u stečaju -PREDAJA BAGERA DOOSAN**

1 poruka

Tea Gatternig &lt;tea.gatternig@gmail.com&gt;

Prima: UniCredit Leasing Croatia — ZABA — UCLC Naplata &lt;naplata@unicreditleasing.hr&gt;

13. svibnja 2026. u 11:20

Cc: Iskopi Chigra &lt;iskopichigra@gmail.com&gt;

Poštovani,

Obraćam Vam se ovime u svezi izlučnog prava Vaše leasing tvrtke na predmetu leasinga - bager Doosan DX 245 NHD-7 te Vas u svrhu preuzimanja istog obavještavam da se bager nalazi u mjestu Krstacije, do kojeg se dolazi da se sa autoputa Split - Dubrovnik ide na izlaz Zagvozd, po glavnoj cesti 10 minuta do mjesta Krstacije. Točna lokacija bagera prema Google Maps je dana u e-mailu Željka Blaževića (direktora) koji se nalazi u prilogu.

Za preuzimanje bagera molim da se kontaktira g.Blažević na kontak telefon: 092/3339614 koji će osobno biti na primopredaji i kojem molim predati zapisnik o primopredaji stroja.

Po primopredaji stroja potrebno je izraditi završni obračun sukladno zakonu te razliku između utvrđene vrijednosti stroja umanjeno za troškove otpreme i procjene te obveze po prijavljenoj tražbini za isplatu preostale rate i otkupa stroja (16.860,87 €) uplatiti na račun stečajnog dužnika broj:IBAN:HR4223900011101617736 otvoren kod HPB d.d.

S poštovanjem,

Za ISKOPI ČIGRA d.o.o. u stečaju:

Tea Gatternig, stečajni upravitelj

URED ODVJETNIKA I STEČAJNOG UPRAVITELJA TEA GATTERNIG

Ulica Šemovečkih žrtava 18

HR 42000 Varaždin

Hrvatska (Croatia):

Tel: +385 (0)42 561 102

Fax: +385 (0)42 561 958

Mobitel: +385 (0) 91 5959761

Napomena:

Ova poruka i svi privitci povjerljivi su i namijenjeni isključivo naznačenom Primatelju. Ukoliko niste naznačeni Primatelj, molimo Vas o tome bez odlaganja obavijestiti Pošiljatelja te trajno izbrisati zaprimljenu poruku. Svaka neovlaštena upotreba i distribucija te priopćavanje ove poruke ili privitaka zabranjena je.

Obrada osobnih podataka sadržanih u poruci obavlja se u skladu s Općom uredbom o zaštiti podataka (Uredba EU 2016/679, GDPR).



Virus-free.www.avg.com



E-mail sa lokacijom predmeta leasinga.pdf

24K

TANJA MAMIC  
01/2447422✓