

Stečajni upravitelj
Srđan Dvornik
Split, Bukovčeva 4

Trgovački sud u Zadru
Na posl. br. St-180/2024
Stečajna sutkinja: Ana Markač

Stečajni dužnik: NOVI PLAN d.o.o. u stečaju, Zadar, Ulica Jurja Bijankinija 8A,
OIB: 67790084620

PREGLED IMOVINE I OBVEZA
(sukladno članku 223. Stečajnog zakona)

1. IMOVINA:

NEKRETNINA:

Imovinu stečajnog dužnika predstavlja nekretnina upisana kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar to baš:

78. Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78) poslovni prostor u prizemlju građevine oznake broj 8-d), ukupne korisne površine 31,82 m², u elaboratu neobojano, a koji se nalazi u poslovnoj zgradi izgrađenoj na čest. zem. 4942/2, zk. ul. 13234, K.O. Zadar

Vrijednost predmetne nekretnine u poslovnim knjigama iznosi 133.755,99 EUR, međutim za potrebe postupka može se izraditi elaborat o njejoj vrijednosti po ovlaštenom sudskom vještaku.

POKRETNINA:

Iz uvjerenja CVH-a od 28. lipnja 2024., kojeg je pribavio stečajni upravitelj, proizlazi kako je Dužnik u službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila evidentiran kao vlasnik vozila i to baš:

M1, marka CITROEN C4 GRAND PICASSO INTBLUHD, godina proizvodnje 2017., broj šasije VF73AAHXMGJ804754, reg.oznake:ZD534JK.

Vrijednost predmetnog vozila prema kataloškoj procjeni vozila izrađenoj od Centra za vozila Hrvatske iznosi 11.164,00 EUR.

OSTALA IMOVINA:

Stečajni dužnik temeljem Ugovora o zakupu od 01.04.2022. zaključenog sa društvom UBOD d.o.o. naplaćuje mjesečnu zakupninu u iznosu od 200 eura uvećano za PDV.

Stečajni dužnik temeljem Ugovora o najmu vozila zaključenog sa gosp. Krešimirom Dijanom naplaćuje mjesečni najam vozila u iznosu od 100 eura uvećano za PDV.

2. OBVEZE:

-Na temelju prijava potraživanja obveze dužnika u II višem isplatnom redu iznose:

Prijavljeno EUR	Priznato EUR	Osporeno EUR*
24.155,66	11.633,12	12.522,54

* osporeni iznos se odnosi na tražbinu vjerovnika Krešimira Dijana, koja je osporena od strane stečajnog upravitelja obzirom da se radi o tražbini nižeg isplatnog reda

- Predvidivi troškovi stečajnog postupka sukladno predračunu za šest mjeseci iznose 2.366,00 EUR koji iznos je potrebno uvećeti za nagradu za rad privremenog stečajnog upravitelja i stečajnog upravitelja prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/2015).

- Do sada nastali troškovi stečajnog postupka iznose 37,04 EUR.

U Splitu, 22.10.2024. godine

Stečajni upravitelj