



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-25091/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Snježani Šale, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bartulović Marije, OIB: 56343013494, iz Papandopulova 19, Split, radi brisanja zabilježbi spora, dana 24. listopada 2025.

r i j e š i o j e

I. Spis pod posl. br. Z-2608/25 pripaja se spisu pod poslovnim br. Z-25091/25, radi provođenja jedinstvenog postupka i donošenja zajedničke odluke temeljem odredbe članka 99. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19, 128/22) te u vezi s člankom 313. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 57/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22 i 155/23).

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13652, podulošku broj 4115 knjige položenih ugovora katastarske općine Split dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga za brisanje zabilježbe spora ovjeren kod javnog bilježnika Ante Zavorovića pod brojem OV-3157/2025 od 06.06.2025. i članka 88. st. 3 i 89 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19, 128/22).

1. Briše se zabilježba spora pred. 26. ožujka 2014. upisana pod brojem ZS-463/14, na temelju primjerka tužbe zaprimljene kod Općinskog suda u Splitu, dana 26. ožujka 2014. godine pod poslovnim brojem Pst-323/14 i članka 81. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 91/96, 114/01, 100/04, 107/07 i 152/08 i 55/13 dalje - ZZK), u pravnoj stvari tužitelja Krželj Draška, Livno, Zabrisće, BIH, OIB: 91328571057, protiv tuženika Karaiković Marije, OIB: 22772310405, Split, Borisa Papandopula 19 i Bartulović Marije, OIB: 56343013494, Split, Borisa Papandopula 19, radi brisanja prava vlasništva s imena tuženih i uspostave ranijeg zemljišnoknjižnog stanja, a glede stana stana na IV. (četvrtom) katu, označen br. 12, u površini od 43,13 m², koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaoalice, predsoblja i lođe kao posebnog dijela zgrade u Splitu, ulica Borisa Papandopula br. 19, sagrađena na čest. zgr. 5347 (kat. čest. 13972), vlasništva Bartulović Marije, OIB: 56343013494, iz Papandopulova 19, Split, za cijelo.

2. Briše se zabilježba spora, zaprimljena 13.04.2021.g. pod brojem Z-14369/2021, upisana temeljem TUŽBE ZAPRIMLJENE PRED OPĆINSKIM SUDOM U SPLITU POD POSLOVNIM BROJEM P-4562/2020 30.12.2020. i OBAVIJESTI O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 31.12.2020 između Draška Krželja, OIB: 91328571057, Zagreb, Donje Svetice 46E, kao tužitelja te Marije Bartulović, OIB: 56343013494, Split, Borisa Papandopula 19, kao tuženice, radi brisanja prava vlasništva i uspostave ranijeg stanja, koji se pred Općinskim sudom u Splitu vodi pod poslovnim brojem P-4562/2020, u pogledu prava vlasništva 1/2 dijela stana na IV. (četvrtom) katu, označen br. 12, u površini od 43,13 m², koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja i lođe kao posebnog dijela zgrade u Splitu, ulica Borisa Papandopula br. 19, sagrađena na čest. zgr. 5347 (kat. čest. 13972), ranijeg vlasništva Marije Karaiković.

II. 1. ODBIJA SE prijedlog u dijelu u kojem se tražilo brisanje zabilježbe spora upisane pod poslovnim brojem Z-23362/2020, na stanu na IV. katu, označenom broj 12 u zgradi na čest. zgr. 5347 P.U. 4115 K.O. Split.

2. Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga u P.U. 4115 K.O. Split.

III. NALAŽE SE provedba odgovarajućih upisa pobliže opisanih u t. I. ovog rješenja, koje će ovaj sud kao zemljišnoknjižni sud izvršiti po službenoj dužnosti.

O b r a z l o ž e n j e

1. Odbija se prijedlog u dijelu u kojem se tražilo brisanje zabilježbe spora zaprimljene dana 31.07.2020.g. pod brojem Z-23362/2020, upisane temeljem TUŽBE ZAPRIMLJENE PRED OPĆINSKIM SUDOM U SPLITU DANA 22. PROSINCA 2008. GODINE POD POSLOVNIM BROJEM IIP-2382/08 (NOVI BROJ P-32/2014) 22.12.2008, RJEŠENJA OPĆINSKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. II P-2382/08 19.12.2011 između Marije Karaiković iz Splita, Borisa Papandopula 19/IV i Marije Bartulović iz Splita, Borisa Papandopula 19/V, kao tužiteljica te Draška Krželja sin Petra iz Splita, Borisa Papandopula 19 i Ešrefa Karaikovića pok. Muhameda, Bosna i Hercegovina, Sarajevo, Kralja Tvrtka 16, kao tuženika, radi utvrđenja ništavosti i dr., koji se pred Općinskim sudom u Splitu vodi pod poslovnim brojem P-32/2014, u pogledu prava vlasništva, 1/2 dijela stana na IV. (četvrtom) katu, označen br. 12, u površini od 43,13 m², koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja i lođe kao posebnog dijela zgrade u Splitu, ulica Borisa Papandopula br. 19, sagrađena na čest. zgr. 5347 (kat. čest. 13972), budući nije priložen dokaz da je navedeni predmet pravomoćno dovršen.

2. Uvidom u E-spis utvrđeno je da je navedi predmet dobio novi broj P-3337/21, ali nije vidljivo da je pravomoćno dovršen.

3. Članak 117. Zakona o zemljišnim knjigama (NN-63/19) propisuje da će zemljišnoknjižni sud, nakon što je pregledao prijedlog za upis i priloge, dopustiti upis ako iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi glede predmeta upisa postojala zapreka tom upisu, utemeljenost prijedloga proizlazi iz sadržaja podnesenih isprava i isprave imaju potrebni oblik.

4. Radi navedenog, zemljišnoknjižni odjel ovog suda, a u smislu članka 118. i 120. ZZK, odlučio je u tom dijelu kao u izreci rješenja.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Split, 24. listopada 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Snježana Šale

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Bartulović Marija, Papandopulova 19, 21000 Split
2. Krželj Draško, Donje Svetice 46/E, 10000 Zagreb
3. Karaiković Marija, Papandopulova 19, 21000 Split



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	24.10.2025 09:43	Serijski broj certifikata	8846811275095378294
Kontrolni broj	Algoritam potpisa		RSA
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
Napomene	-		