

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA –REGIONALNI CENTAR OSIJEK

OIB: 85821130368

Ulica Lorenza Jagera 1, Osijek
(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK

29-03-2022

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku
Poslovni broj spisa 5 St-129/2022-3

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 120-11/22-06/116
UR. BROJ 07-02-22-9

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv GRAD OSIJEK

OIB 30050049642

Adresa / sjedište

FRANJE KUHAČA 9, OSIJEK

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv EYE DESIGN d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge

OIB 06498861020

Adresa / sjedište

ORAHoviČKA 64, 31 000 OSIJEK

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

RJEŠENJE O OBVEZIVANJU

Iznos dospjele tražbine **3.675,06** (kn)

Glavnica **3.285,60** (kn)

Kamate **389,46** (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Kartica otvorenih stavaka po nivou i naknadi, Kamatni list, Rješenje o utvrđivanju visine komunalnog doprinosa

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

OSIJEK, 23.03.2022.

Potpis vjerovnika

IVAN RADIĆ, mag.oec. GRADONAČELNIK:





REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD OSIJEK
Upravni odjel financije i nabavu

KLASA:740-01/22-01/5
URBROJ: 2158-1-05-02/11-22-1
Osijek, 23. ožujka 2022. godine

FINA d.d.
REGIONALNI CENTAR OSIJEK
31 000 OSIJEK
L. Jagera 1

Predmet: Prijava tražbine vjerovnika,
-predstečajna nagodba, dostavlja se.

Sukladno odredbama članka 34. i 36. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22) i Zakona o financijskim poslovanju i predstečajnoj nagodbi (NN 108/12, 144/12, 81/13, 112/13, 71/15 i 78 /15) u privitku dopisa dostavljamo Vam obrazac Prijave tražbine vjerovnika za dužnika : **EYE DESIGN d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, 31 000 OSIJEK**, Orahovička 64, **OIB: 06498861020** sa dokaznom dokumentacijom : Karticom otvorenih stavaka, Kamatnim listom, Rješenjem o obvezivanju na daljnje postupanje.

S poštovanjem,

PROČELNIK

Upravnog odjela za financije i nabavu
dr.sc. David Krmpotić



Obavijest o tome:

1. Evidencija, ovdje
2. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD OSIJEK

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
promet i mjesnu samoupravu
Odsjek za naplatu komunalnih prihoda

KLASA:UP/I-415-03/20-01/127
URBROJ:2158/01-05-02/05-20-2
Osijek, 31. srpnja 2020.

11.08.20.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno

dana 11.08.2020. godine

Osijek, 22.08.2020. godine
(3) Potpis:

GRAD OSIJEK
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROMET I MJESNU SAMOUPRAVU
OVO RJEŠENJE POSTALO JE PRAVOMOĆNO
DANA 26.08.2020.
OSIJEK 26.8.2020.

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, promet i mjesnu samoupravu Grada Osijeka, Odsjek za naplatu komunalnih prihoda, na temelju članka 83. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18., 110/18. i 32/20.) i članka 15. Odluke o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 2/19. i 8/20) u predmetu utvrđivanja visine komunalnog doprinosa investitoru EYE DESIGN d.o.o., Osijek, Orahovička 64, OIB: 06498861020 po službenoj dužnosti, donosi

RJEŠENJE

1. Obvezniku EYE DESIGN d.o.o., Osijek, Orahovička 64, OIB: 06498861020 utvrđuje se komunalni doprinos u iznosu od 12.274,80 kn za građenje građevine stambene namjene, 2.b skupine – obiteljska kuća i građenje građevine stambene namjene (pomoćna) 2.b skupine – spremište, razlike obujma $O = 204,58 \text{ m}^3$ na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 12716 k.o. Osijek u Osijeku, Vukanska ulica 4, koja se nalazi u II. zoni Grada Osijeka za koju je propisan komunalni doprinos od 60,00 kn / m^3 građevine.
2. Gradnja građevine iz prethodne točke odobrena je pravomoćnom građevinskom dozvolom KLASA: UP/I-361-03/19-01/388 URBROJ: 2158/01-12-01/04-20-15 od 27. veljače 2020. sukladno glavnom projektu zajedničke oznake AZ-1813 koji je ovjerio glavni projektant Ivan Jovanovac, mag. ing. arch. broj ovlaštenja A 4427. Projekt je sastavni dio građevinske dozvole.
3. Obveznik komunalnog doprinosa dužan je uplatiti komunalni doprinos naveden u točki 1. ovog rješenja na račun broj: IBAN HR5023600001831200002 Proračun Grada Osijeka s pozivom na broj HR68-5720-OIB obveznika, u roku od 15 dana od primitka ovog rješenja.
4. U slučaju prekoračenja roka plaćanja obveznik se obvezuje platiti Gradu Osijeku zakonsku zateznu kamatu.
5. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

Obrazloženje

Upravni odjel za urbanizam Grada Osijeka, dostavio je 30. srpnja 2020. ovom tijelu pravomoćnu građevinsku dozvolu KLASA: UP/I-361-03/19-01/388 URBROJ: 2158/01-12-01/04-20-15 od 27. veljače 2020. kao elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava

(<https://dozvola.mgipu.hr>), kojom se dopušta investitorima gradnja građevine kao u točki 1. izreke ovog rješenja, te glavni projekt označen u točki 2. izreke ovog rješenja, s podacima potrebnim za izračun komunalnog doprinosa.

Predmetna građevinska dozvola je dostavljena ovom tijelu u svrhu utvrđivanja visine komunalnog doprinosa za dopuštene radove gradnje, a uvidom u priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su ispunjene pretpostavke za utvrđivanje visine komunalnog doprinosa.

Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i Odluci o komunalnom doprinosu Grada Osijeka, investitoru predmetne gradnje određuje se plaćanje komunalnog doprinosa.

Komunalni doprinos je prihod Proračuna Grada Osijeka, a služi za financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na građevinskom zemljištu u Gradu Osijeku.

Odredbom članka 81. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da se komunalni doprinos za zgrade obračunava množenjem obujma zgrade koja se gradi ili je izgrađena izraženog u kubnim metrima (m^3) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se gradi ili je izgrađena.

Nadalje, odredbom članka 82. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je ako se postojeća zgrada uklanja zbog građenja nove zgrade ili ako se postojeća zgrada dograđuje ili nadograđuje, komunalni doprinos obračunava se na razliku obujma zgrade u odnosu na prijašnji obujam zgrade.

Prema podacima iz glavnog projekta, utvrđuje se obujam postojeće legalne građevine koja se uklanja i iznosi $O=273 m^3$, te obujam novoprojektirane zgrade i pomoćne zgrade koji iznosi ukupno $O = 477,58 m^3$.

Primjenom odredbe članka 82. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu, komunalni doprinos se utvrđuje na razliku navedenog obujma koji iznosi $O = 204,58 m^3$

Sukladno članku 8. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Osijeka, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa u svrhu građenja objekta u II. zoni Grada Osijeka iznosi 60,00 kn po m^3 te komunalni doprinos za predmetnu gradnju iznosi 12.274,80 kn.

Žalba na predmetno rješenje ne odgađa izvršenje rješenja temeljem odredbe članka 186. stavak 2. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 115/16., 106/18., 121/19., 32/20. i 42/20.).

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

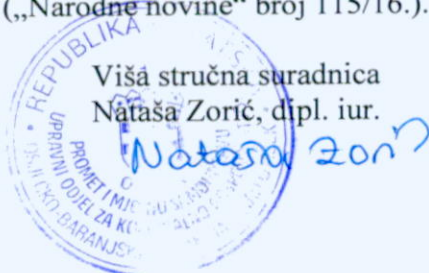
Protiv ovog rješenja stranka može podnijeti žalbu Upravnom odjelu za imovinsko – pravne poslove Osječko – baranjske županije, u roku 30 dana od dana dostave rješenja.

Žalba se podnosi putem ovog Upravnog odjela pismeno ili usmeno na zapisnik ili poštom preporučeno na adresu Franje Kuhača 9, Osijek.

Uz žalbu stranka je dužna priložiti upravnu pristojbu u iznosu od 50,00 kn prema Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19. i 97/19. i 128/19.) propisane Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16.).

Dostaviti:

1. EYE DESIGN d.o.o., Osijek, Orahovička 64,
2. Odsjek za naplatu komunalnih prihoda (financije), ovdje
3. Pismohran, ovdje



GRAD OSIJEK

Datum: 22.03.2022
Vrijeme: 13:24Franje Kuhača 9
31000 Osijek
OIB: 30050049642

Otvorene stavke kupaca po nivou i naknadi od 1.1.2022 do 11.3.2022

prema nadnevku knjiženja / ispis po nazivu partnera
za partnere od EYE DESIGN D.O.O. do EYE DESIGN D.O.O.

Redovno knjižvodstvo

Nivo: DKN - Komunalni doprinos

Partner: 0911880 EYE DESIGN D.O.O.

JMBG/MB:

OIB:06498861020

Adresa: ORAHOVIČKA 64 , OSIJEK, 31000 Osijek

Glavnica:

01.01.2022 IRR 20/0000176 R=3522237

11.08.2020

26.08.2020

21.06.2021

3.285,60

0,00

3.285,60

NE

Ukupno za glavnica

3.285,60

0,00

3.285,60

Kamata:

11.03.2022 KKK 22/00001 / Kamata 22/00001

11.03.2022

11.03.2022

389,46

0,00

3.675,06

NE

Opis: Kamata 22/00001, Napomena: 22/00001

Ukupno za kamatu

389,46

0,00

389,46

Ukupno za partnere :

3.675,06

0,00

3.675,06

Ukupno za nivo DKN

3.675,06

0,00

3.675,06

Ukupno glavnica:

3.285,60

0,00

3.285,60

Ukupno kamata:

389,46

0,00

389,46

SVEUKUPNO

3.675,06

0,00

3.675,06

☐ - Utiženi dokumenti☐ - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

LCS192KNN (2022)

Stranica 1 od 1

Obrada LC

Franje Kuhača 9
31000Osijek
30050049642

Kamatni list prema obračunu

Obračun: 22/0000002 na nivou: DKN prostor: 475858 naknada: DKN
Partner: 0911880 EYE DESIGN D.O.O.
ORAHОВИČKA 64
31000 Osijek
OIB: 06498861020

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana				
3522237	11.08.2020.	26.08.2020.	11.03.2022.	27.08.2020.	31.12.2020.	127	3.285,60	7,890000	2,737790	89,95
3522237	11.08.2020.	26.08.2020.	11.03.2022.	01.01.2021.	30.06.2021.	181	3.285,60	7,750000	3,843150	126,27
3522237	11.08.2020.	26.08.2020.	11.03.2022.	01.07.2021.	31.12.2021.	184	3.285,60	7,610000	3,836270	126,04
3522237	11.08.2020.	26.08.2020.	11.03.2022.	01.01.2022.	11.03.2022.	70	3.285,60	7,490000	1,436440	47,20
Ukupno kamata za partnera										389,46



GRAD OSIJEK
Odsjek za naplatu komunalnih prihoda
P.P. 42, 31001 OSIJEK



Poslatina plaćena
Hrvatskoj pošti

F/1114 a.o.

REGIONALNI CENTAR OSIJEK

LJAGERA 1

31 000 OSIJEK