

TRGOVAČKI SUD PAZIN
H I T N O
Na / broj St-25/2025
Na/r. Stečajni sudac Ivan Dujčić

**STEČAJNI DUŽNIK : LJEČILIŠTE ISTARSKE TOPLICE u stečaju Livade, Sv.
Stjepan 60 OIB:91410030487**

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

-kojim se očituje na podnesak stečajnog vjerovnika MIAMEDICA –ISTRA d.o.o. u stečaju od 23.07.2026.godine

1.Dana, 23.07.2026.godine na Oglasnoj ploči Trgovačkog suda Pazin u predmetu St-25/2025 objavljen je podnesak stečajnog vjerovnika Miamedica – Istra d.o.o. u stečaju OIB:91410030487 Livade Sv. Stjepan 60., na koji se stečajni upravitelj očituje kako slijedi :

1.AD/1 Točno je.

2.AD/2 Točno je

3.AD/3 Vjerovnik Miamedica Istra d.o.o. u stečaju se protivi održavanju skupštine vjerovnika i donošenju predložene odluke citiram:“ .Donošenje odluke da se ponude zainteresiranih ponuditelja za preuzimanje i prijenos Koncesije na termalnim vodama (dva izvorišta) stečajnog dužnika, prikupljaju pisanim putem na temelju javno objavljenog Oglasa koji će se objaviti na sudačkoj mreži Visokog trgovačkog suda u roku od 8 dana od dana objave oglasa. „kraj citata.

Na ovu konstataciju vjerovnika MIAMEDICA ISTRA d.o.o. stečajni upravitelj stečajnog dužnika se očituje da je za donošenje ovakve odluke isključivo nadležan stečajni dužnik LJEČILIŠTE ISTARSKE TOPLICE u stečaju Livade Sv. Stjepan 60, jer mu to omogućuje Stečajni zakon o rješavanju pitanja statusa stečajne mase (Koncesije na termalnim vodama prema Ugovoru o Koncesiji od 05.07.2001.godine na rok korištenja od 30 godina do 10.05.2031.godine) i sam Zakon o Koncesiji, naravno uz prethodno mišljenje Hrvatskih voda i davatelja Koncesije Vlade republike Hrvatske, s tim da bi davatelj Koncesije trebao biti prethodno upoznat o eventualno budućem koncesionaru njegovom nazivu koji bi se podnosio u vidu zahtjeva za prijenos koncesije na novog koncesionara i zato je potrebna prethodna dostava pisane ponude zainteresiranog ponuditelja (pa bio to i sam vlasnik zemljišta Miamedica – Istra doo u stečaju), nakon objavljenog Oglasa na mrežnim stranicama VTS-a ili drugih medija, s tim da bi se rok za prikupljanje ponuda produljio umjesto 8 dana na 30 dana o čemu će se odlučiti na skupštini vjerovnika 28.07.2026.godine.

Da bi se stečajni dužnik LJEČILIŠTE ISTARSKE TOPLICE u stečaju mogao opće pribaviti pisano očitovanje od davatelje koncesije (Vlade RH) putem pisanog zahtjeva preko Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije o uvjetima o načelnoj suglasnosti za prijenos koncesije na budućeg koncesionara, sukladno članku 66. stavka 1 Zakona o koncesijama, prethodno bi stečajni dužnik morao znati koji bi to mogao biti budući koncesionara naravno nakon dostavljene pisane ponude i prijave na Oglas.

Livade, 25.07.2026.godine.

ZA LJEČILIŠTE ISTARSKE TOPLICE
u stečaju
Stečajni upravitelj:

(Berislav Maksimović)