



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-3169/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mateji Krajnik, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Maji Martinjak Kolar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pihač Damir, OIB: 73811816433, iz Vinogorska ulica 1, Andraševac, Oroslavje, protiv protustranke Lešek Dragica, OIB: 72576966886, iz Lešekova ulica 1, Andraševac, Oroslavje, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 04. ožujka 2026.godine

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 03.03.2026. godine, dopušta se sljedeći upis:

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Lešek Dragice, OIB: 72576966886, iz Lešekova ulica 1, Andraševac, Oroslavje, upisanima:

a) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 9304 katastarske općine Andraševac, koji se sastoji u cjelosti:

-kčbr. 175/1 kamenjak 917 m2 (vinograd 917 m2)

za korist:

Pihač Damir, OIB: 73811816433, iz Vinogorska ulica 1, Andraševac, Oroslavje

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 04. ožujka 2026.godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mateja Krajnik

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. PIHAČ DAMIR, Vinogorska ulica 1, Andraševac, Oroslavje
2. LEŠTEK DRAGICA, Lešekova ulica 1, Andraševac, Oroslavje

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

04.03.2026 08:
27

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

150909248691128070088674317448858325388829207916

EC

Z1836240115e15c93

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-