2164094

REPUBLIKA HRVATSKA
SREDIŠNJI DRŽAVNI URED
ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE
Savska cesta 28, 10000 Zagreb

KLASA: 401-06/18-01/01
URBROJ: 510-07-01/01-18-23
Zagreb, 19. srpanj 2018.

ZAGREBAČKA BANKA DD
Korporativno, investicijsko i privatno bankarstvo
Specijalna korporativna rješenja
Poslovni centar Specijalni krediti 2
Savska cesta 62
10000 Zagreb

Predmet: Naplata garancije br. 1604007065, izdane po nalogu i za račun GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Osijek, Ribarska 1, OIB: 77971360833

Poštovani,

dostavljamo Vam na naplatu Garanciju br. 1604007065, izdanu po nalogu i za račun GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Osijek, Ribarska 1, OIB: 77971360833 s klauzulom „ na prvi poziv" i „bez prigovora", na iznos od **867.304,26 kuna**, u okviru važećeg roka. Garancija vrijedi do 30.07.2018. godine.

Jamstvo se odnosi na uredno ispunjenje Ugovora o javnim radovima Broj: 510/2-G-S-2003/16-14; KLASA: 302-02/16-01/68, URBROJ: 510-08-02/3-16-07 od 16.09.2016. godine; 1. Dodatku ugovora Broj: 510/2-G-S-2003/16-14 D1 od 06.04.2017. godine, KLASA: 302-02/16-01/68 i URBROJ: 510-08-02/3-17-12; 2. Dodatku ugovora Broj: 510/2-G-S-2003/16-14 D2 od 16.02.2018. godine, KLASA: 302-02/16-01/68, URBROJ: 510-02-02/05-17-13, 3. Dodatku ugovora Broj: 510/2-G-S-2003/16-14 D3 od 18.05.2018. godine, KLASA: 302-02/16-01/68, URBROJ: 510-02-02/03-18-16, 4. Dodatku ugovora Broj: 510/2-G-S-2003/16-14 D4 od 07.06.2018. godine, KLASA: 302-02/16-01/68, URBROJ: 510-02-02/06-18-17, radi izvođenja radova građenja višestambene zgrade Po+P+2 na adresi Glavna ulica br. 185, Kneževi Vinogradi, k.č.br. 594 k.o. Kneževi Vinogradi.

Izvođač je dostavio predmetnu garanciju kao jamstvo za uredno izvršenje ugovora u visini 10% vrijednosti ugovorenih radova s PDV-om prema stavku 1. članku 13. navedenog ugovora.

Razlog aktiviranja garancije je nepoštivanje ugovornih obveza, odnosno izvoditelj radova nije pratio zadanu operativno-financijsku dinamiku izvođenja radova, stupanj izgrađenosti objekta nije zadovoljavajući, broj radnika na gradilištu je bio premali na što je izvoditelj radova u više navrata pisano upozoren od stručnog nadzora i naručitelja radova.

2164094

Budući da radovi po predmetnom ugovoru nisu izvršeni, upućujemo Vam predmetnu garanciju GRADNJE D.O.O.OSIJEK na naplatu u cjelokupnom iznosu.

Molimo vas da izvršite isplatu po ovoj garanciji u korist Državnog proračuna Republike Hrvatske , IBAN HR1210010051863000160, model HR64 poziv na broj 7129-47932-OIB uplatitelja.

U privitku pismena dostavljamo predmetnu garanciju..

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK

Nikola Mažar

Privitak: Garancija br. 8136000475

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Financiranje trgovine i izvoza
Garancije
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

Republika Hrvatska
Središnji državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje
Savska cesta 28
10000 Zagreb

Zagreb, 31.07.2018.

Predmet: Obavijest o izvršenom plaćanju po garanciji za dobro izvršenje posla br. 1604007065

Poštovani,

nastavno na Vaš Zahtjev za plaćanje od 19.07.2018., KLASA: 401-06/18-01/01, URBROJ: 510-07-01/01-18-23, za plaćanje po garanciji za dobro izvršenje posla br. 1604007065 izdanoj dana 28.09.2016. po nalogu i za račun GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Osijek, Ribarska 1, OIB 77971360833, a u Vašu korist, obavještavamo Vas da smo dana 31.07.2018. izvršili plaćanje traženog iznosa od 867.304,26 kn u korist Državnog proračuna Republike Hrvatske, IBAN HR1210010051863000160, model HR64 poziv na broj 7129-47932-77971360833.

S poštovanjem,

Zagrebačka banka d.d.

Ivana Paun
mlađa specijalistica za
dokumentarna plaćanja i garancije

Mihovil Radoš
vodeći specijalist za
dokumentarna plaćanja i garancije

ZADUŽNICA

N000001801564 4

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GRADNJA D.O.O. OSIJEK

Sjedište/mjesto i adresa: Osijek, Ribarska 1

OIB: 77971360833

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od:[1] HRK 867.304,26 (slovima: osamstošezdesetsedamtisućatristočetirikuneidvadesetšestlipa)

uvećanom za:[2] naknade i ostale stvarne troškove koje utvrđuje vjerovnik.

te sa zateznom kamatom po stopi od:[3] u visini stope zateznih kamata određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, trenutno 9,41% godišnje, promjenjiva.

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 27.10.2017.

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«
[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

_____

Potpis jamca platca:

_____

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

_____

Potpis jamca platca:

_____

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

_____

Potpis jamca platca:

_____

Ja, Javni bilježnik **LIDIJA PERIĆ** iz Osijeka, Kapucinska 25, potvrđujem da mi je stranka:
1.GRADNJA d.o.o. OSIJEK, MBS:030018618 ,Osijek, Ribarska 1,
zastupano po glavnom direktoru: ZORISLAVU ŠMIT s adresom Osijek, Hrvatske Republike 31, koji mi je osobno poznat, a čiju sam ovlast za zastupanje utvrdila uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS:030018618 na dan ovjere.
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.
Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 450,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 112,50 kn.
BROJ: OV-8876/17
U Osijeku, 27.10.2017.
(dvadesetsedmilistopadadvijetisućeisedamnaeste)

za JAVNI BILJEŽNIK
LIDIJA PERIĆ
javnobilježnički
prisjednik
Jasminka Pavlov





REPUBLIKA HRVATSKA

GRADNJA d.o.o. OSIJEK
Osijek, Ribarska 1
OIB: 77971360833
Glavni direktor:
mr.sc. Zorislav Šmit

PRIHVAĆAMO

U ..... *20* .....

..... *platite za ovu* ..... *mjenicu*

po naredbi ZAGREBAČKA BANKA d.d., ZAGREB, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473 *svotu od*

vrijednost primljena ..... *i stavite u račun:* ..... *izvješće*

trasatu .....
(točna adresa)

Plaćanje: .....

Trasant:
GRADNJA d.o.o. OSIJEK
Osijek, Ribarska 1
OIB: 77971360833
Glavni direktor:
mr.sc. Zorislav Šmit

SERIJA A
06836874

bez protesta

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080000014, OIB: 92963223473, koju zastupaju Vesna Perić, voditeljica poslovnog odnosa korporativnog bankarstva i Boris Runje, direktor regiopnalnog centra Slavonija, kao Vjerovnik (u daljnjem tekstu: Vjerovnik) ----------

i ----------

GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Osijek, Ribarska 1, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, MBS: 030018618, OIB: 77971360833, koje zastupa član uprave Berislav Šmit, glavni direktor, kao Dužnik i kao Založni dužnik (u daljnjem tekstu: Dužnik-Založni dužnik), ----------

sklopili su u Osijeku dana 10.06.2015.g. (slovima: desetoglipnjadvijetisućepetnaeste godine) sljedeći -------

UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku-Založnom dužniku, temeljem mjenice po viđenju izdane u Osijeku dana 15.05.2013. (slovima: petnaestogsvibnjadvijetisućetrinaeste godine) u iznosu od 60.000.000,00 KN (slovima: šezdesetmilijuna kuna), s kamatom po dospijeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. (promjenjiva kamatna stopa), koja na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 15,00% (slovima: petnaest posto) godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 8 p.p. (slovima: osam postotnih poena) godišnje, koja teče od dana dospijeća do dana namirenja tražbine.----------

Mjenica je izdana u svrhu naplate tražbina po osnovi kredita, garancija, akreditiva, naknada i svih drugih pravnih poslova koji se zaključuju između Vjerovnika i Dužnika-Založnog dužnika. ----------

Tražbina Vjerovnika temeljem ove mjenice dospijeva danom podnošenja mjenice na naplatu, a najkasnije 15.05.2018. (slovima: petnaestogsvibnjadvijetisućeosamnaeste godine). ----------

Dužnik-Založni dužnik ovlašćuje Vjerovnika da mjenicu može domicilirati po svojoj volji na bilo koju od ovlaštenih organizacija platnog prometa (banaka) koja će u vrijeme podnošenja na naplatu voditi račune Dužnika-Založnog dužnika.----------

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. doneseni 06.07.1999. (slovima: šestogsrpnjatisućudevetstodevedesetdevete godine), s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu. ----------

Članak 2.

Vjerovnik i Dužnik-Založni dužnik su suglasni da se radi osiguranja tražbine Vjerovnika prema Dužniku-Založnom dužniku iz čl. 1. ovog Ugovora uknjiži zajednička hipoteka na nekretnini Dužnika-Založnog dužnika, **kao sporedni uložak**,na cijelom suvlasničkom dijelu nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanim temeljem odredbe čl. 68. i 370. st. 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, u zk.ul. 12220, poduložak 28, k.o. Osijek, na kč.br. 5153/1 Zgrada mješovite uporabe i dvorište ul. Adama Reisnera 64 ukupne površine 1622 m2; od toga: Zgrada mješovite uporabe površine 1246 m2 i dvorište površine 376 m2, što u naravi predstavlja 28. Etaža 19/1000 2. Stan 10-A koji se nalazi na 2. katu, a sastoji se od: hodnika, kupaonice, ostave, kuhinje+blagovaonice+dnevnog boravka, sobe i lođe ukupne površine 69,34 m2. ----------

Vjerovnik nekretninu opisanu u ovom članku prima u zalog.----------

Članak 3.

Dužnik-Založni dužnik bezuvjetno i neopozivo dozvoljava upis založnog prava-zajedničke hipoteke u korist Vjerovnika na nekretnini iz članka 2. ovog Ugovora, a radi osiguranja tražbine Vjerovnika prema Dužniku-Založnom dužniku, i to za iznos utvrđen u članku 1. ovog Ugovora.----------

Članak 4.

Dužnik-Založni dužnik suglasan je da se za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora, po njezinom dospijeću, može provesti neposredna i prisilna ovrha na nekretninini opisanoj u članku 2. ovog Ugovora. ----------

Dužnik-Založni dužnik dozvoljava da Vjerovnik za slučaj neisplate po dospijeću obveze iz članka 1. ovog Ugovora, može provesti prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod svih banaka i drugih pravnih subjekata koji obavljaju poslove platnog prometa kao na cjelokupnoj njegovoj imovini. ----------

Članak 5.

Dužnik-Založni dužnik jamči pod prijetnjom kaznenopravne i imovinskopravne odgovornosti da podaci iz ovjerovljenog i priloženog zemljišnoknjižnog uloška na dan solemniziranja ovog Ugovora činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju.----------

Članak 6.

Dužnik-Založni dužnik dužan je osigurati nekretninu iz članka 2. ovog Ugovora od dana stupanja na snagu ovog Ugovora, pa sve do namirenja tražbine iz članka 1. ovog Ugovora i vinkulirati policu osiguranja u korist Vjerovnika do visine iznosa iz članka 1. ovog Ugovora.----------
U slučaju višegodišnjeg osiguranja Dužnik-Založni dužnik se obvezuje redovito obnavljati osiguranje, te Vjerovniku dostavljati dokaze o obnovljenom osiguranju.----------

Članak 7.

Dužnik-Založni dužnik je dužan za vrijeme trajanja ugovornog odnosa obavijestiti Vjerovnika o smanjenju vrijednosti založene nekretnine. U tom slučaju Dužnik-Založni dužnik je dužan Vjerovniku na njegov zahtjev dati dopunska osiguranja.----------

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno potvrđuju da je radi osiguranja tražbine Vjerovnika prema Dužniku-Založnom dužniku u iznosu iz. čl. 1. ovog Ugovora u korist Vjerovnika već zasnovano založno pravo-zajednička hipoteka na nekretninama, temeljem Ugovora o založnom pravu sklopljenog dana 15.05.2013.g., solemniziranog kod Javnog bilježnika Lidije Perić iz Osijeka, Kapucinska 25 dana 16.05.2013.g. broj OV-4652/13, i to:----------
pod posl. brojem Z-4979/13, glavni uložak) na cijelim suvlasničkim dijelovima nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanim temeljem odredbe čl. 68. i 370. st. 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnih dijelova nekretnine upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, u zk.ul. 14786, podulošcima 2, 3, 9 i 10, k.o. Osijek, na kč.br. 1418/24, Zgrada i dvorište Ribarska ukupne površine 727 m2, što u naravi predstavljaju: ----------
2. Etaža 147/727 1. Prostorije označene u diobnom planu smeđom bojom: I. KAT: soba 101 sa 16,90 m2, soba 102 sa 18,63 m2, soba 103 sa 12,57 m2, soba 104 sa 22,82 m2, soba 105 sa 24,13 m2, soba 106 sa 52,64 m2, soba 107 sa 26,12 m2, soba 108 sa 27,32 m2, soba 109 sa 27,34 m2, soba 110 sa 22,91 m2, soba 111 sa 13,32 m2, soba 112 sa 50,61 m2, soba 113 sa 22,83 m2, soba 114 sa 17,28 m2, soba 115 sa 52,45 m2, soba 116 sa 50,97 m2, soba 117 sa 28,57 m2, soba 118 sa 22,82 m2, WC sa 16,60 m2, hodnik sa 76,88 m2, ukupne površine 603,71 m2, ----------
3. Etaža 147/727 1. Prostorije označene sivom bojom u diobnom planu koje se sastoje od: II. Kat: soba 201 sa 18,96 m2, soba 202 sa 18,80 m2, soba 203 sa 17,19 m2, soba 204 sa 18,14 m2, soba 205 sa 17,19 m2, soba 206 sa 52,21 m2, soba 207 sa 24,53 m2, soba 208 sa 29,35 m2, soba 209 sa 27,17 m2, soba 210 sa 23,50 m2, soba 211 sa 13,22 m2, soba 212 sa 50,80 m2, soba 213 sa 21,23 m2, soba 214 sa 17,34 m2, soba 215 sa 53,03 m2, soba 216 sa 49,59 m2, soba 217 sa 27,83 m2, soba 218 sa 30,25 m2, WC sa 16,60 m2, hodnik sa 76,88 m2, spremište sa 5,83 m2, ukupne površine 609,64 m2, ----------
9. Etaža 28/727 1. Poslovni prostor - u prizemlju poslovni prostor površine 38,00 m2 i na međukatu poslovni prostor površine 28,91 m2 te sporedni dio koji se sastoji od skladišta u podrumu površine 50,56 m2 I ----------
10. Etaža 296/727 1. Proslovni prostor na 3. katu, a sastoji se od sobe br. 301 površine 18,96 m2, sobe br. 302 površine 18,35 m2, sobe br. 303 površine 18,03 m2, sobe br. 304 površine 18,44 m2, sobe br. 305 površine 17,73 m2, sobe br. 306 površine 26,80 m2, sobe br. 307 površine 26,40 m2, sobe br. 308 površine 26,40 m2, sobe br. 309 površine 27,47 m2, sobe br. 310 površine 26,57 m2, sobe br. 311 površine 23,50 m2, sobe br. 312 površine 13,22 m2, sobe br. 313 površine 51,35 m2, sobe br. 314 površine 96,63 m2, sobe br. 315 površine 21,80 m2, sobe br. 316 površine 28,70 m2, sobe br. 317 sa 22,80 m2, sobe br. 318 sa 28,20 m2, WC sa 16,60 m2, hodnika sa 76,88 m2, spremišta površine 5,83 m2 (3. kat ukupne površine 610,66 m2) i na 4. Kat, a sastoji se od sobe br. 401 površine 17,60 m2, sobe br.

402 površine 26,40 m2, marketinga površine 222,19 m2, kuhinje površine 35,58 m2, WC-a površine 16,60 m2, hodnika površine 28,22 m2, dvorane - restorana površine 257,60 m2, ----------

sporedni uložak) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku u zk.ul. 17090, k.o. Osijek, zk. tijelo u A, na kč.br. 9975/1, u naravi Osam zgrada i gospodarsko dvorište u Ul. M. Divalta 195 ukupne površine 40848 m2,----------

sporedni uložak) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku u zk.ul. 13282, k.o. Osijek, zk. tijelo u A, na kč.br. 10780/21, u naravi Stambeno poslovna zgrada, poslovni objekat, nužnik i dvor. Ul. ariša br. 6 ukupne površine 2100 m2,----------

sporedni uložak) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku u zk.ul. 12940, k.o. Osijek, zk. tijelo u A, na kč.br.10780/3, u naravi Zgrada br. 4 i ekonomsko dvorište Jug ukupne površine 11250 m2,----------

sporedni uložak) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku u zk.ul. 13568, k.o. Osijek, zk. tijelo u A, na kč.br. 10780/68, u naravi Oranica u Ul. Sv.L. Mandića površine 1650 m2,----------

sporedni uložak) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku u zk.ul. 3547, k.o. Josipovac, zk. tijelo u A, na kč.br. 985/2, u naravi Kuća br. 2, dvor, oranica Osječka ulica ukupne površine 2903 m2,----------

sporedni uložak) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku u zk.ul. 4322, k.o. Josipovac, zk. tijelo u A, na kč.br. 986/2, u naravi Oranica Osječka površine 3279 m2,----------

sporedni uložak) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku u zk.ul. 3747, k.o. Josipovac, zk. tijelo u A, na kč.br. 985/1, u naravi Oranica u selu površine 2404 m2,----------

sporedni uložak) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku u zk.ul. 490, k.o. Josipovac, zk. tijelo u A, na kč.br. 984, u naravi Oranica u selu površine 6558 m2,----------

sporedni uložak) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku u zk.ul. 4172, k.o. Josipovac, zk. tijelo u A, na kč.br. 982/4, u naravi Oranica u selu površine 3589 m2 i na kč.br. 983, u naravi Oranica u selu površine 4890 m2,----------

sporedni uložak) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku u zk.ul. 4171, k.o. Josipovac, zk. tijelo u A, na kč.br. 982/3, u naravi Oranica u selu površine 3589 m2, ----------

sporedni uložak) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku u zk.ul. 619, k.o. Josipovac, zk. tijelo u A, na kč.br. 182/5, u naravi Oranica Nađ Međe površine 5309 m2 i ----------

sporedni uložak) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Valpovu u zk.ul. 148, k.o. Petrijevci, zk. tijelo u A, na kč.br. 2120, u naravi Upravna zgrada, pomoćna zgrada, cesta, kanal i dvorište Karaševo ukupne površine 22530 m2, od toga. Upravna zgrada površine 110 m2, pomoćna zgrada površine 15 m2, cesta površine 5040 m2, kanal površine 486 m2 i dvorište površine 16879 m2, **pod posl. brojem Z-1426/13**. ----------

sporedni uložak) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul. 2380, k.o. Stenjevec, na kč.br. 456/4, u naravi Zgrada mješovite uporabe broj 153A Samoborska cesta (pov. 175 m2) i dvorište (pov 919 m2) ukupne površine 1094 m2, **pod posl.brojem Z-24525/13.** -----

Vjerovnik se obvezuje po izvršenoj uknjižbi založnog prava na nekretnini iz članka 2. ovog Ugovora izdati brisovno očitovanje radi brisanja založnog prava provedenog pod posl. brojem Z-4979/13 sa nekretnine opisane u ovom članku i to: 9. Etaža 28/727 1. Poslovni prostor - u prizemlju poslovni prostor površine 38,00 m2 i na međukatu poslovni prostor površine 28,91 m2 te sporedni dio koji se sastoji od skladišta u podrumu površine 50,56 m2 u zk.ul. 14786 poduložak 9 k.o. Osijek, na kč.br. 1418/24, glavnom ulošku.----

Članak 9.

Ovaj Ugovor Dužnik-Založni dužnik podnijet će Javnom bilježniku na solemnizaciju, sukladno čl. 59. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu.----------
Trošak solemnizacije snosi Dužnik-Založni dužnik. ----------

Članak 10.

Dužnik-Založni dužnik je suglasan da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika stavi potvrdu o ovršnosti na ovaj Ugovor nakon što Vjerovnik javnom bilježniku prezentira dokaz o dospjelosti tražbine. ----------
Dužnik-Založni dužnik pristaje da kao dokaz o visini tražbine Vjerovnika po ovom Ugovoru služe izvodi iz poslovnih knjiga Vjerovnika. ----------

Članak 11.

Sve troškove vezane uz sklapanje i izvršenje ovog Ugovora, kao i stvarne troškove u svezi provedbe odredaba ovog Ugovora u zemljišnim knjigama snosi Dužnik-Založni dužnik.----------

Članak 12.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 (slovima: šest) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (slovima: tri) za Vjerovnika, a po 1 (slovima: jedan) za Dužnika-Založnog dužnika, nadležni sud i javnog bilježnika----------
Primjerak koji ostaje javnom bilježniku predstavlja izvornik. ----------

Članak 13.

Ugovor stupa na snagu danom potvrde od strane Javnog bilježnika, sukladno članku 9. ovog Ugovora.-----

Članak 14.

Dužnik-Založni dužnik je dužan odmah, a najkasnije u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana solemnizacije ovog Ugovora, ishoditi i Vjerovniku predočiti ovjerene izvadak iz zemljišnih knjiga kojim se dokazuje uknjižba zajedničke hipoteke u korist Vjerovnika sukladno odredbama ovog Ugovora.----------

Članak 15.

Za sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s ovim Ugovorom isključivo je nadležan stvarno nadležni sud na čijem se području nalazi nekretnina.----------

VJEROVNIK:
ZAGREBAČKA BANKA d.d.

Vesna Perić, voditeljica poslovnog odnosa korporativnog bankarstva

Boris Runje, direktor Regionalnog centra Slavonija

Zagrebačka banka d.d.
799

DUŽNIK-ZALOŽNI DUŽNIK:
GRADNJA D.O.O., OSIJEK:

Berislav Šmit, član uprave, glavni direktor

Ja, Javni bilježnik **LIDIJA PERIĆ** iz Osijeka, Kapucinska 25, potvrđujem da mi je stranka:
1.GRADNJA d.o.o. OSIJEK, MBS:030018618 , Osijek, Ribarska 1,
zastupano po glavnom direktoru: BERISLAVU ŠMIT s adresom Osijek, Bjelolasička 1, koji mi je osobno poznat, a ovlast za zastupanje utvrdila sam uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS:030018618 na dan ovjere.
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.
Prednja privatna isprava -Ugovor o založnom pravu, a koji je dodatak Ugovoru solemniziranom u mom javnobilježničkom uredu pod poslovnim brojem OV-4652/13 od dana 16.05.2013. godine
Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 40,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 800,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 200,00 kn.
BROJ: OV-4502/15
U Osijeku, 17.06.2015.
(sedamnaestilipnjadvijetisućeipetnaeste)

za JAVNI BILJEŽNIK
LIDIJA PERIĆ
javnobilježnički
prisjednik
Jasminka Pavlov



Prikaz z.k. uloška - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U OSIJEKU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
OSIJEK
Stanje na dan: **16.06.2015.**

Katastarska općina: **OSIJEK** Broj uloška: **12220**
Broj zadnjeg dnevnika: Z-1430/2015 **ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA**
Aktivne plombe: **Poduložak 28**

ZK uložak je verificiran

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m²	jutra	čhv	
1.	5153/1	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE I DVORIŠTE UL. ADAMA REISNERA 64	1622			
		ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE	1246			
		DVORIŠTE	376			

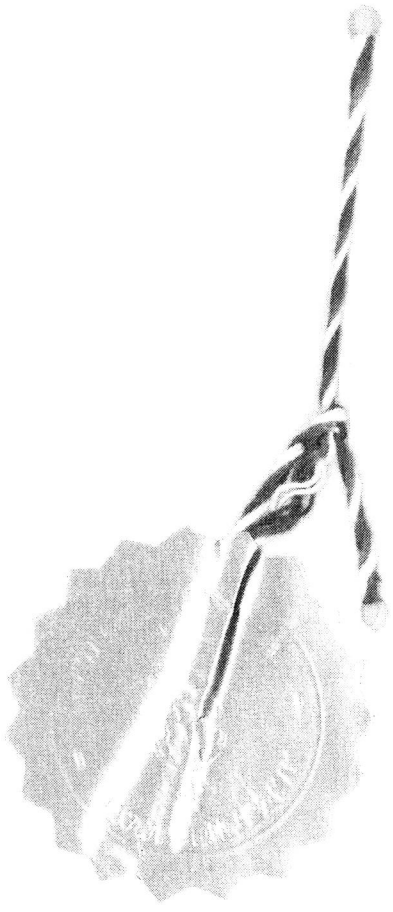
B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
28. ETAŽA 19/1000		
2.	Stan 10-A koji se nalazi na 2.katu, a sastoji se od:hodnika,kupaonice, ostave, kuhinje+blagovaonice+dnevnog boravka, sobe i lođe ukupne površine 69,34 m2	
2.	**GRADNJA D.O.O. OSIJEK OSIJEK, RIBARSKA 1 1/1** **OIB: 77971360833**	

C
Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
6.1.	Zaprimljeno 01.08.2008. broj Z-9087/08 Temeljem ugovora o ustanovljenju prava služnosti izgradnje i		

održavanju građevine od 06.05.2008.br.Ov-18656/08.-uknjižuje se pravo služnosti izgradnje i održavanja priključnog kabelskog dalekovoda KB10(20)kV za TS Osijek 263 i KBNN rasplet iz TS Osijek 263 za korist:
1. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D. ZAGREB, UL. GRADA VUKOVARA 37



REPUBLIKA HRVATSKA

u Osijeku, 11.06. *20* 14. =15.000.000,00 kn

PO VIĐENJU, NAJKASNIJE DO 15.05.2018. JEDINU

platite za ovu *mjenicu*

po naredbi ZAGREBAČKE BANKE d.d. ZAGREB *svotu od*

petnaestmilijunakuna

vrijednost primljena *i stavite u račun:* *izvješće*

trasatu GRADNJA D.O.O. OSIJEK
(točna adresa)

Plaćanje:

bez protesta

Trasant:
GRADNJA D.O.O. OSIJEK
Osijek, Ribarska 1
Berislav Šmit,
član uprave, glavni direktor

PRIHVAĆAM
GRADNJA D.O.O. OSIJEK
Osijek, Ribarska 1
Berislav Šmit,
član uprave, glavni direktor

SERIJA A
06839414

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080000014, OIB: 92963223473, koju zastupaju Dalibor Botkuljak, voditelj poslovnog odnosa korporativnog bankarstva i Mario Perić, direktor Korporativnog centra Osijek, kao Vjerovnik (u daljnjem tekstu: Vjerovnik) ----------
i ----------
GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Osijek, Ribarska 1, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, MBS: 030018618, OIB: 77971360833, koje zastupa Berislav Šmit, član uprave, glavni direktor, kao Dužnik i kao Založni dužnik (u daljnjem tekstu: Dužnik-Založni dužnik), ----------
sklopili su u Osijeku dana 11.06.2014.g. (slovima: jedanaestoglipnjadvijetisućečetrnaeste godine) sljedeći

UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku-Založnom dužniku temeljem mjenice po viđenju izdane u Osijeku, dana 11.06.2014. (slovima: jedanaestoglipnjadvijetisućečetrnaeste) godine, u iznosu 15.000.000,00 HRK (slovima: petnaestmilijuna kuna), s kamatom po dospijeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. (promjenjiva kamatna stopa), koja na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 15,00% (slovima: petnaest posto) godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 8 p.p. (slovima: osam postotnih poena) godišnje, koja teče od dana dospijeća do dana namirenja tražbine. ----------
Mjenica je izdana u svrhu naplate tražbina Vjerovnika po osnovi kredita, garancija, akreditiva, naknada i svih drugih pravnih poslova koji se zaključuju između Vjerovnika i Dužnika-Založnog dužnika. ----------
Tražbina Vjerovnika dospijeva danom podnošenja mjenice na naplatu, a najkasnije 15.05.2018. (slovima: petnaestogsvibnjadvijetisućeosamnaeste) godine. ----------
Dužnik-Založni dužnik ovlašćuje Vjerovnika da mjenicu može domicilirati po svojoj volji na bilo koju od ovlaštenih organizacija platnog prometa (banaka) koja će u vrijeme njezinog podnošenja na naplatu voditi račun Dužnika-Založnog dužnika. ----------
Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. doneseni 06.07.1999. godine (slovima: šestogsrpnjatisućudevetstodevedesetdevete) godine, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.----------

Članak 2.

Vjerovnik i Dužnik-Založni dužnik su suglasni da se radi osiguranja tražbine Vjerovnika prema Dužniku-Založnom dužniku iz čl. 1. ovog Ugovora uknjiži zajednička hipoteka na nekretninama Dužnika-Založnog dužnika upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, i to: ----------
glavni uložak) u zk.ul. 16045, k.o. Osijek, kč.br. 6087/1, 5 zgrada, 2 šupe i gospodarsko dvorište Vukovarska 30 površine 4674 m2 i----------
---
sporedni uložak) u zk.ul. 7039, k.o. Osijek, kč.br. 6075, Kuća i dvor, ul. Keršovanija 14 površine 227 m2.
Vjerovnik nekretnine opisane u ovom članku prima u zalog.----------

Članak 3.

Dužnik-Založni dužnik bezuvjetno i neopozivo dozvoljava upis založnog prava u korist Vjerovnika na nekretninama iz članka 2. ovog Ugovora, a radi osiguranja tražbine Vjerovnika prema Dužniku-Založnom dužniku, i to za iznos utvrđen u članku 1. ovog Ugovora.----------

Članak 4.

Dužnik-Založni dužnik suglasan je da se za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora, po njezinom dospijeću, može provesti neposredna i prisilna ovrha na nekretninama opisanim u članku 2. ovog Ugovora. ----------

Dužnik-Založni dužnik dozvoljava da Vjerovnik za slučaj neisplate po dospijeću obveze iz članka 1. ovog Ugovora, može provesti prislinu ovrhu na svim njegovim računima kod svih banaka i drugih pravnih subjekata koji obavljaju poslove platnog prometa kao na cjelokupnoj njegovoj imovini. ----------

Članak 5.

Dužnik-Založni dužnik jamči pod prijetnjom kaznenopravne i imovinskopravne odgovornosti da podaci iz ovjerovljenih i priloženih zemljišnoknjižnih uložaka na dan solemniziranja ovog Ugovora činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju.----------

Članak 6.

Dužnik-Založni dužnik dužan je osigurati nekretnine iz članka 2. ovog Ugovora od dana stupanja na snagu ovog Ugovora, pa sve do namirenja tražbine iz članka 1. ovog Ugovora i vinkulirati police osiguranja u korist Vjerovnika do visine iznosa iz članka 1. ovog Ugovora.----------
U slučaju višegodišnjeg osiguranja Dužnik-Založni dužnik se obvezuje redovito obnavljati osiguranje, te Vjerovniku dostavljati dokaze o obnovljenom osiguranju.----------

Članak 7.

Dužnik-Založni dužnik je dužan za vrijeme trajanja ugovornog odnosa obavijestiti Vjerovnika o smanjenju vrijednosti založenih nekretnina. U tom slučaju Dužnik-Založni dužnik je dužan Vjerovniku na njegov zahtjev dati dopunska osiguranja.----------

Članak 8.

Ovaj Ugovor Dužnik-Založni dužnik podnijet će Javnom bilježniku na solemnizaciju, sukladno čl. 59. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu.----------
Trošak solemnizacije snosi Dužnik-Založni dužnik. ----------

Članak 9.

Dužnik-Založni dužnik je suglasan da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika stavi potvrdu o ovršnosti na ovaj Ugovor nakon što Vjerovnik javnom bilježniku prezentira dokaz o dospjelosti tražbine. ----------
Ugovorne strane su suglasne da kao dokaz o dospjelosti tražbine Vjerovnika po osnovi ovog Ugovora služi potvrda banke koja za Dužnika-Založnog dužnika obavlja poslove platnog prometa da je mjenica iz čl. 1. ovog Ugovora podnijeta na naplatu te da je ista ostala nenaplaćena. ----------
Dužnik-Založni dužnik pristaje da kao dokaz o visini tražbine Vjerovnika po ovom Ugovoru služe izvodi iz poslovnih knjiga Vjerovnika. ----------

Članak 10.

Sve troškove vezane uz sklapanje i izvršenje ovog Ugovora, kao i stvarne troškove u svezi provedbe odredaba ovog Ugovora u zemljišnim knjigama snosi Dužnik-Založni dužnik.----------

Članak 11.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 (slovima: šest) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (slovima: tri) za Vjerovnika, a po 1 (slovima: jedan) za Dužnika-Založnog dužnika, nadležni sud i javnog bilježnika----------
Primjerak koji ostaje javnom bilježniku predstavlja izvornik. ----------

Članak 12.

Ugovor stupa na snagu danom potvrde od strane Javnog bilježnika, sukladno članku 8. ovog Ugovora.----

Članak 13.

Dužnik-Založni dužnik je dužan odmah, a najkasnije u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana solemnizacije ovog Ugovora, ishoditi i Vjerovniku predočiti ovjerene izvadke iz zemljišnih knjiga kojima se dokazuje uknjižba zajedničke hipoteke u korist Vjerovnika sukladno odredbama ovog Ugovora.----------

Članak 14.

Za sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s ovim Ugovorom isključivo je nadležan stvarno nadležni sud na čijem se području nalazi nekretnine.----------

VJEROVNIK:
ZAGREBAČKA BANKA d.d.

Dalibor Botkuljak, voditelj poslovnog odnosa korporativnog bankarstva

Mario Perić, direktor Korporativnog centra Osijek

Zagrebačka banka d.d. 461

DUŽNIK-ZALOŽNI DUŽNIK:
GRADNJA D.O.O.. OSIJEK:

Berislav Šmit, član uprave, glavni direktor

Gradnja d.o.o. OSIJEK 3

Ja, Javni bilježnik **LIDIJA PERIĆ** iz Osijeka, Kapucinska 25, potvrđujem da mi je stranka:
1.GRADNJA d.o.o. OSIJEK, MBS:030018618 , Osijek, Ribarska 1, zastupano po glavnom direktoru: BERISLAVU ŠMIT s adresom Osijek, Bjelolasička 1, koji mi je osobno poznat, a ovlast za zastupanje utvrdila sam uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS:030018618 na dan ovjere.
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.
Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 1.000,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 8.800,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 2.200,00 kn.
BROJ: OV-4556/14
U Osijeku, 16.06.2014.
(šesnaestilipnjadvijetisućeičetrnaeste)

za JAVNI BILJEŽNIK
LIDIJA PERIĆ
javnobilježnički
prisjednik
Jasminka Pavlov

http://e

Prikaz z.k. uloška - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U OSIJEKU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: **15.06.2014.**

Katastarska općina: **OSIJEK**
Broj zadnjeg dnevnika: Z-4434/2014
Aktivne plombe:

Broj uloška: **16045**

ZK uložak je verificiran

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m^2	jutra	čhv	
1.	6087/1	5 ZGRADA, 2 ŠUPE I GOSPODARSKO DVORIŠTE VUKOVARSKA 30	4674			

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1.1.	Zaprimljeno 06.06.2014. broj Z-4410/14. Temeljem pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Osijeku od 25.10.2012.6. broj R1-134/11-54. i potvrde RH Općinskog državnog odvjetništva u Osijeku od 06.06.2014. broj Ip-DO-101/11. uknjižuje se pravo služnosti nužnog prolaza kao služnost puta na kčbr. 6087/2 upisane u z.k.ul.17876 k.o.Osijek -kao poslužnoj nekretnini u površini od 71 m2, postavljen u pravcu haustora zgrade, za korist kčbr. 6087/1 upisane u A-kao povlasne nekretnine.	

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1.	**UDIO 1/1**	
2.	**GRADNJA D.O.O. OSIJEK, RIBARSKA 1** **OIB: 77971360833**	

C
Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
Tereta nema!			

Prikaz z.k. uloška - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U OSIJEKU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: **15.06.2014.**

Katastarska općina: **OSIJEK**
Broj zadnjeg dnevnika: Z-670/2010
Aktivne plombe:

Broj uloška: **7039**

ZK uložak je verificiran

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m^2	jutra	čhv	
1.	6075	KUĆA I DVOR. UL. O. KERŠOVANIJA 14	227			

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
4. UDIO 1/1		
1.	**GRADNJA D.O.O. OSIJEK OSIJEK, RIBARSKA 1** **OIB: 77971360833**	

C
Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
Tereta nema!			



REPUBLIKA HRVATSKA

u Osijeku, 11.06. 20 14. =15.000.000,00 kn

PO VIĐENJU, NAJKASNIJE DO 15.05.2018. JEDINU

platite za ovu mjenicu

po naredbi ZAGREBAČKE BANKE d.d. ZAGREB svotu od

GRADNJA D.O.O. OSIJEK
Osijek, Ribarska 1
Berislav Šmit,
član uprave, glavni direktor

PRIHVAĆAMO:

petnaestmilijunakuna

vrijednost primljena i stavite u račun: izvješće

trasatu GRADNJA D.O.O. OSIJEK
(točna adresa)

Plaćanje:

Trasant:
GRADNJA D.O.O. OSIJEK
Osijek, Ribarska 1
Berislav Šmit,
član uprave, glavni direktor

SERIJA A
06839414

bez protesta

REPUBLIKA HRVATSKA

u Osijeku, 15.05. 20 13. =60.000.000,00

GRADNJA d.o.o. OSIJEK
Osijek, Ribarska 1
OIB: 77971360833
Glavni direktor:
Berislav Šmit, dipl.oec.

15.05.2018.

platite za ovu jedinu mjenicu

po naredbi ZAGREBAČKA BANKA d.d., ZAGREB, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473 svotu od

PRIHVAĆAMO:

=šezdesetmilijunakuna

vrijednost primljena i stavite u račun: izvješće

trasatu
(točna adresa)

Plaćanje:

Trasant:
GRADNJA d.o.o. OSIJEK
Osijek, Ribarska 1
OIB: 77971360833
Glavni direktor:
Berislav Šmit, dipl.oec.

SERIJA A
03181808

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Operativni bankarski servisi
Servisi financiranja
Administriranje kredita korporativnih klijenata
OIB 92963223473

Zagreb, 20.08.2019

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Dospjela tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku INGOTEH D.O.O. za graditeljstvo i usluge Osijek, Ul. Matina Divalta 195, OIB 80617411375 (pravni slijednik društva GRADNJA D.O.O. OSIJEK, RIBARSKA 1, 31000 OSIJEK, MB 03025829-000, OIB 77971360833), po kreditu i partiji broj 5701465557, broj ugovora 3259399500 na dan 07.08.2019 iznosi:

Dospjela glavnica	: HRK	-815,345.69
Dospjela redovna kamata	: HRK	
Kamata po dospijeću	: HRK	-109,706.44
Ukupno dugovanje	: HRK	-925,052.13

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe

Izradila:
Mira Grižić
Bankarica za podršku procesima

Ivana Šverko
Voditeljica administriranja kredita korporativnih klijenata

Ankica Barišić
Direktorica Servisa financiranja

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Operativni bankarski servisi
Servisi dokumentarnih plaćanja i garancija
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

UEFA CHAMPIONS LEAGUE · UEFA EUROPA LEAGUE
UniCredit
Official Bank

MINISTARSTVO FINANCIJA
Porezna uprava
Boškovićeva 5
10000 Zagreb

Bankarska garancija za avansno plaćanje

Banka: Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB 92963223473

Korisnik: MINISTARSTVO FINANCIJA, Porezna uprava, Boškovićeva 5, 10000 Zagreb

Datum: 20.12.2016.

GARANCIJA ZA AVANSNO PLAĆANJE br.: 1604009257

Primili smo na znanje da je GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Ribarska 1, 31000 Osijek, OIB 77971360833 (u daljnjem tekstu "Izvođač radova") s vama sklopio ugovor br. RAMP/W/03-09/NCB na dan 31.05.2013. za izvršenje građevinskih radova za adaptaciju i dogradnju pričuvnog podatkovnog centra porezne uprave za oporavak nakon nesreća (eng. Disaster-Recovery/Back-up Center), ispostava Vinkovci, Dodatak ugovoru „Amandman No. 1" na dan 26.05.2014. i Dodatak ugovoru „Amandman br. 2" na dan 15.12.2016. (u daljnjem tekstu: „Ugovor").

Nadalje, prema našim saznanjima, sukladno uvjetima iz Ugovora, na temelju garancije za avansno plaćanje, slijedi plaćanje avansa u iznosu ili iznosima kako je naznačeno niže u tekstu.

Na zahtjev Izvođača radova, mi Zagrebačka banka d.d. ovime se neopozivo obvezujemo platiti vam iznos ili iznose koji ne prelaze ukupni iznos od 1.009.462,42 kn (slovima: jedan milijun devet tisuća četiristo šezdeset dvije 42/100 kune) po primitku vašeg prvog pisanog zahtjeva za plaćanjem pri čemu istom trebate priložiti pisanu izjavu u kojoj navodite da Izvođač radova krši svoju obvezu prema Ugovoru, jer je Izvođač iskoristio avansnu uplatu u svrhe koje nisu povezane s troškovima mobilizacije resursa u smislu radova.

Preduvjet za podnošenje bilo kakvog zahtjeva i realizaciju plaćanja prema ovoj garanciji, jest da je Izvođač radova zaprimio gore spomenutu avansnu uplatu na svoj bankovni račun br. HR8323600001101297785 otvoren u Zagrebačkoj banci d.d.

Maksimalni iznos ove garancije će se postupno umanjivati za iznos povrata predujma isplaćenog od strane Izvođača radova, sukladno navedenom u primjercima privremenih situacija ili obračuna radova, ovjerenih od strane Korisnika, koje nam treba dostaviti. Istek ove garancije nastupa najkasnije po primitku, na našoj strani, privremenog obračuna radova ovjerenog od strane Korisnika iz kojeg je vidljivo da je osamdeset (80) % ugovorne cijene odobreno za isplatu, ili na 31.12.2017., što god prije nastupi. Posljedično tome, bilo koji zahtjev za plaćanje prema ovoj garanciji treba biti zaprimljen kod nas u ovom uredu na ili prije navedenog datuma.

Ova garancija podliježe Ujednačenim pravilima za garancije na poziv, publikacija MTK br. 458.

Zagrebačka banka d.d.

Mihovil Radoš
stariji specijalist za dokumentarna plaćanja i garancije

Katarina Polić Ivić
voditeljica Garancija

Zagrebačka banka d.d.
406

PRIMLJENO
27 -12- 2017
Zagrebačka banka d d
Podrška poslovanju
Dokumentarni [illegible] i garancije

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
SREDIŠNJI URED
KLASA: 406-01/13-01/192
URBROJ: 513-07-21-08/17-26

Zagreb, 22. prosinca 2017.

ZAGREBAČKA BANKA d.d.
Operativni bankarski servisi
Servisi dokumentarnih plaćanja i garancija
Samoborska cesta 145
10 090 Zagreb

Predmet: Naplata garancije za avansno plaćanje br: 1604009257
- naplata bankarske garancije, traži se

Poštovani,

Ovim putem molimo da se Ministarstvu financija, Poreznoj upravi (Boškovićeva 5, 10 000 Zagreb, OIB: 18683136487) **plati ukupni novčani iznos od 815.345,69 kuna** (slovima: osamstopetnaesttisućatristočetrdesetpet kuna i šezdesetdevet lipa), sukladno garanciji za avansno plaćanje br: 1604009257 izdanoj dana 20. prosinca 2016.

Predmetna bankarska garancija br: 1604009257 izdana je kao garancija za avansno plaćanje temeljem Ugovora br. RAMP/W/03-09/NCB za izvršenje građevinskih radova adaptacija i dogradnje pričuvnog podatkovnog centra Porezne uprave za oporavak nakon nesreće (eng. Disaster-Recovery/Back up Center) koji je sklopljen na dan 31. svibnja 2017., Dodatka ugovoru "Amandman No. 1." sklopljenog dana 26. svibnja 2014. i Dodatka ugovoru "Amandman br. 2." sklopljenoga dana 15. prosinca 2016.

Sukladno odredbama stavka 3. predmetne bankarske garancije, Ministarstvo financija, Porezna uprava traži neopozivo plaćanje gore navedenoga iznosa temeljem ovog pisanog zahtjeva, a radi kršenja ugovorne obveze od strane Izvođača radova GRADNJA d.o.o. OSIJEK (Ribarska 1., 31 000 Osijek, OIB: 77971360833), budući da isti nije iskoristio avansnu uplatu u svrhu povezanu sa mobilizacijom resursa u smislu radova.

Molimo da se uplata izvrši u korist računa Državnog proračuna Republike Hrvatske, IBAN HR1210010051863000160, model HR33, poziv na broj: 421215-2701439-43.

U privitku ovog Zahtjeva dostavljamo primjerke privremenih situacija, ovjerenih od strane Ministarstva financija, Porezne uprave kao Korisnika predmetne bankovne garancije.

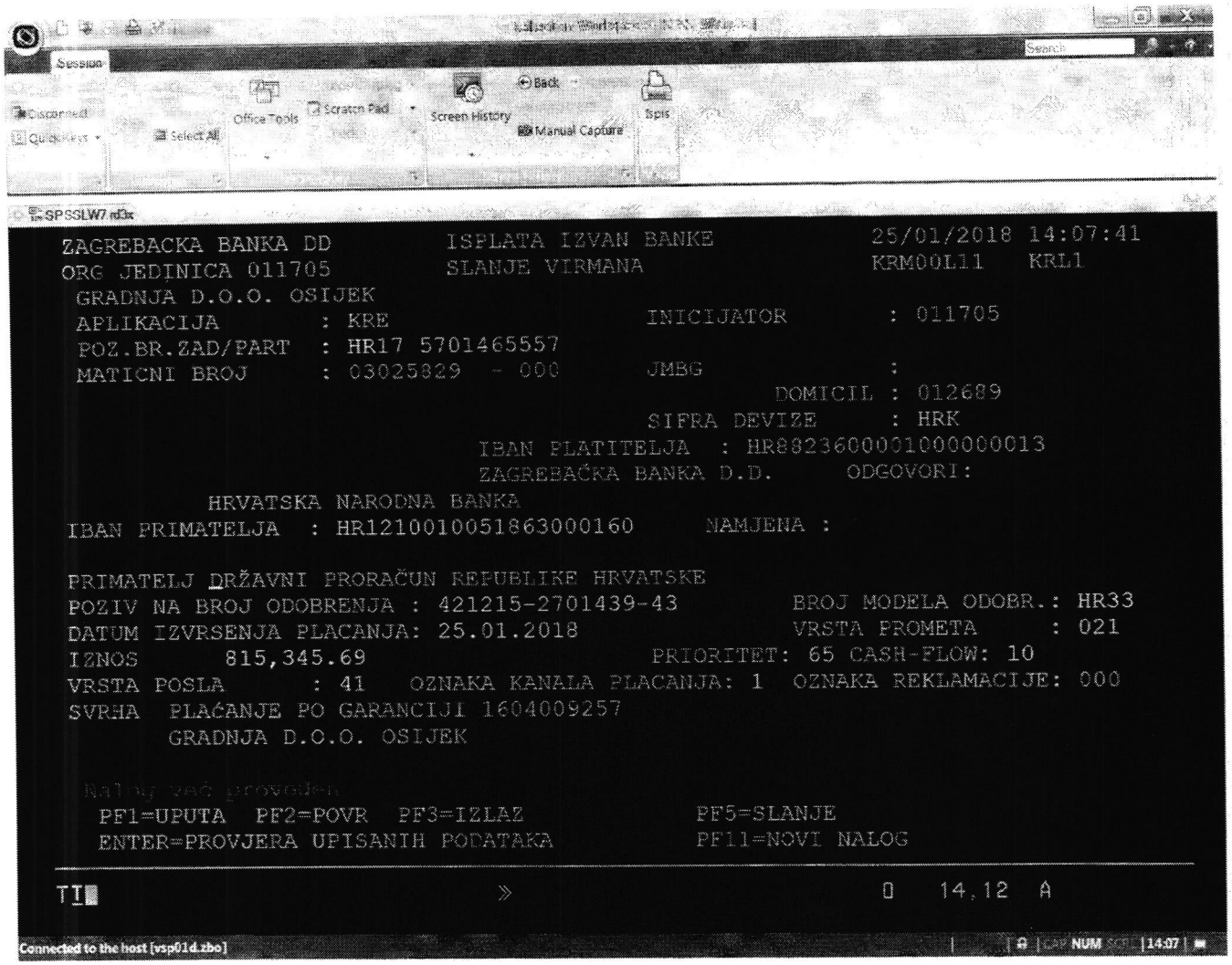
S poštovanjem,

POMOĆNIK MINISTRA
RAVNATELJ

Zdravko Zrinušić

REPUBLIKA HRVATSKA - POREZNA UPRAVA - ZAGREB - SREDIŠNJI URED - MINISTARSTVO FINANCIJA

Privitak: - Garancija za avansno plaćanje br: 1604009257
- Privremene situacije I., II., III., IV., V., VI. i VII.


Session
Disconnect
Quick Keys
Select All
Office Tools
Scratch Pad
Screen History
Back
Manual Capture
Spis
SPSSLW7 rd3x
ZAGREBACKA BANKA DD ISPLATA IZVAN BANKE 25/01/2018 14:07:41
ORG JEDINICA 011705 SLANJE VIRMANA KRM00L11 KRL1
GRADNJA D.O.O. OSIJEK
APLIKACIJA : KRE INICIJATOR : 011705
POZ.BR.ZAD/PART : HR17 5701465557
MATICNI BROJ : 03025829 - 000 JMBG :
DOMICIL : 012689
SIFRA DEVIZE : HRK
IBAN PLATITELJA : HR8823600001000000013
ZAGREBAČKA BANKA D.D. ODGOVORI:
HRVATSKA NARODNA BANKA
IBAN PRIMATELJA : HR1210010051863000160 NAMJENA :
PRIMATELJ DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE
POZIV NA BROJ ODOBRENJA : 421215-2701439-43 BROJ MODELA ODOBR.: HR33
DATUM IZVRSENJA PLACANJA: 25.01.2018 VRSTA PROMETA : 021
IZNOS 815,345.69 PRIORITET: 65 CASH-FLOW: 10
VRSTA POSLA : 41 OZNAKA KANALA PLACANJA: 1 OZNAKA REKLAMACIJE: 000
SVRHA PLAĆANJE PO GARANCIJI 1604009257
GRADNJA D.O.O. OSIJEK
Nalog je već proveden
PF1=UPUTA PF2=POVR PF3=IZLAZ PF5=SLANJE
ENTER=PROVJERA UPISANIH PODATAKA PF11=NOVI NALOG
TI
0 14,12 A
Connected to the host [vsp01d.zbo]
NUM
14:07

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Operativni bankarski servisi
Servisi financiranja
Administriranje kredita korporativnih klijenata
OIB 92963223473

Zagreb, 20.08.2019

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Dospjela tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku INGOTEH D.O.O. za graditeljstvo i usluge Osijek, Ul. Matina Divalta 195, OIB 80617411375 (pravni slijednik društva GRADNJA D.O.O. OSIJEK, RIBARSKA 1, 31000 OSIJEK, MB 03025829-000, OIB 77971360833), po kreditu i partiji broj 5701465565, broj ugovora 3259399577 na dan 07.08.2019 iznosi:

Dospjela glavnica	: HRK	-1,009,462.42
Dospjela redovna kamata	: HRK	
Kamata po dospijeću	: HRK	-135,825.23
Ukupno dugovanje	: HRK	-1,145,287.65

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe

Izradila:
Mira Grižić
Bankarica za podršku procesima

Ivana Šverko
Voditeljica administriranja kredita korporativnih klijenata

Ankica Barišić
Direktorica Servisa financiranja

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Operativni bankarski servisi
Servisi dokumentarnih plaćanja i garancija
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

UEFA CHAMPIONS LEAGUE UEFA EUROPA LEAGUE
UniCredit
Official Bank

MINISTARSTVO FINANCIJA
Porezna uprava
Boškovićeva 5
10000 Zagreb

Bankarska garancija za dobro izvršenje ugovora

Banka: Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB 92963223473

Korisnik: MINISTARSTVO FINANCIJA, Porezna uprava, Boškovićeva 5, 10000 Zagreb

Datum: 20.12.2016.

GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA br.: 1604009259

Primili smo na znanje da je GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Ribarska 1, 31000 Osijek, OIB 77971360833 (u daljnjem tekstu "Izvođač radova") s vama sklopio ugovor br. RAMP/W/03-09/NCB na dan 31.05.2013. za izvršenje građevinskih radova za adaptaciju i dogradnju pričuvnog podatkovnog centra porezne uprave za oporavak nakon nesreća (eng. Disaster-Recovery/Back-up Center), ispostava Vinkovci, Dodatak ugovoru „Amandman No. 1" na dan 26.05.2014. i Dodatak ugovoru „Amandman br. 2" na dan 15.12.2016. (u daljnjem tekstu: „Ugovor").

Nadalje, prema našim saznanjima, sukladno uvjetima iz Ugovora, treba dostaviti i garanciju za dobro izvršenje ugovora.

Po nalogu Izvođača radova, mi Zagrebačka banka d.d. ovime se neopozivo obvezujemo platiti vam iznos ili iznose koji ne prelaze ukupni iznos od 1.009.462,42 kn (slovima: jedan milijun devet tisuća četiristo šezdeset dvije 42/100 kune) pri čemu je predmetni iznos plativ u valutama odnosno omjerima valuta u kojima je plativa ugovorna cijena, po primitku vašeg prvog pisanog zahtjeva za plaćanjem pri čemu istom trebate priložiti pisanu izjavu u kojoj navodite da Izvođač radova krši svoju(e) obvezu(e) prema ugovoru, bez potrebe s vaše strane za dokazivanjem ili ukazivanjem na razloge vašeg zahtjeva ili navedenog predmetnog iznosa.

Istek ove garancije nastupa najkasnije dvadeset osam dana od datuma izdavanja Potvrde o završetku posla, izračunato na osnovu primjerka predmetne potvrde koja nam treba biti dostavljena, ili na dan 31.12.2017., što prije nastupi.

Posljedično tome, bilo koji zahtjev za plaćanje prema ovoj garanciji treba biti zaprimljen kod nas u ovom uredu na ili prije navedenog datuma.

Ova garancija podliježe Ujednačenim pravilima za garancije na poziv, publikacija MTK br. 458, osim što je ovime isključen podstavak (ii) podčlanka 20.(a).

Zagrebačka banka d.d.

Mihovil Radoš
stariji specijalist za dokumentarna plaćanja i garancije

Katarina Polić Ivić
voditeljica Garancija

Zagrebačka banka d.d.
403

PRIMLJENO
27-12-2017
Zagrebačka banka d.d.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
SREDIŠNJI URED
KLASA: 406-01/13-01/192
URBROJ: 513-07-21-08/17-25

Zagreb, 22. prosinca 2017.

ZAGREBAČKA BANKA d.d.
Operativni bankarski servisi
Servisi dokumentarnih plaćanja i garancija
Samoborska cesta 145
10 090 Zagreb

Predmet: Naplata garancije za dobro izvršenje ugovora br: 1604009259
- **naplata bankarske garancije, traži se**

Poštovani,

Ovim putem molimo da se Ministarstvu financija, Poreznoj upravi (Boškovićeva 5, 10 000 Zagreb, OIB: 18683136487) **plati ukupni novčani iznos od 1.009.462,42 kuna** (slovima: jedanmilijundevettisućačetristošezdesetdvije kune i četrdesetdvije lipe) naveden u garanciji za dobro izvršenje ugovora br: 1604009259 izdanoj dana 20. prosinca 2016.

Predmetna bankarska garancija br: 1604009259 izdana je kao garancija za dobro izvršenje Ugovora br. RAMP/W/03-09/NCB za izvršenje građevinskih radova adaptacija i dogradnje pričuvnog podatkovnog centra Porezne uprave za oporavak nakon nesreće (eng. Disaster-Recovery/Back up Center) koji je sklopljen na dan 31. svibnja 2017., Dodatka ugovoru "Amandman No. 1." sklopljenog dana 26. svibnja 2014. i Dodatka ugovoru "Amandman br. 2." sklopljenoga dana 15. prosinca 2016.

Sukladno odredbama stavka 3. predmetne bankarske garancije, Ministarstvo financija, Porezna uprava traži neopozivo plaćanje gore navedenoga iznosa temeljem ovog pisanog zahtjeva, a radi kršenja ugovornih obveza od strane izvođača radova GRADNJA d.o.o. OSIJEK (Ribarska 1., 31 000 Osijek, OIB: 77971360833).

Molimo da se uplata izvrši u korist računa Državnog proračuna Republike Hrvatske, IBAN: HR1210010051863000160, model 64, poziv na broj: 7013-20181-OIB uplatitelja.

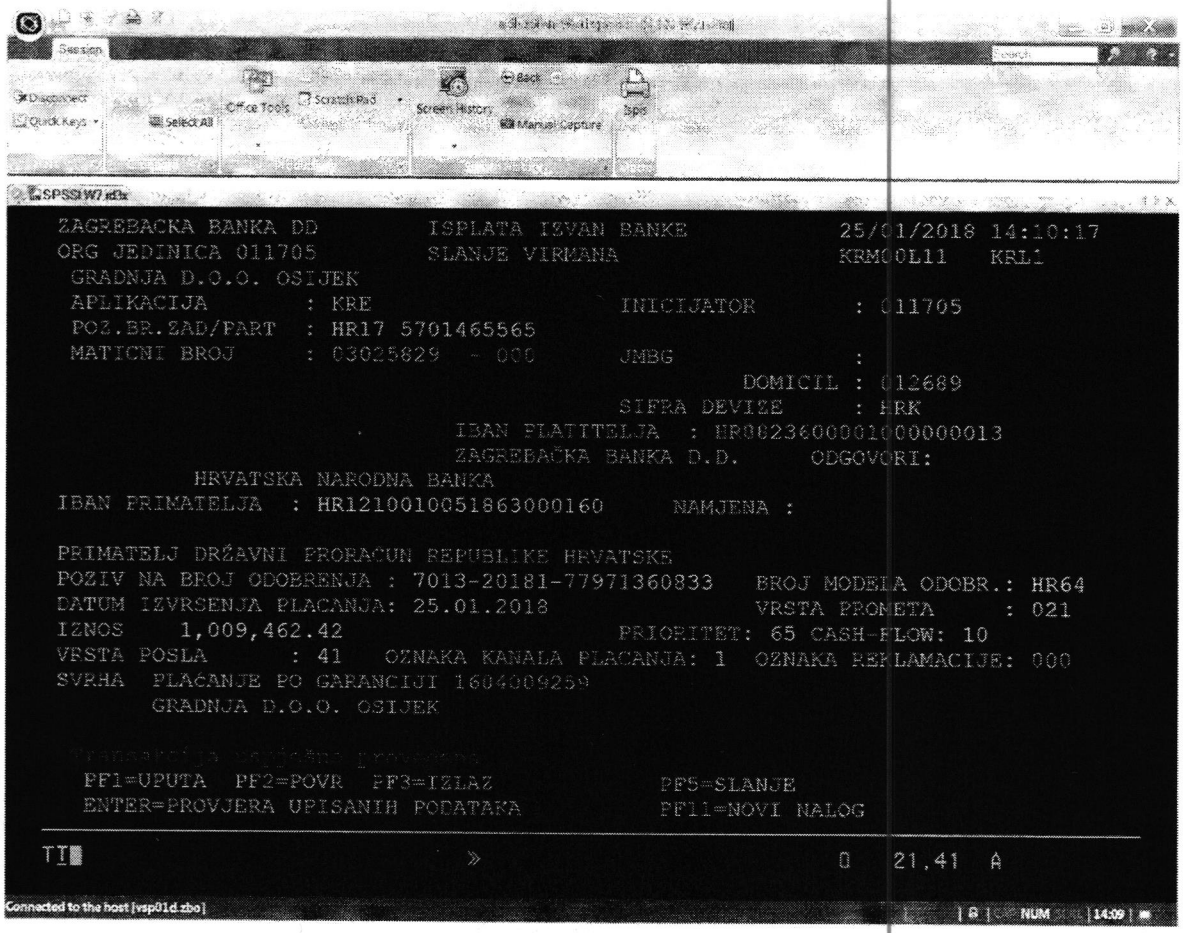
S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA POREZNA UPRAVA ZAGREB SREDIŠNJI URED MINISTARSTVO FINANCIJA

POMOĆNIK MINISTRA
RAVNATELJ

Zdravko Zrinušić

Privitak: Garancija za dobro izvršenje ugovora br: 1604009259


Session
Disconnect
Quick Keys
Select All
Office Tools
Scratch Pad
Screen History
Back
Manual Capture
Sps
SPSSLW7.rd3x
ZAGREBACKA BANKA DD ISPLATA IZVAN BANKE 25/01/2018 14:10:17
ORG JEDINICA 011705 SLANJE VIRMANA KRM00L11 KRL1
GRADNJA D.O.O. OSIJEK
APLIKACIJA : KRE INICIJATOR : 011705
POZ.BR.ZAD/PART : HR17 5701465565
MATICNI BROJ : 03025829 - 000 JMBG :
DOMICIL : 012689
SIFRA DEVIZE : HRK
IBAN PLATITELJA : HR0823600001000000013
ZAGREBAČKA BANKA D.D. ODGOVORI:
HRVATSKA NARODNA BANKA
IBAN PRIMATELJA : HR1210010051863000160 NAMJENA :
PRIMATELJ DRŽAVNI PRORACUN REPUBLIKE HRVATSKE
POZIV NA BROJ ODOBRENJA : 7013-20181-77971360833 BROJ MODELA ODOBR.: HR64
DATUM IZVRSENJA PLACANJA: 25.01.2018 VRSTA PROMETA : 021
IZNOS 1,009,462.42 PRIORITET: 65 CASH-FLOW: 10
VRSTA POSLA : 41 OZNAKA KANALA PLACANJA: 1 OZNAKA REKLAMACIJE: 000
SVRHA PLAĆANJE PO GARANCIJI 1604009259
GRADNJA D.O.O. OSIJEK
PF1=UPUTA PF2=POVR PF3=IZLAZ PF5=SLANJE
ENTER=PROVJERA UPISANIH PODATAKA PF11=NOVI NALOG
TI
»
0 21,41 A
Connected to the host [vsp01d.zbo]
NUM
14:09

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Operativni bankarski servisi
Servisi financiranja
Administriranje kredita korporativnih klijenata
OIB 92963223473

Zagreb, 20.08.2019

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Dospjela tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku INGOTEH D.O.O. za graditeljstvo i usluge Osijek, Ul. Matina Divalta 195, OIB 80617411375 (pravni slijednik društva GRADNJA D.O.O. OSIJEK, RIBARSKA 1, 31000 OSIJEK, MB 03025829-000, OIB 77971360833), po kreditu i partiji broj 5701517449, broj ugovora 3262533772 na dan 07.08.2019 iznosi:

Dospjela glavnica	: HRK	-232,818.28
Dospjela redovna kamata	: HRK	
Kamata po dospijeću	: HRK	-21,379.23
Ukupno dugovanje	: HRK	-254,197.51

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe

Izradila:
Mira Grižić
Bankarica za podršku procesima

Ivana Šverko
Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić
Direktorica Servisa financiranja

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Korporativno, investicijsko i privatno bankarstvo
Specijalna korporativna rješenja
Poslovni centar Specijalni krediti 2
Savska cesta 62
10000 Zagreb
tel. 01 6305 068
fax. 01 6325 290
www.zaba.hr

HRVATSKE CESTE d.o.o.

Vončinina 3
10000 Zagreb

Zagreb, 09.08.2016.

Zagrebačka banka d.d. (u daljnjem tekstu: Banka) izdaje po nalogu i za račun GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Osijek, Ribarska 1, OIB 77971360833 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist HRVATSKE CESTE d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, OIB 55545787885 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

G A R A N C I J U br. 1604005712
za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu

1. Utvrđuje se da je Nalogodavac temeljem Ugovora o izvođenju radova, KLASA: 003-01/2015-6/114, URBROJ: 345-810/531-2015-1 od 29.07.2015. godine preuzeo sljedeće obveze:

   - izvođenja radova obnove županijske ceste ŽC4232 na dionici kroz Rajevo Selo duljine 2,6 km

2. Ovom Garancijom Banka se obvezuje Korisniku garancije da će bezuvjetno i neopozivo, naplativo na prvi poziv i bez prava protesta isplatiti bilo koji iznos, do visine od **HRK 232.818,28** (slovima: dvjestotridesetdvijetisućeosamstoosamnaestkunaidvadesetosamlipa) ukoliko Nalogodavac svoje obveze iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjete i način kako je preuzeo.

3. Banka će uz uvjete iz ove Garancije, isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti na temelju sljedećih dokumenata:

   a) pisanog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izrijekom izjaviti da mu obveza Nalogodavca nije izvršena, a iznos čije plaćanje zahtijeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime
   b) zapisnika o primopredaji

4. Ova Garancija stupa na snagu 09.08.2016. godine i vrijedi do **08.07.2018.** godine i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji, u skladu s točkom 3. ove Garancije, mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka. Zahtjev za plaćanje podnosi se u unaprijed navedenom roku na adresu Zagrebačka banka d.d., Korporativno, investicijsko i privatno bankarstvo, Specijalna korporativna rješenja, Poslovni centar Specijalni krediti 2, Savska cesta 62, 10000 Zagreb.

5. Korisnik garancije dužan je poziv na plaćanje uputiti preko svoje poslovne banke, koja će potvrditi da je zahtjev za plaćanje potpisala osoba ovlaštena za zastupanje Korisnika garancije, osim ako je Korisnik garancije u trenutku upućivanja poziva na plaćanje klijent Banke.

Po isteku roka važnosti prestaje obveza Banke po ovoj Garanciji i bez povrata iste.

Ova Garancija izdaje se u 3 (tri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 2 (dva) se smatraju kopijama.

BANKA:

Zagrebačka banka d.d.

Dražen Čondor
Voditelj poslovnog odnosa

Martina Kušanić
Voditeljica poslovnog odnosa

Zagrebačka banka d.d.

Trg bana Josipa Jelačića 10
10000 Zagreb
Republika Hrvatska

info telefon: 0800 00 24
www.zaba.hr

Uprava
Predsjednik Uprave
Miljenko Živaljić
Članovi Uprave: Claudio Cesario, Dijana Hrastović, Marko Remenar, Lorenzo Ramajola, Stefano Gison, Albert Angersbach
Predsjednik Nadzornog odbora
Erich Hampel

Upisana u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj Tt-95/1-2, od 17.03.1995., MBS 080000014, iznos temeljnog kapitala: 6.404.839.100,00 kuna, u cijelosti uplaćen.
Temeljni kapital podijeljen je na 320.241.955 redovnih dionica, pojedinačnog nominalnog iznosa od 20,00 kuna, koje se u kompjutorskom sustavu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva vode s oznakom ZABA-R-A kao nematerijalizirani vrijednosni papiri na ime.
Račun Banke kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, 10000 Zagreb, IBAN: HR8823600001000000013, broj računa: 2360000-1000000013, OIB: 92963223473.

HRVATSKE CESTE
Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

adresa: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4722 555
e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr
website: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za ekonomske poslove
KLASA: 402-01/2018-03/02
UR. BROJ: 345-731/572-2018-208
Zagreb, 5.7.2018.

ZAGREBAČKA BANKA d.d.
Korporativno, investicijsko i privatno bankarstvo
Specijalna korporativna rješenja
Poslovni centar Specijalni krediti 2
Savska cesta 62
10000 Zagreb

Predmet: Naplata bankovne garancije broj 1604005712 za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu u iznosu od 232.818,28 HRK.

Poštovani,

U privitku dostavljamo na naplatu original bankovne garancije broj 1604005712 za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu, izdan 9.8.2016. godine, sa rokom važenja do 8.7.2018. godine.

Garancija je izdana od Vaše Banke po nalogu i za račun GRADNJA d.o.o. OSIJEK, Ribarska 1, 31000 Osijek, OIB 77971360833 (dalje: Nalogodavac), kao instrument osiguranja za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu, temeljem Ugovora broj 800-2015/284 – Izvođenje radova obnove županijske ceste ŽC4232 na dionici kroz Rajevo Selo duljine 2,6km (dalje: Ugovor).

Budući da Nalogodavac nije izvršio obveze iz Ugovora, a iznos, čije plaćanje zahtijeva Korisnik garancije, nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno od strane Nalogodavca ili u njegovo ime; Hrvatske ceste d.o.o. zahtijevaju da se izvrši naplata po gore navedenoj bankovnoj garanciji.

Molimo Vas da iznos od 232.818,28 HRK (slovima: dvjestotridesetdvijetisućeosamstoosamnaest kuna i dvadesetosam lipa) uplatite na redovan račun Hrvatskih cesta d.o.o., otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d. IBAN HR67 2340009 1100231902.

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave
Josip Škorić, dipl.ing.građ.

Privitak:
Bankovna garacnija broj 1604005712
Zapisnik o primopredaji i okončanom obračunu

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Financiranje trgovine i izvoza
Garancije
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

Hrvatske ceste d.o.o.
Vončinina 3
10000 Zagreb

Zagreb, 16.07.2018.

Predmet: Obavijest o izvršenom plaćanju po garanciji za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu br. 1604005712

Poštovani,

nastavno na Vaš Zahtjev za plaćanje od 05.07.2018., KLASA: 402-01/2018-03/02, UR. BROJ: 345-731/572-2018-208, za plaćanje po garanciji za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu br. 1604005712 izdanoj dana 09.08.2016. po nalogu i za račun GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Osijek, Ribarska 1, OIB 77971360833, a u Vašu korist, obavještavamo Vas da smo dana 16.07.2018. izvršili plaćanje traženog iznosa od 232.818,28 kn u korist Vašeg računa broj HR6723400091100231902 otvorenog kod Privredne banke Zagreb d.d.

S poštovanjem,

Zagrebačka banka d.d.

Ivana Paun
mlađa specijalistica za
dokumentarna plaćanja i garancije

Mihovil Radoš
vodeći specijalist za
dokumentarna plaćanja i garancije