



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 07.05.2024. 13:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304786, GUSAKOVEC

Broj ZK uložka: 366

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4848/2015  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1737	ORANICA GOLJAK U ŠAGUDOVCU		430		
2.	1741	ORANICA GOLJAK U ŠAGUDOVCU		364		
3.	1749	ŠUMA GOLJAK U ŠAGUDOVCU		451		
4.	1790	LIVADA GOLJAK U ŠAGUDOVCU		65		
5.	1938	VINOGRAD CERJE U ŠAGUDOVCU		364		
6.	1939	ORANICA CERJE U ŠAGUDOVCU	1	1572		
7.	2002/6	DVIJE ŠUME KOZLOŠČAK U ŠAGUDOVCU	2	1032		
8.	2012	ORANICA DOLOŠĆICA U ŠAGUDOVCU		759		
9.	2024	VRT JURINIĆEVO U ŠAGUDOVCU		75		
10.	2025	VINOGRAD JURINIĆEVO U ŠAGUDOVCU		773		
11.	2435	VRT POD KLEN U ŠAGUDOVCU		289		
12.	2436	VINOGRAD POD KLEN U ŠAGUDOVCU		119		
13.	2437	VINOGRAD I KLIJET POD KLEN U ŠAGUDOVCU		171		
14.	2438	VRT POD KLEN U ŠAGUDOVCU		190		
15.	2439	PAŠNJAK I KLIJET POD KLEN U ŠAGUDOVCU		102		
16.	2440	VINOGRAD POD KLEN U ŠAGUDOVCU		163		
17.	2441	ORANICA POD KLEN U ŠAGUDOVCU		138		
18.	2454	ORANICA ZA GORICU U ŠAGUDOVCU		403		
19.	2456	VINOGRAD ZA GORICU U ŠAGUDOVCU		209		
20.	2497/1	ORANICA DUGA NJIVA U ŠAGUDOVCU		142		
21.	2497/2	ORANICA DUGA NJIVA U ŠAGUDOVCU		115		
22.	2500	ORANICA PULEK U ŠAGUDOVCU		236		
23.	2529	ORANICA DONJI GAJ U ŠAGUDOVCU		434		
24.	2530	ŠUMA DONJI GAJ U ŠAGUDOVCU		439		
25.	2531	ŠUMA DONJI GAJ U ŠAGUDOVCU		203		
26.	2532	ORANICA DONJI GAJ U ŠAGUDOVCU		478		

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
27.	2586	VRT LEDINA U ŠAGUDOVCU		44		
28.	2606	VRT VRT U ŠAGUDOVCU		45		
29.	2608	VRT VRT U ŠAGUDOVCU		69		
30.	*2619	VRT LEDINA U ŠAGUDOVCU		107		Ispisano sa: Z-4848/2015
31.	3711	ŠUMA KOSTANJEVEC U VRHI	1	1561		
32.	3722	DVIJE ŠUME CRNI JAREK U VRHI	1	594		
		UKUPNO:	5	1202 9		

**DRUGI ODJELJAK**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		Zaprimljeno 14.09.2015.g. pod brojem Z-4848/2015	
1.1		OTPIS k.č. 2619 u zk.ul 1824 k.o GUSAKOVEC, ZAPISNIK SA OČEVIDA OVOGA SUDA BR. RZ-60/15 06.07.2015, NALAZ I MIŠLJENJE TVRTKE GROMATIC KR D.O.O. ZLATAR BISTRICA OD SRPNJA 2015.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Suvlasnički dio: 18/90</b>			
<b>LISAK IMBRO, ŠAGUDOVEC 60</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>2. Suvlasnički dio: 12/90</b>			
<b>LISAK JOSIP, ŠAGUDOVEC 60</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>3. Suvlasnički dio: 12/90</b>			
<b>LISAK ZORA, ŠAGUDOVEC 60</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>4. Suvlasnički dio: 12/90</b>			
<b>LISAK IVKA, ŠAGUDOVEC 60</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>5. Suvlasnički dio: 6/90</b>			
<b>LISAK MIJO, MATIN, ŠAGUDOVEC 61</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>6. Suvlasnički dio: 30/90</b>			
<b>LISAK BRANKO, STJEPANOV, ŠAGUDOVEC 78</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>			
*1.1	Z-4848/2015	Zaprimljeno 21.05.2015.g. pod brojem Z-1709/2015  ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, predlagatelja Lisak Josipa, Šagudovec 61 radi prijenosa k.č.br. 2619	
2.1		Zaprimljeno 14.09.2015.g. pod brojem Z-4848/2015  BRISANJE ZABILJEŽBE, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, ZAPISNIK SA OČEVIDA OVOGA SUDA BR. RZ-60/15 06.07.2015, NALAZ I MIŠLJENJE TVRTKE GROMATIC KR D.O.O. ZLATAR BISTRICA OD SRPNJA 2015.	na 1.1

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.05.2024.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 09.05.2024. 16:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304786, GUSAKOVEC

Broj ZK uložka: 368

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14709/2023  
Aktivne plombe:IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZA  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1740	ORANICA GOLJAK U ŠAGUDOVCU		139		
2.	1748	ŠUMA GOLJAK U ŠAGUDOVCU		189		
3.	2021	ORANICA JURINIĆEVO U ŠAGUDOVCU		224		
4.	2023/2	VINOGRAD I ORANICA JURINIĆEVO U ŠAGUDOVCU		162		
5.	2023/3	PAŠNJAK I ŠUMA U ŠAGUDOVCU		153		
6.	2432	VRT I VINOGRAD POD KLEN U ŠAGUDOVCU		188		
7.	2433	ORANICA POD KLEN U ŠAGUDOVCU		111		
8.	2434	VRT POD KLEN U ŠAGUDOVCU		71		
9.	2442	ORANICA POD KLEN U ŠAGUDOVCU		120		
10.	2455	ORANICA ZA GORICU U ŠAGUDOVCU		264		
11.	2496	ORANICA DUGA NJIVA U ŠAGUDOVCU		115		
12.	2501	ORANICA PULEK U ŠAGUDOVCU		110		
13.	2528	ORANICA KRČ U ŠAGUDOVCU		257		
14.	2533	ORANICA DONJI GAJ U ŠAGUDOVCU		121		
15.	2536	ŠUMA DONJI GAJ U ŠAGUDOVCU		152		
16.	2537	ŠUMA DONJI GAJ U ŠAGUDOVCU		166		
17.	2585	VRT LEDINA U ŠAGUDOVCU		26		
18.	2607	VRT VRT U ŠAGUDOVCU		33		
		UKUPNO:		2601		

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Suvlasnički dio: 210/840</b> <b>LISAK JOSIP, ŠAGUDOVEC 60</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>2. Suvlasnički dio: 30/840</b> <b>LISAK KATICA, ŠABAC</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>3. Suvlasnički dio: 30/840</b> <b>LISAK DRAGICA, ŠAGUDOVEC 65</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>4. Suvlasnički dio: 30/840</b> <b>LISAK ROZALIJA, ŠAGUDOVEC 75</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>5. Suvlasnički dio: 30/840</b> <b>LISAK IVAN, BRDOVEC, LUŽNICE 1</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>6. Suvlasnički dio: 30/840</b> <b>LISAK JANICA, ZEMUN P.P. 10, GRADSKI PARK 8</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*7. Suvlasnički dio: 60/840</b> <b>*LISAK JURAJ, ŠAGUDOVEC 65</b>			
			Ispisano sa: Z-14709/2023
*1.1	Z-14709/2023	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>8. Suvlasnički dio: 35/840</b> <b>LISAK MIJO, MATIN, ŠAGUDOVEC 61</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>9. Suvlasnički dio: 175/840</b> <b>LISAK BRANKO, STJEPANOV, ŠAGUDOVEC 68</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>10. Suvlasnički dio: 30/840</b> <b>LISAK LJUDEVIT, ŠAGUDOVEC 65</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>11. Suvlasnički dio: 30/840</b> <b>LISAK MARIJA, ŠAGUDOVEC 65</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>12. Suvlasnički dio: 30/840</b> <b>LISAK STJEPAN, ŠAGUDOVEC 65</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

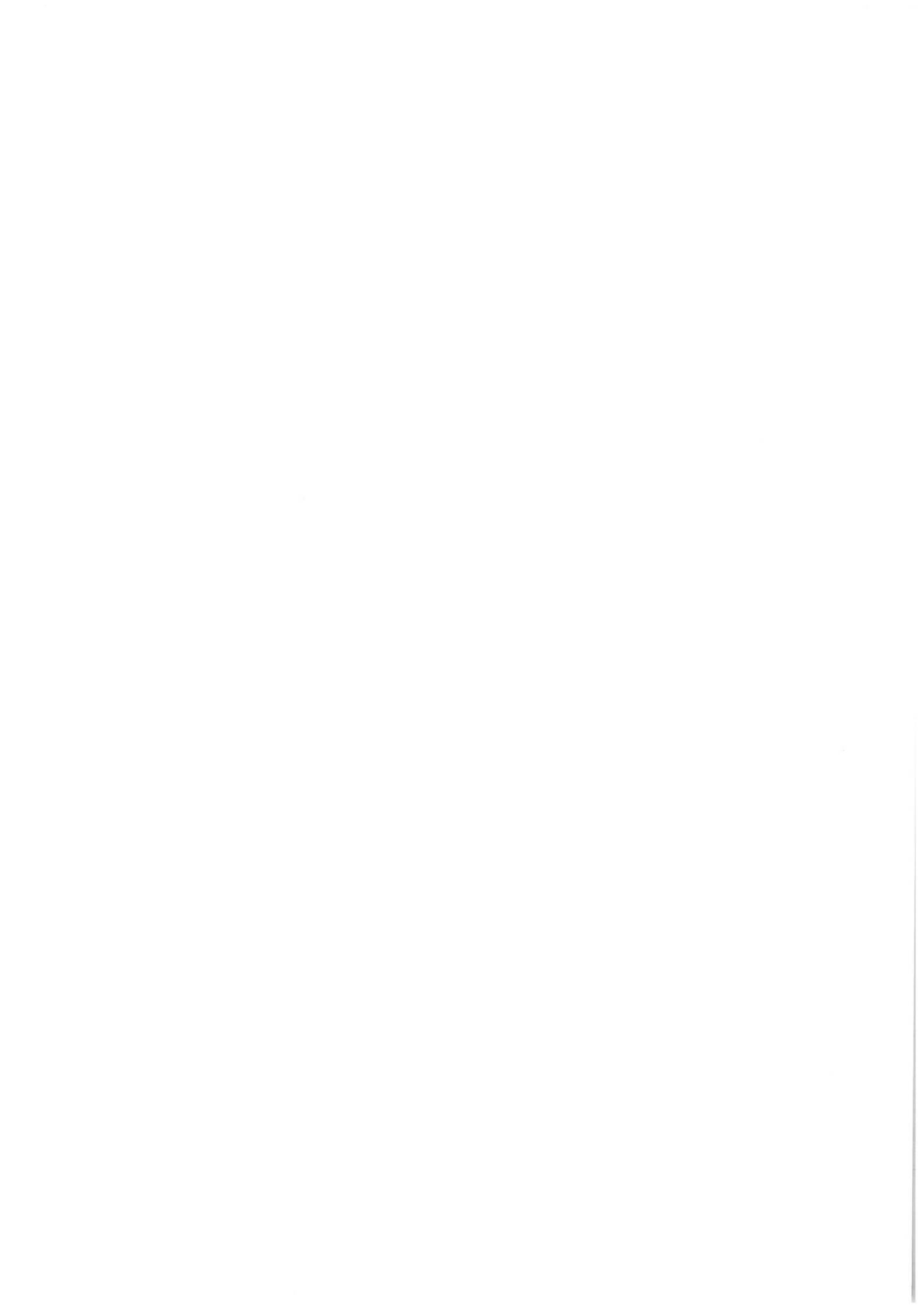
B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
13.	Suvlasnički dio: 30/840 LISAK IVAN, GORNJA STUBICA, VOLOVEČKA 18		
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
14.	Suvlasnički dio: 30/840 PTIĆ MARICA, ŠAGUDOVEC 58		
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
15.	Suvlasnički dio: 30/840 LISAK JOSIP, IVANOV, D. STUBICA, DUBROVAČKA 40 A		
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
16.	Suvlasnički dio: 30/840 LISAK LJUBICA, ZAGREB, VINOBRŠKA 16		
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
17.	Suvlasnički dio: 45/840		
17.1		Zaprimljeno 23.11.2023.g. pod brojem Z-14709/2023  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL.BR. O- 1244/2023, DONESENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU KAO POVJERENIKU SUDA BR. UPP-OS-108/2023 30.10.2023  LISAK ANKA, OIB: 44676460920, ŠAGUDOVEC 66, ŠAGUDOVEC, GORNJA STUBICA	na 7 (1.1)
18.	Suvlasnički dio: 15/840		
18.1		Zaprimljeno 23.11.2023.g. pod brojem Z-14709/2023  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL.BR. O- 1244/2023, DONESENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU KAO POVJERENIKU SUDA BR. UPP-OS-108/2023 30.10.2023  LISAK DAMIR, OIB: 04159236231, ŠAGUDOVEC 66, ŠAGUDOVEC, GORNJA STUBICA	na 7 (1.1)

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Primlj. 1. prosinca 1961. Z 1137 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ov. suda od 9. lipnja 1961. br. O 159/61 uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 dijela nekretnina Lisak Ljudevita, Lisak Marije, Lisak Stjepana , Lisak Ivana, Ptić Marice, Lisak Josipa, Lisak Ljubice pod B 10,11,12,13,14,15 i 16 u A za korist:  LISAK MALČA, ROĐ. SMOJIĆ, ŠAGUDOVEC 64		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.05.2024.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 07.05.2024. 13:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304786, GUSAKOVEC

Broj ZK uložka: 326

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1584	ORANICA I PAŠNJAK KRUGI U ŠAGUDOVCU		187		
2.	1585	VINOGRAD KRUGI U ŠAGUDOVCU		390		
3.	1586	ORANICA I ŠUMA KRUGI U ŠAGUDOVCU		399		
4.	1587	VINOGRAD KRUGI U ŠAGUDOVCU		765		
5.	1588	ORANICA KRUGI U ŠAGUDOVCU		204		
6.	1589	VRT KRUGI U ŠAGUDOVCU		75		
7.	1593	ORANICA KRUGI U ŠAGUDOVCU		346		
8.	1594	VINOGRAD KRUGI U ŠAGUDOVCU		119		
9.	1595	VINOGRAD KRUGI U ŠAGUDOVCU		656		
		UKUPNO:		3141		

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 BRZAJ IVAN, ŠAGUDOVEC KBR. 36		
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 BRZAJ MIJO, ŠAGUDOVEC KBR. 36		
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 304786, GUSAKOVEC

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 326

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.05.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 07.05.2024. 13:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304786, GUSAKOVEC

Broj ZK uložka: 35

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1580	ŠUMA KRUGI U ŠAGUDOVCU		1280		
2.	1590	ORANICA KRUGI U ŠAGUDOVCU		203		
3.	1591	ŠUMA I PAŠNJAK KRUGI U ŠAGUDOVCU		168		
4.	1592	ORANICA KRUGI U ŠAGUDOVCU		725		
		UKUPNO:		2376		

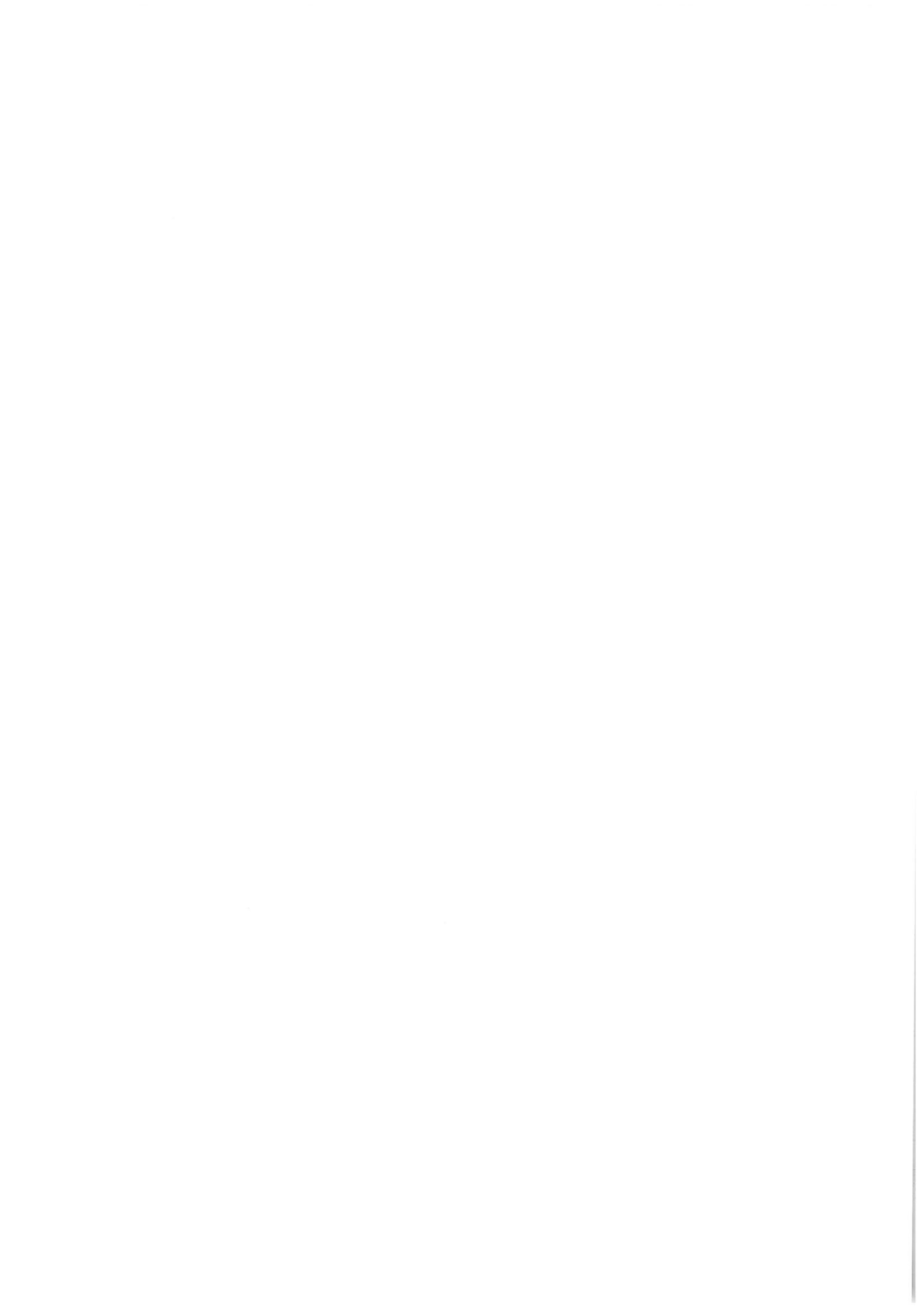
B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 RAFAJ VJEKOSLAV, ŠAGUDOVEC KBR. 46		
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.05.2024.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 07.05.2024. 13:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304786, GUSAKOVEC

Broj ZK uložka: 1071

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1744/2014  
Aktivne plombe:IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZA  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1742	ORANICA I ŠUMA GOLJAK U ŠAGUDOVCU		383		Pripis iz uložka 364
		UKUPNO:		383		

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 30.10.2014. broj Z-1744/14 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovoga suda br: O-497/09 od siječnja 2011. uknjižuje se pravo vlasništva besteretno se upisuju čestice 1742 otpisane iz Zk uložka broj 364 ove kat. općine.	
2.1		Zaprimljeno 30.10.2014. broj Z-1744/14 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovoga suda br: O-497/09 od siječnja 2011. uknjižuje se pravo vlasništva besteretno se upisuju čestice 1742 otpisane iz Zk uložka broj 364 ove kat. općine.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 14/140 LISAK STJEPAN, ŠAGUDOVEC 78			
1.1		Zaprimljeno 30.10.2014. broj Z-1744/14 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovoga suda br: O-497/09 od siječnja 2011.	
2. Suvlasnički dio: 14/140 LISAK KATICA, ŠAGUDOVEC 78			
1.1		Zaprimljeno 30.10.2014. broj Z-1744/14 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovoga suda br: O-497/09 od siječnja 2011.	
3. Suvlasnički dio: 14/140 LISAK TOMO, ŠAGUDOVEC 78			
1.1		Zaprimljeno 30.10.2014. broj Z-1744/14 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovoga suda br: O-497/09 od siječnja 2011.	
4. Suvlasnički dio: 14/140 LISAK JOSIP, ŠAGUDOVEC 78			

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 30.10.2014. broj Z-1744/14 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovoga suda br: O-497/09 od siječnja 2011.	
<b>5. Suvlasnički dio: 35/140</b>			
<b>LISAK JANKO, ŠAGUDOVEC 74</b>			
1.1		Zaprimljeno 30.10.2014. broj Z-1744/14 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovoga suda br: O-497/09 od siječnja 2011.	
<b>6. Suvlasnički dio: 5/140</b>			
<b>LISAK KATICA, ŠABAC</b>			
1.1		Zaprimljeno 30.10.2014. broj Z-1744/14 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovoga suda br: O-497/09 od siječnja 2011.	
<b>7. Suvlasnički dio: 5/140</b>			
<b>LISAK DRAGICA, ŠAGUDOVEC 65</b>			
1.1		Zaprimljeno 30.10.2014. broj Z-1744/14 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovoga suda br: O-497/09 od siječnja 2011.	
<b>8. Suvlasnički dio: 5/140</b>			
<b>LISAK ROZALIJA, ŠAGUDOVEC 75</b>			
1.1		Zaprimljeno 30.10.2014. broj Z-1744/14 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovoga suda br: O-497/09 od siječnja 2011.	
<b>9. Suvlasnički dio: 5/140</b>			
<b>LISAK IVAN, BRDOVEC, LUŽNICE 1</b>			
1.1		Zaprimljeno 30.10.2014. broj Z-1744/14 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovoga suda br: O-497/09 od siječnja 2011.	
<b>10. Suvlasnički dio: 5/140</b>			
<b>LISAK JANICA, ZEMUN P.P. 10, GRADSKI PARK 8</b>			
1.1		Zaprimljeno 30.10.2014. broj Z-1744/14 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovoga suda br: O-497/09 od siječnja 2011.	
<b>11. Suvlasnički dio: 10/140</b>			
<b>LISAK JURAJ JANKOV, ŠAGUDOVEC 65</b>			
1.1		Zaprimljeno 30.10.2014. broj Z-1744/14 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovoga suda br: O-497/09 od siječnja 2011.	
<b>*12. Suvlasnički dio: 14/140</b>			<b>PRIJENOS B 13</b>
<b>*LISAK DRAGUTIN, JANKOV, ŠAGUDOVEC 83</b>			Ispisano sa: Z-1744/2014
*1.1	Z-1744/2014	Zaprimljeno 30.10.2014. broj Z-1744/14 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovoga suda br: O-497/09 od siječnja 2011.	
<b>13. Suvlasnički dio: 14/140</b>			
<b>LISAK JASNA, ROĐ. LISAK, OIB: 18203579252, ŠAGUDOVEC 61</b>			
1.1		Zaprimljeno 30.10.2014. broj Z-1744/14 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovoga suda br: O-497/09 od siječnja 2011. uknjižuje se pravo vlasništva	

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.05.2024.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 07.05.2024. 13:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304786, GUSAKOVEC

Broj ZK uložka: 623

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1733	ŠUMA BLANA U ŠAGUDOVCU		382		
		UKUPNO:		382		

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	KEMFELJA JOSIP, FRANJIN, ŠAGUDOVEC 53/50	
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
		Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.05.2024.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 07.05.2024. 13:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304786, GUSAKOVEC

Broj ZK uložka: 625

Broj zadnjeg dnevnika: Z-819/2013  
Aktivne plombe:IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZA  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1735	ŠUMA BLANA U ŠAGUDOVCU	1	344		
		UKUPNO:	1	344		

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Suvlasnički dio: 43/243</b>			
<b>LISAK JOSIP, PAVLOV, ŠAGUDOVEC 60</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.1		Zaprimljeno 06.05.2013. broj Z-819/13 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 344/1944 na 43/243.	
<b>*2. Suvlasnički dio: 800/1944</b>			
<b>*DOMINKUŠ JOSIP, STJEPANOV, ŠAGUDOVEC 1</b>			
PRIJANOS B4			
Ispisano sa: Z-819/2013			
*1.1	Z-819/2013	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>3. Suvlasnički dio: 100/243</b>			
<b>HORVAT IVANKA, ZAPREŠIĆ, UL. BRATSTVA I JEDINSTVA BB</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.1		Zaprimljeno 06.05.2013. broj Z-819/13 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 800/1944 na 100/243.	
<b>4. Suvlasnički dio: 100/243</b>			
<b>*KUŠIĆ JADRANKA DJEV. DOMINKUŠ, OIB: 65304594282, ZAGREB, BERNARDA VUKASA 55</b>			
Ispisano dana 05.04.2022			
<b>KUŠIĆ JADRANKA, OIB: 65304594282, ULICA VILIMA KORAJCA 31, 10000 ZAGREB</b>			
1.1		Zaprimljeno 06.05.2013. broj Z-819/13 Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju ov. suda br. O-131/13 od 11.04.2013., donesenog po javnom bilježniku uknjižuje se pravo vlašništva	
1.1		Zaprimljeno 06.05.2013. broj Z-819/13 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 800/1944 na 100/243.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1		Promjena provedena elektroničkim putem 05.04.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 2 (800/1944)</b>				
*1.1	Z-819/2013	Primlj. 18. lipnja 1964. Z - 514 Na temelju rješenja ov. suda od 8. lipnja 1964. br. O - 352/57 uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/3 dijela Dominkuš Josipa, u A za korist: <b>*DOMINKUŠ MARICA R. KEMFELJA, ŠAGUĐOVEC 1</b>		
<b>1. Na suvlasnički dio: 4 (100/243)</b>				
1.1		Primlj. 18. lipnja 1964. Z - 514 Na temelju rješenja ov. suda od 8. lipnja 1964. br. O - 352/57 uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/3 dij. nekretnina za korist: <b>DOMINKUŠ MARICA, R. KEMFELJA, ŠAGUĐOVEC 1</b>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.05.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 07.05.2024. 13:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304786, GUSAKOVEC

Broj ZK uložka: 372

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZA  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1739	ORANICA GOLJAK U ŠAGUDOVCU		175		
2.	1747	ŠUMA GOLJAK U ŠAGUDOVCU		194		
3.	1792	LIVADA GOLJAK U ŠAGUDOVCU		38		
4.	2017	ŠUMA JURINIĆEVO U ŠAGUDOVCU		107		
5.	2018	VINOGRAD JURINIĆEVO U ŠAGUDOVCU		249		
6.	2019	ORANICA JURINIĆEVO U ŠAGUDOVCU		161		
7.	2020	ORANICA JURINIĆEVO U ŠAGUDOVCU		207		
8.	2453	ORANICA DOLOŠĆICA U ŠAGUDOVCU		133		
9.	2527	ORANICA KRČ U ŠAGUDOVCU		248		
10.	2538/1	ŠUMA KRČ U ŠAGUDOVCU		96		
11.	2538/2	ŠUMA KRČ U ŠAGUDOVCU		292		
12.	2539	ŠUMA KRČ U ŠAGUDOVCU		72		
13.	3721	ŠUMA CRNI JAREK U VRHI		1124		
		UKUPNO:		3096		

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
LISAK IVAN, IGNACOV, ŠAGUDOVEC 75			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>			
1.1		Primljeno: 7. travnja 2009. Z-625 Na temelju ugovora o doživotnom uzdržavanju sastavljenog kod javnog bilježnika u D.Stubici zabilježuje se postojanje ugovora o doživotnom uzdržavanju da nekretnine poslije smrti Lisak Ivana imaju pripasti davatelja uzdržavanja Lisak Miljenka iz Šagudovca 97	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1.</b>				
1.1		Primljeno: 7. travnja 2009. Z-625 Na temelju ugovora o doživotnom uzdržavanju sastavljenog kod javnog bilježnika u D.Stubici dana 03.04.2009.g. pod br. OU-21/09 uknjižuje se pravo služnosti doživotnog uživanja za korist: <b>LISAK BARBARA, ŠAGUDOVEC 79</b>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.05.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 07.05.2024. 13:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304786, GUSAKOVEC

Broj ZK uložka: 207

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZA  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1479	VINOGRAD KRUGI U ŠAGUDOVCU		123		
2.	1487	VINOGRAD MLADINKA U ŠAGUDOVCU		52		
3.	1490	ŠUMA KRUGI U ŠAGUDOVCU		153		
4.	1493	ŠUMA KRUGI U ŠAGUDOVCU		457		
5.	1538	ŠUMA RASTIĆE U ŠAGUDOVCU		255		
6.	1540/1	ŠUMA RASTIĆE U ŠAGUDOVCU		348		
7.	1561	PAŠNJAK LAZINA U ŠAGUDOVCU		58		
8.	1759/1	ŠUMA I PAŠNJAK GOLJAK U ŠAGUDOVCU		373		
9.	2032	ORANICA GAJ U ŠAGUDOVCU		150		
10.	2083	ORANICA DONJE BORJE U ŠAGUDOVCU		180		
11.	2122	ORANICA BORJE U ŠAGUDOVCU		166		
12.	2123	ORANICA BORJE U ŠAGUDOVCU		239		
13.	2126	ORANICA BORJE U ŠAGUDOVCU		123		
14.	2152	ORANICA MALI KORITANJEK U ŠAGUDOVCU		73		
15.	2154	ORANICA MALI KORITANJEK U ŠAGUDOVCU		250		
16.	2155	VINOGRAD MALI KORITANJEK U ŠAGUDOVCU		50		
17.	2186	ORANICA GORNJI KRČ U ŠAGUDOVCU		184		
18.	2199	ORANICA I LIVADA DONJI KRČ U ŠAGUDOVCU		394		
19.	2259	ORANICA REBER U ŠAGUDOVCU		53		
20.	2260	VINOGRAD REBER U ŠAGUDOVCU		217		
21.	2307	ORANICA REBER U ŠAGUDOVCU		133		
22.	2315	VINOGRAD REBER U ŠAGUDOVCU		70		
23.	2362	VRT DOMA U ŠAGUDOVCU		63		
24.	2386	VRT VRT U ŠAGUDOVCU		14		
25.	3759	ŠUMA DRAGOZINŠČAK U VRHI		318		
		UKUPNO:		4496		

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/3			
RAFAJ MIJO, NARTA (KOT. DUGOSELO)			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
2. Suvlasnički dio: 2/3			
RAFAJ JANA ROĐ. KUŠT PREUDATA HORVATINČIĆ, GUSAKOVEC			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.05.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 07.05.2024. 13:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304786, GUSAKOVEC

Broj ZK uložka: 109

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10936/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZA  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*1480	VINOGRAD KRUGI U ŠAGUDOVCU		234		Ispisano sa: Z-10936/2020
2.	1484	VINOGRAD KRUGI U ŠAGUDOVCU		241		
3.	1488	VINOGRAD KRUGI U ŠAGUDOVCU		346		
4.	1491	ŠUMA KRUGI U ŠAGUDOVCU	1	845		
5.	*1495	ŠUMA KRUGI U ŠAGUDOVCU		270		Ispisano sa: Z-10936/2020
6.	1504	ŠUMA SUNČANI REBAR U ŠAGUDOVCU		1389		
7.	1513	ŠUMA KRUGI U ŠAGUDOVCU		282		
8.	1516	ŠUMA KRUGI U ŠAGUDOVCU		397		
9.	1524	PAŠNJAK JARKI U ŠAGUDOVCU		116		
10.	1525	PAŠNJAK JARKI U ŠAGUDOVCU		395		
11.	1536	ŠUMA RASTIĆI U ŠAGUDOVCU	1	1003		
12.	1563	PAŠNJAK KRUGI U ŠAGUDOVCU		197		
13.	1564	PAŠNJAK KRUGI U ŠAGUDOVCU		120		
14.	1565	ŠUMA KRUGI U ŠAGUDOVCU		98		
15.	1566	ŠUMA KRUGI U ŠAGUDOVCU		155		
16.	1569	ŠUMA KRUGI U ŠAGUDOVCU		458		
17.	1713	ORANICA BLANA U ŠAGUDOVCU	2	1222		
18.	1760	ŠUMA GOLJAK U ŠAGUDOVCU		1180		
19.	1813	ŠUMA SEKIRŠĆICA U ŠAGUDOVCU		495		
20.	1815	LIVADA SEKIRŠĆICA U ŠAGUDOVCU		656		
21.	2033/1	ŠUMA GAJ U GUSAKOVCU		722		
22.	2121	ORANICA I PAŠNJAK BORJE U ŠAGUDOVCU		369		
23.	2127	PAŠNJAK BORJE U ŠAGUDOVCU		187		
24.	2128	ORANICA KORITANJEK U ŠAGUDOVCU		1328		
25.	2129	VINOGRAD KORITANJEK U ŠAGUDOVCU		748		

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
26.	2130	PAŠNJAK I KLIJET KORITANJEK U ŠAGUDOVCU		84		
27.	2153	ORANICA MALI KORITANJEK U ŠAGUDOVCU		109		
28.	2183	VINOGRAD I ORANICA KRČ U ŠAGUDOVCU		101		
29.	2187/2	ORANICA KRČ U ŠAGUDOVCU		378		
30.	2197	VINOGRAD DONJI KRČ U ŠAGUDOVCU		570		
31.	2198	ORANICA DONJI KRČ U ŠAGUDOVCU		740		
32.	2202	ORANICA DONJI KRČ U ŠAGUDOVCU		621		
33.	2203	LIVADA DONJI KRČ U ŠAGUDOVCU		129		
34.	2216	ORANICA PUSTOLIŠĆE U ŠAGUDOVCU	1	413		
35.	*2216/1	ORANICA PUSTOLIŠĆE		1533		Ispisano sa: Z-5960/2016
36.	2216/1	DVORIŠTE I VOĆNJAK ŠAGUDOVEC DVORIŠTE VOĆNJAK			4174 2934 1240	
37.	*2216/3	VOĆNJAK PUSTOLIŠĆE U ŠAGUDOVCU			1178	Ispisano sa: Z-5960/2016
38.	2217	LIVADA PUSTOLIŠĆE U ŠAGUDOVCU		234		
39.	2218/1	VOĆNJAK DOMA POD PUTOM U ŠAGUDOVCU		353		
40.	2219	ORANICA PUSTOLIŠĆE U ŠAGUDOVCU		1041		
41.	2360	VRT DOMA U ŠAGUDOVCU		239		
42.	2363	VRT DOMA U ŠAGUDOVCU		28		
43.	2364/1	VRT DOMA U ŠAGUDOVCU		114		
44.	2649	ORANICA BEŽDJE U ŠAGUDOVCU		240		
45.	2650	ORANICA BEŽDJE U ŠAGUDOVCU		257		
		UKUPNO:	5	1860 0	4174	

**DRUGI ODJELJAK**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-6809/2015	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-967/14 Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Šipek Roberta, Gornji Stupnik, Dragutina Novaka 1D na k.č.br. 1713 u A	
1.2		Zaprimljeno 16.11.2015.g. pod brojem Z-6809/2015  BRISANJE ZABILJEŽBE, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, ZAPISNIK S OČEVIDA OVOG SUDA BR. RZ-38/14 30.09.2015, PODNESAK PREDLAGATELJA 23.09.2015, PROVEDENE POD BR. Z-967/14.	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1		Zaprimljeno 07.06.2016.g. pod brojem Z-5960/2016 CIJEPANJE, ZAPISNIK OV. SUDA BR. RZ-133/15 15.02.2016, PRIJAVNI LIST OVJEREN PO ODJELU ZA KATASTAR NEKRETNINA D.STUBICA KLASA: 932-06/14-02/74 28.02.2014	
3.1		Zaprimljeno 07.06.2016.g. pod brojem Z-5960/2016 OTPIS k.č. 2216/3 u zk.ul 1828 k.o GUSAKOVEC, ZAPISNIK OV. SUDA BR. RZ-133/15 15.02.2016, PRIJAVNI LIST OVJEREN PO ODJELU ZA KATASTAR NEKRETNINA D.STUBICA KLASA: 932-06/14-02/74 28.02.2014	
4.1		Zaprimljeno 14.10.2020.g. pod brojem Z-10936/2020 OTPIS k.č. 1480, k.č. 1495 u zk.ul 1875 k.o GUSAKOVEC, uslijed gornjeg rješenja	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Suvlasnički dio: 2/6</b>			
<b>RAFAJ VJEKOSLAV, ŠAGUDOVEC 48</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.1		Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-967/14 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 8/24 na 2/6.	
<b>2. Suvlasnički dio: 1/6</b>			
<b>RAFAJ IGNAC, ŠAGUDOVEC 48</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.1		Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-967/14 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 4/24 na 1/6.	
<b>3. Suvlasnički dio: 3/6</b>			
<b>RAFAJ VJEKOSLAV, ŠAGUDOVEC 44</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.1		Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-967/14 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 12/24 na 3/6.	

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>			
*1.1	Z-4848/2015	Zaprimljeno 21.05.2015.g. pod brojem Z-1709/2015  ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, predlagatelj Lisak Josipa, Šagudovec 61 radi prijenaosa k.č.br. 1713	
2.1		Zaprimljeno 14.09.2015.g. pod brojem Z-4848/2015  BRISANJE ZABILJEŽBE, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, ZAPISNIK SA OČEVIDA OVOGA SUDA BR. RZ-60/15 06.07.2015, NALAZ I MIŠLJENJE TVRTKE GROMATIC KR D.O.O. ZLATAR BISTRICA OD SRPNJA 2015., provedene pod br. Z-1709/2015.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>			
*3.1	Z-5960/2016	Zaprimljeno 27.10.2015.g. pod brojem Z-6093/2015  ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, predlagatelj Pticić Petra, Šagudovec 58 radi prijenosa k.č.br. 1713 i 2216/1	
4.1		Zaprimljeno 07.06.2016.g. pod brojem Z-5960/2016  BRISANJE ZABILJEŽBE, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, ZAPISNIK OV. SUDA BR. RZ-133/15 15.02.2016	na 3.1
*5.1	Z-10936/2020	Zaprimljeno 12.06.2020.g. pod brojem Z-5929/2020  ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, predlagatelj IVANA PLAŠČARA, Šagudovec 38, Gornja Stubic, OIB 78420715832 radi provedbe parcelacijskog elaborata i uknjižbe prava vlasništva	
6.1		Zaprimljeno 14.10.2020.g. pod brojem Z-10936/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, usljed gornjeg rješenja briše se zabilježba pod Z-5929/20	na 5.1

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.05.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 07.05.2024. 13:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304786, GUSAKOVEC

Broj ZK uložka: 34

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5960/2016  
Aktivne plombe:IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZA  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1481	ŠUMA KRUGE U ŠAGUDOVCU		425		
2.	1482	VINOGRAD KRUGE U ŠAGUDOVCU		591		
3.	1485	VINOGRAD KRUGE U ŠAGUDOVCU		97		
4.	1807	LIVADA BLANA U ŠAGUDOVCU	1	537		
5.	*1808	ORANICA BLANA U ŠAGUDOVCU		243	Ispisano sa: Z-1654/2013 Otpis u uložak 715	
6.	1814	LIVADA SEKIRIŠĆICA U ŠAGUDOVCU		406		
7.	2222	ORANICA PUSTOLIŠĆE U ŠAGUDOVCU		253		
8.	2225	ORANICA PUSTOLIŠĆE U ŠAGUDOVCU		67		
		UKUPNO:	1	2376		

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-1654/2013	Zaprimljeno 28.01.2013. broj Z-143/13 Zabilježuje se pokretanje i otvaranje zk. ispravnog postuka predlagatelja Šipek Roberta iz Gornjeg Stupnika, Dragutina Novaka 1d radi upisa prava vlasništva na kč.br.1808 u A.	
1.2		Zaprimljeno 03.10.2013. broj Z-1654/13 Na temelju zapisnika ovog suda od 25.07.2013.god. br Rz-2/13 briše se zabilježba pod br: Z-143/13	
2.1		Zaprimljeno 03.10.2013. broj Z-1654/13 Na temelju zapisnika ovog suda od 25.07.2013.god. br Rz-2/13 besteretno se otpisuju čestice 1808 u Zk uložak broj 715 ove kat. općine.	
*3.1	Z-6809/2015	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-967/14 Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Šipek Roberta, Gornji Stupnik, Dragutina Novaka 1D na k.č.br. 1807 u A	
3.2		Zaprimljeno 16.11.2015.g. pod brojem Z-6809/2015 BRISANJE ZABILJEŽBE, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, ZAPISNIK S OČEVIDA OVOG SUDA BR. RZ-38/14 30.09.2015, PODNESAK PREDLAGATELJA 23.09.2015, provedene pod br.Z.-967/14.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Suvlasnički dio: 2/3</b>			
<b>RAFAJ VJEKOSLAV, ŠAGUDOVEC 48</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.1		Zaprimljeno 28.01.2013. broj Z-143/13 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 8/12 na 2/3.	
<b>2. Suvlasnički dio: 1/3</b>			
<b>RAFAJ IGNAC, ŠAGUDOVEC 48</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.1		Zaprimljeno 28.01.2013. broj Z-143/13 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 4/12 na 1/3.	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>Tereta nema!</b>				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.05.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 07.05.2024. 13:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304786, GUSAKOVEC

Broj ZK uložka: 211

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9413/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZA  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1476	VINOGRAD KRUGI U ŠAGUDOVCU		154		
2.	1486	VINOGRAD MLADINKA U ŠAGUDOVCU		44		
3.	1489	PAŠNJAK I ŠUMA KRUGI U ŠAGUDOVCU		133		
4.	1537	ORANICA RASTIĆE U ŠAGUDOVCU		387		
5.	1540/2	ORANICA I ŠUMA RASTIĆE U ŠAGUDOVCU		507		
6.	1562	PAŠNJAK LAZINA U ŠAGUDOVCU		65		
7.	1574	ORANICA I 2 PAŠNJAKA KRUGE U ŠAGUDOVCU		200		
8.	1575	ŠUMA KRUGE U ŠAGUDOVCU		398		
9.	1576	VINOGRAD KRUGE U ŠAGUDOVCU		208		
10.	1577	ORANICA I PAŠNJAK KRUGE U ŠAGUDOVCU		188		
11.	1578	VRT KRUGE U ŠAGUDOVCU		309		
12.	1579	ŠUMA KRUGE U ŠAGUDOVCU		780		
13.	*1696	ORANICA BLANA U ŠAGUDOVCU		1106		Ispisano sa: Z-1654/2013 Otpis u uložak 715
14.	*1697	ORANICA BLANA U ŠAGUDOVCU		187		Ispisano sa: Z-1654/2013 Otpis u uložak 715
15.	1759/2	ŠUMA GOLJAK U ŠAGUDOVCU		316		
16.	2031	VINOGRAD GAJ U ŠAGUDOVCU		232		
17.	2082	ORANICA DONJE BORJE U ŠAGUDOVCU		265		
18.	2124	VINOGRAD BORJE U ŠAGUDOVCU		91		
19.	2125	ORANICA I VINOGRAD BORJE U ŠAGUDOVCU		201		
20.	2151	ORANICA MALI KORITANJEK U ŠAGUDOVCU		63		
21.	2187/1	ORANICA GOR. KRČ U ŠAGUDOVCU		184		
22.	2200	VRT DONJI KRČ U ŠAGUDOVCU		50		
23.	2201	ORANICA DONJI KRČ U ŠAGUDOVCU		298		
24.	2261	VINOGRAD REBER U ŠAGUDOVCU		153		

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
25.	2262	ORANICA REBER U ŠAGUDOVCU		83		
26.	2302	VINOGRAD REBER U ŠAGUDOVCU		50		
27.	2304	VINOGRAD REBER U ŠAGUDOVCU		52		
28.	2316	VINOGRAD REBER U ŠAGUDOVCU		70		
29.	2361	VRT DOMA U ŠAGUDOVCU		79		
30.	2385	VRT VRT U ŠAGUDOVCU		14		
31.	3760	ŠUMA DRAGOZNIŠČAK U VRHI		247		
		<b>UKUPNO:</b>		<b>5821</b>		

**DRUGI ODJELJAK**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-1654/2013	Zaprimljeno 28.01.2013. broj Z-143/13 Zabilježu se pokretanje i otvaranje zk. ispravnog postuka predlagatelja Šipek Roberta iz Gornjeg Stupnika, Dragutina Novaka 1d radi upisa prava vlasništva na kč.br. 1696 i 1697 u A.	
1.2		Zaprimljeno 03.10.2013. broj Z-1654/13 Na temelju zapisnika ovog suda od 25.07.2013.god. br Rz-2/13 briše se zabilježba pod br: Z-143/13	
2.1		Zaprimljeno 03.10.2013. broj Z-1654/13 Na temelju zapisnika ovog suda od 25.07.2013.god. br Rz-2/13 besteretno se otpisuju čestice 1696, 1697 u Zk uložak broj 715 ove kat. općine.	

**B**

**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Suvlasnički dio: 9/10</b>			
		<b>*RAFAJ LJUBOMIR, SIN VJEKOSLAVOV, ŠAGUDOVEC 49</b>	Ispisano sa: Z-2084/2015
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1.2	Z-9413/2023	Zaprimljeno 03.06.2015.g. pod brojem Z-2084/2015  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU 29.04.2015 <b>*RAFAJ ZORICA, OIB: 84985341727, ŠAGUDOVEC 50/1, ŠAGUDOVEC 49245 GORNJA STUBICA</b> <b>*RAFAJ ZORICA, OIB: 84985341727, ŠAGUDOVEC 50/1, ŠAGUDOVEC 49240 DONJA STUBICA</b>	Ispisano dana 31.03.2023
1.3		Promjena provedena elektroničkim putem 31.03.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 1 (1.2)
1.4		Zaprimljeno 11.07.2023.g. pod brojem Z-9413/2023  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU PO POVJERENIKU OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU BR. O-669/2023, UPP-OS-88/2023 23.06.2023 <b>VUČETIĆ ŽELJKICA, OIB: 30673458155, VIRSKI PUT 134, 23234 VIR</b>	na 1 (1.3)

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 1/10			
RAFAJ IVAN, TOMIN, ŠAGUDOVEC 49, SADA ZAGREB			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.05.2024.

